



Váš dopis: PO-1A-20251009-174212

Spisová značka: SZ MeUPB 142644/2025

Číslo jednací: MeUPB 143188/2025

Datum: 13.10.2025

Vyřizuje: PhDr. Ing. Ondřej Muravecký

E-mail: [ondrej.muravecky@pribram.eu](mailto:ondrej.muravecky@pribram.eu)

Telefon: 773 744 525

Dobrý den pane magistře,

dne 09.10.2025 byla městu Příbram doručena Vaše žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoSPI“) ze dne 09.10.2025, evidována pod č. j. MeUPB 142644/2025 (dále jen „žádost“), prostřednictvím níž žádáte o:

*„sdělení počtu bytů, které jsou ve vlastnictví vaší obce (tzv. obecní byty) a jaká je jejich přibližná obsazenost v posledních letech. Dále prosím o informaci, zda (a případně kolik) evidujete bytů které jsou ve Vašem vlastnictví, nicméně z důvodu nevyhovujícího stavu nejsou způsobilé k bydlení.“*

K bodům Vaší žádosti sdělujeme následující:

Město Příbram má ve vlastnictví celkem 622 obytných jednotek. Obytné jednotky, tedy byty, jsou rozděleny dle jednotlivých kategorií, a to na byty: standardní, sociální, v městské ubytovně, zvláštního určení v domech s pečovatelskou službou (DPS), služební, pro příjmově vymezené osoby (PVO), které plní podmínky stanovené podle nařízení vlády č. 284/2011 Sb., a zvláštního určení v Komunitním domě seniorů (KODUS). Obsazenost jednotlivých bytových jednotek, a to dle kategorie je uveden v Tabulce č. 1.

**Tabulka č. 1 – Obsazenost bytových jednotek dle typů kategorie bytu**

| Kategorie    | Počet bytových jednotek celkem | Obsazenost (%) |
|--------------|--------------------------------|----------------|
| byt DPS      | 331                            | 91,54          |
| byt služební | 3                              | 100,00         |
| byt sociální | 31                             | 70,97          |
| byt standard | 181                            | 93,92          |
| KODUS        | 23                             | 100,00         |
| PVO          | 26                             | 96,15          |
| ubytovna     | 28                             | 82,14          |

Zdroj: IS WinDomy; stav k 13.10.2025

Současně doplňujeme, že město Příbram neeviduje bytové jednotky, které nejsou způsobilé k bydlení.

Jako povinný subjekt Vám zároveň sdělujeme, že úhradu dle § 17 ZoSPI nevyžadujeme.

Podle § 5 odst. 3 ZoSPl bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Příbram (<http://www.pribram.eu>).

S pozdravem

*“elektronicky podepsáno“*

PhDr. Ing. Ondřej Muravecký  
vedoucí Městské realitní kanceláře

**Rozdělovník**

