Památkově chráněnÉ území VEDENé V Ústředním seznamu kulturních památek ČR

**ŽÁDOST O VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA / ROZHODNUTÍ ORGÁNU PAMÁTKOVÉ PÉČE**

podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění

1. Identifikační údaje vlastníka/ků předmětné nemovitosti

*Podávají-li žádost více než dva vlastníci, připojí se identifikační údaje v samostatné příloze.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| jméno, příjmení (FO)název (PO) | 1)       | 2)       |
| datum narození / IČ |       |       |
| místo trvalého pobytu adresa sídla  |       |       |
| adresa pro doručování ID dat. schránky  |       |       |
| telefon |       |       |
| e-mail |       |       |

Vlastník jedná: [ ]  samostatně [ ]  je zastoupen

1. Identifikační údaje zástupce, správce, uživatele

|  |  |
| --- | --- |
| jméno, příjmení (FO)název (PO) |       |
| datum narození |       | IČ |       |
| místo trvalého pobytu adresa sídla  |       |
| adresa pro doručování ID dat. schránky  |       |
| telefon |       | e-mail  |       |

1. **Identifikační údaje předmětné nemovitosti**

*Jedná-li se o více pozemků, připojí se identifikační údaje v samostatné příloze.*

|  |  |
| --- | --- |
| typ nemovitosti  |       |
| ulice |       | č.p./č.e. |       |
| obec |       | část obce |       |
| katastrální území |       | parc.č. |       |

Památkově chráněné území:

*vyberte příslušné*

[ ]  památkové ochranné pásmo pro dochování prostředí areálu kostela sv. Jakuba Staršího (Příbram); rejstříkové číslo ÚSKP ČR 4471

[ ]  památkové ochranné pásmo pro dochování prostředí areálu dolu Ševčiny, areálu dolu Vojtěch a strojovny dolu Anna (Březové Hory); rejstříkové číslo ÚSKP ČR 3255

[ ]  městská památková zóna Březnice; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 2038

[ ]  památkové ochranné pásmo zámku Březnice; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 3136

[ ]  městská památková zóna Rožmitál pod Třemšínem; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 2040

[ ]  vesnická památková rezervace Drahenice; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 1065

[ ]  vesnická památková zóna Drahenice-Račany; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 2234

1. Předmět žádosti

[ ]  zamýšlená stavba, změna stavby, terénní úprava, odstranění stavby, nebo udržovací práci na nemovitosti

[ ]  umístění nebo odstranění reklamního zařízení, umístění nebo odstranění reklamního nebo informačního poutače, pokud nejde o reklamní zařízení podle stavebního zákona

[ ]  úprava dřevin (např. výsadba, kácení, atd.)

|  |
| --- |
| Specifikace a rozsah prací:       |

**Žádost pro účel:**

[ ]  územní řízení [ ]  stavební řízení [ ]  změna užívání stavby

[ ]  územní souhlas [ ]  ohlášení stavby [ ]  změna stavby před dokončením

[ ]  společné řízení [ ]  odstranění stavby

[ ]  rozhodnutí orgánu památkové péče [ ]  dodatečné povolení stavby

**Identifikace předkládané dokumentace:**

 **[ ]** studie, odborný posudek

 **[ ]** projektová dokumentace v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb

|  |  |
| --- | --- |
| název  |       |
| vypracoval, ČKA/ČKAIT |       |
| obchodní název firmy |       |
| místo trvalého pobytuadresa sídla |       |
| číslo zakázky |       | datum |       |
| IČ |       | ID dat. schránky |       |
| telefon |       | e-mail |       |

**Povinné přílohy k žádosti o vydání závazného stanoviska:**

[ ]  doklad prokazující vlastnické právo; nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem

[ ]  plná moc vlastníka (spoluvlastníků) nemovitosti, není-li tento žadatelem

[ ]  nájemní smlouva

[ ]  u obcí a měst fotokopii usnesení zastupitelstva obce (města), na kterém byl starosta zvolen

[ ]  u právnické osoby doklad osvědčující legální existenci žadatele (výpis z živnostenského, obchodního, či jiného rejstříku s uvedením statutárního zástupce)

[ ]  barevná fotodokumentace současného stavu nemovitosti

[ ]  fotografie historického (dobového) stavu nemovitosti

[ ]  autorizovaná projektová dokumentace zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb (1x v tištěné formě a 1x elektronicky ve formátu PDF)

[ ]  studie zamýšlených úprav nemovitosti (1x v tištěné formě a 1x elektronicky ve formátu PDF)

[ ]  odborný (např. statický, dendrologický) posudek (1x v tištěné formě a 1x elektronicky ve formátu PDF)

[ ]  další přílohy:

 [ ]  k bodu I. žádosti

 [ ]  k bodu III. žádosti

[ ]  jiné

**Upozornění**

* **Žádost o závazné stanovisko musí být bezvadná.** Není-li bezvadná, **vyzve** dotčený orgán podle § 149 odst. 5 věty první správního řádu žadatele k odstranění vad žádosti. **Neodstraní-li** žadatel vady žádosti, které brání vydání závazného stanoviska, **dotčený orgán závazné stanovisko nevydá**.
* V souladu s § 14 odst. 5 zákona o státní památkové péči **přípravnou a projektovou dokumentaci** stavby, změny stavby, terénní úpravy, umístění nebo odstranění reklamního zařízení, umístění nebo odstranění reklamního či informačního poutače, pokud nejde o reklamní zařízení podle stavebního zákona, odstranění stavby, úpravy dřevin nebo udržovací práce na nemovitosti vlastník projedná v průběhu zpracování s odbornou organizací státní památkové péče (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze) z hlediska splnění podmínek rozhodnutí nebo závazného stanoviska.

Kontakty garantů a specialistů:

slohová architektura Ing. Markéta Lindauerová, e-mail: lindauerova.marketa@npu.cz

vesnická architektura Mgr. Markéta Hanzlíková, e-mail: hanzlikova.marketa@npu.cz

technické stavby Ing. Otakar Hrdlička, e-mail: hrdlicka.otakar@npu.cz

historické zahrady a parky Ing. Aleš Rudl, e-mail: rudl.ales@npu.cz

restaurování Mgr. Bc. Marie Kuldová, e-mail: kuldova.marie@npu.cz

archeologie Mgr. Zdeněk Neustupný, e-mail: neustupny.zdenek@npu.cz

* Nově nastavený časový rámec pro vydání závazného stanoviska si **vynucuje** **striktní dodržení principů obsažených v § 45 odst. 4 správního řádu**. Pokud tedy žadatel na základě svého uvážení přistoupí ke změně posuzované žádosti, kterou nelze vnímat jako zúžení žádosti, bude na toto nahlíženo jako na novou žádost. To se týká i situace, kdy žadatel doručí „jen“ změnu části projektové dokumentace přiložené k žádosti. Tzn. že **lhůta** pro vydání závazného stanoviska **se rozběhne až od data podání této změny**.
* **Fikcí** tj. uplynutím lhůty, **nelze vydat rozhodnutí** orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči.

V       dne       …………………………………………………

 **Jméno, příjmení, (funkce),** **podpis, (razítko) žadatele**