



mepmes9df58048

Váš dopis:

Spisová značka: SZ MeUPB 112198/2026/2

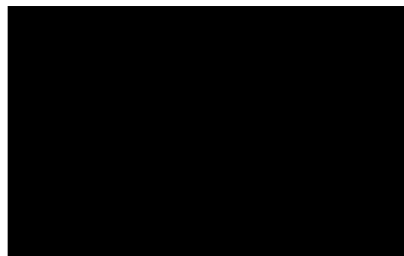
Číslo jednací: MeUPB 116651/2026

Datum: 11.08.2026

Vyřizuje: Bc. Petra Kramperová

E-mail: petra.kramperova@pribram.eu

Telefon: 318402529



Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Vážená paní magistro,

město Příbram, Městský úřad Příbram, Odbor správy majetku, obdrželo Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „InfZ“), o poskytnutí níže uvedených informací:

1. zda je v současné době stanoven termín dokončení stavby realizované na pozemcích parc. č. 2733/48 a 2738/2, a pokud ano, jaký je tento termín,
2. pokud termín dokončení stanoven není, žádáte o sdělení aktuálního stavu realizace stavby a předpokládaného dalšího postupu vedoucího k jejímu dokončení,
3. zda město Příbram eviduje prodlení s plněním smluvních povinností ze strany zhotovitele či smluvního partnera města, případně jaká opatření byla nebo budou ze strany města přijata za účelem dokončení stavby,
4. anonymizovanou kopii smlouvy uzavřené mezi městem Příbram a panem [REDACTED] (případně právnickou osobou, která je smluvní stranou) vztahující se k realizaci této stavby, včetně všech jejích dodatků,
5. pokud existuje harmonogram realizace stavby, dodatky upravující termíny plnění, předávací protokoly nebo jiné dokumenty související se změnou termínu dokončení stavby, žádáte rovněž o poskytnutí jejich anonymizovaných kopií.

Smlouva o právu provést stavbu uzavřená dne 25.06.2018, č. A 756/OSM/2018, mezi městem Příbram jako vlastníkem dotčených pozemků a stavebníkem termín dokončení stavby nestanovila. Jedná se o soukromoprávní vztah, jehož účelem je udělení souhlasu vlastníka pozemků s realizací stavby za podmínek sjednaných ve smlouvě. Dle právní úpravy není nutné uvádět termín ukončení výstavby jako povinnou náležitost smlouvy.

Stavebník je podle uzavřené smlouvy povinen realizovat stavbu v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, a za podmínek stanovených příslušnými správními orgány.

Vzhledem k tomu, že smlouva o právu provést stavbu nestanoví termín dokončení stavby ani harmonogram její realizace, město neeviduje prodlení s plněním smluvních povinností stavebníka a nebylo ani není důvodu přijímat vůči stavebníkovi opatření směřující k vynucení dokončení stavby.

Město jako vlastník dotčených pozemků není investorem stavby ani nevykonává působnost stavebního úřadu. V souvislosti s realizací stavby uzavíralo smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene, a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., týkající se uložení kabelového vedení NN, a se společností CETIN, a.s., týkající se přeložky metalického vedení.

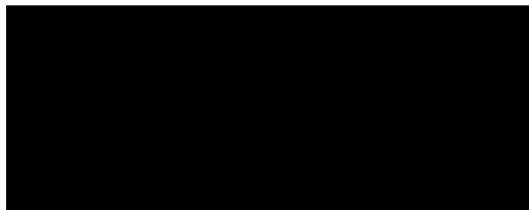
Dalšími informacemi o průběhu realizace stavby město nedisponuje. Informace o průběhu stavebního řízení, realizaci stavby a plnění podmínek stavebního povolení jsou součástí spisu vedeného příslušným stavebním úřadem.

K požadovaným dokumentům sdělujeme, že město poskytuje anonymizovanou kopii smlouvy o právu provést stavbu. Harmonogram realizace stavby, dodatky upravující termíny plnění, předávací protokoly ani jiné dokumenty související se změnou termínu dokončení stavby město k dispozici nemá.

Jako povinný subjekt Vám zároveň sdělujeme, že úhradu dle § 17 citovaného zákona nevyžadujeme (informace jsou poskytovány elektronicky).

Podle § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webu města (<http://www.pribram.eu>)

S pozdravem



Bc. Petra Kramperová
vedoucí majetkoprávního oddělení