

Zápis z jednání Komise zdravotní a sociální

Datum: **04.03.2026**

Účast: viz prezenční listina

omluveni: MUDr. Bleha Petr, Valter Štěpán

Přítomno 6 členů komise z celkového počtu 8 členů.

Komise byla usnášeníschopná.

Hosté: Bc. Bohumila Mudrová (OSVZ)

Lada Kolářová, DiS. (OSVZ)

Ing. Jarmila Horská (OSVZ)

Michaela Kahounová (OSVZ)

Koordinátorka: Mgr. Markéta Filipová

Program:

1. Úvod, schválení programu.
2. Program pro poskytování dotací pro rok 2026, oblast sociální a zdravotní.
3. Nové žádosti žadatelů o zařazení do seznamu o byt v DPS.
4. Návrh na změnu stupně sociální naléhavosti.
5. Projednání výjimky z pravidel pro přidělování a směnu bytů – prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců.
6. Žádost o výjimku z Pravidel 1/2018/MěÚ – prodloužení ubytovací smlouvy v buňce městské ubytovny.
7. Diskuse, různé.

ad 1)

Úvod a zahájení jednání předsedou komise. Seznámení a projednání programu jednání.

Schválení programu.

(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

ad 2)

ZM Příbram schválilo na svém zasedání dne 05.11.2025 Program pro poskytování dotací – Oblast sociální a zdravotní 2026 (dále jen „Program“). Dále byl na zasedání ZM dne 03.12.2025 schválen rozpočet města Příbram pro rok 2026. V rozpočtu kapitoly 728 - Odbor sociálních věcí a zdravotnictví je na programovou dotaci pro oblast sociální a zdravotní pro rok 2026 alokována částka 4.500.000,00 Kč. Podle Pravidel pro poskytování dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města Příbram č. 1/2020 (dále jen „Pravidla“) podané žádosti o programovou dotaci posuzují jednotlivé komise – postup posouzení je uveden v článku 14 Pravidel.

V oblasti sociální a zdravotní bylo přijato celkem 25 žádostí a celková výše požadované podpory činí 7.960.683,00 Kč. KZS projednala všech 25 podaných žádostí, přičemž všechny žádosti splnily podmínky Pravidel a Programu. KZS se shodla na návrhu přidělených finančních prostředků pro jednotlivé žadatele, a to včetně změn uvedených v příloženém přehledu žádostí o finanční podporu na rok 2026, který je součástí zápisu. KZS navrhuje RM rozdělit finanční podporu dle návrhu a nerozdělené prostředky ponechat jako rezervu pro případné individuální žádosti v průběhu roku 2026. Návrh KZS bude předložen RM k projednání.

Komise doporučuje RM přidělení prostředků dotace města Příbram pro oblast sociální a zdravotní v roce 2026 jednotlivým žadatelům dle návrhu uvedeného v příloze zápisu.

(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

ad 3)

Na základě nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram byly projednány žádosti o zařazení do seznamu uchazečů o byt v Domě s pečovatelskou službou (DPS).

Komisi byly předloženy návrhy týkající se 3 žádostí. Pracovníci OSVZ byla popsána životní situace zájemců o zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS s přihlédnutím ke kritériím sociální naléhavosti (osamělost žadatele, nepřiměřené/nehodné bydlení, nízké příjmy a probíhající podpora ze strany sociální služby) a sdělena doporučená zdravotní naléhavost.

- K. S., bytem Zavržice

Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost II. stupně. **(pro/proti/zdržel se): 6/0/0**

- J. K., bytem Příbram

Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost III. stupně. **(pro/proti/zdržel se): 6/0/0**

- MUDr. M. S., bytem Příbram

Komise doporučuje zařazení do seznamu žadatelů o byt v DPS a navrhuje u zájemce sociální naléhavost IV. stupně. **(pro/proti/zdržel se): 6/0/0**

ad 4)

Paní J. J., nar. 1951, trvale bytem Příbram, byla zařazena do seznamu žadatelů o byt v DPS na základě R.usn.č.0237/2025 ze dne 24.03.2024 se zdravotní naléhavostí III. stupně a sociální naléhavostí IV. stupně. Na základě žádosti PS CSZS předkládáme návrh na zvýšení sociální naléhavosti na stupeň III. z důvodu změny sociální naléhavosti, kdy žadatelka má nasmlouváno využívání
pečovatelské služby.
(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

ad 5)

Pan T. F., nar. 1968
Soc. byt: Příbram, (1+0, 34,97 m²)
TB: Příbram

Pan T. F. bydlí se svojí dcerou (nar. 2020), která mu byla svěřena rozhodnutím soudu do výlučné péče, od června 2024 v sociálním bytě, kdy mu končí po maximální době 24 měsíců nájemní smlouva k 31.05.2026. Klient vyhledával možnost bydlení v Příbrami v komerčním pronájmu, avšak z důvodu vysokých prvotních nákladů se mu nepodařilo získat možnost prostupu do standardního bytu. Žadatel se zajímal i o vstup do městského bytu, ovšem k malé kapacitě uvolněných městských bytů, vhodné velikosti a nedostatečné finanční rezervě se nepodařilo bydlení v městském bytě zajistit. Pan F. pracuje v Příbrami jako dělník, kde je zaměstnán od r. 2018. Dcera navštěvuje MŠ v Příbrami. Od září 2026 nastupuje na ZŠ v Příbrami.

Aktivní spolupráce žadatele s OSVZ i STS (CSZS) probíhá od začátku přidělení sociálního bytu. Klient je samostatný, pečlivý, dodržuje nastavené kroky v rámci programu soc. práce. Řádně hradí nájemné a služby spojené s užíváním sociálního bytu. Ze strany MěRK nebylo hlášeno žádné porušování domovního řádu.

Prodloužením nájemní smlouvy v sociálním bytě o 24 měsíců by se zlepšila finanční situace rodiny.

Současná situace na realitním trhu neumožňuje pronájem jiného standardního bytu a pan F. se obává ztráty bydlení. Jediným dostupným bydlením je pro rodinu ubytování v některé z komerčních ubytoven, avšak zájemce se obává nevhodného prostředí pro rodinu, především pro dceru.

OSVZ navrhuje prodloužení nájemní smlouvy v sociálním bytě o 3 měsíce s možností opakovaného prodloužení na maximální dobu 2 let.

Komise doporučuje přidělení sociálního bytu panu F. jako výjimku z nastavených pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbram, která spočívá v nesplnění podmínky trvalého bydliště klientky na území města Příbram.

(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

ad 6)

Paní J. K., nar. 1955
Ubytovací buňka městské ubytovny: Příbram

Paní K. je ubytována v městské ubytovně, kde jí může být ubytovací smlouva prodloužena nejdéle do 31.05.2026 (maximální doba ubytování je čtyři roky). Ubytovaní v městské ubytovně získala v době, kdy byla osobou bez domova a využívala služeb azylového domu v Příbrami. Z důvodu zhoršeného zdravotního stavu je paní K. uznána invalidní ve druhém stupni, avšak bez nároku na výplatu. Její jediný příjem tvoří dávky hmotné nouze. Vzhledem k nízkým příjmům nelze očekávat, že by došlo ke zlepšení její životní situace a podařilo se získat následné bydlení.

Klientka spolupracuje se sociální službou STS (CSZS) a její pobyt v městské ubytovně je bezproblémový. I přes svůj vyšší věk do loňského roku vykonávala v rámci dávek hmotné nouze veřejnou službu v Příbrami. I přes omezenou výši svých příjmů formou splátek hradí dluh vůči městu Příbram (zbývá doplatit 1.900,- Kč).

Ubytování v městské ubytovně představuje pro klientku finančně dostupné a stabilní bydlení, a to i v případě, že by do budoucna došlo ke zhoršení jejího zdravotního stavu (bezbariérové ubytování).

OSVZ navrhuje prodloužení ubytovací smlouvy v buňce městské ubytovny o 1 měsíc s možností opakovaného prodloužení maximálně na dobu 4 let, jako výjimku z Pravidel č. 1/2018/MěÚ.

Komise doporučuje prodloužení ubytovací smlouvy v buňce městské ubytovny o 1 měsíc s možností opakovaného prodloužení maximálně na dobu 4 let, jako výjimku z Pravidla č. 1/2018/MěÚ – Přidělování a užívání obytných prostor ubytovacího zařízení v majetku města Příbram.
(pro/proti/zdržel se): 6/0/0

ad 7)

Na vědomí: Na základě R.usn.č. 0145/2026 ze dne 16.02.2026 k přidělení bytu v DPS Příbrami VIII pro pana J. P., trvale bytem Příbram na dobu 2 let s možností dalšího prodloužení.

Další jednání Komise zdravotní a sociální je plánované na středu 01.04.2026 od 16:00 hodin.

Zapsala: Mgr. Markéta Filipová v. r.

Předseda komise: MUDr. František Hauser v. r.