



STRATEGICKÁ ČÁST



Program územního rozvoje
města Příbram
2006

<i>Metodika zpracování</i>	2
<i>1 SWOT analýza města Příbram</i>	3
1.1 Silné stránky	3
1.2 Slabé stránky	4
1.3 Příležitosti	5
1.4 Ohrožení	6
<i>2 Vize</i>	7
<i>3 Motto</i>	7
<i>4 Prioritní oblasti rozvoje</i>	8
<i>5 Strategické cíle</i>	9
<i>6 Priority/Opatření</i>	10
6.1 Podnikání a cestovní ruch	10
6.2 Infrastruktura	12
6.3 Partnerství	13
6.4 Rozvoj lidských zdrojů	14
6.5 Životní prostředí a regenerace životního prostoru	15
<i>7 Prioritní projekty</i>	16
7.1 Podnikání a cestovní ruch	16
7.2 Infrastruktura	16
7.3 Partnerství	16
7.4 Rozvoj lidských zdrojů	16
7.5 Životní prostředí a regenerace životního prostoru	16

METODIKA ZPRACOVÁNÍ

V průběhu zpracování Programu územního rozvoje města Příbram (dále PÚR) byl použit expertní přístup se zahrnutím komunitního pilíře (Místní agendy 21).

V rámci patnácti jednání pracovních skupin za účasti klíčových aktérů, konzultantů, veřejnosti a zástupců zpracovatele byly (dle různé míry obecnosti a dlouhodobosti) formulovány:

- Rozvojová vize města
- Hlavní problémy města
- Dlouhodobé cíle
- Priority
- Opatření

Opatření jsou formulována ve smyslu komplexních projektů, které jsou dále popisovány ve strukturované podobě základní a rozšířené karty (prioritní projekty, resp. opatření).

Rozšířená karta splňuje, resp. odpovídá požadavkům na zpracování tzv. „Projektové karty BAK“ v rámci Opatření 3.3. SROP.

1 SWOT ANALÝZA MĚSTA PŘÍBRAM

1.1 Silné stránky

- dobré dopravní spojení s hlavním městem / centrem kraje
- diverzifikovaná ekonomika s potenciálem tvorby pracovních míst
- flexibilní pracovní síla
- pozitivní vývoj zaměstnanosti
- vybudovaná základní technická infrastruktura ve většině lokalit
- postupná obnova a rozvoj občanské vybavenosti
- dokončena privatizace bytového fondu
- zpracovaný územní plán (ÚPD) a zpracované urbanistické studie rozvojových zón (bydlení, podnikání)
- realizovaná optimalizace školské soustavy, vysoká úroveň nadstavbových aktivit škol
- funkční Okresní hospodářská komora Příbram spolupracující s místními úřady
- vysoká hustota kulturních a historických památek mezinárodního významu
- pozitivní zkušenost s partnerstvím; zkušenosti s víceúrovňovou spoluprací, rozvoj přímé komunikace; iniciativní vnitrostátní i mezinárodní spolupráce založená na tradicích
- zapojení do Národní sítě zdravých měst
- připravenost MěÚ k projektovým aktivitám, pozitivní zkušenosti s přípravou a realizací projektů a vícezdrojovým financováním; funkční grantová politika města

1.2 Slabé stránky

- neuspokojivý technický stav a kapacita komunikací
- nízká úroveň platů, nízký podíl výrob s vysokou přidanou hodnotou v městě, vysoký podíl starší populace (nad běžný průměr)
- nedokončená / chybějící technická infrastruktura hlavně v okrajových částech a nových zónách včetně absence parkovacích míst
- omezená nabídka zainvestovaných ploch pro průmyslové zóny k okamžitému použití
- nedostatečný průtok vodních toků, nedokončení akce odkanalizování/ČOV, ukončena kapacita skládky TKO
- neřešena sadová politika města, neexistence „zelené koncepce“; nedostatek zeleně v centru města
- lokálně vysoké zatížení životního prostředí automobilovou dopravou
- nedostatečná nabídka / kapacita prvků pro volnočasové aktivity obyvatel
- omezené možnosti vyššího a dalšího vzdělávání, vysoké procento vyjíždky za vyšším vzděláním
- absence lokální analýzy potenciálu cestovního ruchu, nedostatečná infrastruktura pro rozvoj softturismu
- nízká míra pocitu bezpečí občanů ve městě
- absence profilové NNO úzce spolupracující s městem v neziskových projektech, není definována pozice koordinátora v rámci MěÚ pro zapojení do Národní sítě zdravých měst

1.3 Příležitosti

- blízkost Prahy
- využití možnosti vícezdrojového financování; další budování absorpční kapacity (schopnosti čerpat finanční podpory) široké škály subjektů
- realizace integrovaných rozvojových strategií na bázi partnerství
- komunitní plán sociálních služeb Města Příbram
- rozvoj zón jako impuls k bytové výstavbě, rozvoj menších hospodářských zón; využití brownfields
- další rozvoj infrastruktury pro podnikání
- využití volné infrastruktury
- řešení dopravní a parkovací situace ve městě, podpora cyklistické dopravy
- využití trendů v cestovním ruchu : růst podílu cestovního ruchu na ekonomice; domácí pobytová turistika; softturismus ; otevření prostoru Brdy
- podpora zavádění inovací a výsledků vědy a výzkumu do praxe
- využití moderních technologií; zajištění přístupu obyvatel k informačním zdrojům
- rozvoj systému celoživotního, dalšího vzdělávání a sebevzdělávání
- „vodní dotace“ – zvýšení průtoku vodních toků; rozpracování a realizace studie Úpravy sídlištní zeleně
- vybudování kapacit pro odpadové hospodářství
- využití zapojení do Národní sítě zdravých měst, rozvoj pocitu sounáležitosti obyvatel s městem, zdravého patriotismu a prezentace pozitivních vzorů

1.4 Ohrožení

- nevytváření dalších podnikatelských aktivit; odliv stávajících podnikatelských aktivit, nárůst nezaměstnanosti
- pokračující trend stárnutí obyvatelstva
- zpoždování modernizace a výstavby infrastruktury; nestabilita systému dotací a pobídek; vysoká finanční náročnost infrastrukturních akcí
- přetrvání trendu nízkého zastoupení výrob s vysokou přidanou hodnotou
- existence historické zátěže; poddolování
- pokračování trendu nárůstu automobilové dopravy s negativním vlivem na celkovou kvalitu prostředí, další nárůst individuální dopravy na úkor hromadné
- nezájem o rozvoj návštěvnosti města jako podmínky pro ekonomiku cest. ruchu
- nedostatek infrastrukturního zázemí pro starší a nejstarší obyvatele
- prohlubování rozdílů životní úrovně občanů
- odchod „leaderů“ partnerské spolupráce a součinnosti z aktivního života nebo lokality
- nízký práh patriotismu obyvatel, negativní prvky image města
- konkurence jiných města a krajů (hospodářská soutěž)

2 VIZE

„Příbram -
harmonicky se
rozvíjející aktivní město
s bohatou historií,
vyspělou občanskou
společností, otevřené
evropským výzvám“

3 MOTTO

PŘÍBRAM, MĚSTO
DOSTUPNÉ,
PŘÁTELSKÉ,
SEBEVĚDOMÉ.

4 PRIORITY OBLASTI ROZVOJE

**Podnikání a cestovní
ruch**

Infrastruktura

Partnerství

Rozvoj lidských zdrojů

**Životní prostředí a
regenerace životního
prostoru**

5 STRATEGICKÉ CÍLE

✓ Zajistit vyvážený a trvale udržitelný rozvoj města Příbram v rámci regionu

✓ Vytvářet podmínky pro sociálně – ekonomický rozvoj města a zvyšování životní úrovně občanů

✓ Zlepšovat kvalitu životního prostředí

při respektování HORIZONTÁLNÍCH CÍLŮ

A) Podpora udržitelného rozvoje směřujícího k ekologickým standardům EU

B) Podpora rovných příležitostí mužů a žen a skupin ohrožených vyloučením ze společnosti

C) Podpora informační společnosti

6 PRIORITY / OPATŘENÍ

6.1 Podnikání a cestovní ruch

1.1 Zajištění dostatečných prostor pro podnikatelské aktivity

1.1.1 Budování nových podnikatelských zón a jejich obsazování ,
údržba stávajících

1.1.2 Dostatečná propagace MSP

1.1.3 Obnova a následné využití zanedbaných hospodářských
budov pro Podnikání

1.2 Podpora rozvoje stávajících podniků a podnikatelských aktivit, především MSP

1.2.1 Informační služby - spolupráce a výměna informací města
s podnikatelskou sférou

1.2.2 Podpora tradičního podnikání

1.2.3 Rozvoj inovativního podnikání

1.2.4 Spolupráce s významnými podniky (v místě, v rámci
regionu,...)

1.2.5 Spolupráce s hospodářskou komorou

1.3 Rozvoj a diverzifikace hospodářských činností

1.3.1 Podpora vzniku a rozvoje malých a středních podniků

1.3.2 Podpora vytváření partnerství (aktivity typu LEADER apod.)

1.4 Zlepšení dopravní infrastruktury menších místních částí, resp. osad ve smyslu napojení na hlavní komunikační trasy

1.5 Rozvoj MSP na „venkově“

1.5.1 Podpora odborného poradenství

1.5.2 Informační podpora

1.5.3 Podpora vazeb města a MSP

1.6 Ochrana a údržba současného potenciálu v oblasti cestovního ruchu

1.6.1 Údržba a obnova historického bohatství

1.6.2 Údržba, obnova kulturních památek

1.6.3 Spolupráce subjektů v oblasti cestovního ruchu

1.6.4 Podpora partnerství a zahraniční spolupráce

1.7 Zachycení projíždějících turistů a návštěvníků historických památek

1.8 Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu

(Turistické trasy, cyklistické trasy, hipoturistika, naučné trasy)

1.9 Zvýšení nabídky produktů CR

1.9.1 Turistická nabídka

1.9.2 Kulturní nabídka (Slavnosti, poutě, jarmarky, animační programy)

6.2 Infrastruktura

2.1 Zajištění čištění odpadních vod

2.1.1 Zajištění čištění odpadních vod

2.1.2 Podpora revitalizace vodních toků a nádrží

2.2 Zajištění vyhovující dopravní infrastruktury

2.2.1 Zlepšení kvality místních komunikací

2.2.2 Zlepšení připojení na hlavní komunikační trasy

2.3 Rozvoj informačních technologií ve městě

2.3.1 Rozvoj veřejně přístupného internetu

2.3.2 Rozvoj moderního informačního systému města

2.4 Rozvoj infrastruktury občanské vybavenosti

2.5 Rozvoj infrastruktury pro rozvoj lidských zdrojů

2.6 Obnova a nová výstavba infrastruktury cestovního ruchu

2.6.1 Rozvoj turistických cest a cyklostezek včetně vybavenosti

2.6.2 Rozvoj sportovně-rekreační vybavenosti

2.6.3 Rozvoj a zkvalitnění ubytovacích kapacit

2.6.4 Rozvoj informačních systémů CR

2.7 Revitalizace kulturních, technických a průmyslových památek a kulturního dědictví pro využití k rozvoji CR

6.3 Partnerství

3.1 Podpora navazování partnerství

3.1.1 Podpora vzniku partnerství na principech LEADER

3.1.2 Podpora spolupráce a rozvoj aktivního partnerství na místní, regionální a mezinárodní úrovni

3.2 Další rozvoj aktivního partnerství

3.2.1 Rozvoj partnerství soukromého a veřejného sektoru

3.2.2 Rozvoj partnerství občanů a veřejné správy

3.2.3 Další rozvoj spolupráce s osadními výbory

3.3 Podpora rozvoje moderních informačních a komunikačních technologií

3.3.1 Rozvoj veřejně dostupného internetu

3.3.2 Podpora vzdělávání obyvatel o nových informačních technologiích

3.3.3 Vybudování moderního informačního systému v rámci regionu

6.4 Rozvoj lidských zdrojů

4.1 Stabilizace obyvatelstva

- 4.1.1 Rozvoj bytové výstavby
- 4.1.2 Podpora obnovy a využití obytných a hospodářských budov
- 4.1.3 Rozvoj zaměstnanosti a zaměstnavatelnosti
- 4.1.4 Podpora sounáležitosti s městem
- 4.1.5 Podpora prevence sociálně-patologických jevů
- 4.1.6 Podpora integrace sociálně znevýhodněných skupin obyvatelstva

4.2 Rozvoj celoživotního vzdělávání

- 4.2.1 Zajištění dostupnosti celoživotního vzdělávání
- 4.2.2 Využívání moderních IK systémů pro rozvoj vzdělanosti
- 4.2.3 Rozvoj spolupráce s úřadem práce

4.3 Další rozvoj společenských, kulturních a sportovních aktivit

- 4.3.1 Podpora zájmových a sportovních činností
- 4.3.2 Rozvoj kulturní nabídky
- 4.3.3 Zkvalitňování možnosti využití volného času ve městě / osadách

4.4 Rozvoj spolupráce města s NNO

..

6.5 Životní prostředí a regenerace životního prostoru

5.1 Rozvoj infrastruktury životního prostředí (vodohospodářské, nakládání s odpady, obaly, obnovitelné zdroje energie, využití energií - resp. úspory energií, ochrana ovzduší, hluk, zmírnění emisí, ochrana přírodních zdrojů)

5.2 Regenerace sídlišť (regenerace panelových sídlišť)

5.3 Revitalizace veřejných prostranství města

5.4 Zlepšení životního prostředí urbanizované krajiny - staré zátěže

5.5 Podpora environmentálního vzdělávání, poradenství a osvěty

7 PRIORITY PROJEKTY

7.1 Podnikání a cestovní ruch

1. *Koncepce rozvoje cestovního ruchu Města Příbram*
2. *Propagace Města Příbram*
3. *Revitalizace centra Města Příbram vč.budov*
4. *Výstavba sportovního a rekreačního zařízení - Nový Rybník*

7.2 Infrastruktura

1. *Místní komunikace*
2. *Inženýrské sítě, veřejné osvětlení*
3. *Litavka - odkanalizování a revitalizace*

7.3 Partnerství

1. *Rozvoj systému informatiky veřejné správy*
2. *Naše město*
3. *Rozvoj občanské společnosti ve městě Příbram a okolí - kultura, spolková činnost*
4. *Problematika generace 50+, senioři*
5. *Podpora osad a osadních výborů*

7.4 Rozvoj lidských zdrojů

1. *Město Příbram - bydlení*
2. *Problematika generace 50+, senioři*
3. *Rozvoj občanské společnosti ve městě Příbram a okolí - kultura, spolková činnost*
4. *Program na podporu volnočasových aktivit pro mládež včetně modernizace vybavení ZŠ a SŠ; celoživotní vzdělávání ve městě Příbram (aktivita)*

7.5 Životní prostředí a regenerace životního prostoru

1. *Realizace lesoparku Svatá Hora*
2. *Litavka - odkanalizování a revitalizace*
3. *Architektura Březohorského sídliště*
4. *Město Příbram - odpadové hospodářství (aktivita)*
5. *Město Příbram - městská zeleň a zvýšení vodní dotace Příbramského potoka*