

## Zápis z jednání Komise pro realizaci majetku města

Datum: 02.11.2016

Účast: členové KRMM dle prezenční listiny - komise je usnášeníschopná  
(přítomno 4 členové ze 7 členů)

Omluveni: Mgr. Marek Školoud, Ing. Jiří Hacaperka, pan Miroslav Podzimek

Nepřítomen: -

Hosté: -

Koordinátor: Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Informace členů komise
4. Vystoupení hostů
5. Návrh pronajmout nebo poskytnout jako výpůjčku 2 místností ve 2. pavilonu v Příbrami VII, ul. Žežická 193
6. Žádost o pronájem malé tělocvičny v Příbrami VII, Žežická ul. 193, na období od 22.11.2016 do 30.6.2017
7. Žádost o pronájem 2 místností v budově č. p. 400 v Příbrami VII v ul. Legionářů
8. Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na koupi pozemku p. č. 447, k. ú. Liha
9. Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 4.12.2003
10. Úhrada částky za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 2642/2 o výměře 23 m<sup>2</sup> z celkové výměry 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Příbram
11. Úhrada částky za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 2642/2 o výměře 67 m<sup>2</sup> z celkové výměry 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Příbram
12. Narovnání majetkoprávního vztahu k pozemkům, které jsou ve vlastnictví ČR DIAMO, s.p. pod budovami, které jsou ve vlastnictví města Příbram, vše v k. ú. Příbram
13. Žádost o prodej bytu č. 16 v Příbrami III, ul. Milínská č. p. 109
14. Žádost o pronájem prostor v Příbrami IV, ul. Nádražní č. p. 375

### ad 1) Zahájení předsedy komise

### ad 2) Schválení programu jednání

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

### ad 3) Informace členů komise

### ad 4) Vystoupení hostů

**ad 5) Návrh poskytnout jako výpůjčku 2 místností ve 2. pavilonu v Příbrami VII, ul. Žežická 193**

Komise doporučuje poskytnout jako výpůjčku dvou místností (každá o výměře 56,65 m<sup>2</sup>) v 1. nadzemním podlaží vlevo ve 2. pavilonu v levé části areálu v Příbrami VII, ul. Žežická 193 pro společnosti Společně, o.p.s., se sídlem Brno, Mendlovo náměstí 1a, PSČ 60300, IČO 26976307, na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2016.

- hlasováno pro: 4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 6) Žádost o pronájem malé tělocvičny v Příbrami VII, Žežická ul. 193, na období od 22.11.2016 do 30.6.2017**

Komise doporučuje uzavření smlouvy o nájmu malé tělocvičny v Příbrami VII, Žežická ul. 193, mezi městem Příbram a žadatelem, na období od 22.11.2016 do 30.06.2017, a to vždy v pondělí od 17.30 hod. do 19.00 hod. a ve středu od 18.00 hod. do 19.30 hod., za cenu 225 Kč/hod.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 7) Žádost o pronájem 2 místností v budově č. p. 400 v Příbrami VII v ul. Legionářů**

Komise doporučuje uzavření smlouvy o nájmu dvou místností v 1. nadzemním podlaží v levé části budovy č. p. 400 v ul. Legionářů v Příbrami VII, mezi městem Příbram a spolkem RUBIKON Centrum, z.s., se sídlem Korunní 880/101, Vinohrady (Praha 3), 130 00 Praha, IČO 60446871, na dobu neurčitou, za cenu 43.020 Kč/rok, tj. 3.585 Kč/měsíc.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 8) Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na koupi pozemku p. č. 447, k. ú. Liha**

Komise doporučuje schválit záměr odkoupení nemovité věci – pozemku p. č. 447 o výměře 2287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Liha.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 9) Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 4.12.2003**

Komise doporučuje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 4.12.2003, která byla uzavřena mezi ČR DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchovca 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO 00002739 a městem Příbram, jehož předmětem bude text navržený státním podnikem DIAMO a dále upravený odborem správy majetku.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 10) Úhrada částky za bezsmluvní užívání části pozemku p. č. 2642/2 o výměře 23 m<sup>2</sup> z celkové výměry 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Příbram**

Komise doporučuje/nedoporučuje úhradu částky ve výši 660 Kč/rok za bezsmluvní užívání části pozemku p. č. 2642/2 o výměře 23 m<sup>2</sup> z celkové výměry 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Příbram uživatelem předmětné části pozemku, a to zpětně od 01.01.2014.

- hlasováno pro:3  
proti:0  
zdržel se:1

**Komise nepřijala žádné usnesení**

Komise doporučuje/nedoporučuje vyzvat uživatele předmětné části pozemku, která je ve vlastnictví města Příbram, k odstranění oplocení.

- hlasováno pro:1  
proti:0  
zdržel se:3

**Komise nepřijala žádné usnesení**

**ad 11) Úhrada částky za bezsmluvní užívání části pozemku p. č. 2642/2 o výměře 67 m<sup>2</sup> z celkové výměry 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Příbram**

Komise doporučuje úhradu částky ve výši 1910 Kč/rok za bezsmluvní užívání části pozemku p. č. 2642/2 o výměře 67 m<sup>2</sup> z celkové výměry 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Příbram uživatelem předmětné části pozemku, a to zpětně od 01.01.2014.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

Komise doporučuje/nedoporučuje vyzvat uživatele předmětné části pozemku, která je ve vlastnictví města Příbram, k odstranění oplocení.

- hlasováno pro:1  
proti:0  
zdržel se:3

**Komise nepřijala žádné usnesení**

**ad 12) Narovnání majetkoprávního vztahu k pozemkům, které jsou ve vlastnictví ČR DIAMO, s.p. pod budovami, které jsou ve vlastnictví města Příbram, vše v k. ú. Příbram**

Komise doporučuje uzavření smlouvy o pronájmu pozemků, vše v k. ú. Příbram, které jsou ve vlastnictví ČR – DIAMO, státní podnik, a to pozemku p. č. 4239/10 za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, pozemku p. č. 4239/17 za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok a pozemku p. č. 4246/94 za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, s tím, že smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s ujednáním dle předloženého návrhu odboru správy majetku.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

Komise doporučuje uhradit státnímu podniku DIAMO částku za bezesmluvní užívání pozemku p. č. 4239/10 ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, pozemku p. č. 4239/17 ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok a pozemku p. č. 4246/94 ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok, vše v k. ú. Příbram, za 2 roky zpětně.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

Komise doporučuje schválit záměr výkupu pozemků p. č. 4239/10, p. č. 4239/17 a p. č. 4246/94, vše v k. ú. Příbram, které jsou ve vlastnictví DIAMO, státní podnik.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**ad 13) Žádost o prodej bytu č. 16 v Příbrami III, ul. Milínská č. p. 109**

Komise doporučuje/nedoporučuje prodej nástavbového bytu č. 16 v ul. Milínská č. p. 109, Příbram III, žadatel, za cenu 1.500 Kč/m<sup>2</sup> a za podmínek stanovených Městskou realitní kanceláří.

- hlasováno pro:0  
proti:3  
zdržel se:1

**Komise nepřijala žádné usnesení**

**ad 14) Žádost o pronájem prostor v Příbrami IV, ul. Nádražní č. p. 375**

Komise doporučuje pronájem prostor o výměře 150 m<sup>2</sup> v budově technického vybavení č. p. 375 v Příbrami IV, která je součástí pozemku p. č. 2604/125 v k. ú. Příbram, společnosti CIFIS s.r.o., se sídlem Jana Drdy 502, Příbram VII, 261 01 Příbram, IČO 01653768, na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2016, za cenu dle znaleckého posudku ve výši 49 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

- hlasováno pro:4  
proti:0  
zdržel se:0

**Další jednání komise je svoláno na den 14.12.2016 od 15,30 hodin v zasedací místnosti č. 307, 2. poschodí budovy Městského úřadu Příbram na adrese ul. Gen. R. Tesaříka 19, Příbram I (naproti Sokolovně).**

Datum: 02.11.2016

Zapsal: Jan Mára

Podpis:

Předseda komise: p. Petr Pintner

Podpis:

Příloha: prezenční listina