

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ BYTOVÉ KOMISE MĚÚ PŘÍBRAM DNE 14.3.2017

Přítomni: účast dle prezenční listiny

Koordinátor: Ing. P. Sýkorová

Omluveni: Věra Kresslová, Radek Karnoš

Přítomno: 5 členů– komise je usnášeníschopná

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Projednání důvodové zprávy
- 4) Různé

ad1) Přítomné přivítala Ing. Jiřina Michalová a vedoucí Městské realitní kanceláře Ing. Pavla Sýkorová.

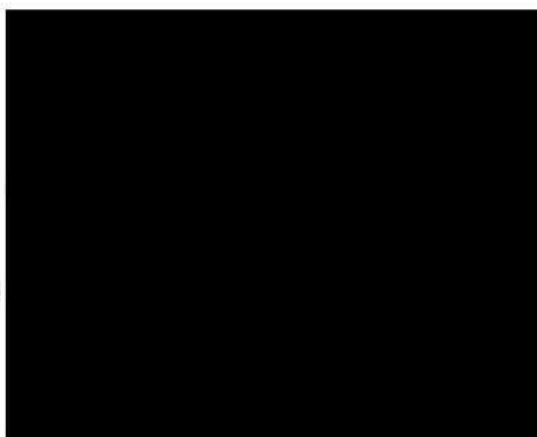
ad2) Členové komise jednomyslně schválili program jednání, dále zapisovatelku Jiřinu Michalovou a ověřovatele zápisu paní Janu Valterovou.

ad3) Členové komise projednali předloženou Důvodovou zprávu složenou ze 7 žádostí o uzavření dodatku k nájemní smlouvě a jednomyslně ji schválili.

V Příbrami 14.3. 2017

Zapsala: Jiřina Michalová

Zápis ověřil: Jana Valterová



1. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 487/MERK/2014 ze dne 9.4.2014 k bytu č. ■ v Příbrami VII, Žežická 193, 2+1, služební byt - ■, nájemní smlouva do 14.4.2017.

BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 487/MERK/2014 na dobu určitou 1 roku od 15.4.2017, kategorie služební, žadatel je zaměstnancem ■ za cenu 70,- Kč. Žadatel splnil veškeré podmínky Směrnice č. 1/2015.

2. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 226/MERK/2016 ze dne 24.3.2016 k bytu č. ■ v Příbrami I, Pivovarská 132, 3+1, služební byt - ■, nájemní smlouva do 31.3.2017.

BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 226/MERK/2016 na dobu určitou 1 roku od 1.4.2017, kategorie služební, žadatel je zaměstnancem ■ za cenu 70,- Kč. Žadatel splnil veškeré podmínky Směrnice č. 1/2015.

3. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 713/MERK/2015 ze dne 23.3.2015 k bytu č. ■ v Příbrami II, Žižkova 326, 1+0, byt pro příjmově vymezené osoby, ■, nájemní smlouva do 31.3.2017.

BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k stávající nájemní smlouvě 713/MERK/2015 na dobu určitou 1 roku od 1.4.2017, za cenu 47,28 Kč (byt PVO). Žadatel splnil podmínky Směrnice č. 1/2015. Dodatek lze uzavřít bez prokazování příjmů viz. vyjádření kontrolního oddělení SFRB Bc. Ondřeje Hroníka ze dne 23.3.2016. V případě prodloužení nájemní smlouvy o další 1 rok tj. od 1.4.2018, BK doporučuje prokázání příjmů dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

4. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 223/MERK/2016 ze dne 11.3.2016 k bytu č. ■ v Příbrami IV, Čs.armády 4, 1+0, byt pro příjmově vymezené osoby, ■, nájemní smlouva do 31.3.2017.

BK nedoporučuje uzavření dodatku č. 1 k stávající nájemní smlouvě 223/MERK/2016 na dobu určitou 1 roku od 1.4.2017, za cenu 47,28 Kč (byt PVO). Žadatelka splnila podmínky Směrnice č. 1/2015, vyjma bodu č. 8 čl. 4, Hlava I. - druh žadatelky je výlučným vlastníkem bytu v Příbrami.

5. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 489/MERK/2014 ze dne 11.4.2014, k bytu č. ■ v Příbrami VII, nám.17.listopadu 302, 1+0, byt standard, ■, nájemní smlouva do 14.4.2017.

BK nedoporučuje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 489/MERK/2014 na dobu určitou 1 roku, z důvodu, že nájemní smlouva do 14.4.2017 byla uzavřena k bytu kategorie služební. Nájemce však zaměstnancem ■ ani jeho organizací není. Tudiž nájemkyně měla povinnost vrátit tento byt do stanovené lhůty po skončení pracovního poměru. Bytová komise nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy od 15.4.2017 s žadatelkou ani tudíž změnu kategorie bytu služební na standard. Žadatelka nemá dluhy vůči Městu Příbram ani příslušné zdravotní pojišťovně ani OSSZ, není vlastnící jiné nemovitosti určené k bydlení, zapsané v katastru nemovitostí.

6. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 333/MERK/2016 ze dne 19.4.2016 k bytu č. ■ v Příbrami I, nám. T.G.Masaryka 156, 3+1, služební byt - ■, ■, nájemní smlouva do 31.3.2017.

BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 333/MERK/2016 na dobu určitou 1 roku od 1.4.2017, kategorie služební, žadatel je zaměstnancem ■, za cenu 70,- Kč. Žadatel splnil veškeré podmínky Směrnice č. 1/2015.

7. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 335/MERK/2016 ze dne 11.4.2016, k bytu č. ■ v Příbrami VII, Osvobození 306, 1+1, byt standard, ■, ■, nájemní smlouva do 30.4.2017.

BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 335/MERK/2016 na dobu určitou 1 roku, kategorie standard, za cenu 80,- Kč od 1.5.2017. Žadatel splnil veškeré podmínky Směrnice č. 1/2015.

.....
Ing. Jiřina Michalová
Předsedkyně BK