

Důvodová zpráva k jednání bytové komise dne 12.6.2018

**1. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 704/MERK/2016 ze dne 7.7.2016 k bytu č. [redacted] v [redacted] 1+0, byt pro PVO, paní [redacted] nájemní smlouva do 30.6.2018. (platí 47,28 Kč/m<sup>2</sup>)**

*BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 704/MERK/2016 na dobu určitou 2 let (nájemní smlouva v konsolidovaném znění) k bytu č. [redacted] v [redacted] 1+0, byt pro PVO, od 1.7.2018, za cenu 48,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (cena zvýšená o inflaci 2,5% za r. 2017) za splnění podmínek ze strany žadatele: a) úhrady jistoty spojené s nájmem ve výši jednonásobku měsíčního nájemného. Jistota je splatná před podpisem dodatku č. 1, b) doložení bezdlužnosti u FÚ a příslušné ZP (viz Směrnice č. 1/2018) a nařízení vlády č. 146/2003 Sb. (průměrný měsíční příjem). – Příjmy byly doloženy a podmínky dle NV splněny a podmínky c) doplatku rozdílu v nájemném o procentní míru inflace a to od 1.1.2018.*

**2. Žádost o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 886/MERK/2014 ze dne 25.6.2014 k bytu č. [redacted] v [redacted] 1+0, byt pro PVO, paní [redacted] nájemní smlouva do 30.6.2018. (platí 47,28 Kč/m<sup>2</sup>)**

*BK doporučuje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 886/MERK/2014 na dobu určitou 2 let (nájemní smlouva v konsolidovaném znění) k bytu č. [redacted] v [redacted] 1+0, byt pro PVO, od 1.7.2018, za cenu 48,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc za splnění podmínek ze strany žadatele: a) úhrady jistoty spojené s nájmem ve výši jednonásobku měsíčního nájemného. Jistota je splatná před podpisem dodatku č. 2, podmínky - b) doložení příjmů (viz Směrnice č. 1/2018 a nařízení vlády č. 146/2003 Sb) a dále podmínky c) doplatku rozdílu v nájemném o procentní míru inflace a to od 1.1.2018.*

**3. Žádost o uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 957/MERK/2014 ze dne 1.9.2014 k bytu č. [redacted] v [redacted] 2+1, byt pro PVO, pana [redacted] a paní [redacted] nájemní smlouva do 31.8.2018. (platí 47,28 Kč/m<sup>2</sup>)**

*BK doporučuje uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 957/MERK/2014 na dobu určitou 2 let (nájemní smlouva v konsolidovaném znění) k bytu č. [redacted] v [redacted] 2+1, byt pro PVO, od 1.9.2018 za cenu 48,46 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc za splnění podmínek ze strany žadatele: a) úhrady jistoty spojené s nájmem ve výši jednonásobku měsíčního nájemného. Jistota je splatná před podpisem dodatku č. 3 (viz Směrnice č. 1/2018) a podmínky b) doplatku rozdílu v nájemném o procentní míru inflace a to od 1.1.2018.*

**4. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 647/MERK/2017 ze dne 16.6.2017 k bytu č. [redacted] v [redacted] 2+0, byt standard, pana [redacted] nájemní smlouva do 30.6.2018. (platí 87 Kč/ m<sup>2</sup>)**

*BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 647/MERK/2017 (nájemní smlouva v konsolidovaném znění) na dobu určitou 2 let od 1.7.2018, kategorie standard, za cenu 89,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (cena zvýšená o inflaci 2,5% za r. 2017) s podmínkou doplatku rozdílu v nájemném o procentní míru inflace a to od 1.1.2018.*

**5. Žádost o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 643/MERK/2017 ze dne 16.6.2017 k bytu č. [redacted] v [redacted] 1+1, byt standard, paní [redacted] nájemní smlouva do 30.6.2018. (platí 85,- Kč/ m<sup>2</sup>)**

*BK doporučuje uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 643/MERK/2017 (nájemní smlouva v konsolidovaném znění) na dobu určitou 2 let, od 1.7.2018, kategorie standard, za cenu 87,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (cena zvýšená o inflaci 2,5% za r. 2017) s podmínkou doplatku rozdílu v nájemném o procentní míru inflace a to od 1.1.2018.*

**6. Žádost o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 798/MERK/2016 ze dne 8.8.2016 k bytu č. [redacted] v [redacted] 1+0, byt standard, pana [redacted] nájemní smlouva do 31.8.2018. (platí 80 Kč/ m<sup>2</sup>)**

BK doporučuje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 798/MERK/2016 (nájemní smlouva v konsolidovaném znění) na dobu určitou 2 let, od 1.9.2018 kategorie standard, za cenu 82,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (cena zvýšená o inflaci 2,5% za r. 2017) za podmínky a) doložení bezdlužnosti u FÚ (viz Směrnice č. 1/2018), dále za podmínky b) doplatku rozdílu v nájemném o procentní míru inflace a to od 1.1.2018.

**7. Žádost o uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 826/MERK/2016 ze dne 15.8.2016 k bytu č. [REDAKCE] v [REDAKCE], 1+0, byt standard, paní [REDAKCE] nájemní smlouva do 14.8.2018. (platí 85,- Kč/ m<sup>2</sup>)**

BK doporučuje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 826/MERK/2016 (nájemní smlouva v konsolidovaném znění) na dobu určitou 2 let, od 15.8.2018, kategorie standard, za cenu 87,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (cena zvýšená o inflaci 2,5%) za podmínky doplatku rozdílu v nájemném o procentní míru inflace a to od 1.1.2018.

[REDAKCE]

.....  
Věra Kresslová  
v.z. Ing. Michalové (předsedkyně BK)