

**Název bodu jednání:** [>>>Nabídka bezúplatného převodu pozemku p. č. 2521/71 v katastrálním území Příbram <<<]

**Předkládá:** Rada města Příbram

**Zpracoval:** Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 15.7.2015, č. usn. 658/2015

**Text usnesení RM:** Rada města doporučuje ZM

schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 2521/71 v k. ú. Příbram z vlastnictví paní [REDAKCE] do vlastnictví města Příbram s tím, že město Příbram uhradí veškeré poplatky s tímto převodem spojené.

**Napsala:** Jana Říčařová

**Důvodová zpráva následuje po návrzích na usnesení.**

**Návrhy na usnesení:**

(>>> ZM schvaluje - neschvaluje

bezúplatný převod pozemku p. č. 2521/71 v k. ú. Příbram z vlastnictví paní [REDAKCE] do vlastnictví města Příbram s tím, že město Příbram uhradí veškeré poplatky s tímto převodem spojené.<<<)

**Důvodová zpráva:**

Paní [REDAKCE], nabízí městu Příbram bezúplatný převod pozemku p. č. 2521/71 o výměře 38 m<sup>2</sup> (ostatní plocha/jiná plocha), který je v jejím vlastnictví. Na pozemku stála plechová garáž, která byla v minulosti zbourána. Tento pozemek paní [REDAKCE] nevyužívá a v budoucnu jej ani využívat nechce, a proto jej nabízí městu Příbram bezúplatně.

Pozemek se nachází v garážové kolonii mezi marketem LEKO a Koruna, v Příbrami IV.

Odbor správy majetku provedl místní šetření a pořídil fotodokumentaci. Na nabízeném pozemku se opravdu stavba nenachází, avšak na místě je značný nepořádek - skládka.

Poznámka:

Dle informace z odboru životního prostředí paní [REDAKCE] v březnu 2015 souhlasila s odstraněním černé skládky z jejího pozemku, a to na náklady města v souvislosti se žádostí na Středočeský Fond životního prostředí a zemědělství o poskytnutí dotace na úklid černých skládek v obci. Paní [REDAKCE] vzala na vědomí, že pokud dotace nebude městu poskytnuta, nebude tato skládka z jejího pozemku uklizena.

Vyjádření odboru investic a rozvoje města - oddělení rozvoje města:

oddělení nemá námitek k bezúplatnému převodu pozemku. Předmětný pozemek se dle ÚPO nachází v obytném území městské individuální zástavby.

Vyjádření odboru správy majetku - oddělení silničního hospodářství:

oddělení z hlediska dopravních zájmů nemá námitek k bezúplatnému převodu pozemku.

Dle sdělení ekonomického odboru by město Příbram, v případě schválení bezúplatného převodu zastupitelstvem města hradilo daň z příjmu, která činí 19%.

Pozn.: Kdyby se vycházelo z interní ceny dle vnitřního cenového materiálu 1.200 Kč/m<sup>2</sup> tak 19% z celkové částky 45.600 Kč činí 8.664 Kč.

Poplatky města Příbram spojené s případným bezúplatným převodem pozemku by činily cca : 8.664 Kč (daň z příjmu) a v případě, že by to paní [REDAKCE] požadovala tak ještě 1.000 Kč (za kolek na návrh na vklad).

Porada starosty 1.6.2015:

1) bere na vědomí

nabídku bezúplatného převodu pozemku p. č. 2521/71 v katastrálním území Příbram, který je ve vlastnictví paní [REDAKCE]

2) ukládá odboru správy majetku  
předložit tento materiál k projednání v KRMM a v RM.

KRMM 17.6.2015:

Komise doporučuje bezúplatný převod pozemku p. č. 2521/71 v katastrálním území Příbram do  
vlastnictví města Příbram.

Přílohy

1) situační snímek, fotodokumentace

2) nabídka paní [REDAKCE]

3) vyjádření odboru investic a rozvoje města - oddělení rozvoje města a odboru správy majetku -  
oddělení silničního hospodářství