

Zápis z jednání Komise zdravotní a sociální

Datum: **04.05.2022**

Účast: viz prezenční listina

omluveni: Adamová, DiS.; Mgr. Davidová; MUDr. Doležal; L. Dostál

Přítomno 5 členů komise z celkového počtu 9 členů.

Komise byla usnášeníschopná.

Hosté: Bc. Bohumila Mudrová, Jitka Vacková (OSVZ)

Koordinátor: PhDr. Luděk Fára (vedoucí OSVZ)

Program:

- 1) Úvod, schválení programu.
- 2) Zařazení žádostí do seznamu žadatelů o byt v DPS Příbram.
- 3) Návrh na přidělení bytu v DPS.
- 4) Žádost nájemce bytu v DPS o změnu nájemní smlouvy.
- 5) Výjimka ze Směrnice č. 5/2021/MěÚ – přidělení bytu v DPS právnické osobě.
- 6) Různé, diskuse.

ad 1) Úvod a zahájení jednání předsedou komise. Seznámení a projednání programu jednání.

Schválení programu.

(pro/proti/zdržel se): 5/0/0

ad 2) Na základě „Směrnice č. 5/2021/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“ byly projednány žádosti o zařazení do seznamu uchazečů o byt v Domě s pečovatelskou službou (DPS) KZS (Hlava VI, čl. 4, bod 2).

Komisi byly předloženy návrhy týkající se 5 žádostí. Pracovníci OSVZ byla popsána životní situace zájemců o zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS s přihlédnutím ke kritériím sociální naléhavosti (osamělost žadatele, nepřiměřené/nevhodné bydlení, nízké příjmy a probíhající podpora ze strany sociální služby) a sdělena stanovená zdravotní naléhavost.

- Z. P. a M. S., bytem Příbram/Trhové Dušníky

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 5/0/0

- P. L., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 5/0/0

- J. a M. S., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 5/0/0

- M. D., bytem Vysoká Pec

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 5/0/0

- V. P., bytem Příbram

Komise schvaluje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a stanovuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně.

(pro/proti/zdržel se): 5/0/0

ad 3) Komisi byly předloženy návrhy na přidělení bytu v DPS. Komise byla seznámena s konkrétním postupem výběru uvedeného žadatele a jeho aktuální sociální a zdravotní naléhavost.

- **přidělení bytu panu L. V.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 5/2021/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků.

(pro/proti/zdržel se): 5/0/0

○ **přidělení bytu paní L. P.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 5/2021/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. (pro/proti/zdržel se): 5/0/0

○ **přidělení bytu paní E. M.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 5/2021/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. (pro/proti/zdržel se): 5/0/0

○ **přidělení bytu paní J. J.**

Komise doporučuje uzavření nájemní smlouvy podle „Směrnice č. 5/2021/MěÚ Pravidla pro pronájem a směnu bytů ve vlastnictví města Příbram“, tj. na dobu 2 roků. (pro/proti/zdržel se): 5/0/0

ad 4)

Pan B. a paní A. požádali o úpravu nájemní smlouvy v DPS Příbram VIII, Brodská 102. V bytě bydlí společně od července 2018. Jako nájemce je uveden na nájemní smlouvě pan B., kdy družka paní A. je uvedena na evidenčním listu jako osoba spolubydlící. O změnu nájemní smlouvy požádali tak, aby jako nájemci byli oba uvedeni v nájemní smlouvě. Důvodem žádosti o tuto změnu je možnost přechodu nájmu bytu na paní A. v případě jakékoliv události týkající se pana B., který s úpravou nájemní smlouvy souhlasí.

ad 5)

OSVZ navrhuje přidělení bytu DPS - byt č. 25, Hradební 69, Příbram I, organizaci Lomikámen, z.ú, IČO: 26541831, sídlo: U Kasáren 192, 266 01 Beroun

Lomikámen z.ú. je organizace se sídlem v Berouně, jejíž cílovou skupinou jsou osoby s duševním onemocněním. V Příbrami působí od roku 2020 s pobočkou na adrese Střelecká 26 Příbram I. Poskytuje zde dvě registrované sociální služby - sociální rehabilitaci a chráněné bydlení. Organizace má zájem o pronájem městského bytu, který by sloužil k adaptaci klientů opouštějících psychiatrickou nemocnici. Využíván by byl v procesu „vícedenních propustek“ ještě během hospitalizace a jako „trénink“ na následný pobyt v chráněném bydlení. V rámci reformy psychiatrické péče je kladen důraz na zkrácení hospitalizací a včasný návrat klientů do „běžného fungování“ ve společnosti. Tento byt by pomohl zlepšit podmínky zapojení klientů zpět do života.

Výjimka spočívá v tom, že by k výše uvedenému účelu město Příbram pronajalo byt zvláštního určení v DPS uvedené organizaci, tedy právnické osobě. Směrnice č.5/2021/MěÚ, k tomuto uvádí v Hlavě I, čl. 3, bod 1, písm. b): „Pokud je to v zájmu obce nebo se jedná o zvláštní okolnosti hodné zřetele, může RM rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy na byt bez ohledu na splnění podmínek stanovených touto směrnicí.“

ad 6) Různé, diskuse:

- a) Koordinátor komise sdělil výsledek projednání usnesení ohledně podpory talentovaných dětí, konkrétně člena SK Spartak Příbram M. Č., kdy RM schválila poskytnutí finančního příspěvku na úhradu členského příspěvku na rok 2022 ve výši 6.400,00 Kč (R.usn.č.0380/2022). Zároveň předseda komise a koordinátor sdělili průběh projednání usnesení KZS ohledně případné další žádosti o podporu pro talentované děti – bude snaha jej dodržovat.
- b) Koordinátor komise opět sdělil základní informace o spolupráci města Příbram (OSVZ) na zajištění humanitární pomoci KACPU v Příbrami a spolupráci s Centrem na podporu integrace cizinců v Příbram při případném zajištění potřebné sociální práce.

Další jednání Komise zdravotní a sociální je plánované na středu 01.06.2022 od 16:00 hodin.

Datum: 19.05.2022

Zapsal: PhDr. Luděk Fára v. r. - koordinátor komise

Předseda komise: MUDr. František Hauser v. r.