

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva města Příbram ze dne 14.01.2021

Přítomni:

Ing. Jan Poskočil, člen výboru
Karel Nekolný, BBus (Hons), člen výboru
Ing. Ivan Fuksa, člen výboru
František Caithaml, člen výboru
Ing. Martin Buršík, MBA, 1. Místostarosta
Ing. Venuše Štochlová

Průběh jednání:

1. Zahájení jednání

2. Volba zapisovatele a ověřovatele zápisu

FV usn. č. 67/2021

FV schvaluje za zapisovatele Venuši Štochlovou

hl. pro 3 proti 0 zdrž. 0

FV usn. č. 68/2021

FV schvaluje za ověřovatele zápisu Ivana Fuksu.

hl. pro 3 proti 0 zdrž. 0

3. Schválení programu

FV usn. č. 69/2021

FV schvaluje program dnešního jednání.

hl. pro 3 proti 0 zdrž. 0

4. Projednání dočasného fungování FV bez zastupitele pana Mgr. Marka Školouda

5. Projednání záměru Rady města na prodej rekreačního zařízení Granit na Šumavě

FV usn. č. 70/2021

FV schvaluje níže uvedené:

- a) Provozování chaty vnímáme jako službu pro veřejnost (sociální, sportovně-rekreační), kde lze do určité míry ekonomické otázky upozadit.
- b) Ztrátu z provozu FV vnímá z hlediska celkového objemu rozpočtu města jako marginální a FV je přesvědčen, že úroveň současných ztrát pokrývá dlouhodobý růst cen této nemovitosti. Přesto by měl být provoz nastaven tak, aby ztráta nebyla generována.
- c) FV navrhuje odložit rozhodnutí o prodeji a doporučuje provozovat chatu pod správou Sportovních zařízení města Příbram, které by mohlo mít lepší předpoklady k zajištění efektivního chodu chaty.
- d) S odkazem na odstavec a) FV navrhuje zvážit investice do tohoto objektu. Tyto investice by zvýšily kvalitu služeb a v případě prodeje chaty by se promítly do navýšené prodejní ceny.
- e) Před rozhodováním o prodeji FV doporučuje vyčkat do vyřešení právního sporu ohledně přístupové cesty. Následně aktualizovat odhad nemovitosti pro stanovení minimální ceny, kde

by se mělo vycházet z ceny tržní, která by zohlednila stavební uzávěru v této lokalitě. FV se také domnívá, že v aktuálně nepříznivé situaci v oblasti cestovního ruchu – hotelnictví by mohlo být dosažení výhodné prodejní ceny pro město ohroženo menším zájmem investorů.

hl. pro 4 proti 0 zdrž. 1

6. Návrh plánu činnosti FV na rok 2021

FV usn. č. 71/2021

FV schvaluje plán práce na rok 2021

hl. pro 4 proti 0 zdrž. 1

7. Diskuse, dotazy, ostatní

Ověřovatel:

Ing. Ivan Fuksa v. r.

.....

Ing. Jan Poskočil, člen výboru v. r.

.....

V Příbrami dne 14. 01. 2021

Zapsal: Ing. Venuše Štochlová

Ověřeno dne 18.01.2021