

Zápis z jednání Komise pro realizaci majetku města

Datum: 10.02.2016

Účast: členové KRMM dle prezenční listiny - komise je usnášeníschopná
(přítomno 7 členů ze 7 členů)

Omluveni: -

Nepřítomen: -

Hosté: -

Koordinátor: Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Informace členů komise
4. Vystoupení hostů
5. Žádost o odkoupení jednotky č. 305/101 v Příbrami VII/301-305
6. Odprodej nástavbových bytů stávajícím nájemníkům v Příbrami III/100-112
7. Žádost o prodej části pozemku p. č. 648/6 o výměře cca 19 m² z celkové výměry 6745 m² v k. ú. Příbram
8. Žádost o prodej pozemku p. č. 348/1 v k. ú. Liha
9. Žádost o prodej části pozemku p. č. 602/1 o výměře cca 45 m² v k. ú. Březové Hory
10. Žádost o prodej části pozemku p. č. 602/1 o výměře cca 63 m² z celkové výměry 5833 m² v k. ú. Březové Hory
11. Žádost o prodej pozemků p. č. 130/13, p. č. 251/4, p. č. 252/2, p. č. 252/3, p. č. 253/1, p. č. 253/3, p. č. 255, p. č. 256/2, p. č. 257/3, p. č. 258/4, vše v k. ú. Kozičín
12. Opakovaná žádost spolku SK SPARTAK Příbram o povolení výstavby – přístavby garáže na pozemku p. č. 1138/1, k. ú. Příbram
13. Opakovaná žádost spolku SK SPARTAK Příbram o souhlas města Příbram s výstavbou malého hřiště s umělým povrchem na části pozemku p. č. 1140/1, k. ú. Příbram
14. Záměr bezúplatného převodu pozemků v k. ú. Příbram, které jsou ve vlastnictví ČR ÚZSVM, Praha
15. Žádost o prodej pozemku p. č. 2863/35 v k. ú. Příbram
16. Žádost o prodej pozemku p. č. 222 v k. ú. Žežice
17. Nabídka na odkoupení pozemků p. č. 3069/1, p. č. 3070 a p. č. 3071 v k. ú. Příbram
18. Nabídka převodu pozemků, účelové komunikace a veřejného osvětlení v k. ú. Lazec do majetku města Příbram
19. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 2604/141, k. ú. Příbram

ad 1) Zahájení předsedy komise

ad 2) Schválení programu jednání

- hlasováno pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

ad 3) Informace členů komise

- podnět pro šetření majetkových vztahů pro pozemek p. č. 2657/4 v k. ú. Příbram

ad 4) Vystoupení hostů

- nejsou žádní hosté

ad 5) Žádost o odkoupení jednotky č. 305/101 v Příbrami VII/301-305

Komise nedoporučuje prodej jednotky pro Českou poštu, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 2

ad 6) Odprodej nástavbových bytů stávajícím nájemníkům v Příbrami III/100-112

Komise doporučuje odprodej nástavbových bytů stávajícím nájemníkům v Příbrami III/100-112 za cenu obvyklou dle znaleckého posudku.

- hlasováno pro: 4
proti: 2
zdržel se: 1

ad 7) Žádost o prodej části pozemku p. č. 648/6 o výměře cca 19 m² z celkové výměry 6745 m² v k. ú. Příbram

Komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 648/6 o výměře cca 19 m² z celkové výměry 6745 m² v k. ú. Příbram za cenu 1.800 Kč/m².

- hlasováno pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

ad 8) Žádost o prodej pozemku p. č. 348/1 v k. ú. Liha

Komise doporučuje prodej pozemku p. č. 348/1 v k. ú. Liha za cenu 360 Kč/m².

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 1

ad 9) Žádost o prodej části pozemku p. č. 602/1 o výměře cca 45 m² v k. ú. Březové Hory

Komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 602/1 o výměře cca 45 m² z celkové výměry 5833 m² v k. ú. Březové Hory za cenu 800,44 Kč/m².

- hlasováno pro: 4
proti: 1
zdržel se: 2

ad 10) Žádost o prodej části pozemku p. č. 602/1 o výměře cca 63 m² z celkové výměry 5833 m² v k. ú. Březové Hory

Komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 602/1 o výměře cca 63 m² z celkové výměry 5833 m² v k. ú. Březové Hory (dle geometrického plánu se jedná o nově vzniklé pozemky p. č. 602/4 a p. č. st. 2420) za cenu 986,67 Kč/m², včetně úhrady za bezesmluvní užívání pozemku.

- hlasováno pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

ad 11) Žádost o prodej pozemků p. č. 130/13, p. č. 251/4, p. č. 252/2, p. č. 252/3, p. č. 253/1, p. č. 253/3, p. č. 255, p. č. 256/2, p. č. 257/3, p. č. 258/4 vše v k. ú. Kozičín

Komise nedoporučuje prodej všech pozemků dle žádosti, a to p. č. 130/13, p. č. 251/4, p. č. 252/2, p. č. 252/3, p. č. 253/1, p. č. 253/3, p. č. 255, p. č. 256/2, p. č. 257/3, p. č. 258/4, vše v k. ú. Kozičín.

- hlasováno pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Komise nedoporučuje prodej pozemků - po upřesnění žádosti, a to p. č. 251/4, p. č. 252/2, p. č. 252/3, p. č. 253/1, p. č. 253/3, p. č. 255, p. č. 257/3, p. č. 258/4, vše v k. ú. Kozičín.

- hlasováno pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

ad 12) Opakovaná žádost spolku SK SPARTAK Příbram o povolení výstavby – přístavby garáže na pozemku p. č. 1138/1, k. ú. Příbram

Komise doporučuje uzavření inominátní smlouvy o právu provést stavbu – přístavbu garáže k budově čp. 694, Příbram II, na části pozemku p. č. 1138/1 v k. ú. Příbram, mezi stavebníkem a investorem, kterým je spolek SK SPARTAK Příbram a vlastníkem pozemku městem Příbram, s tím, že stavba bude realizována v souladu s přílohou (výkresy) žádosti podané spolkem SK SPARTAK Příbram.

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 1

ad 13) Opakovaná žádost spolku SK SPARTAK Příbram o souhlas města Příbram s výstavbou malého hřiště s umělým povrchem, na části pozemku p. č. 1140/1, k. ú. Příbram

Komise doporučuje uzavření smlouvy o právu provést stavbu hřiště s umělým povrchem mezi smluvními stranami městem Příbram a spolkem SK SPARTAK Příbram na části pozemku v majetku města p. č. 1140/1 v k. ú. Příbram, s tím, že stavba bude provedena za podmínek stanovených dotčenými orgány a v souladu se situačním a stavebním záměrem uvedeným v podané žádosti a jejích přílohách.

- hlasováno pro: 6
proti: 1
zdržel se: 0

ad 14) Záměr bezúplatného převodu pozemků v k. ú. Příbram, které jsou ve vlastnictví ČR ÚZSVM, Praha

Komise doporučuje schválit záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 467/36, p. č. 1589/3, p. č. 2807/4, p. č. 2905/206, p. č. 2905/207, p. č. 3619/18, p. č. 4183/2, p. č. 4362/18, p. č. 4828/5 a p. č. 4832/2, vše v k. ú. Příbram, z vlastnictví ČR ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Příbram.

- hlasováno pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

ad 15) Žádost o prodej pozemku p. č. 2863/35 v k. ú. Příbram

Komise doporučuje prodej pozemku p. č. 2863/35 v k. ú. Příbram za cenu 800 Kč/m².

- hlasováno pro: 7
proti: 0
zdržel se: 0

Jednání opustil pan Miroslav Podzimek, počet členů komise 6.

ad 16) Žádost o prodej pozemku p. č. 222 v k. ú. Žežice

Komise doporučuje prodej pozemku p. č. 222 v k. ú. 400 m² v k. ú. Žežice za cenu 1.100 Kč/m², včetně úhrady za bezesmluvní užívání pozemku.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 1

ad 17) Nabídka na odkoupení pozemků p. č. 3069/1, p. č. 3070 a p. č. 3071 v k. ú. Příbram

Komise doporučuje schválit záměr odkoupení pozemků p. č. 3069/1, p. č. 3070 a p. č. 3071, vše v k. ú. Příbram, za cenu dle znaleckého posudku.

- hlasováno pro: 5
proti: 1
zdržel se: 0

ad 18) Nabídka převodu pozemků, účelové komunikace a veřejného osvětlení v k. ú. Lazec do majetku města Příbram

Komise k projednávanému bodu nepřijala žádné usnesení.

- hlasováno pro: 2
proti: 1
zdržel se: 3

ad 19) Žádost o pronájem části pozemku p. č. 2604/141, k. ú. Příbram

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 2604/141 o výměře cca 12 m² z celkové výměry 2434 m² v k. ú. Příbram, mezi pronajímatelem městem Příbram a nájemci, kterými jsou žadatelé, na dobu neurčitou, za cenu dle znaleckého posudku, za účelem umístění dřevěného přístřešku (v souladu se situačním snímkem), včetně úhrady za bezesmluvní užívání části pozemku.

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Komise doporučuje udělit souhlas žadatelům s dočasným umístěním dětského kruhového nafukovacího bazénu o průměru 3 m na části pozemku p. č. 2604/141 v k. ú. Příbram, a to každoročně v období od 01.07. do 31.08. na dobu neurčitou, dle doloženého situačního snímku.

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Další jednání komise je svoláno na den 09.03.2016 od 15,30 hodin v zasedací místnosti č. 307, 2. poschodí budovy Městského úřadu Příbram na adrese ul. Gen. R. Tesaříka 19, Příbram I (naproti Sokolovně).

Datum: 10.02.2016
Zapsal: Karel Vild
Podpis:

Předseda komise: Petr Pintner
Podpis:

Příloha: prezenční listina
Podrobné informace o průběhu jednání Komise jsou uvedeny v samostatné příloze vyhotoveného zápisu.