

## Zápis z jednání Komise pro realizaci majetku města

Datum: 13.12.2017

Účast: členové KRMM dle prezenční listiny - komise je usnášeníschopná  
(přítomni 4 členové ze 7 členů)

Omluveni: Aleš Drechsler, Karel Vild, Miroslav Podzimek

Nepřítomen: Aleš Drechsler, Karel Vild, Miroslav Podzimek

Hosté: -

Koordinátor: Bc. Žaneta Vaverková, vedoucí odboru správy majetku

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Informace členů komise
4. Vystoupení hostů
5. Žádost o prodej části pozemku p. č. 85/115, pozemku p. č. 85/209 a části pozemku p. č. 79/1 v k. ú. Zdaboř
6. Žádost o prodej pozemku p. č. 1021/2 v katastrálním území Příbram
7. Návrh na směnu pozemků v katastrálním území Příbram
8. Žádost o prodej pozemku p. č. 3621/20 v katastrálním území Příbram
9. Žádost o prodej části pozemku p. č. 32/1 o výměře cca 123 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5500 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zavržice
10. Žádost o prodej části pozemku p. č. 32/1 o výměře cca 54 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5500 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zavržice
11. Žádost o prodej pozemku p. č. 264 a části pozemku p. č. 23/103 o výměře cca 3832 m<sup>2</sup> v katastrálním území Orlov
12. Žádost o prodej části pozemku p. č. 23/103 o výměře cca 5544 m<sup>2</sup> z celkové výměry 9376 m<sup>2</sup> v katastrálním území Orlov
13. Výkup pozemku p. č. 85/197 v katastrálním území Zdaboř
14. Žádost o prodej části pozemku p. č. 79/1 o výměře 55 m<sup>2</sup> z celkové výměry 754 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zdaboř
15. Záměr prodeje části pozemku p. č. 183/2 o výměře cca 177 m<sup>2</sup> z celkové výměry 402 m<sup>2</sup> v katastrálním území Březové Hory
16. Výkup pozemku p. č. 595/10 v k. ú. Trhové Dušníky

### ad 1) Zahájení předsedy komise

### ad 2) Schválení programu jednání

- hlasováno pro: 4  
proti:0  
zdržel se:0

### **ad 3) Informace členů komise**

### **ad 4) Vystoupení hostů**

### **ad 5) Žádost o prodej části pozemku p. č. 85/115, pozemku p. č. 85/209 a části pozemku p. č. 79/1 v k. ú. Zdaboř**

Komise nedoporučuje schválit prodej části pozemku p. č. 85/115 o výměře cca 274 m<sup>2</sup> z celkové výměry 499 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 85/209, a části pozemku p. č. 79/1 o výměře cca 88 m<sup>2</sup> z celkové výměry 754 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Zdaboř.

- hlasováno pro: 4  
proti: 0  
zdržel se: 0

### **ad 6) Žádost o prodej pozemku p. č. 1021/2 v katastrálním území Příbram**

Komise doporučuje schválit prodej pozemku p. č. 1021/2 v k. ú. Příbram za cenu 540 Kč/m<sup>2</sup>, včetně úhrady částky za bezesmluvní užívání tohoto pozemku ve výši 1510 Kč/rok, a to zpětně za tři roky.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

### **ad 7) Návrh na směnu pozemků v katastrálním území Příbram**

Komise doporučuje, aby žadatel uhradil částku ve výši 2.702 Kč (úhrada nájemného za období od 9.5.2016 – 31.12.2017), která vyplývá ze smlouvy o pronájmu pozemků A č. 902/OP/2010 ze dne 29.11.2010.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

Komise doporučuje schválit směnu pozemků p. č. 602/2 a p. č. 602/3 v k. ú. Příbram, které jsou ve vlastnictví města Příbram za část pozemku p. č. 610/1 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3043 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 3176/60 v k. ú. Příbram, které jsou ve vlastnictví žadatele, za podmínek navržených odborem správy majetku.

- hlasováno pro: 4  
proti: 0  
zdržel se: 0

**ad 8) Žádost o prodej pozemku p. č. 3621/20 v katastrálním území Příbram**

Komise doporučuje schválit prodej pozemku p. č. 3621/20 v k. ú. Příbram za cenu 28.620 Kč, včetně úhrady částky ve výši 27 Kč/m<sup>2</sup>/rok za bezesmluvní užívání části tohoto o výměře 20 m<sup>2</sup> z celkové výměry 37 m<sup>2</sup>, a to zpětně od 9.2.2017.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 9) Žádost o prodej části pozemku p. č. 32/1 o výměře cca 123 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5500 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zavržice**

Komise doporučuje schválit prodej části pozemku p. č. 32/1 o výměře cca 123 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5500 m<sup>2</sup> v k. ú. Zavržice za cenu 338 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 10) Žádost o prodej části pozemku p. č. 32/1 o výměře cca 54 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5500 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zavržice**

Komise doporučuje schválit prodej části pozemku p. č. 32/1 o výměře cca 54 m<sup>2</sup> z celkové výměry 5500 m<sup>2</sup> v k. ú. Zavržice za cenu 338 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 11) Žádost o prodej pozemku p. č. 264 a části pozemku p. č. 23/103 o výměře cca 3832 m<sup>2</sup> v katastrálním území Orlov**

Komise nedoporučuje schválit prodej pozemku p. č. 264 v k. ú. Orlov za cenu 26 Kč/m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 23/103 o výměře cca 3832 m<sup>2</sup> z celkové výměry 9376 m<sup>2</sup> v k. ú. Orlov za cenu 26 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 12) Žádost o prodej části pozemku p. č. 23/103 o výměře cca 5544 m<sup>2</sup> z celkové výměry 9376 m<sup>2</sup> v katastrálním území Orlov**

Komise nedoporučuje schválit prodej části pozemku p. č. 23/103 o výměře cca 5544 m<sup>2</sup> z celkové výměry 9376 m<sup>2</sup> v k. ú. Orlov za cenu 26 Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 13) Výkup pozemku p. č. 85/197 v katastrálním území Zdaboř**

Komise doporučuje schválit výkup pozemku p. č. 85/197 v k. ú. Zdaboř za cenu 117.370 Kč.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 14) Žádost o prodej části pozemku p. č. 79/1 o výměře 55 m<sup>2</sup> z celkové výměry 754 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zdaboř**

Komise doporučuje schválit prodej části pozemku p. č. 79/1 o výměře 55 m<sup>2</sup> z celkové výměry 754 m<sup>2</sup> v k. ú. Zdaboř (dle geometrického plánu č. 684-100/2016 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. st. 403 k. ú. Zdaboř) za cenu 56.080 Kč, včetně úhrady částky ve výši 5.600 Kč/rok za bezesmluvní užívání předmětné části tohoto pozemku, a to zpětně za tři roky.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 15) Záměr prodeje části pozemku p. č. 183/2 o výměře cca 177 m<sup>2</sup> z celkové výměry 402 m<sup>2</sup> v katastrálním území Březové Hory**

Komise nedoporučuje schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 183/2 o výměře cca 177 m<sup>2</sup> z celkové výměry 402 m<sup>2</sup> v k. ú. Březové Hory.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 16) Výkup pozemku p. č. 595/10 v k. ú. Trhové Dušníky**

Komise doporučuje schválit úhradu částky za bezesmluvní užívání pozemku p. č. 595/10 v k. ú. Trhové Dušníky ve výši 5.160 Kč za období od 1.1.2015 – 31.12.2016 vlastníkovu pozemku a úhradu částky za bezesmluvní užívání pozemku p. č. 595/10 v k. ú. Trhové Dušníky za období od 1.1.2017 do posledního dne před podáním návrhu na vklad ve výši 2.589 Kč/rok vlastníkovu pozemku.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

Komise doporučuje schválit výkup pozemku p. č. 595/10 v k. ú. Trhové Dušníky za celkovou kupní cenu 89.200 Kč.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**Další jednání komise je svoláno na den 7.2. 2018 od 16,00 hodin v zasedací místnosti č. 307, 2. poschodí budovy Městského úřadu Příbram na adrese ul. Gen. R. Tesaříka 19, Příbram I (naproti Sokolovně).**

Datum: 13.12.2017

Zapsal: Ing. Jiří Hacaperka  
Podpis:

Předseda komise: Bc. Petr Pintner

Podpis:

Příloha: prezenční listina

**Podrobné informace o průběhu jednání Komise jsou uvedeny v samostatné příloze vyhotoveného zápisu.**