

Zápis z jednání bytové komise za 07/2025

Členové bytové komise:

Předsedkyně BK paní Marta Frýbertová
paní Ing. Jiřina Michalová
paní MUDr. Ivana Hlaváčová
paní Bc. Lenka Krejčí
pan Jan Hošna

pan František Jobek
pan Jan Hejhal
pan Ing. Petr Magera
pan Mgr. Antonín Schejbal

Členové BK hlasovali (měli možnost vyjádřit se) o žádostech o:

- prodloužení nájemního vztahu – byt **standard** žadatele:
 - T. H.
- prodloužení nájemního vztahu – byt **PVO** žadatele:
 - B. D.
- výměnu bytu, žadatele:
 - H. J.

Podklady k jednotlivých žádostem byly k nalezení na uvedeném odkazu :
<https://drive.google.com/drive/folders/XXXXXX>.

Shrnutí podkladů je uvedeno v Příloze č. 1 a č. 2 této důvodové zprávy.

Pro hlasování bylo možné využít elektronický formulář na uvedeném odkazu :
https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfptno8v4yj9T8fMb2Dn_Ve30RQ11OXo9HuQdwAj08zNgmnDg/XXX.

Členům BK bylo připomenuto, že v případě procedury projednání formou per rollam jednotliví členové komise se vyjadřují ve formě: „pro“, „proti“, „zdržuji se“. V případě, že se člen komise nevyjádřil k návrhu usnesení v určené lhůtě, mělo se za to, že nehlasoval. Rozhodnutí je v rámci per rollam projednávání schváleno, pokud se pro ně vysloví nadpoloviční většina všech členů komise.

Elektronický formulář byl přístupný od 23.07.2025 do 30.07.2025.

Výsledky hlasování jsou uvedeny v Příloze č. 1.

S ohledem na skutečnost, že v rámci elektronického hlasování se vyjádřila nadpoloviční většina všech členů BK (5 z 9) rozhodnutí v rámci per rollam bylo přijato (schváleno).

Na základě hlasování vplynuly závěry a doporučení:

Posouzení žádosti o prodloužení NS pro byt **STANDARD**

1. BK **doporučuje** RM schválit prodloužení nájemní smlouvy č. XXX/MERK/XXXX ze dne XX.XXX.2020, formou dodatku č. 3, se zájemcem T. H., na pronájem bytu v Příbrami I, XXXXX a, č. p. XXX, byt standard, č. X, cena 114,- Kč/m2/měsíc, od 01.09.2025 na dobu určitou - 2 roky.

Hlasováno: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Posouzení žádosti o prodloužení NS pro byt kategorie **PVO**

1. BK **doporučuje** RM schválit prodloužení nájemní smlouvy č. XXX/MERK/XXXX ze dne XX.XX.2021, formou dodatku č. 2, se zájemcem B. D., na pronájem bytu v Příbrami IV, XXXXX, č. p. XXX, byt PVO, č. X, cena 78,- Kč/m2/měsíc, od 01.09.2025 na dobu určitou - 2 roky.

Hlasováno: Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Posouzení žádosti o výměnu bytu

Dne 23.06.2025 byla městu Příbram, Městské realitní kanceláři, doručena žádost pana H. J., nar. XX.XX.XXXX o výměnu bytu. Pan H. J., viz Příloha č. 3, v současné době užívá byt č. X o dispozici 1+0 a velikosti 31,76 m2 na adrese XXXXX, 261 01 Příbram. Pan H. J. žádá o volný byt č. X o dispozic 1+0 a velikosti 43,83 m2, který se nachází na stejné adrese. S ohledem na skutečnost, že pan H. J. je spolehlivým plátcem nájemného a v průběhu času s ním nebyly žádné problémy, je zcela relevantní vyhovět žádosti žadatele a odsouhlasit výměnu bytu.

1. BK **doporučuje** RM schválit žádost pana H. J., nar. XX.XX.XXXX, trvale bytem na adrese XXXXX, 261 01 Příbram, a to v rámci výměny bytu.

Hlasováno: Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 1

Zapsal: PhDr. Ing. Muravecký Ondřej
Zápis schvaluje: Marta Frýbertová