

Zápis z jednání Komise pro realizaci majetku města

Datum: 12.04.2017

Účast: členové KRMM dle prezenční listiny - komise je usnášeníschopná
(přítomno 6 členů ze 7 členů)

Omluveni:-

Nepřítomen: Ing. Jiří Hacaperka

Hosté: -

Koordinátor: Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Informace členů komise
4. Vystoupení hostů
5. Záměr prodeje/případně dlouhodobého pronájmu části pozemku p. č. st. 400/81 v k. ú. Březové Hory nebo části pozemku p. č. 4505/109 nebo části pozemku p. č. 4505/1, oba v katastrálním území Příbram
6. Žádost poskytnout jako výpůjčku pozemek p. č. 2792, p. č. 2791/2 a část pozemku p. č. 2791/1 v k. ú. Příbram
7. Žádost o prodej části pozemku p. č. 3812/198 a pozemků p. č. 3812/199, p. č. 3812/200, p. č. 3812/201 vše v katastrálním území Příbram
8. Žádost o směnu pozemků p. č. 3812/202, p. č. 3812/203, p. č. 3812/204, p. č. 3812/274, p. č. 3812/284, p. č. 3812/286 za pozemky p. č. 1101/23, p. č. 3812/213, p. č. 3812/214, p. č. 3812/280, p. č. 3812/281 vše v katastrálním území Příbram
9. 1) Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 702/2013/ZM ze dne 9.12.2013
2) Prodej částí pozemků p. č. 3176/5, p. č. 3176/52, p. č. 3203/3, p. č. 3203/4, p. č. 4828/1 vše v katastrálním území Příbram
10. Žádost o propachtování pozemku p. č. 598 a části pozemku p. č. 643 o vým. 38 m² z celkové výměry 41 m² v katastrálním území Lazec
11. Výkup části pozemku p. č. 2287/1 o výměře 4 m² z celkové výměry 8236 m² v katastrálním území Příbram
12. Žádost o prodej pozemku p. č. 180/3 v katastrálním území Žežice
13. Žádost o prodej části pozemku p. č. 2725/3 o výměře 5 m² z celkové výměry 130 m² v katastrálním území Příbram
14. Žádost o prodej pozemku p. č. 4515/17 v katastrálním území Příbram
15. Žádost o prodej pozemku p. č. 2905/4 v k. ú. Příbram

ad 1) Zahájení předsedy komise

ad 2) Schválení programu jednání

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 3) Informace členů komise

ad 4) Vystoupení hostů

ad 5) Záměr prodeje/případně dlouhodobého pronájmu části pozemku p. č. st. 400/81 v k. ú. Březové Hory nebo části pozemku p. č. 4505/109 nebo části pozemku p. č. 4505/1, oba v katastrálním území Příbram

Komise nepřijela žádná usnesení ke schválení záměru prodeje/příp. dlouhodobého pronájmu:
varianta 1) části pozemku p. č. st. 400/81 o výměře cca 20 m² z celkové výměry 66 m² v k. ú. Březové Hory
varianta 2) části pozemku p. č. 4505/1 o výměře cca 20 m² z celkové výměry 766 m² v k. ú. Příbram
varianta 3) části pozemku p. č. 4505/109 o výměře cca 20 m² z celkové výměry 88 m² v k. ú. Příbram.

- hlasováno pro:3
proti:0
zdržel se:2

K jednání komise se připojuje pan Miroslav Podzimek v čase 15:45h, počet členů komise 6.

ad 6) Žádost poskytnout jako výpůjčku pozemek p. č. 2792, p. č. 2791/2 a část pozemku p. č. 2791/1 v k. ú. Příbram

Komise doporučuje schválit uzavření smlouvy o výpůjčce mezi půjčitelem městem Příbram a vypůjčitelem, kterým je žadatel, o bezplatném užívání pozemku p. č. 2792, p. č. 2791/2 a části pozemku p. č. 2791/1 o výměře 500 m² z celkové výměry 917 m², vše v k. ú. Příbram, na dobu neurčitou, za účelem pěstování plodin, práci s dětmi v externím prostředí a k nauce o přírodě.

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

ad 7) Žádost o prodej části pozemku p. č. 3812/198 a pozemků p. č. 3812/199, p. č. 3812/200, p. č. 3812/201 vše v katastrálním území Příbram

Komise doporučuje schválit prodej části pozemku p. č. 3812/198 o výměře 289 m² z celkové výměry 329 m² za cenu 1.160 Kč/m², pozemku p. č. 3812/199 za cenu 1.160 Kč/m², pozemku p. č. 3812/200 za cenu 1.160 Kč/m², pozemku p. č. 3812/201 za cenu 1.160 Kč/m², vše v k. ú. Příbram.

- hlasováno pro:4
proti:0
zdržel se:2

ad 8) Žádost o směnu pozemků p. č. 3812/202, p. č. 3812/203, p. č. 3812/204, p. č. 3812/274, p. č. 3812/284, p. č. 3812/286 za pozemky p. č. 1101/23, p. č. 3812/213, p. č. 3812/214, p. č. 3812/280, p. č. 3812/281 vše v katastrálním území Příbram

Komise doporučuje schválit směnu pozemků p. č. 3812/202, p. č. 3812/203, p. č. 3812/204, p. č. 3812/274, p. č. 3812/284 a p. č. 3812/286, vše v k. ú. Příbram, které jsou ve vlastnictví města Příbram, za pozemky p. č. 1101/23, p. č. 3812/213, p. č. 3812/214, p. č. 3812/280, p. č. 3812/281, vše v k. ú. Příbram, které jsou v podílovém spoluvlastnictví žadatelů, s tím, že žadatelé doplatí částku za rozdílnou cenu a rozdílnou výměru směřovaných pozemků za 1.160 Kč/m²

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

ad 9) 1. Návrh na revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 702/2013/ZM ze dne 9.12.2013

2. Prodej částí pozemků p. č. 3176/5, p. č. 3176/52, p. č. 3203/3, p. č. 3203/4, p. č. 4828/1 vše v katastrálním území Příbram

I. Komise doporučuje schválit revokaci usnesení Zastupitelstva města Příbram č. 702/2013/ZM ze dne 9.12.2013.

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

II. Komise doporučuje schválit prodej částí pozemků v k. ú. Příbram z vlastnictví města Příbram do vlastnictví státní příspěvkové organizace Ředitelství silnic a dálnic ČR, a to části pozemku p. č. 3176/5 o výměře 14 m² z celkové výměry 896 m², části pozemku p. č. 3176/52 o výměře 16 m² z celkové výměry 44 m², části pozemku p. č. 3203/3 o výměře 14 m² z celkové výměry 2165 m², části pozemku p. č. 3203/4 o výměře 67 m² z celkové výměry 1106 m² za celkovou kupní cenu 55.140 Kč a části pozemku p. č. 4828/1 o výměře 1 m² z celkové výměry 271 m² za cenu 500 Kč.

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

ad 10) Žádost o propachtování pozemku p. č. 598 a části pozemku p. č. 643 o vým. 38 m² z celkové výměry 41 m² v katastrálním území Lazec

Komise doporučuje schválit propachtování pozemku p. č. 598 a části pozemku p. č. 643 o výměře 38 m² z celkové výměry 41 m², vše v k. ú. Lazec, mezi propachtovatelem městem Příbram a pachtýřem, kterým je žadatel, za cenu 1.990 Kč/rok, na dobu neurčitou, za účelem využití pozemků jako součást zahrady.

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

**ad 11) Výkup části pozemku p. č. 2287/1 o výměře 4 m² z celkové výměry 8236 m²
v katastrálním území Příbram**

Komise doporučuje schválit výkup části pozemku p. č. 2287/1 o výměře 4 m² z celkové výměry 8236 m² (dle geometrického plánu se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2287/7) v k. ú. Příbram za cenu 895 Kč/m².

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

ad 12) Žádost o prodej pozemku p. č. 180/3 v katastrálním území Žežice

Komise doporučuje schválit prodej pozemku p. č. 180/3 v k. ú. Žežice za cenu 500Kč/m².

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

**ad 13) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2725/3 o výměře 5 m² z celkové výměry 130 m²
v katastrálním území Příbram**

Komise doporučuje schválit prodej části pozemku p. č. 2725/3 o výměře 5 m² z celkové výměry 130 m² k. ú. Příbram za cenu 734 Kč/m², včetně úhrady částky za bezesmluvní užívání předmětné části tohoto pozemku v k. ú. Příbram ve výši 36,70 Kč/m²/rok, a to zpětně za tři roky.

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

ad 14) Žádost o prodej pozemku p. č. 4515/17 v katastrálním území Příbram

Komise doporučuje schválit prodej pozemku p. č. 4515/17 k. ú. Příbram za cenu 787 Kč/m².

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

Komise doporučuje schválit hradu částky za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 4515/17 o výměře 24 m² z celkové výměry 53 m² v k. ú. Příbram ve výši 23,6 Kč/m²/rok, a to zpětně za tři roky.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:1

ad 15) Žádost o prodej pozemku p. č. 2905/4 v k. ú. Příbram

Komise nedoporučuje schválit prodej pozemku p. č. 2905/4 k. ú. Příbram

- hlasováno pro:6
proti:0
zdržel se:0

Další jednání komise je svoláno na den 10.05.2017 od 15,30 hodin v zasedací místnosti č. 307, 2. poschodí budovy Městského úřadu Příbram na adrese ul. Gen. R. Tesaříka 19, Příbram I (naproti Sokolovně).

Datum: 12.04.2017
Zapsal: Mgr. Marek Školoud
Podpis:

Předseda komise: Bc. Petr Pintner
Podpis:

Příloha: prezenční listina
Podrobné informace o průběhu jednání Komise jsou uvedeny v samostatné příloze vyhotoveného zápisu.