

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ BYTOVÉ KOMISE MĚÚ PŘÍBRAM DNE 9.11. 2016

Přítomni: účast dle prezenční listiny

Koordinátor: Ing. P. Sýkorová

Neomluvení: Václav Antonín, Radek Karnoš

Přítomno: 5 členů – komise je usnášeníschopná

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Projednání důvodové zprávy
- 4) Různé

ad1) Přítomné přivítala Ing. Jiřina Michalová a vedoucí Městské realitní kanceláře Ing. Pavla Sýkorová.

ad2) Členové komise jednomyslně schválili program jednání, dále zapisovatelku Jiřinu Michalovou a ověřovatelku V.Kresslovou.


ad3) Členové komise projednali předloženou Důvodovou zprávu a jednomyslně ji schválili.

ad4) Členové komise byli seznámeni s požadavkem paní místostarostky a pověřili předsedkyni komise předat vysvětlení.

V Příbrami 10.11. 2016



Zápis ověřila: Věra Kresslová



Důvodová zpráva k jednání bytové komise dne 9.11.2016

1. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k stávající nájemní smlouvě ze dne 1.12.2014, k bytu č. 5 v Příbrami IV, Čs. armády 4, 2+1, byt pro příjmově vymezené osoby – veř.prosp.zam. – sportovní zařízení Města Příbram, paní [REDAKCE] nájemní smlouva od 1.12.2014 na 2 roky - do 30.11.2016.

BK doporučuje uzavřít novou nájemní smlouvu k bytu č. 5 v Příbrami IV, Čs. Armády 4, 2+1, byt pro PVO s nájemci [REDAKCE] na dobu 1 roku od 1.12.2016 za podmínky doložení příjmů a splnění podmínek dle NV č. 146/2003 Sb., žadatelé ostatní podmínky Směrnice č. 1/2015 splnili.

2. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k stávající nájemní smlouvě ze dne 1.12.2014, k bytu č. 10 v Příbrami IV, Čs.armády 4, 2+0, byt pro příjmově vymezené osoby, manželů [REDAKCE] [REDAKCE] nájemní smlouva byla uzavřena od 1.12.2014 na 2 roky - do 30.11.2016.

BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k stávající nájemní smlouvě na dobu určitou 1 roku od 1.12.2016, za cenu 47,28 Kč (byt PVO). Žadatelé splnili podmínky Směrnice č. 1/2015. Dodatek lze uzavřít bez prokazování příjmů viz. vyjádření kontrolního oddělení SFRB Bc. Ondřeje Hronika ze dne 23.3.2016 (příloha).

3. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 1.12.2014, k bytu č. 6 v Příbrami II, Žižkova 326, 1+0, byt pro příjmově vymezené osoby, [REDAKCE] nájemní smlouva byla uzavřena od 18.12.2014 na 2 roky – do 17.12.2016.

BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k stávající nájemní smlouvě na dobu určitou 1 roku od 18.12.2016, za cenu 47,28 Kč (byt PVO). Žadatel splnil podmínky Směrnice č. 1/2015. Dodatek lze uzavřít bez prokazování příjmů viz. vyjádření kontrolního oddělení SFRB Bc. Ondřeje Hronika ze dne 23.3.2016 (příloha).

4. Žádost o znovuuzavření nájemní smlouvy k bytu č. 14 v Příbrami VII, Třída Osvobození 305, 2+k, dosud vedený jako byt pro veř. prosp. zam. – školství, [REDAKCE] nájemní smlouva byla uzavřena od 1.11.2013 do 31.10.2016.

BK doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku, za cenu 70,- Kč od 1.11.2016, jako byt služební. Žadatel splnil podmínky Směrnice č. 1/2015. BK doporučuje změnu kategorie bytu pro VPZ na kategorii služební, žadatelka je zaměstnanec – Základní škola Příbram VII, 28. října 1, Příbram VII

5. Žádost o znovuuzavření nájemní smlouvy k bytu č. 16 v Příbrami VII, S.K.Neumanna 222, 1+0, byt standard, [REDAKCE] a [REDAKCE] nájemní smlouva byla uzavřena od 1.1.2016 do 31.12.2016 za cenu 80,00 Kč/m²/měsíc.

BK doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku, kategorie standard, za cenu 80,- Kč od 1.1.2017. Žadatelé splnili veškeré podmínky Směrnice č. 1/2015.

6. Žádost o znovuuzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10 v Příbrami VII, Politických vězňů 301, 1+1, byt standard, [REDAKCE] nájemní smlouva byla uzavřena od 1.1.2016 do 31.12.2016 za cenu 80,00 Kč/m²/měsíc.

BK doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku, kategorie standard, za cenu 80,- Kč od 1.1.2017. Žadatel splnil veškeré podmínky Směrnice č. 1/2015.

7. Žádost o znovuuzavření nájemní smlouvy k bytu č. 26 v Příbrami VI, U Dolu Anna 26, 2+0, byt standard, [REDAKCE] nájemní smlouva byla uzavřena od 1.3.2016 do 28.2.2017 za cenu 80,00 Kč/m²/měsíc.

BK konstatuje, že žadatelka sice splnila veškeré podmínky Směrnice č. 1/2015 pro prodloužení nájemní smlouvy, avšak nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou až do 28.2.2017. BK doporučuje projednat opětovně prodloužení nájemní smlouvy v lednu 2017 na základě aktualizovaných příloh žádosti žadatelky. BK se domnívá, že za více jak čtvrt roku může nastat

změna prokazovaných skutečností žadatelkou. BK doporučuje RM neschválit žádost o prodloužení
nájemní smlouvy. [REDACTED]

Ing. Jiřina Michalová
Předsedkyně BK