

Zápis z jednání Komise pro realizaci majetku města

Datum: 22.02.2021

Účast: členové KRMM dle prezenční listiny - komise je usnášeníschopná
(přítomno 5 členů ze 7 členů)

Omluveni: Ing. Jan Mára

Nepřítomen: Aleš Drechsler

Hosté: -

Koordinátorka: Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Informace členů komise
4. Vystoupení hostů
5. Návrh záměru prodeje pozemku p. č. 48/1, jehož součástí je stavba Trhové Dušníky, č. p. 111, a pozemku p. č. 70/2, oba v k. ú. Trhové Dušníky
6. Žádost o prodej pozemku p. č. 677 v katastrálním území Trhové Dušníky
7. Žádost o prodej, případně pronájem části pozemku p. č. 455/16 v katastrálním území Březové Hory
8. Bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi p. č. 2634/21, p. č. 2655/4, p. č. 2732/9 a části p. č. 2633/21, vše v k. ú. Příbram
9. Směna pozemků v k. ú. Příbram a v k. ú. Dubno, pro park Nová Hospoda
10. Žádost o prodej pozemku p. č. 1373/10 a části pozemku p. č. 1373/11, oba v katastrálním území Příbram

ad 1) Zahájení předsedy komise

ad 2) Schválení programu jednání

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 3) Informace členů komise

Předseda komise seznámil členy komise s „Dodatkem č. 1 Statutu činnosti komise Rady města Příbram“ ze dne 18.01.2021.

ad 4) Vystoupení hostů

ad 5) Návrh záměru prodeje pozemku p. č. 48/1, jehož součástí je stavba Trhové Dušníky, č. p. 111, a pozemku p. č. 70/2, oba v k. ú. Trhové Dušníky

Komise doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p. č. 48/1 o výměře 3173 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Trhové Dušníky, č. p. 111, rodinný dům, a pozemku p. č. 70/2 o výměře 425 m², ostatní plocha, manipulační plocha, oba v k. ú. Trhové Dušníky, jako celku, formou výběrového řízení – obálkovou metodou, nejvyšší nabídce, minimální výše podání 9.349.000 Kč.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Komise nedoporučuje schválit záměr prodeje dvou sklepních prostor nacházejících se v části stavby Trhové Dušníky, č. p. 111, rodinný dům, jejíž součástí je pozemek p. č. 48/1 o výměře 3173 m², zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Trhové Dušníky.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 6) Žádost o prodej pozemku p. č. 677 v katastrálním území Trhové Dušníky

Komise doporučuje schválit prodej pozemku p. č. 677 o výměře 809 m² v k. ú. Trhové Dušníky, za cenu 50 Kč/m².

- hlasováno pro: 4
proti: 0
zdržel se: 1

ad 7) Žádost o prodej, případně pronájem části pozemku p. č. 455/16 v katastrálním území Březové Hory

Komise nedoporučuje schválit záměr prodat část pozemku p. č. 455/16 o výměře cca 1640 m² z celkové výměry 2362 m² v katastrálním území Březové Hory (část pozemku vyznačena v situačním snímku, který je přílohou předloženého materiálu).

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Komise doporučuje schválit záměr pronajmout část pozemku p. č. 455/16 o výměře cca 1640 m² z celkové výměry 2362 m² v katastrálním území Březové Hory na dobu určitou 10 let za cenu 1 Kč/m²/rok (část pozemku vyznačena v situačním snímku, který je přílohou předloženého materiálu).

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 8) Bezúplatný převod pozemků pod komunikacemi p. č. 2634/21, p. č. 2655/4, p. č. 2732/9 a části p. č. 2633/21, vše v k. ú. Příbram

Komise doporučuje schválit bezúplatný převod pozemků p. č. 2634/21, p. č. 2655/4, p. č. 2732/29 a části pozemku p. č. 2633/1 o výměře cca 510 m² z celkové výměry 1676 m² (dle situačního náčrtu v příloze předloženého materiálu), vše v k. ú. Příbram, z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111, do vlastnictví města Příbram.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

Komise nedoporučuje schválit záměr výkupu části pozemku p. č. 2633/1 o výměře cca 1166 m² z celkové výměry 1676 m² (dle situačního náčrtu v příloze předloženého materiálu) v k. ú. Příbram, který je ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové Město, IČO 69797111.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 9) Směna pozemků v k. ú. Příbram a v k. ú. Dubno, pro park Nová Hospoda

Komise nedoporučuje schválit záměr směny pozemku p. č. 477/1 v k. ú. Dubno ve vlastnictví města Příbram, za pozemek p. č. 4606/27 v k. ú. Příbram a pozemky p. č. 488/7 a p. č. 488/8, oba v k. ú. Dubno, ve vlastnictví obce Dubno, se sídlem Dubno 45, 261 01 Příbram, IČO 00662810.

- hlasováno pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0

ad 10) Žádost o prodej pozemku p. č. 1373/10 a části pozemku p. č. 1373/11, oba v katastrálním území Příbram

Komise doporučuje schválit úhradu částky ve výši 44 Kč/m²/rok za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 1373/10, o výměře 20 m² v k. ú. Příbram (dle situačního snímku), a to zpětně za tři roky.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

Komise doporučuje prodej pozemku p. č. 1373/10 o výměře 42 m² v k. ú. Příbram, za cenu 880 Kč/m² a části pozemku p. č. 1373/11 výměře cca 37 m² z celkové výměry 167 m², dle situačního snímku, který je přílohou předloženého materiálu, k. ú. Příbram, za cenu 660 Kč/m².

Další jednání komise je svoláno na den 22.03.2021 od 16,00 hodin v zasedací místnosti č. 307, 2. poschodí budovy Městského úřadu Příbram na adrese ul. Gen. R. Tesaříka 19, Příbram I (naproti Sokolovně).

Datum: 22.02.2021

Zapsal: Bc. Petr Pintner
Podpis:

Předseda komise: Bc. Petr Pintner
Podpis:

Příloha: prezenční listina

Podrobné informace o průběhu jednání Komise jsou uvedeny v samostatné příloze vyhotoveného zápisu.