

Zápis z jednání Komise bytové dne 15.9.2015

Účast: dle prezenční listiny: 4 (komise je usnášeníschopná, přítomno 4 ze 7)

omluveni: Jana Valterová, Václav Antonín, Radek Karnoš

Host: Bc. Alena Ženíšková – 1. místostarostka

Koordinátor: Ing. Pavla Sýkorová

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Projednání důvodové zprávy
4. Diskuse

ad1) Zahájení předsedy komise

ad2) Schválení programu - hlasováno pro: 4 členové

ad3) BK projednala 7 žádostí o znovuzavření nájemní smlouvy /viz. důvodová zpráva// a přijala doporučení, které schválili všichni přítomní členové. Při posuzování důvodové zprávy se vycházelo z nové Směrnice o pronájmu a směně bytů ve vlastnictví Města Příbram.

Dále BK doporučila vedoucí MěRK Ing. Sýkorové požádat žadatele o doplnění dokladů, které jsou nutné ke schválení nové nájemní smlouvy. Termín na doplnění chybějících dokladů je 30.9.2015.

ad4) V diskuzi paní místostarostka požádala BK aby se v nejbližších dnech zabývala problematikou bytů v Hailově ul., Dlouhé ul., Pivovarské ul., Soudek a Špalíček / prohlídka bytů, diskuze s obyvateli domů/ a navrhla řešení.

Datum: 16.9.2015

Zapsala: Jiřina Michalová

Podpis:

Předseda komise: Jiřina Michalová

Podpis:

Ověřovatel zápisu: Jiřina Michalová

Podpis:

1. Žádost o znovuzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] v Příbrami VII, nám. 17.listopadu 304, [redacted] byt pro veřejně prospěšné zaměstnance – [redacted] nájemní smlouva do 31.10.2015.

BK doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku, za cenu 80,- Kč/m2/měsíc za podmínky doložení bezdlužnosti žadatele (žadatel musí doložit písemná potvrzení- od OSSZ, FÚ, ZP, EO MÚ Příbram) a předložení dokladu z katastrálního úřadu o skutečnosti, že žadatel a osoby s ním žijící ve společné domácnosti nemají vlastnické, spoluvlastnické nebo břemenné právo užívání jiného bytu nebo nemovitosti určené k bydlení. Tyto doklady je nutno žadatel doložit před jednáním RM. BK dále doporučuje kategorii bytu dosud vedenou jako byt pro [redacted] změnit na kategorii bytu standard.

2. Žádost o znovuzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] v Příbrami VII, tř. Osvobození 305, [redacted] byt pro veřejně prospěšné zaměstnance – [redacted] nájemní smlouva do 31.10.2015.

BK doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku, za cenu 80,- Kč/m2/měsíc za podmínky doložení bezdlužnosti žadatele (žadatel musí doložit písemná potvrzení- od OSSZ, FÚ, ZP, EO MÚ Příbram) a předložení dokladu z katastrálního úřadu o skutečnosti, že žadatel a osoby s ním žijící ve společné domácnosti nemají vlastnické, spoluvlastnické nebo břemenné právo užívání jiného bytu nebo nemovitosti určené k bydlení. Tyto doklady je nutno žadatel doložit před jednáním RM. BK dále doporučuje kategorii bytu dosud vedenou jako byt pro [redacted] změnit na kategorii bytu standard.

3. Žádost o znovuzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] v Příbrami VIII, areál Nového rybníka, bez č.p., parc. č. 4212/17 v kat. území Příbram, [redacted] byt pro veřejně prospěšné zaměstnance – [redacted] nájemní smlouva do 31.10.2015.

BK doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku, za cenu 70,- Kč/m2/měsíc za podmínky doložení bezdlužnosti žadatele (žadatel musí doložit písemná potvrzení- od OSSZ, FÚ, ZP, EO MÚ Příbram) a předložení dokladu z katastrálního úřadu o skutečnosti, že žadatel a osoby s ním žijící ve společné domácnosti nemají vlastnické, spoluvlastnické nebo břemenné právo užívání jiného bytu nebo nemovitosti určené k bydlení. Tyto doklady je nutno žadatel doložit před jednáním RM. BK dále doporučuje kategorii bytu dosud vedenou jako byt pro [redacted] ponechat v kategorii bytu služební.

4. Žádost o znovuzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] v Příbrami II, Žižkova 326, [redacted] byt pro příjmově vymezené osoby, [redacted] nájemní smlouva do 14.11.2015.

BK předává žádost včetně příloh OSVaZ k sociálnímu šetření, jedná se o byt zařazený dle platné Směrnice č. 1/2015 do kategorie sociálních bytů a nespadá do kompetence BK.

5. Žádost o znovuzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] v Příbrami IV, Čs.armády 4, [redacted] byt pro příjmově vymezené osoby, [redacted] nájemní smlouva do 31.10.2015.

BK předává žádost včetně příloh OSVaZ k sociálnímu šetření, jedná se o byt zařazený dle platné Směrnice č. 1/2015 do kategorie sociálních bytů a nespadá do kompetence BK.

6. Žádost o znovuzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] v Příbrami I, nám. T.G.Masaryka 100, [redacted] byt pro veřejně prospěšné zaměstnance – [redacted] nájemní smlouva do 31.10.2015.

BK doporučuje uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou 1 roku, za cenu 70,- Kč/m2/měsíc za podmínky doložení bezdlužnosti žadatele (žadatel musí doložit písemná potvrzení- od OSSZ, FÚ, ZP, EO MÚ Příbram) a předložení dokladu z katastrálního úřadu o skutečnosti, že žadatel a osoby s ním žijící ve společné domácnosti nemají vlastnické, spoluvlastnické nebo břemenné právo užívání jiného

bytu nebo nemovitosti určené k bydlení. Tyto doklady je nutno žadatel doložit před jednáním RM. BK dále doporučuje kategorii bytu dosud vedenou jako byt pro [REDACTED] ponechat v kategorii bytu služební.

7. Žádost o znovuzavření nájemní smlouvy k bytu č. [REDACTED] v Příbrami IV, Čs.armády 5, [REDACTED] byt pro veřejně prospěšné zaměstnance – [REDACTED], nájemní smlouva do 31.10.2015.

BK nedoporučuje uzavření nájemní smlouvy, žadatel nesplnil podmínku – 3 roky trvalého bydliště, není občanem Města Příbram. BK doporučuje kategorii bytu dosud vedenou jako byt pro [REDACTED] – [REDACTED] změnit na kategorii bytu sociální.

Ing. Jiřina Michalová
Předsedkyně BK

