

Zápis z jednání Komise zdravotní a sociální

Datum: 03.11.2021

Účast: viz prezenční listina

omluvena: J. Adamová, DiS., A. Smejkalová

Přítomno 7 členů komise z celkového počtu 9 členů.

Komise byla usnášeníschopná.

Hosté: Bc. Bohumila Mudrová, J. Vacková, L. Kolářová, DiS. (OSVZ)

Koordinátor: PhDr. Luděk Fára (vedoucí OSVZ)

Program:

- 1) Úvod, schválení programu.
- 2) Zařazení žádostí do seznamu žadatelů o byt v DPS Příbram.
- 3) Návrh na přidělení bytu v DPS.
- 4) Výjimka ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ – žádost o prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě.
- 5) Různé, diskuse.

ad 1) Úvod a zahájení jednání předsedou komise. Seznámení a projednání programu jednání.

Schválení programu.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

ad 2)

Na základě „Směrnice č. 5/2021/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“ byla projednána žádost o zařazení do seznamu uchazečů o byt v Domě s pečovatelskou službou (DPS) KZS (Hlava VI, čl. 4, bod 2).

Komisi byly předloženy návrhy týkající se 4 žádostí. Pracovníci OSVZ byla popsána životní situace zájemců o zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS s přihlédnutím ke kritériím sociální naléhavosti (osamělost žadatele, nepřiměřené/nevhodné bydlení, nízké příjmy a probíhající podpora ze strany sociální služby) a sdělena stanovená zdravotní naléhavost.

- K. U., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost I. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 5/1/1

- L. K., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

- P. V., bytem Jerusalemem

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

- A. M., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

ad 3)

Komisi byly předloženy návrhy na přidělení bytu v DPS. Komise byla seznámena s konkrétním postupem výběru uvedených žadatelů a jejich aktuální sociální a zdravotní naléhavostí.

- **přidělení bytu paní J. Š.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 1/2018/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

○ **přidělení bytu panu J. J.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 1/2018/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

○ **přidělení bytu paní B. V.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 1/2018/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

○ **přidělení bytu paní I. H.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 1/2018/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

○ **přidělení bytu paní V. M.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 1/2018/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

○ **přidělení bytu paní K. D.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 1/2018/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. **(pro/proti/zdržel se): 7/0/0**

ad 4)

K. P., nar.: 1980, TP: sociální byt, Příbram VI.

Dne 26.10.2021 byla na OSVZ podána žádost č.j. 103097/2021 týkající se udělení výjimky ze Směrnice č.5/2021/MěÚ spočívající v prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě.

Pan P. přebývá v sociálním bytě od 01.01.2020 s nájemní smlouvou maximálně do 31.12.2021. Klient řádně hradí nájemné. Klient má zajištěnu stabilní práci, již několik let je zaměstnán u Technických služeb města Příbrami. Pan P. se několikrát účastnil výběrových řízení městský byt, bohužel neúspěšně. V současné době probíhá výběrové řízení na byt pro příjmově vymezené osoby (PVO), kterého se klient také účastní. Výsledek zmíněného řízení na byt pro PVO bude znám na konci listopadu, ale další organizační záležitosti umožňují uzavření smlouvy až od 01.02.2022. V případě neúspěchu v uvedeném výběrovém řízení prodloužení nájemní smlouvy o 3 měsíce umožní žadateli jiné vhodné následné standardní bydlení.

OSVZ navrhuje udělení výjimky ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ spočívající v prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o dobu 3 měsíců.

Komise souhlasí s prodloužením nájemní doby pro pana K. P. o 3 měsíce, tedy do 31.03.2022.

(pro/proti/zdržel se): 7/0/0

ad 5) Různé, diskuse:

- a) Koordinátor členům komise zdůvodnil (původně plánované) neprojednání žádosti pana J. T. o přidělení buňky v městské ubytovně dle Pravidel č. 1/2018/MěÚ, která by spočívala v přidělení ubytovací buňky v městské ubytovně při nesplnění podmínky trvalého pobytu v Příbrami.

Žádost bude případně projednána na dalším jednání KZS, a to za předpokladu, že žadatel bude aktivně spolupracovat s pracovníky OSVZ na řešení své životní (bytové) situace.

- b) Koordinátor upozornil členy komise na možnost navrhopvat kandidáty na Genu města Příbram 2021 v termínu 01.11. – 31.12.2021, a to prostřednictvím formuláře na webu pribram.eu.

Další jednání Komise zdravotní a sociální je plánované na středu 01.12.2021 od 16:00 hodin.

Datum: 22.11.2021

Zapsal: PhDr. Luděk Fára v. r. - koordinátor komise

Předseda komise: MUDr. František Hauser v. r.