

Hlasování:

Komise pro realizování majetku města – hlasování proběhlo per rollam, pan Kumhera hlasoval osobně za mé účasti. Hlasovalo celkem 7 členů ze sedmi.

1) Komise **nedoporučuje** uzavření nájemní smlouvy o pronájmu pozemků parc. č. 1723/26, parc. č. 1723/29, parc. č. 1723/30 a pozemku parc. č. st. 436, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti Stachy č. p. 224, Zadov, vše v k. ú. Stachy, za účelem provozování rekreačního zařízení Granit Zadov, mezi městem Příbram, jako pronajímatelem a panem Ladislavem Kopcem, bytem Na Podkově 457, 267 53 Žebrák, IČO 71279130, jako nájemcem, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné ve výši 456.000,00 Kč, tj. 38.000,00 Kč měsíčně, přičemž toto nájemné nezahrnuje úhradu nákladů na služby spojené s užíváním předmětu nájmu, s ujednáním, že případné stavební úpravy, které by nájemce provedl za účelem uzpůsobení pronajatých prostor ke sjednanému účelu nájmu, je nájemce oprávněn provést pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele. Nájemce – stavebník provede stavební úpravy za podmínek provedení těchto úprav vlastním jménem a na vlastní náklady bez nároku na náhradu.

Hlasováno Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 0

2) Komise **nedoporučuje** uzavření nájemní smlouvy o pronájmu pozemků parc. č. 1723/26, parc. č. 1723/29, parc. č. 1723/30 a pozemku parc. č. st. 436, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti Stachy č. p. 224, Zadov, vše v k. ú. Stachy, za účelem provozování rekreačního zařízení Granit Zadov, mezi městem Příbram, jako pronajímatelem a společností Alteris s.r.o., se sídlem Praha 10 – Vršovice, Na Stezce 1330/3, PSČ 10000, IČO 278 62 313, jako nájemcem, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou, za roční nájemné nabízeném v rozpětí od 100.000,00 Kč do 150.000,00 Kč ročně, tj. od 8.333,00 Kč do 12.500,00 Kč měsíčně, se splatností 1 x ročně předem, přičemž toto nájemné nezahrnuje úhradu nákladů na služby spojené s předmětem nájmu.

Hlasováno Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

3) Komise **doporučuje** záměr vyhlášení výběrového řízení na obsazení pracovního místa v Odboru správy majetku pro činnost domovníka rekreačního zařízení města Příbram – chaty Granit.

Hlasováno Pro: 6

Proti: 1

Zdržel se: 0

4a) Komise **doporučuje** zvýšení ceny za noc za pobyt hosta v rekreačním zařízení města Příbram – chatě Granit, dle varianty č. 3 předloženého materiálu, od 01.01.2021.

Hlasováno Pro: 5

Proti: 1

Zdržel se: 1

4b) Komise **nedoporučuje** zvýšení ceny za noc za pobyt hosta v rekreačním zařízení města Příbram – chatě Granit, dle varianty č. 2 předloženého materiálu, od 01.01.2021.

Hlasováno Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

4c) Komise **nedoporučuje** zvýšení ceny za noc za pobyt hosta v rekreačním zařízení města Příbram – chatě Granit, dle varianty č. 1 předloženého materiálu, od 01.01.2021.

Hlasováno Pro:6
Proti:0
Zdržel se:1

5) Komise **nedoporučuje** záměr prodeje pozemků parc. č. 1723/26, parc. č. 1723/29, parc. č. 1723/30 a pozemku parc. č. st. 436, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti Stachy č. p. 224, Zadov, vše v k. ú. Stachy, minimálně za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 133/6957/2019 ze dne 16.09.2019 ve výši 9.000.000,00 Kč, formou výběrového řízení – obálkovou metodou, nejvyšší nabídce.

Hlasováno Pro:5
Proti:1
Zdržel se:1

6) Komise **doporučuje** ukončení smlouvy o poskytování služeb č. A 1013/OSM/2019 ze dne 12.11.2019, uzavřené mezi městem Příbram a společností Alteris s.r.o., se sídlem Praha 10 – Vršovice, Na Stezce 1330/3, PSČ 10000, IČO 278 62 313, a to výpovědí s výpovědní dobou tři měsíce s počátkem jejího běhu od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi, tak, aby k ukončení smlouvy došlo před uzavřením pracovní smlouvy s domovníkem.

Hlasováno Pro:7
Proti:0
Zdržel se:0

V Příbrami 9.12. 2020

Bc. Petr Pintner