

**MĚSTO PŘÍBRAM**

MĚSTSKÁ REALITNÍ KANCELÁŘ

Čs. Armády 5, 261 01 Příbram IV, tel: 318 629 815, fax: 318 629 815, e-mail: merk@pribram.eu

ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

|  |
| --- |
| **ŽÁDOST O PRODLOUŽENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU**  **BYT PRO PVO** |
| **ul.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ čp. \_\_\_\_\_\_\_ č. bytu\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **(Byty pro PVO jsou byty pronajímané na adrese Pb IV/4 a Pb II/326, postavené ze státních dotací (NV č. 146/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Zájemci musí splňovat podmínky platné Směrnice – Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram a kriteria dle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb. o podmínkách poskytnutí a použití finančních prostředků SFRB ve znění předpisů pozdějších)**  **Nájemní smlouva pro PVO č……………..ze dne…………………………………………………… na dobu určitou do:……………………….............** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Údaje o zájemci/zájemcích :** | | |
| *v případě uzavřeného manželství jsou zájemci o nájem bytu oba manželé* | **Zájemce - žadatel** | **manžel/ka, druh/družka,partner/ka** |
| **Jméno, příjmení a titul** |  |  |
| **Datum nar.** |  |  |
| **Rodinný stav** |  |  |
| **Státní občanství** |  |  |
| **Adresa trvalého pobytu** |  |  |
| **Zasílací adresa**  *(je-li jiná než adresa trvalého pobytu)* |  |  |
| **Kontaktní telefon** |  |  |
| **Kontaktní e-mail** |  |  |
| **Zaměstnavatel** |  |  |
| **V případě, že je trvalý pobyt na adrese obecního úřadu, uveďte důvod zrušení původního trvalého pobytu:** | | |
|  | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **II. Další osoby, které se do předmětného bytu nastěhují (budoucí uživatelé):** | | | |
|  | **Jméno příjmení** | **Vztah k žadateli** |  |
| **1. osoba** |  |  |  |
| **2. osoba** |  |  |  |
| **3. osoba** |  |  |  |
| **4. osoba** |  |  |  |
| **5. osoba** |  |  |  |

|  |
| --- |
| **III. Čestné prohlášení** |
| **Níže podepsaný/ní zájemce/ci, manžel/ka – v případě uzavřeného manželství, druh,družka, partner/ka prohlašuje/jí, že ke dni podpisu této žádosti:**  **je/jsou občanem/ni ČR nebo osobou/osobami s povoleným trvalým pobytem v ČR, je/jsou příslušníkem/ky čl. státu EU, který/kteří je/jsou na území ČR zaměstnán/ni. Zájemce o nájem bytu je zletilý a svéprávný. Zájemce má ke dni podání nabídky na území města Příbram trvalý pobyt zpravidla 3 roky, nejméně však 1 rok. Zájemce, manžel/ka), druh, družka, partner/ka a osoby, které se do bytu nastěhují a žijící ve společné domácnosti, nemá/nemají dluh po době splatnosti ve vztahu k městu Příbram ani k jeho organizačním složkám a příspěvkovým organizacím; zájemce, manžel/ka , druh/družka, partner/ka )** **není /nejsou dlužníkem/ky u finančního úřadu, okresní správě sociálního zabezpečení nebo zdravotní pojišťovny;** **zájemce, manžel/ka, partner/ka, druh, družka žijící ve společné domácnosti v posledních 3 (třech) letech nedostal/i výpověď z nájmu bytu ve vlastnictví města Příbram z důvodu neplacení nájemného nebo hrubého porušování nájemní smlouvy; zájemce,manžel/ka), partner/ka, druh, družka a ani osoby všech budoucích uživatelů bytu nemá/nemají vlastnické, spoluvlastnické, nebo břemenné právo užívání jiného bytu nebo nemovitosti určené k bydlení.**  **Níže podepsaný/ní prohlašuje/jí, že veškeré skutečnosti uvedené v této žádosti jsou pravdivé a úplné a že je/jsou si vědom/mi toho, že v případě nepředložení dokumentů požadovaných pronajímatelem před podpisem nájemní smlouvy, které budou potvrzovat skutečnosti výše uvedené, ztrácím/me nárok na prodloužení nájemní smlouvy. V této souvislosti zájemce, manžel/ka, druh, družka,partner/ka souhlasí s tím, že si pravdivost tohoto prohlášení město Příbram může libovolně ověřit.** |

|  |
| --- |
| **IV. Potvrzení MěRK o bezdlužnosti zájemce, manžela/ky, druha/družky, partnera/ky a spolubydlících osob** |
| **Vůči Městu Příbram a jeho organizačním složkám a příspěvkovým organizacím:**   * **Na nájemném: dluh…………………..………………….…,- Kč,**   **splátkový kalendář ano/ne…………………částka:………………………………………….,- Kč/měsíc, lhůta k doplacení:………………………………………..……………**   * **Na zálohách na služby:dluh…………………….………..,-Kč,**   **splátkový kalendář ano/ne……………….....částka:…………………………..…………..,-Kč/měsíc, lhůta k doplacení:………………………………………………………**   * **Na vyúčtování za služby:dluh………………..……….….,-Kč,**   **splátkový kalendář ano/ne……………..……částka: ……………………………………….,- Kč/měsíc , lhůta k doplacení:……………………………………..……………..**  **Ostatní pohledávky vůči organizačním složkám Města Příbram a jeho příspěvkovým organizacím:**  **dluh……………………….…………...Kč,**  **věřitel:…………………………………**  **splátkový kalendář ano/ne………………..…částka:………………………………….……,-Kč, lhůta k doplacení……………………………………………..……………….**    **Celkem…………………………….,- Kč**    *Za MěRK vystavil:…………………………………………. Razítko MěRK,podpis* |

|  |
| --- |
| **V. Potvrzení o bezdlužnosti zájemce, manžela/ky, druha/družky, partnera/ky vůči: OSSZ, ZP, FÚ** |
| * **potvrzení o bezdlužnosti od správy sociálního zabezpečení za zájemce i manžela/ku, druha/družku , partnera/ku předkládá zájemce (samostatné přílohy této žádosti),** * *zájemce doloží potvrzení spolu se žádostí, nejdéle však do data jednání bytové komise* |
| * **potvrzení o bezdlužnosti od příslušné zdravotní pojišťovny za zájemce i manžela/ku, druha/družku, partnera/ku předkládá zájemce (samostatné přílohy této žádosti)** * *zájemce doloží potvrzení spolu se žádostí, nejdéle však do data jednání bytové komise* |
| * **potvrzení o bezdlužnosti od správce daně (FÚ) za zájemce i manžela/ku, druha/družku , partnera/ku předkládá zájemce (samostatné přílohy této žádosti)** * *zájemce doloží potvrzení spolu se žádostí, nejdéle však do data jednání bytové komise* |
| **VI. Potvrzení zájemce, manžela/ky, druha/družky, partnera/ky a budoucích uživatelů bytu o vlastnictví (spoluvlastnictví), práva užívání jiného bytu či nemovitosti k bydlení**  **(zajišťuje MěRK))** |
| * **potvrzení , že zájemce, manžel/ka, druh/družka, partner/ka a osoby všech budoucích užívatelů bytu nemají vlastnické, spoluvlastnické nebo břemenné právo užívání jiného bytu nebo nemovitosti určení k bydlení (samostatné přílohy žádosti)** * **(počet příloh:…………………………………..)**   *Za MěRK vystavil:…………………………………………. Razítko MěRK,podpis* |

|  |
| --- |
| **VI. Potvrzení o příjmově vymezené osobě dle NV č. 146/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů** |
| * **Potvrzení, že zájemce, manžel/ka, druh/družka, partner/ka splňují podmínky nařízení vlády se dokládá na předepsaných formulářích. Tyto jsou k dispozici na MěRK, potvrzené doklady musí být předloženy do data jednání bytové komise a následně aktualizovány před vlastním podpisem dodatku k nájemní smlouvě.**   *Razítko,podpis* |

|  |
| --- |
| **VIII. Souhlas se zpracováním osobních údajů** |
| **V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění, případně ve smyslu právního předpisu jej nahrazujícího, uděluji/jeme tímto městu Příbram a jeho orgánům svůj souhlas k elektronickému či jinému zpracování svých osobních a citlivých údajů mnou/námi dobrovolně uvedených v této žádosti : jméno a příjmení, datum narození a rodinný stav,státní občanství, adresa trvalého či jiného bydliště, telefonní a emailový kontakt a to pro účely jednání o prodloužení nájemního vztahu v bytě pro PVO a pro účely uzavření nájemní smlouvy na pronájem obecního bytu .**  **Osobní údaje zájemce (zájemce,manžel/ka), osob budoucích uživatelů bytu, budou městem Příbram a jeho orgány zpracovávány po dobu jednání o prodloužení nájmu v bytě pro PVO, uchovány po jednání po dobu 5 let v případě uzavření nájemní smlouvy a po dobu dalších 10 let ode dne zániku nájemní smlouvy v případě existence pohledávky pronajímatele za nájemcem ke dni zániku nájemní smlouvy, a to až do úplného uhrazení pohledávky pronajímatele nájemcem.** |

|  |
| --- |
| **IX. Souhlas zájemce, manžela/ky, druha/družky, partnera/ky s provedením sociálního šetření za účelem stanovení sociální naléhavosti prodloužení nájmu v bytě pro PVO** |
| **Svým podpisem této žádosti uděluji/udělujeme souhlas s provedením sociálního šetření za účelem stanovení sociální naléhavosti prodloužení nájemního vztahu v bytě pro PVO. Sociální šetření provádí OSVZ na výzvu správce – MěRK či zájemce. Písemné stanovisko OSVZ o provedeném sociálním šetření dokládá/jí zájemce/ci s podanou žádostí nejdéle však do data jednání BK.** |

|  |
| --- |
| **X. Prohlášení zájemce, manžela/ky, druha/družky, partnera/ky** |
| **Svým podpisem této žádosti prohlašuji/prohlašujeme, že jsem/jsme se seznámil/li s podmínkami pronajímatele stanovenými platnou směrnici - Pravidla pro nájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram a NV č. 146/2003 Sb. ve znění pozdějších předpisů a též s podmínkou úhrady jistoty (kauce) ve výši jednoho měsíčního nájmu pronajímateli před podpisem dodatku č. 1 k nájemní smlouvě o prodloužení nájmu (pokud nebyla jistota složena již před uzavřením nájemní smlouvy ve výši trojnásobku měsíčního nájmu). Se stanovenými podmínkami souhlasím/souhlasíme.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **XI. Podpis** *(v případě uzavřeného manželství jsou zájemci o nájem bytu oba manželé)* | | | |
| **zájemce** | | **manžel/manželka, druh/družka,partner/ka** | |
| **Datum:** |  | **Datum:** |  |
| **Podpis:** |  | **Podpis:** |  |
|  | |  | |