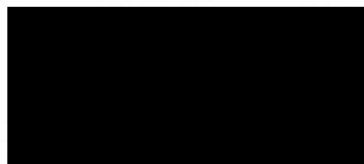




Váš dopis: 11.08.2025
Spisová značka: SZ MeUPB 110759/2025/2
Číslo jednací: MeUPB 116837/2025
Datum: 25.08.2025

Vyřizuje: Bc. Josef Vomáčka
E-mail: Josef.vomacka@pribram.eu
Telefon: 318 402 560

Vážený pan
Tomáš Mosler



Odpověď na žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Město Příbram obdrželo dne 11.08.2025 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), v níž požadujete informace týkající se opravy opěrné zdi v ulici Kladenská.

Ad. 1

- a) Kopie statického posudku, viz. příloha
- b) Poptávka byla provedena telefonicky 23.06.2025, 07.07.2025 prohlídka na místě, 17.7.2025 předáno vyjádření statika ke stavu opěrné stěny

Ad 2.

Návrh k opravě a její provedení je součástí Vyjádření statika ke stavu opěrné stěny, PD nedisponujeme

Ad 3.

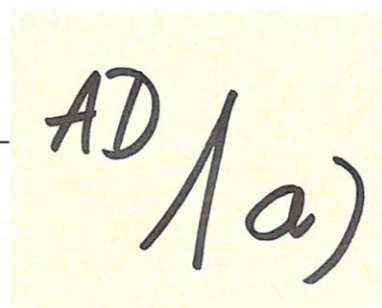
Oprava opěrné stěny byla zadána vedením města jako úkol Odboru investic a rozvoje města, na základě požadavku OV Březové Hory, havarijní stav nadezdívaných částí vychází z Vyjádření statika ke stavu opěrné stěny

Ad 4.

- a) V příloze k danému bodu uloženy požadované dokumenty
- b) V příloze k danému bodu uloženy požadované dokumenty
- c) Byl osloven pouze zhotovitel opravy povrchu vzešlý z VŘ administrovaný OPVZ
- d) O vyjádření byl požádán odbor SÚÚP, odd. památkové péče, telefonická odpověď ing. Sýkorové (jedná se o „hranici“ území NPÚ, betonová zeď nevyžaduje stanovisko NPÚ)

S pozdravem

Ing. Markéta Pavlišťová Havlová, MBA
Vedoucí odboru investic a rozvoje města



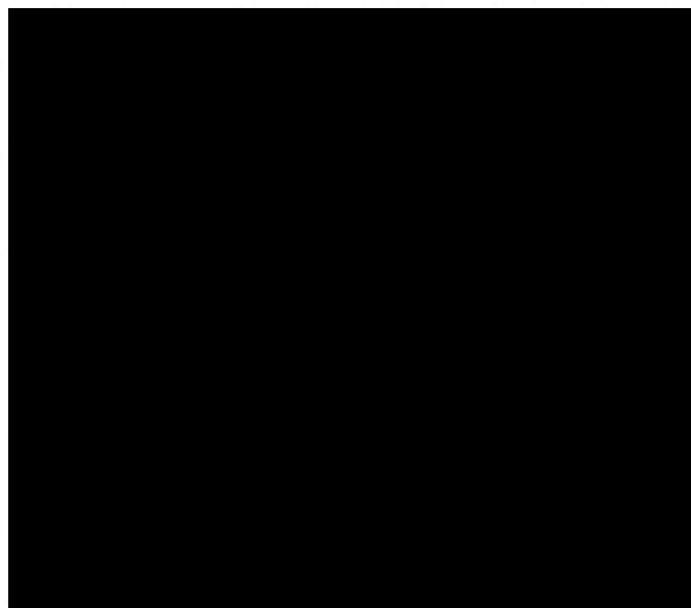
Místo stavby: ulice Kladenská
261 01 Příbram

Objednatel: Město Příbram
Tyršova 108
261 01 Příbram I

Vyjádření statika ke stavu opěrné stěny

Titulní strana	1
1. Úvod	2
2. Podklady, literatura, normy	2
Podklady:	2
Literatura:	2
Normy:	2
3. Popis stávajícího stavu	3
4. Zjištěné závady na nosných konstrukcích	4
5. Postup degradace - Google Street View 2009, 2012 a 2023	4
6. Vybraná současná fotodokumentace	8
7. Doporučené opatření na základě zjištěných závad	16
8. Závěr	17

V Příbrami, dne 17.7.2024



1.Úvod

Na základě ústní objednávky městem Příbram (zastoupené ing. Pavlem Burešem a Bc. Josefem Vomáčkou z odboru investic) bylo provedené statické zhodnocení stávajícího stavu nosných konstrukcí opěrné stěny v ulici Kladenská.

Na základě průzkumu bylo provedené zhodnocení poruch, jejich závažnost a další doporučený postup.

Prohlídka byla prováděná vizuálně, místy byla vrypy ověřována kvalita zdicích prvků, malty, betonu, místy byly prováděny poklepy a dílčí sondy pomocí kladiva.

2.Podklady, literatura, normy

Podklady:

- Průzkum in-situ statikem (Ing. Martin Tydlitát) 07/2025
- Dokumentace k opěrné stěně nebyla během prohlídky k dispozici,

Literatura:

- Konstrukce pozemních staveb – poruchy a rekonstrukce staveb (Prof. Jiří Witzany)
- Rekonstrukce staveb (Prof. Ing. Tomáš Vaněk, DrSc.)
- Příručky a skripta pro navrhování konstrukcí dle EC (ČKAIT a ČVUT)
- Stavební tabulky (Ing. Milan Rochla) 1987

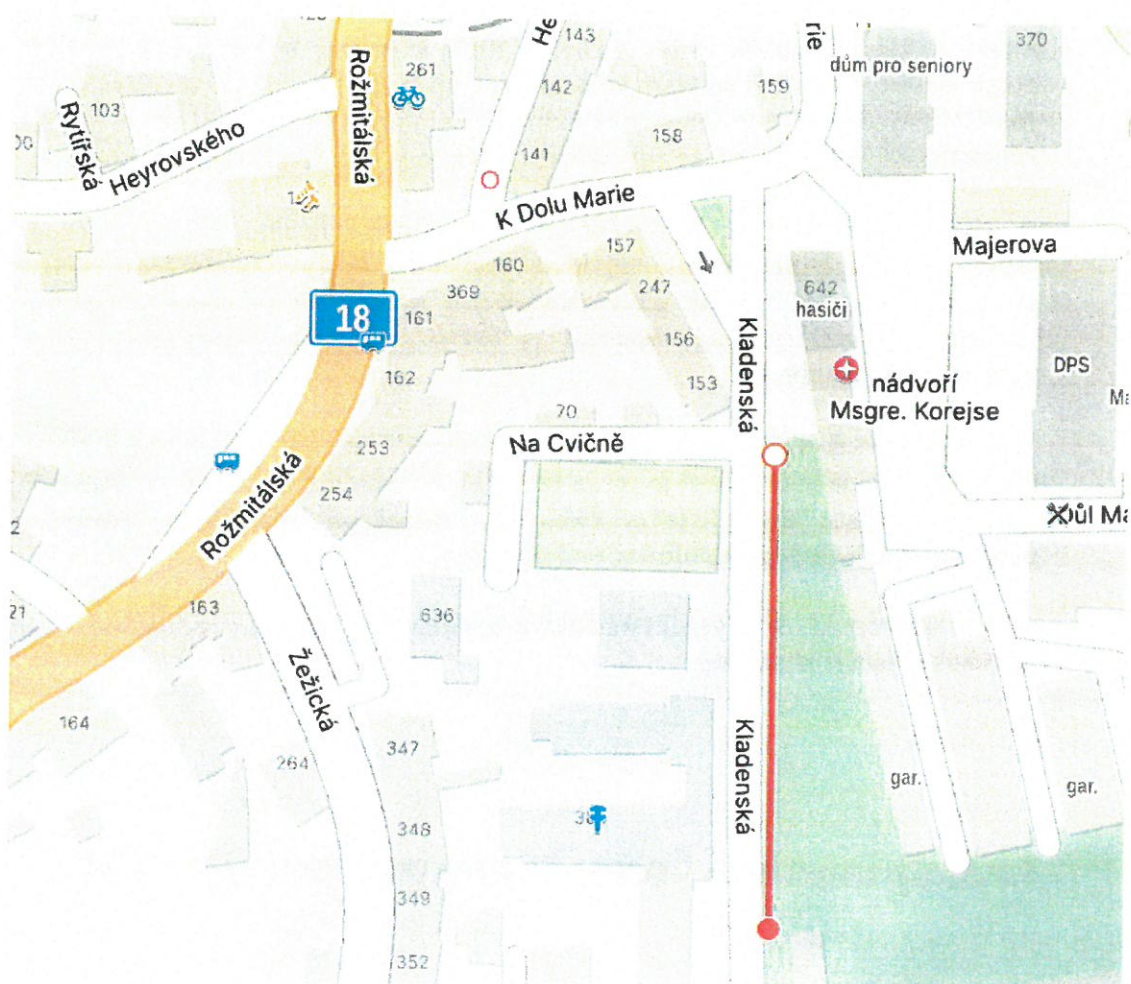
Normy:

- | | |
|----------------------|---|
| - ČSN EN 1990 (EC) | Zásady navrhování konstrukcí |
| - ČSN EN 1991 (EC 1) | Zatížení konstrukcí |
| - ČSN EN 1992 (EC 2) | Navrhování betonových konstrukcí |
| - ČSN EN 1993 (EC 3) | Navrhování ocelových konstrukcí |
| - ČSN EN 1994 (EC 4) | Navrhování spřažených ocelobetonových konstrukcí |
| - ČSN EN 1995 (EC 5) | Navrhování dřevěných konstrukcí |
| - ČSN EN 1996 (EC 6) | Navrhování zděných konstrukcí |
| - ČSN EN 1997 (EC 7) | Navrhování geotechnických konstrukcí |
| - ČSN ISO 13822 | Zásady navrhování konstrukcí – Hodnocení existujících kcí |
| - ČSN 73 1004 | Navrhování základových konstrukcí |
| - ČSN EN 1504 | Výrobky a systémy pro ochranu a opravy betonových kcí |

Pokud není uvedeno jinak, musí být při úpravách nosných konstrukcí dodržovány všechny platné normy EC a ČSN. Při všech pracích je nutno dodržovat příslušné ČSN a související normy, technologické předpisy a nařízení.

3. Popis stávajícího stavu

Celkově se jedná o starší železobetonovou opěrnou stěnu (dl. cca 100m s výškou cca 0,5m-2,5m) podél chodníku v ulici Kladenská. Opěrná stěna je ukloněná směrem do svahu a její šířka v hlavě je min 500mm (původní železobetoná část) a částečně 300mm (dodatečná nadezdívka z CPP). Původně byla stěna ve vrcholu odskákaná a pravděpodobně až později na ní byla provedená dorovnávací nadezdívka z CPP (výšky 0,15-1m), která měla pravděpodobně zabránit stékání vody přes opěrku směrem na chodník. Následně byl na opěrce provedený celoplošný cementový torkret. Na opěrce (původní železobetonová část) jsou dále patrné svislé dilatační spáry a dále pak snahy z minulosti o opravu omítky (doplnění torkretu). Založení, IGP, odvodnění a ani přesný geometrický tvar v příčném řezu původní žb opěrky není znám.



4. Zjištěné závady na nosných konstrukcích

Statická prohlídka byla prováděna převážně vizuálně, místy poklepem a vrypy, z míst přístupných a vhodných k jejímu provedení. Při kontrolní statické prohlídce byly sledovány zejména: Úplnost nosné konstrukce (kontrola řešení a fungování stávajícího nosného systému s ohledem na stabilitu nosné konstrukce jako celku). Deformace od přetěžování nebo nesprávného fungování konstrukce, nebo jiné neodborné zásahy do nosné konstrukce. Stav jednotlivých prvků a výskyt výrazných degradačních defektů a úbytků. Možné důsledky zjištěných defektů, degradace a úbytků na statické působení nebo životnost konstrukce. Poruchy spojů a přípojí konstrukce. Poruchy kotvení konstrukce.

Stav opěrky odpovídá její stáří a tím i její postupná degradace, zejména nevhodně provedené zděné dorovnávací nadezdívky a celoplošného torkretu. Nejvíce její stav ovlivňují klimatické podmínky, zejména voda a mráz. Při porovnání historických fotek z Google Street View (roky 2009, 2012 a 2023) je patrné, že její stav je přibližně stejný, pouze postupně dochází ke klasické degradaci, která se projevuje v odpadávání narušených (nesoudržných částí) a to cementové torkrétové omítky, včetně i částí zděné nadezdívky. U železobetonové části je pouze patrná lokální obnažená výztuž a karbonatace betonu.

Celkově však nic nenasvědčuje, že by opěrka neplnila svou statickou funkci. **Opěrka celkově nevykazuje závažné statické poruchy (nadměrné deformace a statické trhliny), které by měly za následek nestabilitu poměrně prudkého svahu (pravděpodobně vytěžený materiál ze šachet). Poruchy (degradace) jsou pouze v nadezdávce a omítce.**

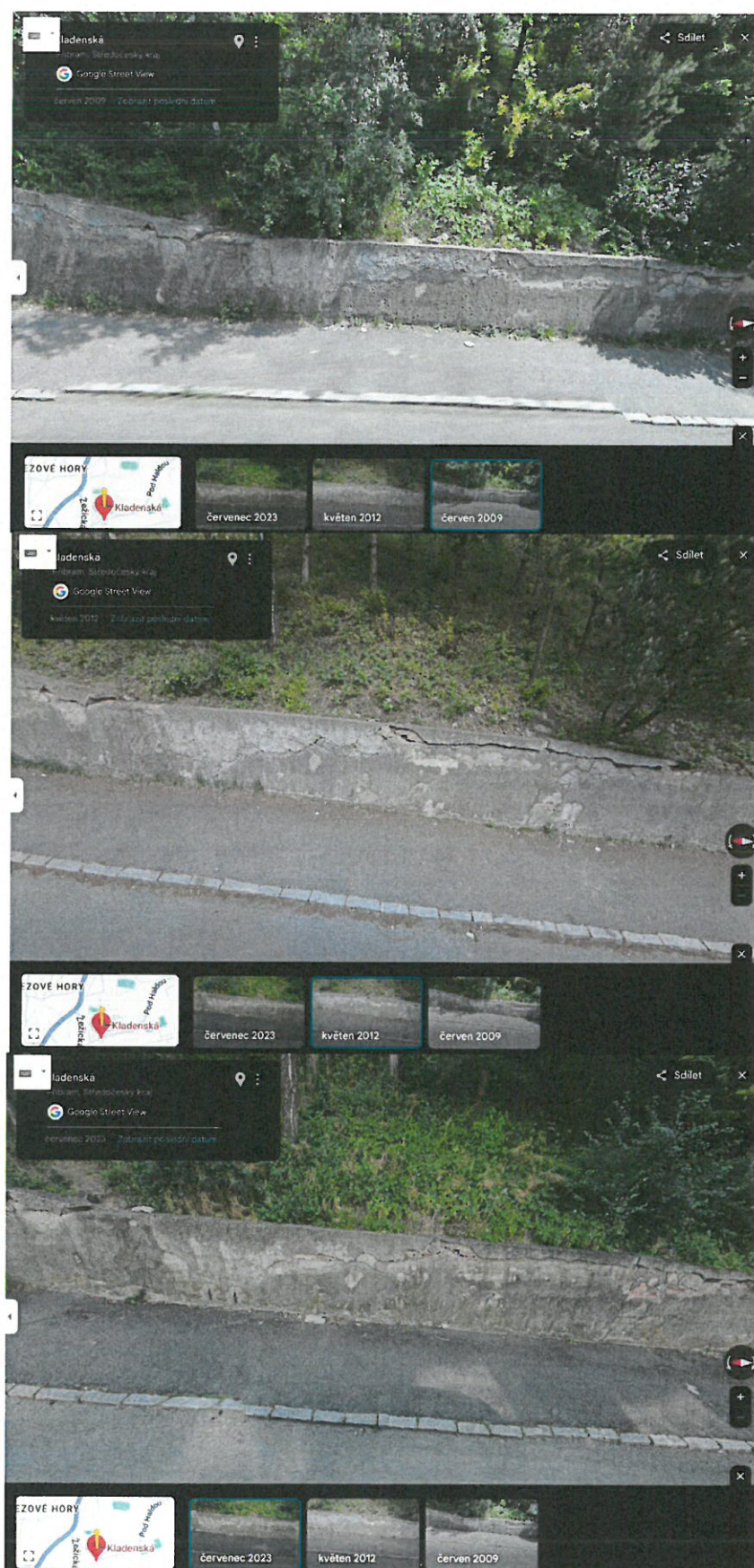
Dále však hlavně upozorňuji na odpadávající nesoudržnou omítku s nadezdívkou. Omítka i lokálně nadezdívka je již za hranicí své životnosti a následkem jsou **odpadající jednotlivé části, díky kterým může být ohrožená bezpečnost, zdraví a život procházejících osob na chodníku pod opěrkou.**

Upozorňuji, že vlivem klimatických podmínek se bude stav nadezdívky a omítky na konstrukci nadále zhoršovat.

5. Postup degradace - Google Street View 2009, 2012 a 2023







6. Vybraná současná fotodokumentace

















7. Doporučené opatření na základě zjištěných závad

S ohledem na charakter poruch není nutné provádět nyní žádné statické zajištění žb opěrné stěny, (jedná se o původní masivní železobetonovou část, která je stabilní a do budoucna nadále staticky vyhovující). Po dohodě se zástupci města Příbram v současné době doporučuji v prvním kroku **co nejdříve odstranit nesoudržné části** (větší část nadezdívek a omítek), tak aby odpadávající části neohrožily procházející osoby a projíždějící auta. Tyto opravy lze provést v rámci pravidelné údržby přes TS Příbram a považuji za jednoduché. Součástí odstraněných nesoudržných částí by pak bylo i odstranění náletových dřevin cca do 3m od hlavy opěrky a tam kde se odstraní nesoudržná nadezdívka, tak doporučuji i snížit terén, tak aby byl cca 200mm po hlavou opěrky, a nedocházelo k odplavování zeminy na chodník.

Následně doporučuji kontaktovat projektanta a dohodnout další postup, respektive případnou další opravu. Následná oprava by se pak týkala pouze o vyřešení zbytků nadezdívek (předpokládám jejich výměnu za žb), sjednocení povrchů a případné odvodnění za hlavou opěrky. S ohledem na délku opěrky doporučuji opravu navrhnout i s ohledem na ekonomickou stránku. Zároveň část opěrky pravděpodobně zasahuje i do památkové zóny (v případě komplikovaného a složitého projednávání s NPÚ by tato část opěrky byla z následné opravy případně vynechána a byla by ponechána v průvodním historickém stavu).

Při všech pracích/opravách je nutno dodržovat příslušné ČSN a související normy, technologické předpisy a nařízení. Při stavebních pracích je třeba bezpodmínečně dbát všech bezpečnostních předpisů a používat předepsané ochranné pomůcky. Při provádění vlastních prací je nutno zabezpečit staveniště před přístupem nepovolaných osob.

8. Závěr

Statické (převážně vizuální) zhodnocení opěrné stěny bylo provedené v souladu s platnými normami v oblasti zatížení a navrhování stavebních konstrukcí. Konstrukce byla vizuálně posouzena na první a druhý mezní stav dle zásad EC pro navrhování nosných konstrukcí, na účinky zatížení dle EC, tak aby zatížení působící na stavbu nemělo za následek zřícení stavby nebo jejích částí, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby nebo zařízení.

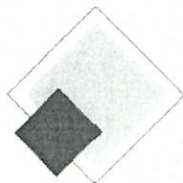
Závěrem statického zhodnocení opěrky lze konstatovat, že její stav odpovídá stáří a klimatickým vlivům. **Původní železobetonovou část opěrky považují nadále za staticky vyhovující a stabilní.** Pouze dodatečné nadezdívky a dále pak celoplošná torkrétová cementová omítka je z větší části nesoudržná a její **odpadávající části nyní bezprostředně ohrožují procházející osoby a projíždějící auta** (tyto nesoudržné části však nesouvisí se statikou a stabilitou opěrky jako celku).

Odstranění nesoudržných částí bude provedené co nejdříve (předpokládá se využití TS Příbram v rámci pravidelné údržby města). Součástí odstraněných nesoudržných částí by pak bylo i odstranění náletových dřevin cca do 3m od hlavy opěrky a tam kde se odstraní nesoudržná nadezdívka, tak doporučuji i snížit terén cca 200mm po hlavu opěrky, tak aby nedocházelo k odplavování zeminy na chodník. Do doby, než budou nesoudržné části odstraněné, doporučuji osadit dočasné upozornění na odpadávající části omítky.

Jakékoliv změny a nejasnosti je nutno konzultovat se zodpovědným projektantem statické části projektu.

V případě zjištění jakýchkoliv nepředpokládaných poruch či nově vzniklých nebo objevených skutečností, budou konstrukce staticky zajištěny rozepřením a následně bude přivolán statik, který navrhne další řešení.

KOSTA Příbram spol. s r.o.



P.O.BOX 138

Husova 256

261 01 Příbram VI

**AD
4 a**

Město P

p.Vomáčka

email: josef.vomacka@pribram.eu

Datum: 18.7.2025

Věc:



Nabídkový rozpočet

Na základě Vaší poptávky a pochůzky na místě samém Vám zasíláme tuto cenovou nabídku na opravu betonové zdi v ulici Kladenská-Březové Hory o výměře cca 215 m².

1) Obnažení horní části zdi, výřez křovin ,oklepání omítky ,vybourání dozdivky z cihel ,odstrannění nesoudržných částí dozdivaných částí zdi	78 000,-Kč
2) Odvoz a uložení bio odpadu	35 850,-Kč
3) Příprava plochy zdi sanací,okopání,vyrovnání nerovností,	65 500,- Kč
4) Odvoz a uložení stavební a betonové suti	15 000,- Kč
5) Šalování věnců z obou stran	12 000,-Kč
6) Provedení sanačního torketovacího cementového nástřiku (viz vyjádření statika)	149 750,-Kč
7) Výztuž věnce cca 0,2t	14 000,-Kč
8) Věnc podél zdi -beton	75 000,-Kč
9) Pomocné lešení	9 000,-Kč
10) Přesun hmot a techniky,zapůjčení nástřik.zařízení	24 000,-Kč

Celkem cena bez DPH	478 100,- Kč
DPH 21%	100 401,- Kč

Celkem cena s DPH	578 501,- Kč
--------------------------	---------------------

Za komunikace,opravy,stavby
KOSTA Příbram s.r.o.
Jurij Kostjak – jednatel

Město Příbram
Odbor investic a rozvoje města

Do porady starosty
04.08.2025

„Oprava – rekonstrukce opěrné zdi ulice Kladenská“

Předkládá: Ing. Markéta Pavlišťová Havlová, MBA, vedoucí Odboru investic a ro
Zpracoval(a): Josef Vomáčka
Projednáno: Bc. Vladimír Karpíšek, 1. místostarosta

AD
4b

Návrh usnesení:

Po projednání v poradě starosty

starosta

s ch v a l u j e

Přímé zadání zakázky - „**Oprava – rekonstrukce opěrné zdi ulice Kladenská**“ zhotoviteli:

KOSTA Příbram s.r.o., IČO:26509601 za celkovou cenu 478.100,00 Kč bez DPH, 578.501,00 Kč s DPH.

Důvodová zpráva:

Jedná se o železobetonovou opěrnou zeď v délce cca 100 m s výškou 0,5 – 2,5 m, šířka v hlavě min. 500 mm podél chodníku ulice Kladenská. Původně byla zeď ve vrcholu odskákaná, později byla z důvodu stékání vody a odplavování zeminy provedena dodatečná nadezdívka z cihel výšky 0,15 – 1 m. Vlivem klimatických podmínek (voda, mráz), vč. kořenového systému náletových dřevin, došlo k postupné degradaci této nadezdívky, která je již za hranicí životnosti. Vzhledem k tomu, že dochází k odpadání jednotlivých částí a je tak ohrožena bezpečnost procházejících osob, hlavně pak dětí navštěvující 3.ZŠ. Je nutné provést neprodleně opravu, před započítím nového školního roku.

OIRM navrhuje provést opravu v rozsahu, který by zajistil dlouhodobý technicky bezproblémový stav. Navrhovaná oprava vychází z „vyjádření statika ke stavu opěrné stěny“ (ing. Martina Tidlitáta). Při opravě dojde k výřezu křovin, vybourání uvolněných dozdivaných částí, odstranění nesoudržných částí zdi, nový železobetonový věnec, vč. torkletovacího cementového nástřiku v celé ploše zdi.

Z důvodu, aby nedocházelo k časovým kolizím příp. jednotlivých zhotovitelů, předkládá OIRM ke schválení návrh na přímé zadání zakázky na opravu firmě KOSTA Příbram s.r.o., která bude provádět i celkovou opravu chodníku ulice Kladenská (vysoutěženo OPVZ) a může si tak koordinovat práce (aby nedošlo k poškození nového povrchu chodníku při opravě zdi).

Na základě rozsahu velikosti poškození zdi, její velikosti, rozsahu prací činí cena dle cenové nabídky 478.100,00 Kč bez DPH, 578.501,00 Kč s DPH.

Jedná se o zakázku malého rozsahu II. kategorie, kterou je možno zadat v souladu se Směrnicí č.1/2021 „Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek“, Dílu II., článku 2, odst. 6, tj na základě výjimky z užití směrnice, která je v kompetenci starosty města.

[Redacted signature area]

