



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/10756/2024/SÚÚP/Buch

Číslo jednací: MeUPB 11378/2024

Datum: 29.01.2024

Vyřizuje: Ing. Dana Buchalová

E-mail: dana.buchalova@pribram.eu

Telefon: 318 402 468

Žadatel/Adresát:

### Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, na základě žádosti ze dne 24.1.2024, kterou požadujete poskytnutí informací, ve smyslu zákona:

*Poskytnutí kopie usnesení, kterým bylo zahájeno přezkumné řízení ke stavbě parkovacího domu v Příbrami u autobusového nádraží*

V příloze Vám posíláme výše uvedené usnesení.

otisk úředního razítka

Ing. Dana Buchalová  
referent Stavebního úřadu a územního plánování

**Obdrží:**

Spis



MeU Příbram - SUUP  
Doručeno: 17.01.2024 15:59  
Listy: Přílohy: 1  
l/sv: Druh příloh:

MeUPB 07359/2024



mepmes92083be5

V Praze dne: 3. 1. 2024  
Spisová značka: SZ 151558/2023/ KUSK ÚSŘ/VJ  
Č. j.: 001205/2024/KUSK  
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Vrabec / 257 280 694, 734 840 357

Buch

## USNESENÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako správní orgán příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podle § 95 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

### zahajuje přezkumné řízení

pravomocného rozhodnutí Městského úřadu Příbram, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), ze dne 13. 12. 2022 pod č. j. MeUPB 119033/2022, spis. zn. SZ MeUPB/102460/2022/SÚÚP/Buch, ve prospěch: Město Příbram, IČO 00243132, Tyršova 108, 261 01 Příbram, na stavbu: změna stavby před dokončením parkovací dům Příbram, na pozemku parc. č. 2809/1, 2817/1, 2817/3, 2821/2 v katastrálním území Příbram.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je: Město Příbram, IČO 00243132, Tyršova 108, 261 01 Příbram.

### Odůvodnění

Stavební úřad vydal dne 13. 12. 2022 pod č. j. SZ MeUPB/102460/2022/SÚÚP/Buch, rozhodnutí povolení změny stavby před dokončením ve prospěch: Město Příbram, IČO 00243132, Tyršova 108, 261 01 Příbram, na stavbu: parkovací dům Příbram, na pozemku parc. č. 2809/1, 2817/1, 2817/3, 2821/2 v katastrálním území Příbram. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 20. 1. 2023.

Účastník řízení o umístění a povolení stavby, pan [redacted] podal dne 1. 12. 2023 prostřednictvím datové schránky spolku Centrum energetických expertů podnět k provedení přezkumného řízení rozhodnutí ve shora uvedené věci.

Správní orgán po předběžném posouzení věci došel k závěru, že lze mít důvodně za to, že rozhodnutí bylo vydáno v rozporu s právními předpisy. Nezákonnost spatřuje zejména v tom, že změna stavby nerespektuje pláné územní rozhodnutí a je s ním v rozporu. Zejména se jedná o zvýšení kóty stropu objektu na +10,246 m

SZ 151558/2023/KUSK ÚSR/VJ

str. 2

(v územním rozhodnutí uvedeno +9,45 m) a zhoršení zastínění okolních objektů. Navrhované a povolené změny materiálového řešení stavby (pororošty) neodpovídají užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. - *Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*. Přezkumné řízení je přípustné podle § 96 odst. 1 správního řádu.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout do 15 dnů ode dne doručení tohoto usnesení u Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin v kanceláři č. 1060 patro č. 1., případně po telefonické domluvě na tel. č. 257 280 694. Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Po uvedeném termínu správní orgán v předmětné věci rozhodne.

#### Poučení

Proti tomuto usnesení se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího správního orgánu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Ministerstvu pro místní rozvoj ČR k rozhodnutí.

Odvolání proti usnesení nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek.

Ing. Jaroslav Vrabec  
odborný referent  
otisk úředního razítka

Obdrží

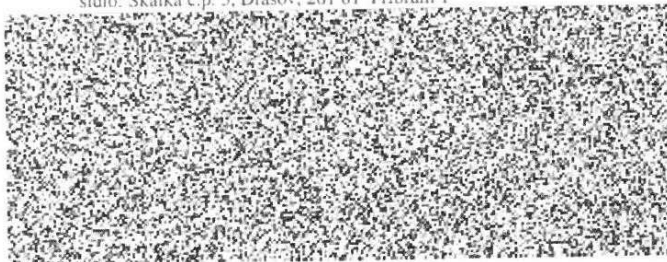
účastníci řízení (dodejky)

Město Příbram, IDDS: 2ebbrqu

sídlo: Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram I

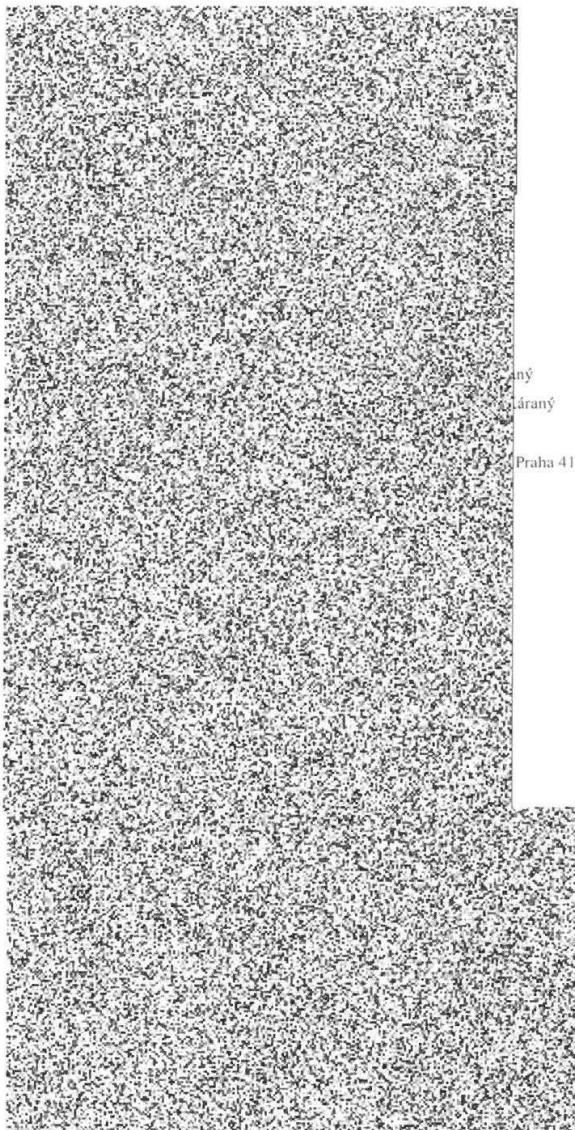
M I Š Š K O , spol. s r.o., IDDS: rxrtzhr

sídlo: Skalka č.p. 3, Drásov, 261 01 Příbram I



SZ 151558/2023/KUSK ÚSR/VJ

str. 3

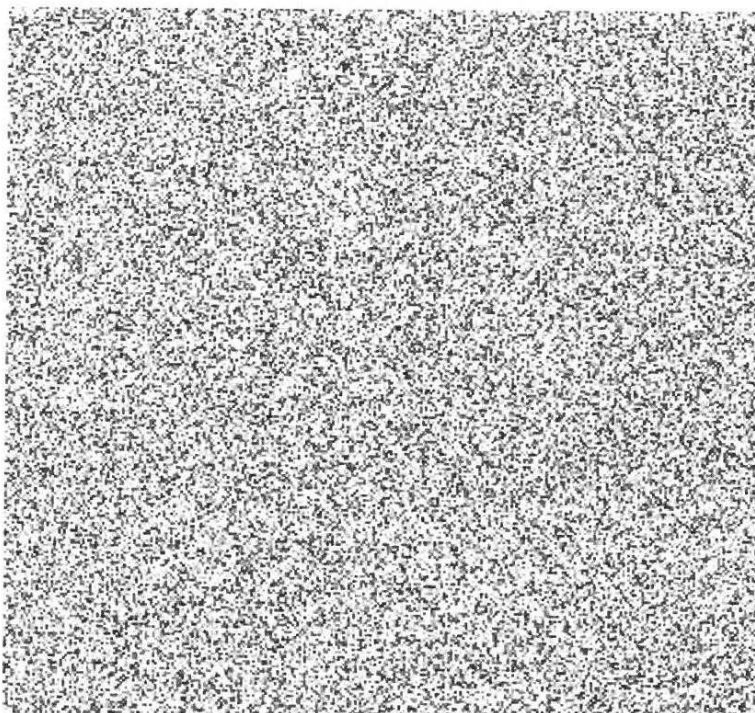


aný  
áraný

Praha 415

SZ 151558/2023/KUSK ÚSR/VJ

str. 4



Česká republika jednající prostřednictvím Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4

Technické služby města Příbrami, příspěvková organizace, IDDS: 35xgygp

sídlo: U Kasáren č.p. 6, Příbram IV, 261 01 Příbram 1

PROSPECT CAPITAL s.r.o., IDDS: hd8rek9

sídlo: Karla Engliše č.p. 3221/2, 150 00 Praha 5-Smíchov

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Generální finanční ředitelství, IDDS: p9jwj4f

sídlo: Lazarská č.p. 15/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsd9i

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

SZ 151558/2023/ KUSK ÚSR/VJ

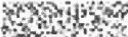
str. 5

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

I. SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

ostatní

Centrum energetických expertů  IDDS: 4hp3ame

sídlo: Na louži č.p. 1306/19, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

MěÚ Příbram, stavební úřad, IDDS: 2ebbrqu

sídlo: Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram I

Co: spis KÚ