

Zápis z jednání Komise zdravotní a sociální

Datum: 01.06.2022

Účast: viz prezenční listina

omluveni: Adamová, DiS.; Mgr. Davidová

Přítomno 7 členů komise (průběžně) z celkového počtu 9 členů.

Komise byla usnášeníschopná.

Hosté: Bc. Bohumila Mudrová, Jitka Vacková (OSVZ)

Koordinátor: PhDr. Luděk Fára (vedoucí OSVZ)

Program:

- 1) Úvod, schválení programu.
- 2) Zařazení žádostí do seznamu žadatelů o byt v DPS Příbram.
- 3) Návrh na přidělení bytu v DPS.
- 4) Projednání výjimky Pravidel č. 1/2018/MěÚ – přidělení buňky v městské ubytovně při nesplnění podmínky trvalého pobytu v Příbrami.
- 5) Projednání výjimky Pravidel č. 1/2018/MěÚ – přidělení buňky v městské ubytovně při nesplnění podmínky trvalého pobytu v Příbrami.
- 6) Projednání výjimky Pravidel č. 1/2018/MěÚ – žádost o prodloužení smlouvy o ubytování v městské ubytovně
- 7) Projednání výjimky Směrnice č. 5/2021/MěÚ – přidělení sociálního bytu při nesplnění podmínky trvalého pobytu v Příbrami jeden rok.
- 8) Různé, diskuse.

ad 1) Úvod a zahájení jednání předsedou komise. Seznámení a projednání programu jednání.

Schválení programu.

(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

ad 2) Na základě „Směrnice č. 5/2021/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“ byly projednány žádosti o zařazení do seznamu uchazečů o byt v Domě s pečovatelskou službou (DPS) KZS (Hlava VI, čl. 4, bod 2).

Komisi byly předloženy návrhy týkající se 10 žádostí. Pracovníci OSVZ byla popsána životní situace zájemců o zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS s přihlédnutím ke kritériím sociální naléhavosti (osamělost žadatele, nepřiměřené/nevhodné bydlení, nízké příjmy a probíhající podpora ze strany sociální služby) a sdělena stanovená zdravotní naléhavost.

- J. Z., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

- P. P., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

- E. T., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

- L. B., trvale Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

- H. a Z. B., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

- V. R., trvale Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně. **(pro/proti/zdržel se): 6/0/0**

- Bc. M. L., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně. **(pro/proti/zdržel se): 6/0/0**

- M. S., trvale Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně. **(pro/proti/zdržel se): 6/0/0**

- R. K., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně. **(pro/proti/zdržel se): 6/0/0**

- F. W., bytem Jerusalem

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

ad 3) Komisi byly předloženy návrhy na přidělení bytu v DPS. Komise byla seznámena s konkrétním postupem výběru uvedeného žadatele a jeho aktuální sociální a zdravotní naléhavost.

- **přidělení bytu paní J. A.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 5/2021/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

- **přidělení bytu paní M. J.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 5/2021/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

ad 4)

O. B., nar.:1966, TP: Podlesí

Pan B. využívá přibližně 2 měsíce služeb Nízkoprahového denního centra a noclehárny CSZS. Klient je službou hodnocen jako spolupracující a vhodný k postupu do vyššího stupně ubytování. Předtím, než se klient stal osobou bez přístřeší, bydlel v komerční ubytovně. Klient v rámci řešení své dluhové situace vyhledal služby Sociální poradny CSZS pomocí sociální pracovnice začíná řešit své finanční závazky. Pan B. pobírá dávky hmotné nouze a má zájem o nalezení zaměstnání. Klient aktuálně nesplňuje podmínku trvalého bydliště ve městě Příbram, i přestože zde již delší dobu přebývá a má zájem zde i nadále setrvat.

OSVZ navrhuje přidělení ubytovací buňky v městské ubytovně jako výjimku z Pravidel č. 1/2018/MěÚ spočívající v nesplnění podmínky trvalého bydliště klienta na území města Příbram.

Komise doporučuje přidělení ubytovací buňky panu O. B. jako výjimku z Pravidel č. 1/2018/MěÚ. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

ad 5)

B. M., nar.:1965, TP: Čenkov

Paní M. využívá od listopadu 2021 služeb Azylového domu CSZS. Průběh pobytu je hodnocen jako bezproblémový. Před vyhledáním této služby žila klientka s bývalým partnerem v bytovém domě v Příbrami. Příjmy klientky jsou aktuálně zajištěny z dávek hmotné nouze a v rámci získání zaměstnání navázala spolupráci se Střediskem terénních služeb CSZS a s pomocí klíčové sociální pracovnice se snaží o nalezení vhodného zaměstnání. Paní M. aktuálně nesplňuje podmínku trvalého bydliště ve městě Příbram, avšak v minulosti zde trvalé bydliště měla a fakticky zde přebývá.

OSVZ navrhuje přidělení ubytovací buňky v městské ubytovně jako výjimku z Pravidel č. 1/2018/MěÚ spočívající v nesplnění podmínky trvalého bydliště klienta na území města Příbram.

Komise doporučuje přidělení ubytovací buňky paní B. M. jako výjimku z Pravidel č. 1/2018/MěÚ. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

ad 6)

L. B., nar.:1954, TP: Tyršova 108, Příbram I

Paní B. je ubytována na městské ubytovně od srpna 2018. Smlouva o ubytování může být klientce prodloužována do 27.08.2022 (maximální možná doba pobytu 4 roky). Klientka má zájem na ubytovně i nadále setrvat a do budoucna získat byt v domě s pečovatelskou službou (žádost o byt již podána). Průběh ubytování je ze strany Městské realitní kanceláře hodnocen jako bezproblémový a nájemné klientka hradila vždy řádně. Paní B. žádá o prodloužení smlouvy o ubytování do doby, než jí bude přidělen byt v domě s pečovatelskou službou. OSVZ navrhuje prodloužit smlouvu o ubytování maximálně o jeden rok (je reálné, že v tomto období by mohlo dojít k přidělení bytu), a to i vzhledem ke stávající obsazenosti městské ubytovny (výhledově se budou uvolňovat tři ubytovací buňky).

OSVZ navrhuje prodloužení pobytu v ubytovací buňce městské ubytovny jako výjimku z Pravidel č. 1/2018/MěÚ na dobu maximálně 12 měsíců.

Komise doporučuje prodloužení pobytu v ubytovací buňce paní L. B. maximálně o 12 měsíců jako výjimku z Pravidel č. 1/2018/MěÚ. (pro/proti/zdržel se): 7/0/0

Ad 7)

V. S., nar.: 1958, TB: Čs. armády 5, Příbram IV

Pan S. je ubytován na městské ubytovně od července 2018 a smlouva o ubytování mu může být prodloužována do 08.07.2022 (maximální možná doba pobytu 4 roky). Klient má zájem o prostup do vyššího typu bydlení, avšak jeho finanční situace prozatím nedovoluje pronájem standardního bytu. Klient je zaměstnán jako osoba samostatně výdělečně činná a provádí zednické práce. Nájemné bylo po dobu ubytování v městské ubytovně hrazeno vždy řádně z klientova příjmu. Pan S. aktuálně nesplňuje podmínku trvalého bydliště ve městě Příbram déle než 1 rok, přes výše uvedený pobyt na městské ubytovně si trvalé bydliště do Příbrami nahlásil teprve před několika měsíci.

OSVZ navrhuje přidělení sociálního bytu jako výjimku ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ spočívající v nesplnění podmínky trvalého bydliště klienta na území města Příbram.

Komise doporučuje přidělení sociálního bytu panu V. S. jako výjimku ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ. (pro/proti/zdržel se): 6/0/0

Ad 8)

Různé, diskuse:

Stanovení dalších termínů jednání komise:

- **středa 29.06.2022 od 16:00 hodin,**
- **středa 07.09.2022 od 16:00 hodin.**

Další jednání Komise zdravotní a sociální je plánované na středu 29.06.2022 od 16:00 hodin.

Datum: 20.06.2022

Zapsal: PhDr. Luděk Fára v. r. - koordinátor komise

Předseda komise: MUDr. František Hauser v. r.