|  |
| --- |
| **ŹÁDOST O PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU**  **STARTOVACÍ BYT** |
| **ul.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ čp. \_\_\_\_\_\_\_ č. bytu\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **NS č……………………………, uzavřena dne:………………………………, nájemní vztah od:……………….. konec nájemního vztahu: ……………………….**  **Dodatek č….. uzavřen dne……………………………nájemní vztah prodloužen od……………………………konec nájemního vztahu:………………………..** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | **I. Údaje o zájemci/zájemcích:** | | | |
| **1.**  **\*Pár manželský**  **\*Pár v registrovaném partnerství**  **\*Pár v sociálním systému deklarovaný jako společná domácnost**  **kdy alespoň 1 z páru je ve věku do 30 let a pečuje alespoň o 1 dítě**  **2.**  **Rodič (otec nebo matka) ve věku do 30 let, samostatně pečující alespoň o 1 dítě**  **Podmínka:**  **Jeden z páru musí být v pracovním poměru, na rodičovské dovolené, příp. OSVČ** | | **Zájemce-žadatel** | | **Věk** | **manžel/ka,**  **druh/družka,**  **partner/ka** | **Věk** |
| **Jméno, příjmení a titul** | |  | | x |  | x |
| **Datum nar.** | |  | |  |  |  |
| **Rodinný stav** | |  | | x |  | x |
| **Státní občanství** | |  | | x |  | x |
| **Adresa trvalého pobytu**  **V Příbrami od** | |  | | x |  | x |
| **Zasílací adresa**  *(je-li jiná než adresa trvalého pobytu)* | |  | | x |  | x |
| **Kontaktní telefon** | |  | | x |  | x |
| **Kontaktní e-mail** | |  | | x |  | x |
| **Zaměstnavatel** | |  | |  |  |  |
| **OSVČ** | |  | |  |  |  |
| **Rodičovská dovolená** | |  | |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **II. Další osoby – DĚTI, které se do předmětného bytu nastěhují (alespoň 1 dítě podmínkou):** | | | |
|  | **Jméno příjmení** |  |  |
| **1. dítě** |  |  |  |
| **2. dítě** |  |  |  |
| **3. dítě** |  |  |  |
| **4. dítě** |  |  |  |
| **5. dítě** |  |  |  |

|  |
| --- |
| **III. Čestné prohlášení** |
| **Níže podepsaný/ní zájemce/ci, manžel/ka – v případě uzavřeného manželství, druh, družka, partner/ka prohlašuje/jí, že ke dni podpisu této přihlášky:**  **je/jsou občanem/né ČR nebo osobou/osobami s povoleným trvalým pobytem v ČR, je/jsou příslušníkem/ky čl. státu EU, který/kteří je/jsou na území ČR zaměstnán/ni. Zájemce o nájem bytu je zletilý a svéprávný. Zájemce má ke dni podání nabídky na území města Příbram trvalý pobyt zpravidla 3 roky, nejméně však 1 rok. Zájemce, manžel/ka), druh, družka, partner/ka a osoby, které se do bytu nastěhují a žijící ve společné domácnosti, nemá/nemají dluh po době splatnosti ve vztahu k městu Příbram ani k jeho organizačním složkám a příspěvkovým organizacím; zájemce, manžel/ka , druh/družka, partner/ka )** **není /nejsou dlužníkem/ky u finančního úřadu, okresní správy sociálního zabezpečení nebo zdravotní pojišťovny;** **zájemce, manžel/ka, partner/ka, druh, družka žijící ve společné domácnosti v posledních 3 (třech) letech nedostal/i výpověď z nájmu bytu ve vlastnictví města Příbram z důvodu neplacení nájemného nebo hrubého porušování nájemní smlouvy; zájemce, manžel/ka), partner/ka, druh, nemá/nemají vlastnické, spoluvlastnické, nebo břemenné právo užívání jiného bytu nebo nemovitosti určené k bydlení.**  **Níže podepsaný/ní prohlašuje/jí, že veškeré skutečnosti uvedené v této přihlášce jsou pravdivé a úplné a že je/jsou si vědom/mi toho, že v případě nepředložení dokumentů požadovaných pronajímatelem, které budou potvrzovat skutečnosti výše uvedené, ztrácí/jí nárok uzavření nájemní smlouvy. V této souvislosti zájemce, manžel/ka, druh, družka, partner/ka souhlasí s tím, že si pravdivost tohoto prohlášení město Příbram může libovolně ověřit.** |

|  |
| --- |
| **IV. Potvrzení MěRK o bezdlužnosti zájemce, manžela/ky, druha/družky, partnera/ky a spolubydlících osob** |
| **Vůči Městu Příbram a jeho organizačním složkám a příspěvkovým organizacím:**   * **Na nájemném: dluh…………………..………………….…,- Kč,**   **splátkový kalendář ano/ne…………………částka:………………………………………….,- Kč/měsíc, lhůta k doplacení:………………………………………..……………**   * **Na zálohách na služby:dluh…………………….………..,-Kč,**   **splátkový kalendář ano/ne……………….....částka:…………………………..…………..,-Kč/měsíc, lhůta k doplacení:………………………………………………………**   * **Na vyúčtování za služby:dluh………………..……….….,-Kč,**   **splátkový kalendář ano/ne……………..……částka: ……………………………………….,- Kč/měsíc , lhůta k doplacení:……………………………………..……………..**  **Ostatní pohledávky vůči organizačním složkám Města Příbram a jeho příspěvkovým organizacím:**  **dluh……………………….…………...Kč,**  **věřitel:…………………………………**  **splátkový kalendář ano/ne………………..…částka:………………………………….……,-Kč, lhůta k doplacení……………………………………………..……………….**    **Celkem…………………………….,- Kč**    *Za MěRK vystavil:…………………………………………. Razítko MěRK,podpis* |

|  |
| --- |
| **V. Potvrzení o bezdlužnosti zájemce, manžela/ky, druha/družky, partnera/ky vůči: OSSZ, ZP, FÚ** |
| * **potvrzení o bezdlužnosti od správy sociálního zabezpečení za zájemce i manžela/ku, druha/družku , partnera/ku předkládá zájemce (samostatné přílohy této žádosti),**   *zájemce doloží potvrzení spolu s přihláškou, nejdéle však do data jednání bytové komise* |
| * **potvrzení o bezdlužnosti od příslušné zdravotní pojišťovny za zájemce i manžela/ku, druha/družku, partnera/ku předkládá zájemce (samostatné přílohy této žádosti)** * *zájemce doloží potvrzení spolu s přihláškou, nejdéle však do data jednání bytové komise* |
| * **potvrzení o bezdlužnosti od správce daně (FÚ) za zájemce i manžela/ku, druha/družku , partnera/ku předkládá zájemce (samostatné přílohy této žádosti)** * *zájemce doloží potvrzení spolu s přihláškou, nejdéle však do data jednání bytové komise* |
| **VI. Potvrzení zájemce, manžela/ky, druha/družky, partnera/ky z katastru nemovitostí**  **(zajišťuje na základě předchozího souhlasu zájemce MěRK)** |
| * **potvrzení, že zájemce, manžel/ka, druh/ka, partner/ka nemají vlastnické, spoluvlastnické nebo břemenné právo užívání jiného bytu nebo nemovitosti určení k bydlení (samostatné přílohy žádosti)** * **(počet příloh:…………………………………..)**   *Za MěRK vystavil:…………………………………………. Razítko MěRK,podpis* |

|  |
| --- |
| **VII. Potvrzení o způsobu financování budoucího navazujícího bydlení (stavební spoření nebo jiné pravidelné spoření)** |
| * **Potvrzení vydané příslušnou finanční institucí o způsobu financování budoucího navazujícího bydlení – tj o druhu spoření a době trvání spoření dle uzavřené smlouvy s příslušnou finanční institucí.**   **V případě manželského páru či páru, který se v sociálním systému deklaruje jako společná domácnost – lze způsob financování svého budoucího navazujícího bydlení prokázat pouze u jednoho z páru. Pro hodnocení se použije ten z páru, který je pro bodování výhodnější. Hodnotí m.j. doba trvání smlouvy.**   * *zájemce doloží potvrzení spolu s přihláškou, nejdéle však do data jednání bytové komise* |

|  |
| --- |
| **VIII. Potvrzení zaměstnavatele o trvání pracovního poměru ke dni podání přihlášky, potvrzení FÚ o aktivním vykonávání samostatné výdělečné činnosti ke dni podání přihlášky, potvrzení OSSZ o čerpání rodičovské dovolené ke dni podání přihlášky.** |
| **Potvrzení s aktuálními daty předkládá uchazeč ke dni podání přihlášky.**   * *zájemce doloží potvrzení spolu s přihláškou, nejdéle však do data jednání bytové komise* |

|  |
| --- |
| **IX. Prohlášení zájemce, manžela/ky, druha/družky, partnera/ky** |
| **Svým podpisem této žádosti prohlašuji/prohlašujeme, že jsem/jsme se seznámil/li s podmínkami pronajímatele stanovenými platnou směrnici - Pravidla pro nájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram a s podmínkou úhrady jistoty (kauce) ve výši tří měsíčních nájmů pronajímateli. Se stanovenými podmínkami jsem/jsme souhlasil/souhlasili.**  Č**ástka jistoty ve výši:………………………….... byla proplacena:**  **a) v hotovosti v podkladně MěÚ**  **b) na účet pronajímatele**  **(vhodnou variantu zájemce zakroužkuje)** |

|  |
| --- |
| **X. Potvrzení o délce trvalého pobytu v Příbrami ke dni podání přihlášky** |
| * **Potvrzení o délky trvalého pobytu v Příbrami předkládají oba z páru nebo samoživitel, potvrzení vydává odbor agend MěÚ v Příbrami** * *zájemce doloží potvrzení spolu s přihláškou, nejdéle však do data jednání bytové komise* |

|  |
| --- |
| **XI. Čestné prohlášení o obytné ploše připadající na 1 osobu v dosud užívaném bytě** |
| **Adresa dosud užívaného bytu:**  **Výměra dosud užívaného bytu:**  **Počet osob žijících v užívaném bytě celkem:**  **Užívání bytu založeno právním vztahem nájmu: ANO/NE (uchazeč zakroužkuje)**  **U manželů res. páru, kteří bydlí odděleně, uvede každý z manželů/páru výše uvedené údaje samostatně.**   * *zájemce doloží čestné prohlášení spolu s přihláškou, nejdéle však do data jednání bytové komise* |

|  |
| --- |
| **XII. Souhlas se zpracováním osobních údajů** |
| **Zájemce bere na vědomí, že pronajímatel zpracovává v souladu s obecně závaznými předpisy (z.č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady Evropské unie ze dne 27.4.2016 č. 2016/679, GDPR) jeho osobní údaje a osobní údaje členů rodinné domácnosti, které dobrovolně uvádí ve své nabídce /žádosti, a to zejména: jméno, příjmení, dat. narození, rodinný stav, státní občanství, adresa trvalého nebo jiného bydliště, příp. telefonní číslo, e-mail, zaměstnavatel, majetkové poměry, zdroje příjmů.**  **Zpracování osobních údajů bude probíhat na základě oprávněného zájmu správce/pronajímatele nebo na základě následně uzavřené nájemní smlouvy.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **XIII. Podpis** | | | |
| **zájemce** | | **manžel/manželka, druh/družka, partner/ka** | |
| **Datum:** |  | **Datum:** |  |
| **Podpis:** |  | **Podpis:** |  |
| *Místo pro úřední ověření pravosti podpisu:* | | *Místo pro úřední ověření pravosti podpisu:* | |