

Zápis z jednání Komise pro realizaci majetku města

Datum: 08.11.2017

Účast: členové KRMM dle prezenční listiny - komise je usnášeníschopná
(přítomno 5 členů ze 7 členů)

Omluveni: Mgr. Školoud Marek, Aleš Drechsler

Nepřítomen: -

Hosté: -

Koordinátor: Bc. Žaneta Vaverková, vedoucí odboru správy majetku

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Informace členů komise
4. Vystoupení hostů
5. 1) Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 1487/2010/ZM ze dne 31.5.2010
2) Žádost o směnu pozemků v katastrálním území Žežice
6. Výkup části pozemku p. č. st. 308 o výměře 11 m² z celkové výměry 201 m² v katastrálním území Březové Hory
7. Výkup id. podílů pozemku p. č. 471/3 v katastrálním území Březové Hory
8. Žádost o prodej části pozemku p. č. 2066 o výměře cca 70 m² z celkové výměry 223 m² v katastrálním území Březové Hory
9. Záměr prodeje části pozemku p. č. 74/30 o výměře cca 13 m² z celkové výměry 187 m² v katastrálním území Příbram
10. 1) Úhrada částky za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 659/3 o výměře 25 m² z celkové výměry 1902 m² v k. ú. Háje u Příbramě
2) Záměr prodeje části pozemku p. č. 659/3 o výměře 25 m² z celkové výměry 1902 m² v k. ú. Háje u Příbramě
11. Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu příjezdové zpevněné komunikace - p. č. 3029/2, p. č. 3246/37 a p. č. 3246/39, vše v k. ú. Příbram

ad 1) Zahájení předsedy komise

ad 2) Schválení programu jednání

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 3) Informace členů komise

Členové komise diskutovali a posléze se dohodli na stanovení času „začátku“ jednání příštích komisí
- čas byl stanoven na 16:00 hodin.

ad 4) Vystoupení hostů

ad 5) 1. Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 1487/2010/ZM ze dne 31.5.2010

2. Žádost o směnu pozemků v katastrálním území Žežice

Komise doporučuje schválit revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 1487/2010/ZM ze dne 31.5.2010

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Varianta 1)

Komise nedoporučuje schválit směnu pozemků, a to:

části pozemku p. č. 321/1 o výměře cca 964 m² z celkové výměry 4818 m² a části pozemku p. č. 318/2 o výměře cca 561 m² z celkové výměry 9195 m² vše v k. ú. Žežice, které jsou ve vlastnictví města Příbram

za

část pozemku p. č. 352/24 o výměře cca 1526 m² z celkové výměry 8511 m² v k. ú. Žežice, který je v podílovém spoluvlastnictví jednotlivých žadatelů s tím, že žadatelé doplatí městu Příbram příslušnou částku ve výši 121.700 Kč za rozdílnou cenu a rozdílnou výměru směňovaných pozemků, přičemž přesná částka bude vypočtena podle skutečně směňované výměry pozemků (po provedení geodetického zaměření), a to podle cen směňovaných pozemků uvedených za 1 m² ve znaleckém posudku.

Varianta 2)

Komise nedoporučuje schválit směnu pozemků, a to:

části pozemku p. č. 321/1 o výměře cca 964 m² z celkové výměry 4818 m² a části pozemku p. č. 318/2 o výměře cca 804 m² z celkové výměry 9195 m² vše v k. ú. Žežice, které jsou ve vlastnictví města Příbram

za

část pozemku p. č. 352/24 o výměře cca 1769 m² z celkové výměry 8511 m² v k. ú. Žežice, který je v podílovém spoluvlastnictví jednotlivých žadatelů s tím, že žadatelé doplatí městu Příbram příslušnou částku ve výši 141.140 Kč za rozdílnou cenu a rozdílnou výměru směňovaných pozemků, přičemž přesná částka bude vypočtena podle skutečně směňované výměry pozemků (po provedení geodetického zaměření), a to podle cen směňovaných pozemků uvedených za 1 m² ve znaleckém posudku.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 6) Výkup části pozemku p. č. st. 308 o výměře 11 m² z celkové výměry 201 m² v katastrálním území Březové Hory

Komise doporučuje chválit výkup části pozemku p. č. st. 308 o výměře 11 m² z celkové výměry 201 m² (dle geom. plánu č. 901-5/2003 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2047) v k. ú. Březové Hory, za cenu 3280,- Kč za celý pozemek.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 7) Výkup id. podílů pozemku p. č. 471/3 v katastrálním území Březové Hory

Komise doporučuje schválit výkup id. podílů ve výši ¼ pozemku p. č. 471/3 v k. ú. Březové Hory, za cenu 230 Kč/m² od prvního spoluvlastníka.

- hlasováno pro: 3
proti: 1
zdržel se: 1

Komise nepřijala žádné usnesení.

Komise doporučuje schválit výkup id. podílů ve výši ¼ pozemku p. č. 471/3 v k. ú. Březové Hory za cenu 230 Kč/m² od druhého spoluvlastníka.

- hlasováno pro: 3
proti: 1
zdržel se: 1

Komise nepřijala žádné usnesení.

ad 8) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2066 o výměře cca 70 m² z celkové výměry 223 m² v katastrálním území Březové Hory

Komise nedoporučuje schválit prodej části pozemku p. č. 2066 o výměře cca 70 m² z celkové výměry 223 m² v k. ú. Březové Hory.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 9) Záměr prodeje části pozemku p. č. 74/30 o výměře cca 13 m² z celkové výměry 187 m² v katastrálním území Příbram

Komise nedoporučuje schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 74/30 o výměře cca 13 m² z celkové výměry 187 m² v k. ú. Příbram do podílového spoluvlastnictví (dle podané žádosti).

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 10) 1. Úhrada částky za bezsmluvní užívání části pozemku p. č. 659/3 o výměře 25 m² z celkové výměry 1902 m² v k. ú. Háje u Příbramě
2. Záměr prodeje části pozemku p. č. 659/3 o výměře 25 m² z celkové výměry 1902 m² v k. ú. Háje u Příbramě

Komise doporučuje úhradu částky ve výši 425 Kč za rok za bezsmluvní užívání části pozemku p. č. 659/3 o výměře 25 m² z celkové výměry 1902 m² v k. ú. Háje u Příbramě, a to zpětně za tři roky.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Komise nedoporučuje schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 659/3 o výměře cca 25 m² z celkové výměry 1902 m² v k. ú. Háje u Příbramě.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 11) Žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu příjezdové zpevněné komunikace - p. č. 3029/2, p. č. 3246/37 a p. č. 3246/39, vše v k. ú. Příbram

Komise doporučuje schválit uzavření inominátní smlouvy o právu provést stavbu příjezdové zpevněné komunikace na části pozemků p. č. 3029/2, p. č. 3246/37 a p. č. 3246/39, vše v k. ú. Příbram, mezi stavebníkem a současně investorem, kterým je společnost Kovohutě Příbram nástupnická, a.s., se sídlem Příbram VI č. p. 530, PSČ 261 81, IČO 27118100, a vlastníkem pozemků městem Příbram.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Další jednání komise je svoláno na den 13.12.2017 od 16:00 hodin v zasedací místnosti č. 307, 2. poschodí budovy Městského úřadu Příbram na adrese ul. Gen. R. Tesaříka 19, Příbram I (naproti Sokolovně).

Datum: 08.11.2017

Zapsal: Karel Vild
Podpis:

Předseda komise: Bc. Petr Pintner
Podpis:

Příloha: prezenční listina

Podrobné informace o průběhu jednání Komise jsou uvedeny v samostatné příloze vyhotoveného zápisu.