

Zápis z jednání Komise pro realizaci majetku města

Datum: 28.6.2021

Účast: Bc. Petr Pintner, Ing. Jan Mára, Jaroslav Kumhera, Vladimír Pechar

Omluveni: Petr Oktábec, Ing. Petr Rotter

Nepřítomen: Aleš Drechsler

Hosté: -

Koordinátorka: Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Informace členů komise
4. Vystoupení hostů
5.
 - I. Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o pronájmu pozemku ze dne 1.10.2002
 - II. Výkup pozemku p.č. 3812/328 v k.ú. Příbram
6. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na nájem pozemků v k.ú. Příbram
7. Žádost o zvýšení nájemného za pozemky pod parkovištěm u Uranu
8. Výkup pozemků p.č. 2284/15 a p.č. 4191/25, oba v k.ú. Příbram
9. Směna pozemků v k.ú. Příbram pro stavbu mostu u Fialova rybníka
10. Záměr prodeje části pozemku p.č. 339/1 v k.ú. Žežice
11. Žádost o prodej částí pozemků p.č. 1105/7, p.č. 1105/8 a p.č. 1105/15, vše v katastrálním území Příbram
12. Žádost o prodej části pozemku p.č. 1105/7 v katastrálním území Příbram
13. Žádost o prodej p.č. 338/1, p.č. 338/2, p.č. 339/2, p.č. 339/3, p.č. 339/4 a p.č. 347/3, vše v k.ú. Dubno
14. Návrh záměru údržby pozemků v lesoparku Odvaly, v k.ú. Březové Hory
15. Žádost o prodej pozemku p.č. 239/1 a části pozemku p.č. 179/46, oba v katastrálním území Příbram
16. Záměr prodeje části pozemku p.č. 419/4 v k.ú. Lazec sousedící s pozemkem p.č. 447 v k.ú. Lazec
17. Záměr prodeje části pozemku p.č. 419/4 v k.ú. Lazec sousedící s pozemkem p.č. 451/1 v k.ú. Lazec
18.
 - I. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 715/64 o výměře cca 50 m² z celkové výměry 2594m² v k. ú. Březové Hory
 - II. Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení VN a budoucího uložení kabelového vedení NN - p. č. 715/64 v k. ú. Březové Hory a zřízení věcného břemene budoucího umístění uzemňovací soustavy nové trafostanice - p. č. 715/60 v k. ú. Březové Hory
19. Žádost o uzavření smlouvy o nájmu části pozemků p. č. 2920 a p. č. 2762/12, oba v k. ú. Příbram
20. Žádost o sepsání souhlasného prohlášení subjektů o nabytí vlastnických práv k pozemkům v k.ú. Příbram
21. Pravidla pro vyřizování žádostí o zřizování předzahrádek bytových domů na území města Příbram
22. Žádost Společenství vlastníků jednotek Dlouhá 101 o výpůjčku částí pozemků p.č. 467/37, p.č. 467/38 a p.č. 467/39, vše v k.ú. Příbram
23. Žádost Společenství vlastníků pro dům v Příbrami III, Dlouhá 102, o výpůjčku částí pozemku p.č. 467/33 a dvou částí pozemku p.č. 467/37, oba v k.ú. Příbram
24. Informace o materiálech předkládaných k projednání Radě města dne 28.6.2021

ad 1) Zahájení předsedy komise

ad 2) Schválení programu jednání

- hlasováno pro:4

proti:0

zdržel se:0

ad 3) Informace členů komise

ad 4) Vystoupení hostů

ad 5)

I. Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o pronájmu pozemku ze dne 1.10.2002

II. Výkup pozemku p.č. 3812/328 v k.ú. Příbram

I. Komise doporučuje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o pronájmu pozemku ze dne 1.10.2002 ve znění jejího dodatku č. 1, ze dne 22.5.2006 a dodatku č. A 739/OSM/2016, ze dne 25.9.2017, s žadatelkami, oběma svědčí spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{2}$, kdy předmětem dodatku bude změna výše nájemného od 1.11.2020 na částku 33 Kč/m²/rok.

- hlasováno pro:4

proti:0

zdržel se:0

II. Komise nedoporučuje

schválit výkup pozemku p.č. 3812/328 v k.ú. Příbram od žadatelek, oběma svědčí spoluvlastnický podíl o velikosti $\frac{1}{2}$, za celkovou cenu 660 000Kč.

- hlasováno pro:4

proti:0

zdržel se:0

Na jednání se dostavil Ing. Petr Rotter-počet přítomných členů komise 5.

ad 6) Návrh na uzavření nájemní smlouvy na nájem pozemků v k.ú. Příbram

1. Komise nedoporučuje

(dle žadatele) uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků p.č. 1890/1, p.č. 1987, p.č. 1988, p.č. 2578/6, p.č. 2578/7, p.č. 2580/15, p.č. 2580/19, p.č. 2580/26, p.č. 2580/27, p.č. 2604/156, p.č. 2604/157, p.č. 2632/9, p.č. 2851/8, p.č. 2863/113, p.č. 3161/5, p.č. 3163/19, p.č. 3163/20, p.č. 3167/14, p.č. 3167/18, p.č. 4191/1, p.č. 4191/8, p.č. 4191/14, p.č. 4194/2, p.č. 4219/140, p.č. 4219/141, p.č. 4219/142, p.č. 4233/102, p.č. 4233/103 a p.č. 4233/114, vše v k. ú. Příbram, za cenu 33 Kč/m²/rok, s žadatelem.

- hlasováno pro:5

proti:0

zdržel se:0

2. Komise doporučuje

(dle OIRM a OSH) uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků p.č. 1890/1, p.č. 2580/15, p.č. 2580/26, p.č. 2580/27, p.č. 2604/156, p.č. 2604/157, p.č. 4191/1, p.č. 4191/8, p.č. 4191/14,

p.č. 4194/2, p.č. 4219/140, p.č. 4219/141, p.č. 4219/142, p.č. 4233/102, p.č. 4233/103 a p.č. 4233/114, vše v k. ú. Příbram, za cenu 33 Kč/m²/rok, s žadatelem.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 7) Žádost o zvýšení nájemného za pozemky pod parkovištěm u Uranu

Komise nedoporučuje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. A 1037/OSM/2018 ze dne 25.9.2018, která upravuje nájem pozemků p.č. 620/18, p.č. 620/2, p.č. 620/3, p.č. 620/5 a p.č. 627, vše v k.ú. Příbram, mezi žadatelem, a městem Příbram jako nájemcem, spočívajícího ve změně výše nájemného z původní výše 12,67 Kč/m²/měsíc na částku 188 Kč/m²/rok, počínaje dnem uveřejnění dodatku č. 3 v registru smluv. Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 8) Výkup pozemků p.č. 2284/15 a p.č. 4191/25, oba v k.ú. Příbram

Komise doporučuje schválit výkup pozemků p.č. 2284/15 a p.č. 4191/25, oba v k.ú. Příbram od žadatelů, z nichž každý vlastní podíl ve výši jedné poloviny, za cenu celkem 126000 Kč.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 9) Směna pozemků v k.ú. Příbram pro stavbu mostu u Fialova rybníka

Komise doporučuje schválit směnu části pozemku p.č. 2272/137 o výměře cca 2 m² z celkové výměry 246 m², části pozemku p.č. 2272/143 o výměře cca 23 m² z celkové výměry 35 m² a části pozemku p.č. 2272/144 o výměře cca 12 m² z celkové výměry 16 m², (vše dle situačního náčrtu v příloze předloženého materiálu), vše v k.ú. Příbram, vše ve vlastnictví žadatelky, za pozemky p.č. 4155/7, p.č. 4170/91, p.č. 4155/8 a část pozemku p.č. 2272/139 o výměře 12 m² z celkové výměry 49 m², vše v k.ú. Příbram, vše ve vlastnictví města Příbram, bez doplatku ceny s tím, že bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno uložení, provozu, údržby a oprav kanalizačního řadu, ve prospěch převodce (města Příbram), v místě existence této sítě v předmětu směnné smlouvy.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 10) Záměr prodeje části pozemku p.č. 339/1 v k.ú. Žežice

Komise nedoporučuje

schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 339/1 o výměře cca 200 m² z celkové výměry 29665 m² v k.ú. Žežice do vlastnictví žadatele.

- hlasováno pro:5

proti:0

zdržel se:0

ad 11) Žádost o prodej částí pozemků p.č. 1105/7, p.č. 1105/8 a p.č. 1105/15, vše v katastrálním území Příbram

1. Komise doporučuje

úhradu částky ve výši 84 Kč/m²/rok za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 1105/7 o výměře 125 m² z celkové výměry 264 m² (dle návrhu geom. plánu č. 6457-34/2021 se jedná o pozemek p.č. 1105/7), části pozemku p.č. 1105/8 o výměře 72 m² z celkové výměry 74 m² (dle návrhu geom. plánu č. 6457-34/2021 se jedná o pozemek p.č. 1105/8) a části pozemku p.č. 1105/15 o výměře 30 m² z celkové výměry 32 m² (dle návrhu geom. plánu č. 6457-34/2021 se jedná o pozemek p.č. 1105/15) v katastrálním území Příbram, žadatelem, a to zpětně za tři roky.

- hlasováno pro:5

proti:0

zdržel se:0

2. Komise doporučuje

schválit prodej části pozemku p.č. 1105/7 o výměře 125 m² z celkové výměry 264 m² (dle návrhu geom. plánu č. 6457-34/2021 se jedná o pozemek p.č. 1105/7), části pozemku p.č. 1105/8 o výměře 72 m² z celkové výměry 74 m² (dle návrhu geom. plánu č. 6457-34/2021 se jedná o pozemek p.č. 1105/8) a části pozemku p.č. 1105/15 o výměře 30 m² z celkové výměry 32 m² (dle návrhu geom. plánu č. 6457-34/2021 se jedná o pozemek p.č. 1105/15) v katastrálním území Příbram, za cenu 1670 Kč/m², do vlastnictví žadatele s tím, že bude zároveň zřízeno bezúplatné věčné břemeno uložení, provozu, údržby a oprav kanalizačního řadu, vodovodního řadu a vedení a sloupů veřejného osvětlení ve prospěch prodávajícího, a to pouze v případě prokázání existence těchto sítí v předmětu kupní smlouvy a s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s případným zaměřením a vytyčením.

- hlasováno pro:5

proti:0

zdržel se:0

ad 12) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1105/7 v katastrálním území Příbram

1. Komise doporučuje

úhradu částky ve výši 84 Kč/m²/rok za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 1105/7 o výměře 111 m² z celkové výměry 264 m² (dle návrhu geom. plánu č. 6457-34/2021 se jedná o pozemek p.č. 1105/39), každý z žadatelů uhradí jednu polovinu částky, a to zpětně za tři roky.

- hlasováno pro:5

proti:0

zdržel se:0

2. Komise doporučuje
schválit prodej části pozemku p.č. 1105/7 o výměře 111 m² z celkové výměry 264 m² (dle návrhu geom. plánu č. 6457-34/2021 se jedná o pozemek p.č. 1105/39), v katastrálním území Příbram, za cenu 1670 Kč/m², do podílového vlastnictví žadatelů, každému ve výši id. podílu jedné poloviny s tím, že bude zároveň zřízeno bezúplatné věcné břemeno uložení, provozu, údržby a oprav vodovodního řadu a vedení a sloupů veřejného osvětlení ve prospěch prodávajícího, a to pouze v případě prokázání existence těchto sítí v předmětu kupní smlouvy a s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s případným zaměřením a vytyčením.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 13) Žádost o prodej p.č. 338/1, p.č. 338/2, p.č. 339/2, p.č. 339/3, p.č. 339/4 a p.č. 347/3, vše v k.ú. Dubno

Komise doporučuje
schválit prodej pozemků p p.č. 338/1, p.č. 338/2, p.č. 339/2, p.č. 339/3, p.č. 339/4 a p.č. 347/3, vše v k.ú. Dubno, za cenu 393 000 Kč, do vlastnictví společnosti SVZ Centrum s.r.o., se sídlem Aloise Jiráska 264, Příbram, IČO: 26092212.

- hlasováno pro:1
proti:4
zdržel se:0

ad 14) Návrh záměru údržby pozemků v lesoparku Odvaly, v k.ú. Březové Hory

Komise doporučuje

1. uzavření pachtovní smlouvy mezi městem Příbram jako propachtovatelem a fyzickou osobou podnikající, IČO: 74576526, jako pachtýřem, na propachtování pozemků p.č. 67/1, 67/101, 67/104, 67/106, 67/108, 67/109, vše v k.ú. Březové Hory.

Podmínky pachtu: za účelem provozování zemědělské výroby, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 5 let, za pachtovné ve výši 10 Kč/ha/rok, s úpravou pachtovného o roční míru inflace vždy za uplynulý kalendářní rok, s tím, že k pachtovnému bude uplatňována daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu s platnou právní úpravou, s povinností pachtýře zaplatit propachtovateli úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů za každý den prodlení s platbou pachtovného, podpacht jinému subjektu bude možný jen s výslovným písemným souhlasem propachtovatele a s tím, že propachtovatel je povinen dodržovat pokyny k údržbě Lesoparku Odvaly.

2. předání pozemků p.č. 67/92, 67/93, 67/94, 67/95, 67/96, 67/97, 67/98, 67/99, 67/100, 67/102, 67/103, 67/105, 67/107, a 67/119, vše v k.ú. Březové Hory společnosti Technické služby města Příbrami, příspěvková organizace, se sídlem U Kasáren 6, Příbram IV, 261 01 Příbram, IČO: 00068047, za účelem jejich údržby.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 15) Žádost o prodej pozemku p.č. 239/1 a části pozemku p.č. 179/46, oba v katastrálním území Příbram

1. Komise doporučuje

schválit prodej části pozemku p.č. 239/1 o výměře cca 91 m² z celkové výměry 104 m² v katastrálním území Příbram za cenu 1790 Kč/m², do vlastnictví žadatele č. 1.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

2. Komise nedoporučuje

schválit prodej pozemku p.č. 239/1 za cenu 1790 Kč/m², a části pozemku p.č. 179/46 o výměře cca 190 m² z celkové výměry 997 m², za cenu 1220 Kč/m², oba v katastrálním území Příbram, do vlastnictví žadatele č. 2, s tím, že bude zároveň zřízeno bezúplatné věcné břemeno uložení, provozu, údržby a oprav veřejného osvětlení včetně lampy, ve prospěch prodávajícího, a to pouze v případě prokázání existence této sítě v předmětu kupní smlouvy s tím, že kupující uhradí veškeré náklady spojené s případným zaměřením a vytyčením veřejného osvětlení.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 16) Záměr prodeje části pozemku p.č. 419/4 v k.ú. Lazec sousedící s pozemkem p.č. 447 v k.ú. Lazec

Komise nedoporučuje

schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 419/4 o výměře cca 130 m² z celkové výměry 1774 m² v k.ú. Lazec do vlastnictví žadatelů.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 17) Záměr prodeje části pozemku p.č. 419/4 v k.ú. Lazec sousedící s pozemkem p.č. 451/1 v k.ú. Lazec

Komise nedoporučuje

schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 419/4 o výměře cca 114 m² z celkové výměry 1774 m² v k.ú. Lazec do vlastnictví žadatele.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 18)

I. Žádost o odprodej části pozemku p. č. 715/64 o výměře cca 50 m² z celkové výměry 2594 m² v k. ú. Březové Hory

II. Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení VN a budoucího uložení kabelového vedení NN - p. č. 715/64 v k. ú. Březové Hory a zřízení věcného břemene budoucího umístění uzemňovací soustavy nové trafostanice - p. č. 715/60 v k. ú. Březové Hory

Komise doporučuje

I. schválit odprodej části pozemku p. č. 715/64 o výměře cca 50 m² z celkové výměry 2594 m² v k. ú. Březové Hory (část pozemku vyznačena v situačním snímku, který je přílohou předloženého materiálu), za cenu 720 Kč/m², do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035, s podmínkou bezplatného zřízení věcného břemene uložení, provozu, údržby a oprav vodovodního řadu a veřejného osvětlení, ve prospěch prodávajícího, a to pouze v případě prokázání existence těchto sítí v předmětu kupní smlouvy.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

Komise doporučuje

II. schválit zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení VN a budoucího uložení kabelového vedení NN přes pozemek ve vlastnictví města Příbram p. č. 715/64 v k. ú. Březové Hory a dále zřízení věcného břemene budoucího umístění uzemňovací soustavy nové trafostanice na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 715/60 v k. ú. Březové Hory, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 19) Žádost o uzavření smlouvy o nájmu části pozemků p. č. 2920 a p. č. 2762/12, oba v k. ú. Příbram

Komise doporučuje

uzavření smlouvy o nájmu části pozemku p. č. 2920 o výměře cca 20 m² z celkové výměry 722 m² v k. ú. Příbram, za cenu 33 Kč/m²/rok a části pozemku p. č. 2762/12 o výměře cca 10 m² z celkové výměry 2159 m² v k. ú. Příbram, za cenu 33 Kč/m²/rok (části pozemků vyznačeny v ortofotomapě, která tvoří přílohu předloženého materiálu), na dobu určitou, a to od protokolárního předání pozemků do dne jejich převzetí po ukončení stavby pod názvem: „Příbram, Husova, KVN, KNN oprava mostu, IZ-12-6002410“, maximálně však uplynutím lhůty 5 let ode dne předání pozemků, mezi městem Příbram jako pronajímatelem a společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035 jako nájemcem, za účelem realizace této dočasné stavby energetického zařízení.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 20) Žádost o sepsání souhlasného prohlášení subjektů o nabytí vlastnických práv k pozemkům v k.ú. Příbram

Komise doporučuje

schválit sepsání souhlasného prohlášení o nabytí vlastnického práva k pozemkům v k.ú. Příbram p.č. 4440/2, p.č. 4440/3, p.č. 4440/4, p.č. 44405 a p.č. 4440/6 pro žadatele, zároveň se

současným bezúplatným převodem vlastnických práv k části pozemku p.č. 4440/2 o výměře 19 m², části pozemku p.č. 4440/3 o výměře 11 m² a části pozemku p.č. 4440/4 o výměře 3 m² (dle geometrického plánu č. 858, 6399-1/2020 ze dne 24.11.2020 se jedná o pozemky p.č. 4440/2 , p.č. 4440/3 a p.č. 4440/4, vše v k. ú. Příbram) na město Příbram.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 21) Pravidla pro vyřizování žádostí o zřizování předzahrádek bytových domů na území města Příbram

Komise doporučuje

Pravidla pro vyřizování žádostí o zřizování předzahrádek bytových domů na území města Příbram dle dokumentu, který je přílohou č.1 předloženého materiálu s tím, že tento v plném rozsahu nahrazuje Postup schválený radou města dne 27.1.2014, usn.č. 20/2014, a vzorovou smlouvu o výpůjčce, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 22) Žádost Společenství vlastníků jednotek Dlouhá 101 o výpůjčku částí pozemků p.č. 467/37, p.č. 467/38 a p.č. 467/39, vše v k.ú. Příbram

Komise doporučuje

uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 467/37 o výměře cca 20 m² z celkové výměry 110 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, dvou částí pozemku p.č. 467/38 o výměře cca 27 m² a cca 22 m² z celkové výměry 91 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, a část pozemku p.č. 467/39 o výměře cca 6 m² z celkové výměry 34 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Příbram, dle situačního náčrtu, který je přílohou předloženého materiálu, za podmínek uvedených v Pravidlech pro vyřizování žádostí o předzahrádky bytových domů, který je přílohou tohoto materiálu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou s vypůjčitelem Společenstvím vlastníků pro dům Dlouhá 101, Příbram III, se sídlem Příbram - Příbram III, Dlouhá 101, PSČ 261 01, IČO 24783731.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 23) Žádost Společenství vlastníků pro dům v Příbrami III, Dlouhá 102, o výpůjčku částí pozemku p.č. 467/33 a dvou částí pozemku p.č. 467/37, oba v k.ú. Příbram

Komise doporučuje

uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 467/33 o výměře cca 40 m² a dvou částí pozemku p.č. 467/37 o výměře cca 11 m² a cca 30 m², vše v k.ú. Příbram, dle situačního náčrtu, který je přílohou předloženého materiálu, za podmínek uvedených v Pravidlech pro vyřizování žádostí o předzahrádky bytových domů, který je přílohou tohoto materiálu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou s vypůjčitelem Společenstvím vlastníků pro dům v Příbrami III, Dlouhá 102, se sídlem Příbram - Příbram III, Dlouhá 102, PSČ 261 01, IČO 24767361.

- hlasováno pro:5
proti:0
zdržel se:0

ad 24) Informace o materiálech předkládaných k projednání Radě města dne 28.6.2021

Komise bere na vědomí informace o materiálech předkládaných k projednání Radě města dne 28.6.2021 týkajících se:

- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 83/1, o výměře cca 10 m², z celkové výměry 474 m², v k.ú. Příbram, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelkou - žadatelkou, IČO: 03853608, za účelem umístění a provozování předzahrádky kavárny, Lázeňská 22, Příbram II, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní
- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 515/41, o výměře cca 100 m² z celkové výměry 15153 m² v k.ú. Březové Hory, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelem – žadatelem, IČO: 05939119, za účelem umístění a provozování předzahrádky restaurace Irish Pub Down The Street v ulici 28. října 339, Příbram VII, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní
- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 515/99, o výměře cca 64 m² z celkové výměry 13131 m² v k.ú. Březové Hory, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelem - žadatelem, IČO: 12553565, za účelem umístění a provozování předzahrádky restaurace Pizzeria La Colore, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní
- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č 715/22, o výměře cca 24 m², z celkové výměry 6309 m² v k.ú. Březové Hory, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelem, společností Be fresh s.r.o., IČO: 28933273, se sídlem Moskevská 449/40, 101 00 Praha 10, za účelem umístění a provozování předzahrádky hranolkárny Faency fries, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní
- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č 715/22, o výměře cca 20 m², z celkové výměry 6309 m² v k.ú. Březové Hory, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu),

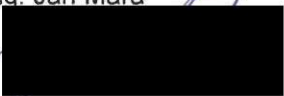
s vypůjčitelem – žadatelem, IČO: 02906309, za účelem umístění a provozování předzahrádky zmrzlinárny Fammi Gelato, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní

- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 715/57, o výměře cca 15 m², z celkové výměry 1430 m² v k.ú. Březové Hory, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelem, společností Smooth Sky s.r.o., se sídlem Orlov 104, 261 01 Příbram, IČO: 24206610, za účelem umístění a provozování předzahrádky kavárny Cafe Smoo v ulici Legionářů 423, Příbram VII, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní.
- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 715/80 o výměře cca 14 m² z celkové výměry 3794 m², v k.ú. Březové Hory, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelem, společností Pizzařství s.r.o., se sídlem Legionářů 378, 261 01 Příbram VII, IČO: 03117065, za účelem umístění a provozování předzahrádky provozovny Pizzařství, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní
- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 715/163 o výměře cca 29 m² z celkové výměry 3211 m², v k.ú. Březové Hory, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelem - žadatelem, IČO: 69374139, za účelem umístění a provozování předzahrádky provozovny Slopátka Bobule, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní
- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 733, o výměře cca 15 m², z celkové výměry 373 m², v k.ú. Příbram, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelem - žadatelem, IČO: 61651281, za účelem umístění a provozování předzahrádky vinárny Akademie vín, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu,

který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní

- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 2278, o výměře cca 110 m², z celkové výměry 2806 m², v k.ú. Příbram, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelem, společností mangohabanero s.r.o., se sídlem Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 09252002, za účelem umístění a provozování předzahrádky restaurace Mango Habanero, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní
- uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku p.č. 3201, o výměře cca 10 m², z celkové výměry 2417 m², v k.ú. Příbram, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelkou - žadatelkou, IČO: 11298146, za účelem umístění a provozování předzahrádky restaurace U Havlínů, Václavské náměstí 143, Příbram II, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní
- uzavření smlouvy o výpůjčce dvou částí pozemku p.č. 3202, o výměře cca 5,5 m² a 5,5 m², z celkové výměry 2228 m², v k.ú. Příbram, (dle bližší specifikace v příloze předloženého materiálu), s vypůjčitelem - žadatelem, IČO: 03949281, za účelem umístění a provozování předzahrádky čajovny Klub Na Zemi, Pražská ulice 138, Příbram III, na dobu neurčitou, s výpovědní dobou 3 měsíce, s tím, že umístění a vzhled předzahrádky bude odpovídat situaci, která je přílohou předloženého materiálu, a bude podléhat podmínkám vyplývajícím z platné právní úpravy a stanoveným dotčenými orgány. Přičemž pokud vypůjčitel bude porušovat smluvně stanovené povinnosti, nebo bude-li to vyžadovat obecný zájem, nebo půjčitel bude potřebovat předmět výpůjčky dříve z důvodu, který nemohl při uzavírání smlouvy předvídat, je půjčitel oprávněn podat výpověď smlouvy s výpovědní dobou 14 dní
- výpůjčky prostor o výměře cca 34 m² v levé části stavby bez čp./če, garáž, v obci Příbram, části obce Žežice (dle situačního snímku předloženého materiálu v příloze č. 2), která je součástí pozemku parc. č. 17 o výměře 59 m², vše v k. ú. Žežice, Osadnímu výboru Žežice, za účelem uložení dřevěného betléma, na dobu neurčitou, s jednoměsíční výpovědní dobou počínající běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Další jednání komise je svoláno na den 6.9.2021 od 16,00 hodin v zasedací místnosti č. 307, 2. poschodí budovy Městského úřadu Příbram na adrese ul. Gen. R. Tesaříka 19, Příbram I (naproti Sokolovně).

Datum: 28.6.2021
Zapsal: Ing. Jan Mára
Podpis: 

Předseda komise: Bc. Petr Pintner
Podpis: 

Příloha: prezenční listina