



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/137237/2025/SÚÚP/MM

Číslo jednací: MeUPB 142620/2025

Datum: 10.10.2025

Vyřizuje:

E-mail:

Telefon:



Žadatel/Adresát:

kterého zastupuje Mgr. Petr Pytlík, IČO 66224241, Thámová č.p. 181/20, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

SDĚLENÍ

Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. Střelnice - Višňová, Placy

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k výše uvedené věci v souladu s § 154 správního řádu, na základě žádosti podané dne 30.09.2025, sděluje následující:

V příloze č. 1 je uvedena Vaše žádost s dotazy.

Add 1) Dělení pozemku parc.č.: 698/7 v k.ú.: Višňová, č.j.: MeUPB 89530/2013 ze dne 29.11.2013
Dělení pozemku parc.č.: 698/7 v k.ú.: Višňová, č.j.: MeUPB 95617/2013 ze dne 20.12.2013
Dělení pozemku parc.č.: 698/1 v k.ú.: Višňová, č.j.: MeUPB 11129/2015 ze dne 09.02.2015
Přípojka elektro pro parc.č.: 698/1 v k.ú.: Višňová, č.j.: MeUPB 24443/2015 ze dne 25.03.2015
Terénní úpravy a navýšení valů, č.j.: MeUPB 42827/2015 ze dne 28.05.2015
Terénní úpravy, č.j.: MeUPB 28339/2017 ze dne 23.03.2017, NPM 26.04.2017; č.j.: MeUPB 115873/2017 ze dne 27.12.2017, NPM 16.01.2018; č.j.: MeUPB 86794/2018 ze dne 21.09.2018
Novostavba zázemí střelnice a stavební úpravy stávající věže č.j.: MeUPB 24854/2017 ze dne 14.03.2017, NPM 05.04.2017; č.j.: MeUPB 25480/2018 ze dne 19.03.2018
Dva dřevěné přístřešky – Višňová, Placy č.j.: MeUPB 36889/2018 ze dne 23.04.2018;
Kolaudační řízení nyní probíhá a není dokončeno.
Střelnice „Placy“ Višňová – Zastřešení střeleckých stavů MeUPB 80318/2022 ze dne 10.08.2022, NPM 27.08.2022; Kolaudační řízení nyní probíhá a není dokončeno.
Střelnice „Placy“ Višňová – terénní úpravy (II.etapa) a navýšení stávajících valů č.j.: MeUPB 95849/2020 ze dne 29.10.2020, NPM 19.11.2020; MeUPB 40935/2025 ze dne 31.03.2025, NPM 22.04.2025

Add 2) viz příloha č. 2

Add 3) Hlukové studie byly zpracovány a dle informace Krajské hygienické stanice byly již panu  poskytnuty. Stavební úřad nemá jiné k dispozici.

Add 4) Měření proběhlo, dle informací Krajské hygienické stanice, které se měření hluku dokládá. Stavební úřad měření hluku neeviduje.

Add 5) Veškerá dohledaná rozhodnutí jsou v příloze č.2

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)

Mgr. Petr Pytlík, IDDS: qfdgh8x

místo podnikání: Thámová č.p. 181/20, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

zastoupení pro:



Na vědomí



spis

Mgr. Petr Pytlík, advokát

Mgr. Petr Pytlík je zapsán v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 3939
sídlem Tháмова 181/20, Praha 8, Karlín

Datovou schránkou

Městský úřad Příbram
Odbor Stavební úřad
a územní plánování
Na Příkopech 105
Příbram

V Praze 30. 9. 2025

Věc: žádost o poskytnutí informace podle zákona 106/1999 Sb.

V zastoupení  jehož plnou moc přikládám, tímto žádám o poskytnutí následujících informací, a to v režimu podle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

- 1) Čísla jednací a předmět všech řízení o povolení stavby, dodatečném povolení stavby, kolaudačního řízení a dalších souvisejících řízení týkající se pozemků 690/1, 690/2, 690/3, 698/1 a 698/7 k.ú. Višňová, spolu s informací, zda a kdy tato řízení byla pravomocně skončena a s jakým výsledkem, případně že ještě probíhají, to vše od roku 2012.
- 2) Kopie všech rozhodnutí v řízeních, která se týkají pozemků 690/1, 690/2, 690/3, 698/1 a 698/7 k.ú. Višňová od roku 2012.
- 3) Zda byla k těmto pozemkům v některém z řízení zpracována tzv. hluková studie; pokud ano, žádáme o poskytnutí tohoto dokumentu
- 4) Zda byl k těmto pozemkům někdy pro účely vydání rozhodnutí o povolení stavby či jiného obdobného rozhodnutí ověřován stav hluku při provozu střelnice; pokud ano, žádáme o poskytnutí protokolu z měření
- 5) Konkrétně zda bylo žádáno o vydání rozhodnutí o povolení stavby pro stavební objekt „střelnice“ a s jakým výsledkem případného řízení, když v dokumentu Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze je zmíněno, že navýšení ověřeného počtu výstřelů je možné pouze po realizaci objektu střelnice (viz příloha).

V úctě

JUDr. Zuzana Juppová, advokát

i.s. Mgr. Petra Pytlíka

Přílohou: plná moc, protokol KHS o měření hluku

Mgr.
Petr
Pytlík

Digitálně
podepsal Mgr.
Petr Pytlík
Datum:
2025.09.30
15:56:51 +02'00'



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD

Tyršova 108, 261 19 Příbram, tel.: 318 402 211 mail: e-podatelna@pribram-city.cz,
ID datové schránky města Příbram: Zebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA:

SZ MeUPB/89044/2013/SÚ/VL

ČÍSLO JEDNACÍ:

MeUPB 89530/2013

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM:

29.11.2013

Žadatel:



SDĚLENÍ

Městský úřad Příbram, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků parc. č. 698/7 v katastrálním území Višňová, kterou dne 27.11.2013 podal [redacted] žadateli sděluje, že pro navrhované dělení předmětného pozemku nebude vydávat v souladu s § 82 odst. 3 stavebního zákona a § 154 správního řádu územní rozhodnutí, neboť není třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelování pozemků.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranic předmětných pozemků, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

s c h v a l u j e

navrhovaný záměr dělení pozemku parc. č. 698/7 v katastrálním území Višňová v souladu s předloženým návrhem dělení pozemku, za předpokladu zajištění věcného břemene pro přístup na nově vzniklý pozemek.

Odůvodnění:

Dne 27.11.2013 podal [redacted] žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemku parc. č. 698/7 v katastrálním území Višňová. Podání má náležitosti podle § 86 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Stavební úřad žádost prozkoumal a došel k závěru, že žádost podali všichni vlastníci všech dotčených pozemků nebo oprávněná osoba za účelem uplatňování předkupního práva pro veřejně prospěšné stavby, čímž je splněna podmínka uložená v § 82 odst. 2 stavebního zákona, a že není důvodné stanovit podmínky pro dělení pozemků. Nové hranice pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke každému pozemku jsou zakresleny v grafické příloze tohoto sdělení. Grafická příloha je ověřená stavebním úřadem.

S ohledem na to jsou splněny všechny podmínky pro vydání schvalujícího sdělení a stavebnímu úřadu není známa žádná okolnost, která by vydání sdělení bránila, a tudíž vydává stavební úřad sdělení, jímž současně schvaluje navrhovaný záměr.

Poučení:

Sdělení schvalující navržené dělení nebo scelování pozemků je přezkoumatelné ve smyslu § 156 odst. 2 správního řádu. V takovém případě přezkoumání provede Městský úřad Příbram, stavební úřad.

otisk úředního razítka



referent stavebního úřadu

Příloha:

Grafická příloha - Návrh dělení pozemku v měřítku 1:500 s ověřovací doložkou.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD

Tyršova 108, 261 19 Příbram, tel.: 318 402 211 mail: e-podatelna@pribram-city.cz,
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA:

SZ MeUPB/94783/2013/SÚ/VL

ČÍSLO JEDNACÍ:

MeUPB 95617/2013

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM:

20.12.2013

Žadatel:



SDĚLENÍ

Městský úřad Příbram, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků parc. č. 698/7 v katastrálním území Višňová, kterou dne 16.12.2013 podal [redacted], žadateli sděluje, že pro navrhované dělení předmětného pozemku nebude vydávat v souladu s § 82 odst. 3 stavebního zákona a § 154 správního řádu územní rozhodnutí, neboť není třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelování pozemků.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranic předmětných pozemků, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

s c h v a l u j e

navrhovaný záměr dělení pozemku parc. č. 698/7 v katastrálním území Višňová s oddělením pozemku parc. č. 698/7 v katastrálním území Višňová v souladu s geometrickým plánem č. 667-139/2013 ověřeným pod č. 5498/2013 dne 4.12.2013.

Popis:

Odůvodnění:

Dne 16.12.2013 podal [redacted] žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků parc. č. 698/7 v katastrálním území Višňová. Podání má náležitosti podle § 86 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Stavební úřad žádost prozkoumal a došel k závěru, že žádost podali všichni vlastníci všech dotčených pozemků nebo oprávněná osoba za účelem uplatňování předkupního práva pro veřejně prospěšné stavby, čímž je splněna podmínka uložená v § 82 odst. 2 stavebního zákona, a že není důvodné stanovit podmínky pro dělení pozemků. S ohledem na to jsou splněny všechny podmínky pro vydání schvalujícího sdělení a stavebnímu úřadu není známa žádná okolnost, která by vydání sdělení bránila, a tudíž vydává stavební úřad sdělení, jímž současně schvaluje navrhovaný záměr.

Poučení:

Sdělení schvalující navržené dělení nebo scelování pozemků je přezkoumatelné ve smyslu § 156 odst. 2 správního řádu. V takovém případě přezkoumání provede Městský úřad Příbram, stavební úřad.

otisk úředního razítka



referent stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD

Tyršova 108, 261 19 Příbram, tel.: 318 402 211 mail: e-podatelna@pribram-city.cz,
ID datové schránky města Příbram: Zebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA:

ČÍSLO JEDNACÍ:

SZ MeUPB/10607/2015/SÚ/VL

MeUPB 11129/2015

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM:

09.02.2015

Žadatel:



SDĚLENÍ

Městský úřad Příbram, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků parc. č. 698/1 v katastrálním území Višňová, kterou dne 04.02.2015 podal [redacted] žadateli sděluje, že pro navrhované dělení předmětného pozemku nebude vydávat v souladu s § 82 odst. 3 stavebního zákona a § 154 správního řádu územní rozhodnutí, neboť není třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelování pozemků.

Vzhledem k tomu, že jde o jednoduchou změnu hranic předmětných pozemků, která respektuje požadavky k zajištění přístupu na pozemky a není v rozporu s cíli a záměry územního plánování, stavební úřad současně podle shora uvedených ustanovení citovaných právních předpisů

s c h v a l u j e

navrhovaný záměr dělení pozemku parc. č. 698/1 v katastrálním území Višňová a oddělení pozemků v souladu s ověřenou situací v měřítku 1:2000 .

Popis:

Odůvodnění:

Dne 04.02.2015 podal [redacted] žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemku parc. č. 698/1 v katastrálním území Višňová. Podání má náležitosti podle § 86 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Stavební úřad žádost prozkoumal a došel k závěru, že žádost podali všichni vlastníci všech dotčených pozemků nebo oprávněná osoba za účelem uplatňování předkupního práva pro veřejně prospěšné stavby, čímž je splněna podmínka uložená v § 82 odst. 2 stavebního zákona, a že není důvodné stanovit podmínky pro dělení pozemků.

S ohledem na to jsou splněny všechny podmínky pro vydání schvalujícího sdělení a stavebnímu úřadu není známa žádná okolnost, která by vydání sdělení bránila, a tudíž vydává stavební úřad sdělení, jímž současně schvaluje navrhovaný záměr.

Poučení:

Sdělení schvalující navržené dělení nebo scelování pozemků je přezkoumatelné ve smyslu § 156 odst. 2 správního řádu. V takovém případě přezkoumání provede Městský úřad Příbram, stavební úřad.

otisk úředního razítka



referent stavebního úřadu

Příloha:

Grafická příloha - Situační výkres v měřítku 1:2000, s ověřovací doložkou.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



Dotčené orgány

Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj

sídlo: Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD

Tyršova 108, 261 19 Příbram, tel.: 318 402 211 mail: e-podatelna@pribram-city.cz,
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA:

SZ MeUPB/24278/2015/SÚ/VL

ČÍSLO JEDNACÍ:

MeUPB 24443/2015

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM:

25.03.2015

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Příbram, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 24.03.2015 podal



(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

I. vydává podle § 96 stavebního zákona

ú z e m n í s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

přípojka elektro pro parc. č. 698/1 v k.ú. Višňová

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 692/1, 692/2, 717/6, 698/1, 698/7 v katastrálním území Višňová.

Druh a účel umísťované stavby:

- přípojka elektro o délce cca 300 m

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a 5 a § 90 stavebního zákona.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Tento souhlas opravňuje k zahájení stavby po nabytí právní účinnosti a nenahrazuje žádné jiné rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace přiložené k žádosti a posouzené podle výše uvedených právních ustanovení.
3. Při přípravě a provádění stavby je stavebník povinen si počínat v souladu s §152 stavebního zákona (o povinnostech a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb), a dále v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
5. Bude respektován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
6. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou.
7. Před zahájením prací musí být vytýčeny trasy všech sítí technické infrastruktury v dosahu stavby.
8. Stavebník bude plně respektovat vyjádření všech vlastníků či správců sítí dopravní a technické infrastruktury.

9. Během prací nesmí docházet ke znečišťování přilehlé silnice a k nepovoleným skládkám materiálu.
10. Po skončení prací v silnici je nutné uvést vše do původního stavu.
11. Na sousedních nemovitostech nesmí vzniknout žádná škoda. Vznikne-li, musí být ihned řádně odstraněna.
12. Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby nebo při samotném provozu mají původci odpadu povinnost využít nebo odstranit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění nebo je převést do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. (3) citovaného zákona.
13. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví a život osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke zhoršování životního prostředí zejména nadměrnou prašností a hlučností
14. Stavba bude prováděna dodavatelskou právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací.
15. Po ukončení výkopových prací budou povrchy dotčených pozemků uvedeny do původního stavu.
16. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Poučení:

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

otisk úředního razítka



referent stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 24.03.2015.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 628 016, e-mail: e-podatelna@pribram-city.cz
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA:

ČÍSLO JEDNACÍ:

SZ MeUPB/42555/2015/SÚÚP/VL

MeUPB 42827/2015

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM:

28.05.2015

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas k záměru umístění stavby, kterou dne 27.05.2015 podal/a/i



(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

I. vydává podle § 96 stavebního zákona

ú z e m n í s o u h l a s s u m í s t ě n í m s t a v b y

terénní úpravy a navýšení valů

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 698/1, 690/3, 698/7 v katastrálním území Višňová.

Druh a účel umisťované stavby:

- terénní úpravy a navýšení valů budou provedeny s rozšířením max. 300 m² a navýšení valů max. 1,5 m

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a 5 a § 90 stavebního zákona.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Tento souhlas opravňuje k zahájení stavby po nabytí právní účinnosti a nenahrazuje žádné jiné rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace přiložené k žádosti a posouzené podle výše uvedených právních ustanovení.
3. Při přípravě a provádění stavby je stavebník povinen si počínat v souladu s §152 stavebního zákona (o povinnostech a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb), a dále v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
5. Bude respektován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
6. Stavebník bude plně respektovat a dodržet podmínky stanovista MěÚ – odboru životního prostředí spis. Zn.: M2ÚPB 42277/2015 ze dne 27.5.2015 a MeUPB 38387/2015/OŽP/Wa ze dne 27.5.2015.
7. Zemní práce v ochranných pásmech budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností bez použití mechanismů.

8. Během prací nesmí docházet ke znečišťování přilehlé silnice a k nepovoleným skládkám materiálu.
9. Po skončení prací v silnici je nutné uvést vše do původního stavu.
10. Na sousedních nemovitostech nesmí vzniknout žádná škoda. Vznikne-li, musí být ihned řádně odstraněna.
11. Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby nebo při samotném provozu mají původci odpadu povinnost využít nebo odstranit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění nebo je převést do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. (3) citovaného zákona.
12. Veškeré zpevněné odstavné a manipulační plochy budou zabezpečeny proti úniku látek škodlivých vodám dle zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění.
13. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví a život osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke zhoršování životního prostředí zejména nadměrnou prašností a hlučností

Poučení:

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli. Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 27.05.2015.

Příloha:

Dokumentace včetně ověřeného situačního výkresu pro žadatele.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 628 016, e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB/73837/2016/SÚÚP/VL

ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 28339/2017

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM:

23.03.2017

ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 19.09.2016 podali



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

terénní úpravy

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 690/1, 690/2, 690/3, 698/1, 698/7, 698/8, 951 v katastrálním území Višňová, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

- vybudování nových a navýšení stávajících zemních valů do výšky 6,0-9,0 m
- šířky valů u paty 5,0 - 8,0 m
- hlavní val č.1 na pozemku parc. č. 698/7 v k.ú. Višňová
- val č. 2 – zvýšená plocha na pozemku parc. č. 698/7 v k.ú. Višňová
- val č. 3 – zvýšená plocha na pozemku parc. č. 698/7 v k.ú. Višňová
- val č. 4 – zvýšená plocha na pozemku parc. č. 698/7 a 951 v k.ú. Višňová
- val č. 5 – zvýšená plocha na pozemku parc. č. 698/7 a 698/8 v k.ú. Višňová
- val č. 6 – zvýšená plocha na pozemku parc. č. 698/1 v k.ú. Višňová
- val č. 7 – zvýšená plocha na pozemku parc. č. 690/1, 690/2 a 690/3 v k.ú. Višňová
- zpevněné plochy + cesta na pozemku na pozemku parc. č. 698/7, 698/8 a 698/9 v k.ú. Višňová

II. Stanoví podmínky pro dokončení stavby:

1. Stavba bude upravena a dokončena podle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala [REDAKCE] případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Nově vybudované valy a navýšení stávajících valů musí být provedeno tak, aby nemohlo při provozu střelnice dojít k poškození lesního porostu na sousedních lesních pozemcích, či zranění osob pohybujících se v přilehlých lesních porostech.
3. Vlastníci staveb jsou povinni na svůj náklad provést nezbytně nutná opatření, kterými budou jejich stavby zabezpečeny před škodami způsobenými pádem stromů nebo jejich částí (§22 odst. 1 lesního zákona).
4. U pat valů zůstane zachována minimální vzdálenost 3 m od hranice sousedního lesního pozemku.
5. Na lesní pozemek parc. č. 717/1 v k.ú. Višňová nebude během výstavby či údržby staveb vjížděno stavebními stroji, ani zde nebude skladován výkopový či stavební materiál.
6. Pokud výstavbou nových valů vzniklo mezi patou valu a přilehlým lesním pozemkem bezodtokové území, musí stavebník dodatečně provést na vlastní náklad odvodnění dotčených pozemků.
7. Vlastníci předmětných staveb budou respektovat stávající lesní porost na sousedních lesních pozemcích a nebudou požadovat v současné době ani v budoucnu jeho předčasné smýcení.
8. Bude respektován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
9. Na sousedních nemovitostech nesmí vzniknout žádná škoda. Vznikne-li, musí být ihned řádně odstraněna.
10. Při realizaci stavby nebude na lesních pozemcích skladován žádný materiál.
11. Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby nebo při samotném provozu mají původci odpadu povinnost využít nebo odstranit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění nebo je převést do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12 odst. 3 citovaného zákona.
12. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí v místě stavby u jednotlivých správců a jejich podmínky bude plně respektovat.
13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu (t.j. minimálně 1 týden) fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby (v souladu s § 18 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu).
14. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen k závěrečné kontrolní prohlídce.
15. Neupotřebitelný materiál získaný odstraněním stavby bude odvezen na řízenou skládku.
16. Na viditelném místě u vstupu na staveniště bude umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
17. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví a život osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
18. V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. d) zákona bude zaplacen odvod za odnětí zemědělské půdy ze ZPF pro stavbu „Střelnice PLACY Višňová – terénní úpravy a navýšení stávajících valů“. Odvod za trvalé odnětí bude v souladu s ustanovením § 11b odst. 1 zákona zaplacen jednorázově. Odvod zaplatí žadatelé. Předběžný výpočet odvodu ve výši 1475869 Kč byl předložen v rámci řízení o udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Při výpočtu odvodů byla použita ekologická váha vlivu faktorů životního prostředí – 10 – skupina faktorů B – chráněné oblasti přirozené akumulace vod, ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně. Výše odvodu bude stanovena na základě výpočtu odvodu, který předloží žadatel v rámci řízení o uložení odvodu. Toto řízení povede orgán ochrany ZPF MěÚ Příbram po nabytí právní moci rozhodnutí, které bude ve věci vydáno podle zvláštních právních předpisů.
19. Povinný k platbě odvodů je povinen krajskému úřadu a orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
20. Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající stavbu a ornice již byla využita při navýšení valů, nestanovuje krajský úřad povinnost skryvky ornice.
21. Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy nabudou právní moci rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů, kterých je souhlas součástí.

22. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
23. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a ustanovení vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v platném znění.
24. Skladování a zpracování materiálu bude výhradně na pozemku stavebníka.
25. Stavba bude prováděna dodavatelskou právní osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
26. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke zhoršování životního prostředí zejména nadměrnou prašností a hlučností.
27. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, ke kterému doložíte příslušné revize a doklady vč. geometrického plánu stavby.
28. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Obec Višňová, Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

Odůvodnění:

Stavební úřad při výkonu stavebního dozoru zjistil, že stavebník provádí stavbu bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu, a proto dne 19.09.2016 zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby.

Stavebník požádal podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady jako k žádosti o stavební povolení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 29.09.2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 27.02.2017. Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Žádost byla doložena zejména těmito dokumenty:

- projektová dokumentace stavby, kterou vypracovala 
- plná moc pro zastupování
- doklad o zaplacení správního poplatku
- závazné stanovisko odboru životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje – souhlas k trvalému odnětí zemědělského půdního fondu ze ZPF, č.j. 021545/2017/KUSK, ze dne 22.02.2017
- stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Příbram k dodatečnému povolení, č.j. MeUPB 98316/2016/OZP/Wa, ze dne 17.01.2017
- závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, úz. pracoviště Příbram, č.j. KHSSC 57188/2016, ze dne 11.11.2016
- stanovisko Lesy České republiky s.p., Lesní závod Konopiště, č.j. LCR006/003789/2016, ze dne 19.12.2016
- vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/160753/2016, ze dne 21. 12. 2016
- vyjádření Státního pozemkového úřadu, odbor vodohospodářských staveb, zn. SPU 659940/2016, ze dne 20.1.2017

- vyjádření o existenci sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s., zn. E35417/16, ze dne 18. 12. 2016
- vyjádření o existenci sítě technické infrastruktury společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., zn. MW000005369524086, ze dne 18. 12. 2016
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s., č.j. 781054/16, ze dne 18.12.2016
- vyjádření k existenci energetických zařízení, ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100674992, ze dne 02. 01. 2017

Stavební úřad v provedeném řízení o dodatečném povolení stavby přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram
- Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci dodatečného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Ve stavebních pracích nesmí být pokračováno, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 2 písm. b) ve výši 3000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 27.02.2017.

Příloha:

Ověřená projektová dokumentace pro žadatele a obec po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Štítek „Stavba povolena“ pro žadatele po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj

sídlo: Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e

sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Krajský úřad Stř. kraje, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 628 016, e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB/105986/2017/SÚÚP/VL

ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 115873/2017

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM: 27.12.2017

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 27.11.2017 podali



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Podle § 118, 92 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby

terénní úpravy

(dále jen "stavba") na pozemku/cích parc. č. 690/1, 690/2, 690/3, 698/1, 698/7, 698/8, 951 v katastrálním území Višňová, v tomto rozsahu:

- vybudování nových a navýšení stávajících zemních valů do výšky 6,0-9,0 m
- šířky valů u paty 5,0 - 8,0 m
- zpevněné plochy + cesta

II. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou vypracoval APLAN, projektová kancelář; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
1. Nově vybudované valy a navýšení stávajících valů musí být provedeno tak, aby nemohlo při provozu střelnice dojít k poškození lesního porostu na sousedních lesních pozemcích, či zranění osob pohybujících se v přilehlých lesních porostech.
2. Vlastník stavby je povinen na svůj náklad provést nezbytně nutná opatření, kterými budou jejich stavby zabezpečeny před škodami způsobenými pádem stromů nebo jejich částí (§ 22 odst. 1 lesního zákona).
3. U pat valů zůstane zachována minimální vzdálenost 3 m od hranice sousedního lesního pozemku.
4. Na lesní pozemky nebude během výstavby či údržby staveb vjížděno stavebními stroji, ani zde nebude skladován výkopový či stavební materiál.

5. Pokud výstavbou nových valů vzniklo mezi patou valu a přilehlým lesním pozemkem bezodtokové území, musí stavebník dodatečně provést na vlastní náklad odvodnění dotčených pozemků.
6. Vlastník stavby bude respektovat stávající lesní porost na sousedních lesních pozemcích a nebudou požadovat v současné době ani v budoucnu jeho předčasné smýcení.
7. Bude respektován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
8. Na sousedních nemovitostech nesmí vzniknout žádná škoda. Vznikne-li, musí být ihned řádně odstraněna.
9. Při realizaci stavby nebude na lesních pozemcích skladován žádný materiál.
10. Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby nebo při samotném provozu mají původci odpadu povinnost využít nebo odstranit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění nebo je převést do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12 odst. 3 citovaného zákona.
11. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen k závěrečné kontrolní prohlídce.
12. Neupotřebitelný materiál získaný odstraněním stavby bude odvezen na řízenou skládku.
13. Vzhledem k tomu, že dochází k navýšení valů a rozšíření plošného záboru, mění se výměry jednotlivých odnímaných částí pozemků, viz. změna souhlasu Krajského úřadu Středočeského kraje č.j. : 127134/2017/KUSK ze dne 15.11.2017 a stanoviska Mě=U – odboru životního prostředí Sp. Zn.: MeUPB 98095/2016/OZP/Wa. Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy nabudou právní moci rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů, kterých je souhlas součástí.
14. Při provádění stavby budou přijata organizační a technická opatření k zajištění ochrany podzemních a povrchových vod před kontaminací závadnými látkami. Odpovídá zhotovitel stavby.
15. Valy nesmí být umístěny v místech přirozených koryt vodních toků. Valy budou zabezpečeny tak, aby nemohlo docházet ke splavování zeminy vodních toků.
16. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
17. Skladování a zpracování materiálu bude výhradně na pozemku stavebníka.
18. Stavba bude prováděna dodavatelskou právníkou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
19. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke zhoršování životního prostředí zejména nadměrnou prašností a hlučností.
20. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, ke kterému doložíte příslušné revize a doklady vč. geometrického plánu stavby.
21. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Obec Višňová, Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě
Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, Grafická č.p. 429/36, 150 21 Praha 5-Smíchov

Odůvodnění:

Dne 27.11.2017 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, na kterou vydal Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování stavební povolení dne pod č.j. SZ MeUPB/105986/2017/SÚÚP/VL.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 a 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram
- Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí
- Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava

Žádost byla doložena zejména těmito dokumenty:

- projektová dokumentace stavby, kterou vypracoval APLAN, projekční kancelář s datem 06/2017
- doklad o zaplacení správního poplatku
- závazné stanovisko odboru životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje – změna souhlasu k trvalému odnětí zemědělského půdního fondu ze ZPF, č.j. 127134/2017/KUSK, ze dne 15.11.2017
- stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Příbram ke změně stavby před dokončením, č.j. MeUPB 98095/2017/OZP/Wa, ze dne 03.11.2017
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, úz. pracoviště Příbram, č.j. KHSSC 52055/2017, ze dne 27.09.2017
- stanovisko Lesy České republiky s.p., Lesní závod Konopiště, č.j. LCR006/001957/2017, ze dne 04.07.2016
- vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/173464/2017, ze dne 03. 07. 2017
- vyjádření Státního pozemkového úřadu, odbor vodohospodářských staveb, zn. SPU 322122/2017, ze dne 30.06.2017
- vyjádření o existenci sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s., zn. E23079/17, ze dne 30. 06. 2017
- vyjádření o existenci sítě technické infrastruktury společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., zn. MW000006468748461, ze dne 30. 06. 2017
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s., č.j. 655171/17, ze dne 18.12.2016
- vyjádření k existenci energetických zařízení, ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100772621, ze dne 11. 07. 2017
- vyjádření k existenci komunikačního vedení společnosti, Telco Pro Service, a.s., zn. 0200632512, ze dne 03. 08. 2017
- stanovisko Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava zn.: 43199/2017-240 SP-2013/8400 ze dne 03.08.2017
- vyjádření Obce Višňová ze dne 29.06.2017

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

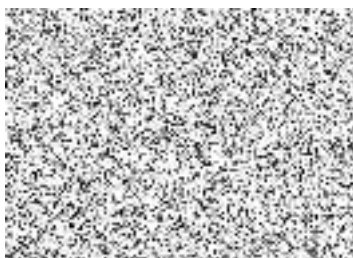
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 22.11.2017.

Příloha:

Ověřená projektová dokumentace pro žadatele a obec po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj

sídlo: Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Grafická č.p. 429/36, 150 21 Praha 5-Smíchov

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Střč. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e

sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Krajský úřad Střč. kraje, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM
STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 628 016, e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA: MeUPB/78931/2018/SÚÚP/VL

ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 86794/2018

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM: 21.09.2018

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS
S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 29.08.2018 podali



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

terénní úpravy

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 690/1, 690/2, 690/3, 698/1, 698/7, 698/8, 951 v katastrálním území Višňová provedené podle územního rozhodnutí spis.zn. SZ MeUPB/105986/2017/SÚÚP/VL, č.j. MeUPB 115986/2017, ze dne 27.12.2017.

Vymezení účelu užívání stavby:

- vybudování nových a navýšení stávajících zemních valů do výšky 6,0-9,0 m
- šířky valů u paty 5,0 - 8,0 m
- zpevněné plochy + cesta

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 21.09.2018 s tímto výsledkem:

- Stavba je schopna trvalého užívání.

Odůvodnění:

Dne 29.08.2018 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu.

Stavební úřad provedl dne 21.09.2018 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

otisk úředního razítka



ředitel Stavebního úřadu a územního plánování

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



Dotčené orgány

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 628 016, e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB/73835/2016/SÚÚP/VL

ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 24854/2017

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM: 14.03.2017

ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 19.09.2016 podal/a/i



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

novostavba zázemí střelnice a stavební úpravy stávající věže

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 258, 259, 260, parc. č. 698/8 v katastrálním území Višňová, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Popis stavby:

- klubovna - přízemní, nepodsklepená, zděná stavba, zázemí k budoucí střelnici o půdorysném rozměru 14,0 x 6 m a max. výšce 3,22 m, zastřešená pultovou střechou s plechovou střešní krytinou. Zásobení el. energií ze stávajícího elektroměrového rozvaděče, zásobení pitnou vodou dováženou balenou vodou, splašková kanalizace řešena mobilním chemickým WC, dešťová kanalizace svedena do venkovního jezírka na pozemku investora, vytápění řešeno kamny na tuhá paliva, bude instalován hromosvod.
- sklady (stávající věž) - nepodsklepená, zděná stavba o třech nadzemních podlažích sloužící jako zázemí k budoucí střelnici, půdorysných rozměrů 4,0 x 4,0 m a max. výška 7,31 m. Stavba zastřešená pultovou střechou s plechovou střešní krytinou, bez vytápění, zásobení el. energií ze stávajícího elektroměrového rozvaděče. Na objektu budou provedeny udržovací práce.

II. Stanoví podmínky pro dokončení stavby:

1. Stavba bude upravena a dokončena podle projektové dokumentace, ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval [redacted] odpovědný projektant – [redacted] případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Vlastníci staveb jsou povinni na svůj náklad provést nezbytně nutná opatření, kterými budou jejich stavby zabezpečeny před škodami způsobenými pádem stromů nebo jejich částí (§22 odst. 1 lesního zákona).
3. Na lesní pozemek parc. č. 717/1 v k.ú. Višňová nebude během výstavby či údržby staveb vjížděno stavebními stroji, ani zde nebude skladován výkopový či stavební materiál.
4. Vlastníci předmětných staveb budou respektovat stávající lesní porost na pozemku parc. č. 717/1 v k.ú. Višňová a nebudou požadovat v současné době ani v budoucnu jeho předčasné smýcení.
5. Bude respektován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
6. Na sousedních nemovitostech nesmí vzniknout žádná škoda. Vznikne-li, musí být ihned řádně odstraněna.
7. Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby nebo při samotném provozu mají původci odpadu povinnost využít nebo odstranit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění nebo je převést do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle §12 odst. 3 citovaného zákona.
8. V průběhu stavby budou realizována ochranná opatření proti pronikání radonu z geologického podloží. Jejich účinnost bude prokázána při kolaudaci dokladem o opakovaném měření radonové výdejnosti v dokončené stavbě.
9. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení inženýrských sítí v místě stavby u jednotlivých správců a jejich podmínky bude plně respektovat.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu (t.j. minimálně 1 týden) fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby (v souladu s § 18 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu).
11. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen k závěrečné kontrolní prohlídce.
12. Neupotřebitelný materiál získaný odstraněním stavby bude odvezen na řízenou skládku.
13. Na viditelném místě u vstupu na staveniště bude umístěn štítek Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
14. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví a život osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
16. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a ustanovení vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, v platném znění.
17. Skladování a zpracování materiálu bude výhradně na pozemku stavebníka.
18. Stavba bude prováděna dodavatelskou právníkou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
19. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke zhoršování životního prostředí zejména nadměrnou prašností a hlukostí.
20. Stavbu lze užívat jen na základě souhlasu s užíváním, ke kterému doložíte příslušné revize a doklady vč. geometrického plánu stavby.
21. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

[redacted]
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Obec Višňová, Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

Odůvodnění:

Stavební úřad při výkonu stavebního dozoru zjistil, že stavebník provádí stavbu bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu, a proto dne 19. 09. 2016 zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby.

Stavebník požádal podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 29. 09. 2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 20. 02. 2017. Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Žádost byla doložena zejména těmito dokumenty:

- projektová dokumentace stavby, kterou vypracoval [redacted] odpovědný projektant – [redacted] včetně průkazů energetické náročnosti stavby
- plná moc pro zastupování
- doklad o zaplacení správního poplatku
- odborný posudek o stanovení radonového indexu pozemku, vyhotovil Antiradon v.o.s., ze dne 01. 02. 2017
- stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Příbram k dodatečnému povolení, č.j. MeUPB 102571/2016/OZP/Wa, ze dne 05.01.2017
- závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, úz. pracoviště Příbram, č.j. KHSSC 68393/2016, ze dne 09.01.2017
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Stř. kraje, úz. odbor Příbram, ev. č. PB-26-2/2017/PD, ze dne 23. 01. 2017
- stanovisko Lesy České republiky s.p., Lesní závod Konopiště, č.j. LCR006/003884/2016, ze dne 28.12.2016
- vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s., zn. UPTS/OS/160753/2016, ze dne 21. 12. 2016
- vyjádření Státního pozemkového úřadu, odbor vodohospodářských staveb, zn. SPU 659940/2016, ze dne 20.1.2017
- vyjádření o existenci sítě technické infrastruktury společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s., zn. E35417/16, ze dne 18. 12. 2016
- vyjádření o existenci sítě technické infrastruktury společnosti Vodafone Czech Republic, a.s., zn. MW000005369524086, ze dne 18. 12. 2016
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s., č.j. 781054/16, ze dne 18.12.2016
- vyjádření k existenci energetických zařízení, ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100674992, ze dne 02. 01. 2017

Stavební úřad v provedeném řízení o dodatečném povolení stavby přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci dodatečného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Ve stavebních pracích nesmí být pokračováno, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, celkem 30000 Kč byl zaplacen dne 20.02.2017.

Příloha:

Ověřená projektová dokumentace pro žadatele a obec po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Štítek „Stavba povolena“ pro žadatele po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj
sídlo: Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, územní odbor Příbram, IDDS: h5jhqa7
sídlo: Školní č.p. 70, Příbram VIII, 261 01 Příbram 1

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e
sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1
spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 628 016, e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB/07982/2018/SÚÚP/VL

ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 25480/2018

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM: 19.03.2018

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 24.01.2018 podali



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

novostavba zázemí střelnice a stavební úpravy stávající věže

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 332 v katastrálním území Višňová provedené podle dodatečného povolení stavby spis.zn. SZ MeUPB/73835/2016/SÚÚP/VL, č.j. 24854/2017 ze dne 14.03.2017.

Vymezení účelu užívání stavby:

- klubovna - přízemní, nepodsklepená, zděná stavba zázemí k budoucí střelnici, zastřešená pultovou střechou s plechovou střešní krytinou
- sklady - stávající, nepodsklepená, zděná stavba o třech nadzemních podlažích propojených schodištěm sloužící jako zázemí k budoucí střelnici

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 13. února 2018 (úterý) s tímto výsledkem:

- Stavba je schopna trvalého užívání.

Odůvodnění:

Dne 24.01.2018 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Stavební úřad provedl dne 13. února 2018 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



spis



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM
STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 628 016, e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA: MeUPB/35953/2018/SÚÚP/VL

ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 36889/2018

VYŘIZUJE:

TEL/FAX:

E-MAIL:



DATUM: 23.04.2018

SPOLEČNÝ SOUHLAS

ÚZEMNÍ SOUHLAS A SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil oznámení záměru podle § 96 stavebního zákona a ohlášení stavebního záměru podle § 105 stavebního zákona (dále jen "společné oznámení"), které dne 19.04.2018 podal



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 78 odst. 4 a § 96a stavebního zákona a § 15c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s p o l e č n ý s o u h l a s

se stavebním záměrem

dva dřevěné přístřešky - Višňová, Placy

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 690/1 (trvalý travní porost), parc. č. 690/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Višňová.

Záměr obsahuje:

- dřevěné přístřešky o půdorysném rozměru 14,140 x 2,950 m s max. výškou hřebene střechy 2,7 m a 3,7 m
- dešťové vody budou svedeny do vsakovacího drénu

Stavební úřad při posuzování záměru postupoval podle § 96a odst. 3, § 96 odst. 4 a § 106 stavebního zákona a zjistil, že společné oznámení splňuje požadavky § 96a odst. 2, § 96, § 104 odst. 1 a 2 a § 105 stavebního zákona.

Poučení:

Společný souhlas spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací se doručuje stavebníkovi a vlastníkovi pozemku nebo stavby, pokud není stavebníkem. Stavebníkovi navíc se štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlašovaném stavebním záměru. Společný souhlas se doručuje dotčeným orgánům a osobám:

- jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno,

- jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, vyjma staveb v působnosti vojenského nebo jiného stavebního úřadu.

Společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč, celkem 1500 Kč byl zaplacen dne 19.04.2018.

Příloha:

Ověřená projektová dokumentace pro stavebníka a obec.

Štítek s identifikačními údaji o ohlášeném stavebním záměru pro stavebníka.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jctsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj

sídlo: Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

spis



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/50603/2022/SÚÚP/MM

Číslo jednací: MeUPB 80318/2022

Datum: 10.08.2022

Vyřizuje:

E-mail:

Telefon:



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 11.05.2022 podal



(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Střelnice "Placy" Višňová - zastřešení střeleckých stavů

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 698/7 (trvalý travní porost), parc. č. 698/8 (trvalý travní porost) v katastrálním území Višňová.

Stavba obsahuje:

- Novostavba přízemního přístřešku bez podsklepení o půdorysných rozměrech 10,93m x 27,6m, zastavěná plocha 301,67m², výška hřebene 3,131m.
- Umístění od parc.č.: 698/8 ve vzdálenosti 5m, od parc.č.: 717/1 ve vzdálenosti 8,5m.
- Střecha sedlová se sklonem 3° a 5°, střešní krytina plechová z falcovaného plechu. Krov dřevěný, vaznicová soustava. Svislou nosnou konstrukci tvoří železná rámová konstrukce UNIMO buněk. Základy tvoří betonové základové pasy a patky.
- Dešťové vody svedeny do vsakovacího drénu o rozměrech 10m x 2m (10,15m³) umístěného v severní části pozemku.
- V rámci stavby přístřešku budou upraveny zemní valy č.5
- Těleso zemního valu bude tvořeno šterkovitou nebo jílopíscitou hlínou. Max. výška valu 3m, max. šířka valu u paty 7,2m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené v řízení, kterou vypracoval [redacted] a autorizoval [redacted] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, z 02/2022.
2. Stavba bude prováděna dodavatelskou právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
3. Při přípravě a provádění stavby bude stavebník dodržovat pokyny a podmínky obsažené v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností.
4. Stavba přístřešku bude umístěna na pozemku parc.č.: 698/7 ve vzdálenosti 6m a 5,25m od hranice s pozemkem parc.č.: 698/8, ve vzdálenosti 8,5m a 9,5m od parc.č.: 717/1 v severní části a ve vzdálenosti 7,2m v jižní části. Val umístěn dle situačního výkresu, který je přílohou rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval [redacted] a autorizoval [redacted] ze dne 2/2022; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavba bude prováděna dodavatelskou právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu a to zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb. a vyhlášky č. 268/2009 Sb.
7. Budou dodrženy podmínky závazných stanovisek a vyjádření:
 - a) Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, č.j.: KHSSC 19193/2022 ze dne 13.5.2022.
 - b) Městského úřadu Příbram, Odboru životního prostředí, č.j.: MeUPB 37291/2022/OŽP/Kor ze dne 22.04.2022, a to zejména:
 - Při realizaci stavby nebude přejížděno po lesních pozemcích, ani zde nebude skladován žádný materiál.
 - Nosná konstrukce stavby bude navržena a provedena tak, aby byla zabezpečena před škodami, které by mohl způsobit pád stromů nebo jejich částí. V tomto případě je nutné, aby odolala případnému pádu 110letých stromů o výšce až 30m (modřín).
 - c) Městského úřadu Příbram, Stavebního úřadu a územního plánování, oddělené územního plánování, č.j.: MeUPB 40950/2022 ze dne 19.04.2022.
 - d) Lesy ČR, s.p., č.j.: LCR006/003528/2022 ze dne 31.05.2022, a to zejména:
 - Nedojde k záboru lesního pozemku.
 - Na lesním pozemku nebudou skladovány materiály a nebude zde pojíždět či parkovat technika.
 - Nedojde k poškození lesního porostu v nadzemní ani kořenové části.
 - Nedojde ke ztížení dopravní dostupnosti lesa.
 - Upozornění na ustanovení § 22, odst. 1, lesního zákona.
 - e) ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení, zn.: 0101727341 ze dne 21.04.2022.
 - f) ČEZ ICT Services, a.s., sdělení o existenci komunikačního vedení, zn.: 0700540653 ze dne 21.04.2022.

- g) Telco Pro Services, a.s., sdělení o existenci komunikačního vedení, zn.: 0201402772 ze dne 21.04.2022.
- h) CETIN, a.s., č.j.: 623614/22 ze dne 21.4.2022.
8. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník).
 9. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (štítek „Stavba povolena“).
 10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
 11. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle stavebního zákona.
 12. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Ve vzdálenosti 1,5m od podzemních vedení a zařízení budou výkopové práce prováděny pouze ručně se zvýšenou opatrností, bez použití strojů.
 13. Stavbu lze užívat pouze na základě oznámení stavebnímu úřadu dokončení stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lesy České republiky, s.p., Zeleťníka č.p. 12, Konopiště, 250 01 Benátky u Prahy

Odůvodnění:

Dne 11.05.2022 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, č.j.: KHSSC 13193/2022 ze dne 13.05.2022
- MěÚ Příbram, Odbor životního prostředí, č.j.: MeUPB 37291/2022/OŽP/Kor ze dne 22.04.2022
- MěÚ Příbram, Stavební úřad a územní plánování, oddělení územního plánování, č.j.: MeUPB 40950/2022 ze dne 19.04.2022
- Lesy ČR, s.p., č.j.: LCR006/003528/2022 ze dne 31.05.2022
- ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 0101727341 ze dne 21.04.2022
- ČEZ ICT Services, a.s., zn.: 0700540653 ze dne 21.04.2022
- Telco Pro Services, a.s., zn.: 0201402772 ze dne 21.04.2022
- CETIN, a.s., č.j.: 623614/22 ze dne 21.04.2022

K žádosti byla doložena Balistická specifikace, kterou zpracoval Doc. Ing. Jan Komenda, duben 2022

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 06.06.2022.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Želetinka č.p. 12, Konopiště, 256 01 Benešov u Prahy

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e
sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Na vědomí

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Městský úřad Příbram, SÚÚP, odd. územního plánování, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

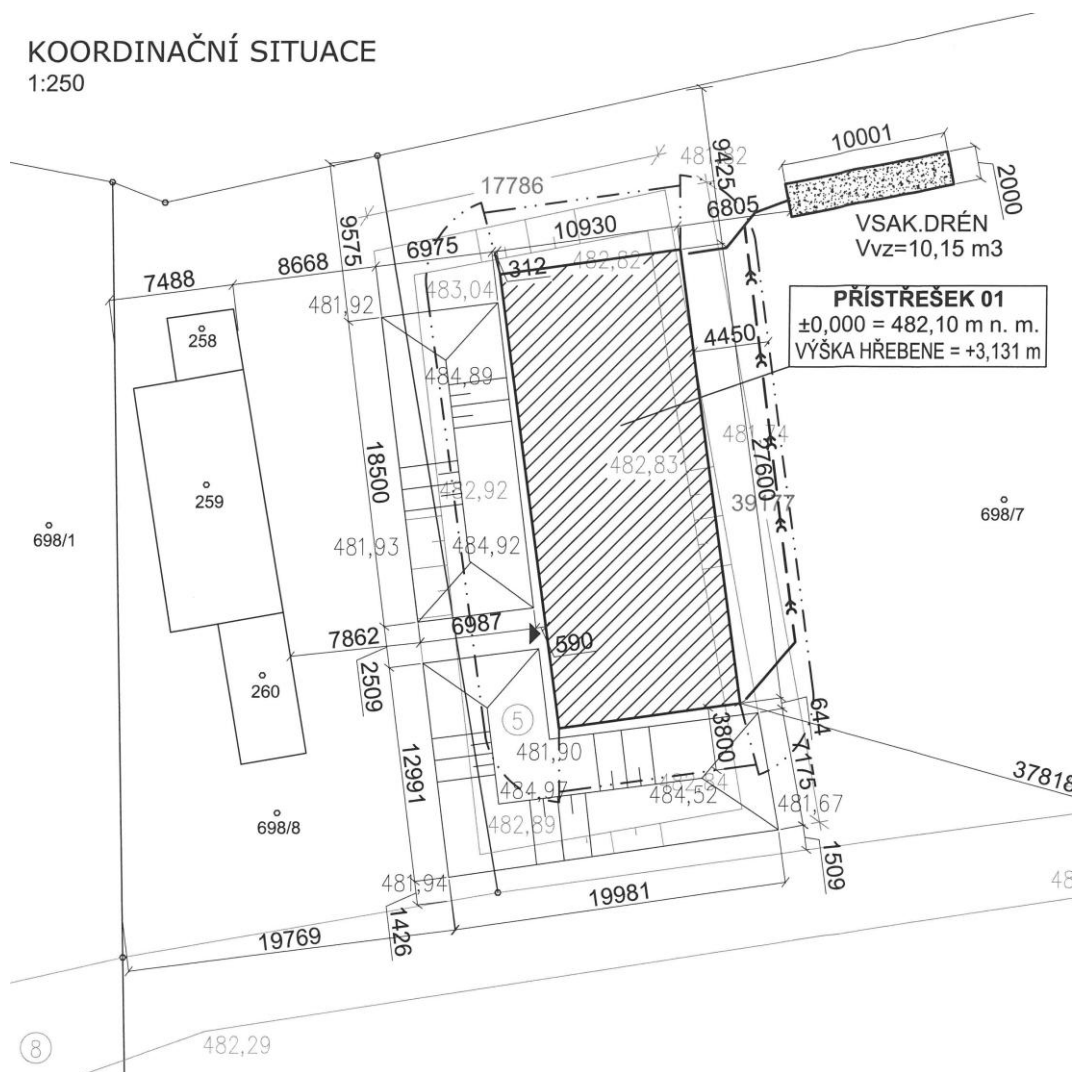
Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj

sídlo: Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

spis

KOORDINAČNÍ SITUACE

1:250





Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/88305/2020/SÚÚP/Ře

Číslo jednací: MeUPB 95849/2020

Datum: 29.10.2020

Vyřizuje:

E-mail:

Telefon:



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.09.2020 podali



(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Střelnice "Placy" Višňová - terénní úpravy (II. etapa) a navýšení stávajících valů

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 698/1 (trvalý travní porost), parc. č. 698/7 (trvalý travní porost) v katastrálním území Višňová.

Stavba obsahuje:

Jedná se o výstavbu dvou nových hlavních zemních valů (č. 10 a 11), dostavbu hlavního zemního valu (č. 1) a výstavbu nové zpevněné plochy – šterkové cesty (č. 12). Zemní valy v prostoru střelnice budou tvořit spolu s ostatními balistickými prvky funkční celek pro zajištění požadovaného stupně bezpečnosti při střelbě z dovolených zbraní, dovoleným střelivem a dovolenými způsoby střelby. Valy tedy zvýší bezpečnost na přilehlých lesních pozemcích a zároveň slouží i ke snížení hlučnosti ze střelnice. Realizací záměru II. etapy střelnice nedojde k navýšení provozu. Terénní úpravy jsou situovány do stávajícího areálu střelnice mimo zastavěné území.

- Hlavní val č. 10 bude vysoký max. 8 m, šířka valu u paty bude cca 18 - 22 m a v koruně cca 2 m. Tento val bude zabírat plochu 3 815 m² a pro jeho stavbu bude využito cca 13,1 – 18,5 tis. m³ zeminy. Bude umístěn na pozemku č.parc. 698/1 v k.ú. Višňová.

- Hlavní val č. 11 bude vysoký max. 13 m. Šířka tohoto valu u paty bude cca 29,3 m a v koruně 2 - 3,5 m. Val bude zabírat plochu 7 958 m² a na jeho stavbu bude využito 55 – 77,5 tis. m³ zeminy. Bude umístěn na pozemku č.parc. 698/7 v k.ú. Višňová.
- Val č. 1 bude navýšen o cca 5 - 5,5 m, tedy na celkových 13,6 m. Šířka paty valu bude cca 36,8 m a v koruně 2 – 3,5 m. Původní plocha valu je 14 149 m² a bude navýšena o 1 202 m². Pro navýšení tohoto valu bude využito 19,6 – 30 tis. m³ zeminy.
- Tělesa samotných zemních valů budou tvořena šterkovitou hlínou s tím, že sypanina bude rozprostírána po vrstvách a hutněna. Je možné předpokládat tloušťku vrstev 0,25 – 0,30 m a její zhutnění 6 až 8 pojezdy těžkého vibračního válce.
- Zpevněná šterková cesta bude mít šíři 3,5 m. Cesta bude tvořena šterkem nebo šterkovou drť s tím, že sypanina bude rozprostírána po vrstvách a hutněna. Cesta bude umístěna na pozemku č. parc. 698/7 v k.ú. Višňová.
- Příjezd a výjezd do a ze staveniště bude po přilehlé komunikaci. Navážení zeminy bude organizováno v pracovní dny v době od 6.00 do 18.00 hod. stavebními mechanismy a automobily běžně provozovanými na pozemních komunikacích. Zemina bude navážena nákladními vozy s návěsem o hmotnosti 30 tun a kapacitě 17 m³ zeminy. Celkový objem navezené zeminy bude max. 126 000 m³. Maximální intenzita pojezdů nákladních vozů bude 90 denně. Vozidla budou přijíždět od silnice č. 4 po silnici č. 118 ze směru od obce Háje.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Terénní úpravy budou umístěny na pozemcích č.parc. 698/1 a parc. č. 698/7a vnitřní areálová komunikace bude umístěna na pozemku parc. č. 698/7 v katastrálním území Višňová v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1 : 1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, která je součástí projektové dokumentace, kterou vypracoval [redacted] a ověřil [redacted]

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval [redacted] a ověřil [redacted] případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
1. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Před realizací zpevnění břehu
 - b) prostorové vytýčení stavby
 - c) skryvka ornice
 - d) vybudování vlastních zemních těles valu (č. 10 a č. 11)
 - e) dostavba valu č. 1
 - f) vybudování zpevněné komunikace č. 12
1. Ke kolaudaci budou předložena písemná potvrzení o provedených úkonech, příp. splněných podmínkách tak, jak vyplývají z jednotlivých stanovisek či vyjádření přiložených k žádosti o umístění a provedení stavby.
2. Na sousedních nemovitostech nesmí vzniknout žádná škoda. Vznikne-li, musí být ihned řádně odstraněna.
3. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví a život osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
4. Při provádění terénních úprav je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
5. Skladování a zpracování materiálu bude výhradně na pozemku stavebníka.
6. Stavba bude prováděna dodavatelskou právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k takové činnosti. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

7. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo ke zhoršování životního prostředí zejména nadměrnou prašností a hlučností.
8. Při přípravě a provádění stavby je stavebník povinen si počínat v souladu s §152 stavebního zákona o povinnostech a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb.
9. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
10. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude předložen k závěrečné kontrolní prohlídce.
11. Při přípravě a provádění stavby bude stavebník dodržovat pokyny a podmínky obsažené v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností.
12. Ke vjezdům do areálu budou využívány komunikace - lesní cesty tř. 2L na pozemcích parc.č. 717/6 a 783 v k.ú. Višňová. Stavebník zajistí po ukončení zemních prací na vlastní náklady jejich opravu a uvedení do původního stavu.
13. Stavbou nebudou dotčeny pozemky č.parc. 717/1, 717/7 a 714/1 v k.ú. Višňová.
14. Při realizaci záměru nesmí být ohrožena jakost podzemních a povrchových vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 zákona č. 254/2001 Sb. Zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Odpovídá zhotovitel stavby.
15. S odpady ze stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou.
16. Valy nesmí být umístěny v místech přirozených koryt vodních toků. Valy budou zabezpečeny tak, aby nemohlo docházet ke splavování zeminy do vodních toků.
17. Mezi valem č. 11 a korytem toku bude ponechán volný nezastavěný pruh v šíři min. 2 m. Patu valu upravit rovnáním kamenem o min. hmotnosti 50 kg v celé délce valu.
18. Záměr bude proveden v souladu s Odborným vyjádřením [redacted] ze dne 22.12.2019 a ze dne 20.04.2020.
19. Při realizaci stavby nebude na lesních pozemcích skladován žádný materiál a nebude po lesních pozemcích přejížděno.
20. Navezená výkopová zemina (v max. množství 126 000 m³) nesmí obsahovat vyšší koncentrace škodlivin, než je uvedeno v tabulkách č. 10.1 a č. 10.2 přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.
21. Původce zeminy vždy před návozem předloží, že přivezená výkopová zemina splňuje požadavky vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu dle přílohy č. 10, tabulky č. 10.1 a č. 10.2.
22. Stavebník bude evidovat předložené doklady (protokoly) o obsahu škodlivin (tabulky č. 10.1 a č. 10.2) v přebíraných zeminách a na výzvu kontrolního orgánu v odpadovém hospodářství je předloží ke kontrole.
23. Z každých 10 000 m³ přivezených výkopových zemin provede přebírající (stavebník) kontrolní směsný vzorek dle tabulek č. 10.1 a č. 10.2, přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, a do 14 dní po jeho vyhodnocení předloží výsledky na Odbor životního prostředí MěÚ Příbram.
24. S odpady vzniklými při stavební činnosti je nutné nakládat a zbavovat se jich v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství nebo je převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
25. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona a dle § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“), Krajský úřad Středočeského kraje stanovuje povinnost skryvky kulturních vrstev půdy z odnímané plochy o výměře 1,031 ha v celkovém objemu cca 3 275,7 m³. Z toho na ploše o výměře 0,1779 ha v místě sondy B1 (viz předložený Pedologický průzkum zpracovaný Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy, v.v.i. v květnu 2020) bude provedena skryvka svrchních vrstev do hloubky cca 50 cm (objem skrytých vrstev cca 889,5 m³). Na ploše v místech sond B2 – B4 o výměře 0,6179 ha bude provedena skryvka vrstev o mocnosti 30 cm (objem skrytých vrstev cca 1 853,7 m³). Z plochy pro navýšení valu č. 1 o výměře 0,1202 ha budou sejmuty vrstvy o mocnosti 25 cm v objemu cca 300,5 m³. Ze zpevněné plochy označené č. 12 o výměře 0,115 ha bude skryta vrstva o mocnosti 25 cm a 10 cm (viz Pedologický průzkum) o objemu cca 232 m³. Skryté vrstvy budou deponovány v místě stavby a využity po ukončení jako vrchní vrstva o mocnosti max. 30 cm pro ozelenění valů po ukončení stavby.
26. Žadatel zajistí ochranu deponovaných skrytých vrstev před znehodnocením a ztrátami a jejich řádné ošetřování. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, uložením, ochranou a ošetřováním skryvaných kulturních vrstev půdy vede žadatel pracovní deník.

27. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona se nestanovuje povinnost skrývky kulturních vrstev půdy na ploše označené v předloženém pedologickém průzkumu jako plocha A o výměře 0,3815 ha. Z předloženého pedologického průzkumu vyplývá, že na této ploše se nenachází původní glejové horizonty. Ty byly převrstveny místy až 60 cm mocnou vrstvou hlubokého podorničí a na této ploše jsou půdy klasifikovány jako antropozemě překryté.
28. Před zahájením prací bude shrnuta vrchní vrstva ornice a podorničí, která byla navezena jako vrchní vrstva k překrytí valů (viz podmínka souhlasu k odnětí č.j. 021545/2017/KUSK ze dne 22.7.2017 a jeho změny č.j. 127134/2017/KUSK ze dne 15.11.2017).
29. Povinný k platbě odvodů je povinen Krajskému úřadu Středočeského kraje a orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech (v tomto případě Městskému úřadu Příbram, Odboru životního prostředí a zemědělství - dále jen „*městský úřad*“) doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas podkladem a písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dní před jejím zahájením.
30. Hranice odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude před započatím prací vytyčena v terénu. Realizací záměru nedojde k poškození okolní zemědělské půdy, k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků ani k omezení jejich přístupnosti.
31. Dočasné odnětí zemědělské půdy k nezemědělským účelům na dobu kratší než rok pro potřeby mezideponie skrytých vrstev a naváženého materiálu ke stavbě apod. musí být minimálně 15 dní před zahájením nezemědělského užívání písemně oznámeno příslušnému orgánu ochrany ZPF, v tomto případě městskému úřadu.
32. Žadatel, který nabývá práva vyplývající z tohoto souhlasu, je povinen plnit podmínky v něm obsažené ode dne, kdy nabude právní moci rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů, kterých je souhlas součástí.
33. Po dokončení terénních úprav žadatel zajistí zpracování doplňku ke stávajícímu provoznímu řádu střelnice, který bude specifikovat zásady provozu střelnice v její aktuální podobě.
34. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 30.09.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Žádost byla náležitě doložena:

- 3x projektová dokumentace stavby zpracovaná  a ověřená 
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje - závazné stanovisko ze dne 13.12.2019, čj. KHSSC 62556/2019
- ČEZ Distribuce a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 21.10.2019
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 21.10.2019, zn. 0700121512
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení o komunikačního vedení společnosti ze dne 21.10.2019, zn. 0200980810

- CETIN, a.s. - vyjádření o existenci elektronických komunikací ze dne 22.10.2019, čj. 788585/19
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 22.10.2019, zn. E40822/19
- České Radiokomunikace a.s. – sdělení ze dne 10.12.2019, zn. UPTS/OS/234616/2019
- Městský úřad Příbram – stavební úřad a územní plánování – závazné stanovisko dotčeného orgánu územního plánování ze dne 07.11.2019, čj. MeUPB 107179/2019
- Městský úřad Příbram – odb. životního prostředí – Rozhodnutí – souhlas ke stavbám nebo terénním úpravám, které mohou ovlivnit vodní poměry: stavba v záplavovém území a v ochranném pásmu vodního zdroje ze dne 09.04.2020, čj. MeUPB 30003/2020/OŽP/Dum
- Obec Višňová – souhlas se záměrem vyjádřený na situaci ze dne 13.01.2020
- Lesy České republiky, s.p. – stanovisko ze dne 09.12.2019, čj. LCR006/004403/2019 a stanovisko ze dne 09.12.2019, čj. LCR006/004403/2019, ze dne 06.03.2020, čj. LCR006/021235/2020 a stanovisko ze dne 12.10.2020, zn. LCR006/027570/2020
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Dopravní inspektorát – stanovisko ke stavbě – souhlas ze dne 13.12.2019, čj. KRPS-323019-1/ČJ-2019-011106
- Městský úřad Příbram – odb. životního prostředí – Stanovisko odboru životního prostředí - k územnímu projednání ze dne 31.03.2020, čj. MeUPB 24708/2020/OZP/Kor a ze dne 13.01.2020, čj. MeUPB 118030/2019/OZP/Kor
- Městský úřad Příbram – odb. životního prostředí – sdělení Odboru životního prostředí ze dne 15.10.2020, čj. MeUPB 92518/2020/OZP/Wa, kterým bylo nahrazeno stanovisko ze dne 14.04.2020, čj. MeUPB 30734/2020/OŽP/KrL
- Vyjádření k rozšíření a nově vzniklým valům v lokalitě Placy s ohledem na biodiverzitu a výskyt zvláště chráněných druhů, zpracovatel RNDr. Ondřej Sedláček, PhD., Ochrana fauny ČR, o.p.s. ze dne 20.04.2020
- Vyjádření k péči o nové plochy vzniklé terénními úpravami v lokalitě Placy s ohledem na biodiverzitu ze dne 22.12.2019
- Krajský úřad Středočeského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření k projektové dokumentaci záměru z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanoviska podle § 45i odst. 1 tohoto zákona ze dne 04.05.2020
- Krajský úřad Středočeského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení na stavbu ze dne 05.06.2020, čj. 056058/2020/KUSK
- Krajský úřad Středočeského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – Posuzování vlivů na životní prostředí – Zahájení zjišťovacího řízení záměru ze dne 02.07.2020, 092287/2020/KUSK
- Krajský úřad Středočeského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – Rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení ze dne 13.08.2020, čj. 088663/2020/KUSK
- Krajský úřad Středočeského kraje – odbor životního prostředí a zemědělství – Trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu ze dne 28.07.2020, čj. 106044/2020/KUSK
- Stanovisko ke stavbě od [redacted] – znalece v oboru střelivo a výbušniny
- Pedologický průzkum 2 vymezených ploch na pozemcích p.č. 698/1 a 698/7 v k.ú. Višňová (okres Příbram), květen 2020
- Povodí Vltavy, státní podnik – stanovisko správce povodí a vyjádření správce vodního toku ze dne 13.11.2019, zn. PVL-74661/2019/240 a ze dne 05.10.2020, zn. PVL-74661-1/2020/240
- Ministerstvo životního prostředí – Odbor odpadů - sdělení Výkopová zemina ze stavební činnosti ze dne 10.06.2020, čj. MZP/2020/720/2291
- Plná moc k zastupování od [redacted]
- Výpis z katastru nemovitostí

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Celní úřad pro Středočeský kraj, Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Konopiště, Obec Jablonná, Obec Višňová, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

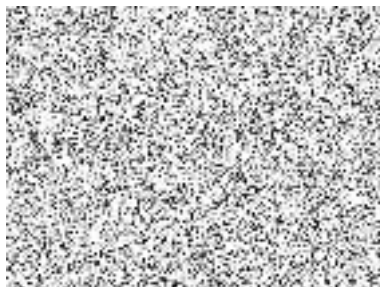
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

Ověřená projektová dokumentace pro žadatele a obec po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
Štítek „Stavba povolena“ pro žadatele po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



Celní úřad pro Středočeský kraj, IDDS: xatnz2g

sídlo: Washingtonova č.p. 1621/11, 110 00 Praha 1

Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Konopiště, IDDS: e8jcfns

sídlo: Želetínka č.p. 12, Konopiště, 256 01 Benešov u Prahy

Obec Jablonná, IDDS: ju4jd6k

sídlo: Jablonná č.p. 96, 262 63 Kamýk nad Vltavou

Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj

sídlo: Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5-Smíchov

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e

sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Krajský úřad Stř. kraje, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Městský úřad Příbram, SÚÚP, odd. územního plánování, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Policie ČR, KŘP Stř. kraje, ÚO Příbram, odb. služba pro zbraně a bezpečnostní materiál, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Žežická č.p. 498, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram 1

Policie ČR, KŘP Stř. kraje, ÚO Příbram, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Žežická č.p. 498, Příbram V-Zdaboř, 261 23 Příbram 1

spis



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB/62033/2024/SÚÚP/MM

Číslo jednací: MeUPB 40935/2025

Datum: 31.03.2025

Vyřizuje:

E-mail:

Telefon:



ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Příbram, Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby, kterou dne 04.06.2024 podal



(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 129 odst. 2 a 3 a § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Střelnice "Placy" Višňová - terénní úpravy (II.etapa) a navýšení stávajících valů

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 690/1, 690/2, 690/3, 698/1, 698/7, 698/8 v katastrálním území Višňová, kterým stavbu dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

- Změny oproti vydanému rozhodnutí:
- **SO.01 zemní valy:**
 - o Hlavní val č.1 je vysoký max 13,0m. Šířka valu u paty je cca 19-35,9m. Šířka valu v koruně je cca 3,2-5,1m. Zabírá plochu 19777m², je na pozemku č.parc. 698/7 a nejvyšší bod je 500,56m n.m.
 - o Navazující hlavní val č.11 je vysoký max. 11,2m. Šířka valu u paty je cca 19-29m. Šířka valu v koruně je cca 3,7m. Zabírá plochu 8862m², je na pozemku parc.č.698/7 a nejvyšší bod je 494,95m n.m.

- Hlavní val č.6 je vysoký max. 8,1m. Šířka valu u paty je cca 19-25m. Šířka valu v koruně je cca 1,5-4,0m. zabírá plochu 9188,5m², je na pozemku parc.č. 698/1 a nejvyšší bod je 492,42m n.m.
 - Navazující hlavní val č.10 je vysoký max. 6,3m. Šířka valu u paty je cca 20-22m. Šířka valu v koruně je cca 1,8m. Zabírá plochu 2684,9m², je na pozemku parc.č. 698/1 a nejvyšší bod je 490,77m n.m.
 - Vnitřní val č.2 je plochý a vysoký max 1,6m. Val má rozměry cca 18-36m. Zabírá plochu 610,5m², je na pozemku parc.č.: 698/7 a nejvyšší bod je 485,06m n.m.
 - Vnitřní val č.3 je plochý a vysoký max 2,4m. Val má rozměry cca 17,4-37m. Zabírá plochu 558,6m², je na pozemku parc.č.: 698/7 a nejvyšší bod je 484,19m n.m.
 - Vnitřní val č.4 je plochý a vysoký max 1,5m. Val má rozměry cca 17-35m. Zabírá plochu 548m², je na pozemku parc.č.: 698/7 a nejvyšší bod je 483,36m n.m.
 - Vnitřní val č.5 je vysoký max 3,5m. Šířka valu u paty je cca 7,1-9,5m. Šířka valu v koruně je cca 0,5m. Zabírá plochu 743,4m², je na pozemku parc.č.: 698/7 a 698/8 a nejvyšší bod je 485,59m n.m.
 - Vnitřní val č.13 je plochý a vysoký max. 1,0m. Val má rozměry cca 17-29,3m. Zabírá plochu 472,1m², je na pozemku parc.č.: 698/7 a nejvyšší bod je 486,01m n.m.
 - Zpevněná plocha č.8 bude šterková, povětšinou šíře 3,5-4,0m. Na pozemku parc.č. 698/1, 698/7, 698/8 a 717/17 zabírá plochu 4810m².
 - Zpevněná plocha č.12 bude šterková, šíře 3,5m. Na pozemku parc.č. 698/7 zabírá plochu 1102m².
 - SO.01 nebudou napojeny na žádné veřejné rozvody.
 - Dešťová voda z valů a zpevněných ploch SO.01 bude vsakována přímo, popř. budou plochy odvodněny povrchově do okolní zeleně.
 - Objekt SO.01 zemní valy je dále členěn: Hlavní val č.1 a navazující val č.11, hlavní val č.6 a navazující vnitřní val č.10. Doplnující vnitřní valy č.2, 3, 4, 5, 13 a zpevněné plochy č.8 a 12. Zemní valy č.7 a 9 jsou součástí předchozí etapy a nemění se. Doplnující valy č.2, 3, 4, 5, 13 a zpevněné plochy č.8 a 12. Zemní valy č.7 a 9 jsou součástí předchozí etapy a nemění se.
- **SO.03 dřevěný sklad:**
- Stavba obdélníkového tvaru, o rozměrech 12,28 x 6,05m s pultovou střechou o sklonu 8,2%, napojení na areálovou el.energii.
 - Zastavěná plocha je 74,3m².
 - Vrchol střechy je 3,54m nad upraveným terénem.
 - Dešťová voda ze střechy bude vsakována pomocí vsakovacích drénů.
- Samotná stavba SO.01 bude sloužit mimo jiné jako ochranné valy ze střelnic na pozemcích investora. Tyto úpravy zvýší bezpečnost na přilehlých lesních pozemcích a sníží se hlučnost. Účelem stavby byla ochrana a bezpečnost obyvatel, dále tato úprava přispívá k ochraně životního prostředí. Provedené úpravy umožňují majiteli snazší údržbu zájmového území i případné pozdější účelnější využití pozemku pro své potřeby. Revize spočívá v dalších úpravách valu č.11, kde na základě požadavku Lesy České republiky s.p., lesní závod Konopiště, došlo k navýšení hlavního valu směrem k lesu z původní 8-mi metrové výšky na výšku 13m (původní kóta 489,50m, nová kóta nejvyššího bodu je 494,50m).

II. Povoluje podle § 129 odst. 3 a § 122 odst. 3 stavebního zákona

užívání stavby

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby podle § 129 odst. 3 stavebního zákona a § 18i odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu:

1. Stavba bude užívána pouze k takovému účelu, pro který byla povolena a bude pravidelně udržována.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lesy České republiky, s.p., Premyslova c.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Odůvodnění:

Stavebník provedl povolenou stavbu v rozporu s vydaným rozhodnutím č.j.: MeUPB 95849/2020 ze dne 29.10.2020, a proto dne 04.06.2024 požádal o dodatečné povolení stavby. Stavební úřad proto dne 04.06.2024 zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby, které usnesením č.j.: MeUPB 09367/2025 ze dne 23.01.2025 přerušil.

Stavebník požádal podle § 129 odst. 2 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady předepsané k žádosti o společné povolení. Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, stavební úřad podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o nařízení odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o dodatečném povolení stavby známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 13.02.2025, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j.: MeUPB 17198/2025 ze dne 12.02.2025.

Stavební úřad v provedeném řízení o dodatečném povolení stavby přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

Stavební úřad po ověření splnění podmínek podle § 122 odst. 3 stavebního zákona na žádost stavebníka současně rozhodl o povolení užívání dokončené stavby uvedené v § 119 odst. 1 stavebního zákona a stanovil podmínky pro její užívání.

K žádosti bylo doloženo:

- Plná moc pro zastupování
- 3x projektová dokumentace + doplnění souhrnné technické zprávy.
- Změna souhlasu k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF – Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, č.j.: 095910/2024/KUSK ze dne 24.07.2024
- Vyjádření k rozšíření a nově vzniklým valům v lokalitě Placv s ohledem na biodiverzitu a výskyt zvláště chráněných druhů, zpracoval [redacted] Ochrana fauny ČR, o.p.s.
- Stanovisko k výstavbě a navyšování zemních valů Střelnice Placy, zpracoval [redacted] znalec v oboru střelivo a výbušniny, specializace munice, balistika a střelnice
- Pedologický průzkum 2 vymezených ploch na pozemcích p.č. 698/1 a 698/7 v k.ú.: Višňová
- Vyjádření ke změně stavby Lesy České republiky, s.p., č.j.: LCR006/005463/2024 ze dne 05.06.2024
- Sdělení o existenci komunikačního vedení – Telco Pro Services, a.s., zn.: 0201662944 ze dne 28.12.2023 a zn.: 0201662942 ze dne 28.12.2023
- Sdělení o existenci komunikačního vedení – Telco Infrastructure, s.r.o., zn.: 1100061058 ze dne 27.12.2023 a zn.: 1100061056 ze dne 27.12.2023
- Sdělení o existenci komunikačního vedení – ČEZ ICT Services, a.s., zn.: 0700786647 ze dne 27.12.2023 a zn.: 0700786645 ze dne 27.12.2023
- Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury – ČEZ Distribuce, a.s., zn.: 0102058144 ze dne 27.12.2023 a zn.: 0102058142 ze dne 27.12.2023
- Vyjádření CETIN, a.s., č.j.: 358958/23 ze dne 28.12.2023
- Povodí Vltavy, s.p, závod Dolní Vltava, zn.: PVL-7801/2024/240 ze dne 30.01.2024

- Stanovisko Odboru životního prostředí, MěÚ Příbram, č.j.: MeUPB 10975/2024/OŽP/Kor ze dne 26.01.2024
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování, MěÚ Příbram, č.j.: MeUPB 30563/2024 ze dne 18.03.2024
- Závazné stanovisko ke změně stavby Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, č.j.: KHSSC 04303/2024 ze dne 18.01.2024
- Závazné stanovisko k užívání stavby Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, č.j.: KHSSC 19507/2025 ze dne 26.03.2025.
- Geometrický plán č. 877-63/2023
- Zpráva o revizi vyhrazení elektrického zařízení – výchozí, č. 003/2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Jablonná, Obec Višňová, Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Po nabytí právní moci stavební úřad zastaví řízení o nařízení odstranění stavby.

otisk úředního razítka



referent Stavebního úřadu a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)



Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Obec Jablonná, IDDS: ju4jd6k

sídlo: Jablonná č.p. 96, 262 63 Kamýk nad Vltavou

Obec Višňová, IDDS: cu2b4qj

sídlo: Višňová č.p. 153, 262 61 Višňová u Příbramě

Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5-Smíchov

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Stř. kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram, IDDS: hhcai8e

sídlo: U Nemocnice č.p. 85, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Krajský úřad Stř. kraje, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: keebbyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Městský úřad Příbram, SÚÚP, odd. územního plánování, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Policie ČR, KŘP Stř. kraje, ÚO Příbram, odb. služba pro zbraně a bezpečnostní materiál, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Žežická č.p. 498, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram 1

spis

