

Zápis z jednání Komise pro realizaci majetku města

Datum: 06.04.2016

Účast: členové KRMM dle prezenční listiny - komise je usnášeníschopná
(přítomno 6 členů ze 7 členů)

Omluveni: -

Nepřítomen: Ing. Jiří Hacaperka

Hosté: -

Koordinátor: Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Informace členů komise
4. Vystoupení hostů
5. Dvě žádosti o pronájem prostor v budově č. p. 143 v Příbrami IX a žádost o prodej pozemku p. č. 4606/17, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 141 v Příbrami IX a pozemku p. č. 4606/16, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 143 v Příbrami IX, vše v k. ú. Příbram
6. Návrh na uzavření smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Březové Hory a záměr výkupu pozemků v k. ú. Březové Hory
7. Žádost o prodej části pozemku p. č. 4516/1 v k. ú. Příbram
8. Žádost o prodej částí pozemků p. č. 3167/11 a p. č. 3167/25, oba v k. ú. Příbram
9. Žádost ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s. o uzavření pachtovní smlouvy na propachtování pozemků v k. ú. Zavržice, Žežice, Brod u Příbramě, Příbram a Narysov

ad 1) Zahájení předsedy komise

ad 2) Schválení programu jednání

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

ad 3) Informace členů komise

ad 4) Vystoupení hostů

ad 5) Dvě žádosti o pronájem prostor v budově č. p. 143 v Příbrami IX a žádost o prodej pozemku p. č. 4606/17, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 141 v Příbrami IX a pozemku p. č. 4606/16, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 143 v Příbrami IX, vše v k. ú. Příbram

Komise nepřijala žádné usnesení.

- hlasováno pro: 2
proti: 3
zdržel se: 1

Komise doporučuje záměr prodeje pozemku p. č. 4606/17, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 141 v Příbrami IX a pozemku p. č. 4606/16, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č. p. 143 v Příbrami IX, vše v k. ú. Příbram.

- hlasováno pro: 4
proti: 2
zdržel se: 0

ad 6) Návrh na uzavření smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Březové Hory a záměr výkupu pozemků v k. ú. Březové Hory

Komise doporučuje uzavření smlouvy o pronájmu pozemků, které jsou ve vlastnictví ČR DIAMO, státní podnik, a to pozemku p. č. st. 1712/1 za cenu 30 Kč/m²/rok, pozemku p. č. st. 1992 za cenu 30 Kč/m²/rok a pozemku p. č. st. 2338 za cenu 30 Kč/m²/rok, vše v k. ú. Březové Hory.

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Komise doporučuje úhradu za bezesmluvní užívání pozemku p. č. st. 1712/1 ve výši 30 Kč/m²/rok, pozemku p. č. st. 1992 ve výši 30 Kč/m²/rok a pozemku p. č. st. 2338 ve výši 30 Kč/m²/rok, vše v k. ú. Březové Hory, za dva roky zpětně.

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Komise doporučuje záměr výkupu pozemků, které jsou ve vlastnictví ČR DIAMO, státní podnik, a to pozemků p. č. st. 1712/1, p. č. st. 1992 a p. č. st. 2338, vše v k. ú. Březové Hory.

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

ad 7) Žádost o prodej části pozemku p. č. 4516/1 v k. ú. Příbram

Komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 4516/1 o výměře cca 870 m² z celkové výměry 40377 m² v k. ú. Příbram, za cenu 800 Kč/m².

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

ad 8) Žádost o prodej částí pozemků p. č. 3167/11 a p. č. 3167/25, oba v k. ú. Příbram

Komise nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 3167/11 o výměře cca 469 m² z celkové výměry 1198 m² a části pozemku p. č. 3167/25 o výměře cca 88 m² z celkové výměry 305 m², to vše v k. ú. Příbram.

- hlasováno pro: 4
proti: 0
zdržel se: 2

ad 9) Žádost ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s. o uzavření pachtovní smlouvy na propachtování pozemků v k. ú. Zavržice, Žežice, Brod u Příbramě, Příbram a Narysov

Komise doporučuje uzavření Dohody smluvních stran o ukončení smlouvy o nájmu pozemků uzavřené dne 12.01.2009 mezi pronajímatelem městem Příbram a nájemcem ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s., se sídlem Krásná Hora nad Vltavou 172, PSČ 262 56, IČ: 00107999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.07.2011 a dodatku č. 2 ze dne 27.06.2012, s datem ukončení smluvního vztahu ke dni 31.12.2014.

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Komise doporučuje uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Příbram jako propachtovatelem a ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s., se sídlem Krásná Hora nad Vltavou 172, PSČ 262 56, IČ: 00107999, jako pachtýřem, na propachtování pozemků v k.ú. Zavržice – p.č. 102/1, p.č. 113/23, p.č. 113/24, p.č. 113/25, p.č. 113/26, p.č. 113/27, p.č. 113/28, p.č. 113/29, p.č. 113/30, p.č. 113/31, p.č. 113/32, p.č. 113/33, p.č. 113/34, p.č. 113/35, p.č. 113/53, p.č. 113/54, p.č. 113/55, p.č. 113/56, p.č. 113/57, p.č. 113/58, p.č. 113/59, p.č. 118/9, pozemků v k.ú. Brod u Příbramě – p.č. 130/2, p.č. 152/18, p.č. 152/20 a p.č. 237/10, pozemků v k.ú. Žežice – p.č. 339/1, p.č. 339/18, p.č. 339/20, p.č. 350/36, p.č. 352/4, p.č. 352/6, p.č. 352/8, p.č. 352/11, p.č. 352/13, p.č. 354/9, p.č. 354/11, p.č. 357/5, p.č. 360/1, p.č. 360/7, p.č. 360/18, p.č. 369/50, pozemků v k.ú. Příbram – p.č. 4076/4, p.č. 4076/5, p.č. 4265/1, p.č. 4265/2, p.č. 4267/2, p.č. 4268/1, p.č. 4272, p.č. 4273/4, p.č. 4273/6, p.č. 4273/8, p.č. 4273/9, p.č. 4273/12, p.č. 4273/13, p.č. 4285, p.č. 4287 a p.č. 4308/9 a pozemku p.č. 324/4 v k.ú. Narysov, za pachtovné ve výši 3.100 Kč/ha/rok na dobu neurčitou s výpovědní dobou 5 let, s výjimkou pozemku p.č. 130/2, k.ú. Brod u Příbramě, u nějž se sjednává výpovědní doba tři měsíce, to vše s účinností od 01.01.2015.

- hlasováno pro: 6
proti: 0
zdržel se: 0

Komise doporučuje úhradu za bezesmluvní užívání pozemků p.č. 102/1, p.č. 113/23, p.č. 113/24, p.č. 113/25, p.č. 113/26, p.č. 113/27, p.č. 113/28, p.č. 113/29, p.č. 113/30, p.č. 113/31, p.č. 113/32, p.č. 113/33, p.č. 113/34, p.č. 113/35, p.č. 113/53, p.č. 113/54, p.č. 113/55, p.č. 113/56, p.č. 113/57, p.č. 113/58, p.č. 113/59, p.č. 118/9, vše v k.ú. Zavržice a pozemků p.č. 130/2, p.č. 152/18, p.č. 152/20 a p.č. 237/10, vše k.ú. Brod u Příbramě, a to zpětně od 01.01.2013 do 31.12.2014, za cenu 3.100 Kč/ha/rok.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 1

Další jednání komise je svoláno na den 11.05.2016 od 15,30 hodin v zasedací místnosti č. 307, 2. poschodí budovy Městského úřadu Příbram na adrese ul. Gen. R. Tesaříka 19, Příbram I (naproti Sokolovně).

Datum: 06.04.2016
Zapsal: Marek Školoud
Podpis:

Předseda komise: Petr Pintner
Podpis:

Příloha: prezenční listina