

M Ě Ú P Ř Í B R A M

USNESENÍ

Rada města 1

3. jednání

datum konání: 02.02.2026

čís. R.usn.č.0076/2026 - R.usn.č.0115/2026

Přehled usnesení rady města dle čísel ze dne: 02.02.2026

Číslo	Název	Předkladatel
R.usn.č.0076/2026	Schválení programu včetně návrhů změn a doplňků	
R.usn.č.0077/2026	Program prevence kriminality města Příbram na rok 2026	Miroslav Peterka
R.usn.č.0078/2026	Programy prevence kriminality v roce 2026 s požadovanou podporou dotace MV ČR	Miroslav Peterka
R.usn.č.0079/2026	Návrh na schválení uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce majetku města Příbram č. 367/MERK/2018, nebytového prostoru č. 701.	PhDr. Ing. Ondřej Muravecký
R.usn.č.0080/2026	Návrh z jednání bytové komise ze dne 19.01.2026	PhDr. Ing. Ondřej Muravecký
R.usn.č.0081/2026	Žádost nájemce nebytových prostor č. 701 na adrese Náměstí T. G. Masaryka 101, 261 01 Příbrami	PhDr. Ing. Ondřej Muravecký
R.usn.č.0082/2026	Návrh na částečnou revokaci usnesení Rady města Příbrami č. 1107/2025 ze dne 22.12.2025	Bc. Martin Halmo, DiS.Ing. Hana Chocholová
R.usn.č.0083/2026	Souhlas s prodejem nepotřebného movitého majetku	Bc. Martin Halmo, DiS.Ing. Hana Chocholová
R.usn.č.0084/2026	Návrh programu 39. zasedání ZM dne 25.02.2026	Mgr. Ivana Novotná-Kuzmová
R.usn.č.0085/2026	Zpráva o plnění usnesení za II. pololetí roku 2025 včetně plnění usnesení RM za minulé období	Mgr. Ivana Novotná-Kuzmová
R.usn.č.0086/2026	Žádost Spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet	Bc. Zuzana Kučerová
R.usn.č.0087/2026	Plán kontrolní činnosti na rok 2026	Ing. Dubcová Jiřina
R.usn.č.0088/2026	Smlouva o zápůjčce uzavřená podle ustanovení § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník	Ing. Lenka Růžicková, Ph.D.
R.usn.č.0089/2026	Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci	Ing. Lenka Růžicková, Ph.D.
R.usn.č.0090/2026	Přidělení krizového bytu pro rodiny s dětmi	Mgr. Markéta Filipová
R.usn.č.0091/2026	Přidělení sociálního bytu	Mgr. Markéta Filipová
R.usn.č.0092/2026	Pojištění odpovědnosti škol a školských zařízení	Ing. Venuše Štochlová
R.usn.č.0093/2026	Změny rozpisu rozpočtu 2025	Ing. Venuše Štochlová
R.usn.č.0094/2026	Rozpočtová opatření 2025	Ing. Venuše Štochlová
R.usn.č.0095/2026	Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodu, Příbram - Barandov	Ing. Markéta Pavlišťová Havlová
R.usn.č.0096/2026	ČOV Příbram - Smlouva na manažerské řízení projektu	Ing. Markéta Pavlišťová Havlová
R.usn.č.0097/2026	Parkoviště pro hřbitov - Jinecká ulice	Ing. Markéta Pavlišťová Havlová

R.usn.č.0098/2026	Waldorfská škola - souhlas s instalací datového kabelu	Ing. Lea Enenkelová
R.usn.č.0099/2026	Návrh na přiznání osobního příplatku pro ředitele ZŠ Bratří Čapků	Ing. Lea Enenkelová
R.usn.č.0100/2026	Waldorfská škola - žádost o bezúplatný převod majetku - elektrická pila na kov	Ing. Lea Enenkelová
R.usn.č.0101/2026	Výsledky inspekční činnosti provedené ČŠI v příspěvkové organizaci Mateřská škola V Zahradě	Ing. Lea Enenkelová
R.usn.č.0102/2026	Návrh na uzavření dodatku číslo 001 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy 23_SOBS02_4122115460, o připojení výrobn.	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0103/2026	Žádost o dlouhodobý pronájem pozemků v katastrálním území Příbram	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0104/2026	Odmítnutí úhrady částky za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 240/12 v katastrálním území Příbram	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0105/2026	Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN přes pozemky p. č. 334/3, p. č. 101/6 a p. č. 101/33, vše v k. ú. Žežice	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0106/2026	Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kanalizačních přípojek na pozemcích p. č. 208/1 a p. č. 23/11, oba v k. ú. Orlov a uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. 23/11 v k. ú. Orlov	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0107/2026	Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kanalizační přípojky na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 4606/1 v k. ú. Příbram	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0108/2026	Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kanalizační přípojky na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 3200/4 v k. ú. Příbram	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0109/2026	Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN přes pozemek ve vlastnictví města Příbram p. č. 4407/1 v k. ú. Příbram	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0110/2026	Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 2762/6 v k. ú. Příbram	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0111/2026	Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení přípojky splaškové kanalizace na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 3624/124 v k. ú. Příbram	Mgr. Žaneta Vavřková
R.usn.č.0112/2026	ZŠ pod Svatou Horou - žádost o opakovaný souhlas s přijetím finančních prostředků na rekonstrukci ŠJ	Ing. Lea Enenkelová
R.usn.č.0113/2026	Námítky účastníka - Čistírna odpadních vod Příbram – zhotovitel stavby	Mgr. Radka Škubalová
R.usn.č.0114/2026	Vyloučení a výběr dodavatele k VZ: Oprava terasy hotelu Belvedere v Příbrami, Legionářů 400 Příbram VII	Mgr. Radka Škubalová

R.usn.č.0115/2026 Výběr dodavatele k VZ: Rekonstrukce ulice
Svatohorská alej

Mgr. Radka
Škubalová

Projednané informace na programu jednání dne: 02.02.2026

Název	Předkladatel
Určení platu řediteli příspěvkové organizace	Mgr. Jan Konvalinka
Technické služby města Příbrami	
Zahájení kontrola zápisu	
Interpelace	
Informace členů RM	PhDr. Ing. Ondřej Muravecký
Oprava svislých a ležatých stoupaček v bytovém domě na adrese Hailova 117, 261 01 Příbram	
Různé	

Schválení programu včetně návrhů změn a doplňků**Usnesení číslo: R.usn.č.0076/2026****4****Rada města****1) schvaluje**

upravený program jednání.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Program prevence kriminality města Příbram na rok 2026**Usnesení číslo: R.usn.č.0077/2026****5****Rada města****1) schvaluje**

Program prevence kriminality města Příbram na rok 2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Programy prevence kriminality v roce 2026 s požadovanou podporou dotace MV ČR**Usnesení číslo: R.usn.č.0078/2026****6****Rada města****1) schvaluje**

podání žádostí o dotace Ministerstva vnitra z "**Programu prevence kriminality na rok 2026**" na realizaci projektu "**Cestou sdílení**" s celkovými plánovanými náklady na tento projekt ve výši 438 500 Kč za dodržení minimální 30% finanční spoluúčasti žadatele, dále na realizaci projektu "**Terapeutický pobyt pro děti s rizikovým chováním**" s celkovými plánovanými náklady na tento projekt ve výši 221 737,50 Kč za dodržení minimální 30% finanční spoluúčasti žadatele.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh na schválení uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce majetku města Příbram č. 367/MERK/2018, nebytového prostoru č. 701.**Usnesení číslo: R.usn.č.0079/2026****7****Rada města****1) schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce majetku města č. 367/MERK/2018 ze dne 23.03.2018 s vypůjčitelem Centrem sociálních a zdravotních služeb města Příbram, se sídlem Brodská 100, 261 01 Příbram, IČO: 47067071 (dále jen „CSZS“), jehož předmětem je změna rozsahu předmětu výpůjčky nebytového prostoru č. 701 nacházející se v bytovém domě na adrese Nádvoří Msgre. Korejse 155, 261 01 Příbram z celkové výměry 65,33 m² na 33,71 m² a vrácení vypůjčených nebytových prostor zpět městu Příbram, vše bezúplatně.

2) ukládá

MěRK zadministrovat uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 367/MERK/2018 ze dne 23.03.2018 podle výroku I. tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh z jednání bytové komise ze dne 19.01.2026

Usnesení číslo: R.usn.č.0080/2026

8

Rada města

1) schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy č. XXXXXXXXXXXXX ze dne 28.02.2024, formou dodatku č. 1, se zájemcem XXXXXXXXXXX XXXXXX, na pronájem bytu X XXXXXXXXXXX XX XXXXXXXXXXX XX XX XXX, byt standard, č. XX, cena XXX,- Kč/m2/měsíc, od 01.03.2026 na dobu určitou - 1 roky a to za podmínky, že před podpisem smlouvy budou uhrazeny všechny pohledávky vůči městu Příbram, které zájemce do stávající doby má.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost nájemce nebytových prostor č. 701 na adrese Náměstí T. G. Masaryka 101, 261 01 Příbrami

Usnesení číslo: R.usn.č.0081/2026

9

Rada města

1) bere na vědomí

žádost jednatele společnosti DOMICIL, realitní kancelář, spol. s r. o., IČO 18620736, se sídlem Náměstí T. G. Masaryka 101, 261 01 Příbram, evidovanou pod č. j. MeUPB 08560/2026 ze dne 15.01.2026, prostřednictvím níž žádá o odpuštění (prominutí) plateb spojených s užíváním nebytového prostoru (nájmu), které užívá a užíval na základě Smlouvy o nájmu č. 609/MERK/2011 ve znění pozdějších dodatků.

2) schvaluje

žádost jednatele společnosti DOMICIL, realitní kancelář, spol. s r. o., IČO 18620736, se sídlem Náměstí T. G. Masaryka 101, 261 01 Příbram, evidovanou pod č. j. MeUPB 08560/2026 ze dne 15.01.2026, prostřednictvím níž žádá o odpuštění (prominutí) plateb spojených s užíváním nebytového prostoru (nájmu), které užívá a užíval na základě Smlouvy o nájmu č. 609/MERK/2011 ve znění pozdějších dodatků., a to tak, že:

- a. platby spojené s užíváním nebytového prostoru (nájemné), které byly společností od 01.09.2025 do 31.12.2025 uhrazeny, tj. 12.278,- Kč/měsíc, budou prominuty formou zúčtování oproti nájmům, které mají být hrazeny po ukončení rekonstrukce nebytového prostoru,
- b. platby spojené s užíváním nebytového prostoru (nájemné), které mají být společností od 01.01.2026 do ukončení rekonstrukce nebytového prostoru hrazeny, budou v plném rozsahu bez náhrad prominuty.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh na částečnou revokaci usnesení Rady města Příbrami č. 1107/2025 ze dne 22.12.2025

Usnesení číslo: R.usn.č.0082/2026

11

Rada města

1) **schvaluje**

Částečnou revokaci usnesení Rady města Příbram č. 1107/2025 ze dne 22.12.2025, týkající se vypuštění textu ve znění: „a navýšení provozního příspěvku pro Technické služby města Příbrami, p.o.“

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Souhlas s prodejem nepotřebného movitého majetku

Usnesení číslo: R.usn.č.0083/2026

12

Rada města

1) **schvaluje**

Prodej nepotřebného movitého majetku - viz příloha č.1.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh programu 39. zasedání ZM dne 25.02.2026

Usnesení číslo: R.usn.č.0084/2026

14

Rada města

1) **souhlasí**

s návrhem programu 39. zasedání ZM dne 25.02.2026 s tím, že do programu budou zahrnuty i další materiály určené na základě jednání RM dne 02.02.2026.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Zpráva o plnění usnesení za II. pololetí roku 2025 včetně plnění usnesení RM za minulé období

Usnesení číslo: R.usn.č.0085/2026

15

Rada města

1) **bere na vědomí**

Zprávu o plnění usnesení za II. pololetí roku 2025 včetně plnění usnesení za minulé období.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost Spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet

Usnesení číslo: R.usn.č.0086/2026

16

Rada města

1) **neschvaluje**

připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet tím, že bude dne 10.03.2026 vyvěšena tibetská vlajka na budově Městského úřadu Příbram nebo jiném čestném místě.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Plán kontrolní činnosti na rok 2026

Usnesení číslo: R.usn.č.0087/2026

17

Rada města

1) bere na vědomí

Příloha č. 1: Důvodová zpráva

Příloha č. 2: Plán kontrolní činnosti na rok 2026

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Smlouva o zápůjčce uzavřená podle ustanovení § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Usnesení číslo: R.usn.č.0088/2026

18

Rada města

1) schvaluje

smluvní vzor pro uzavírání smluv o zápůjčce nádob na tříděný odpad (plasty, papír a bioodpady) mezi obyvateli města Příbrami a Technickými službami města Příbrami, p.o., oprávněnými k nakládání s těmito nádobami na základě Pověření města Příbrami ze dne 01. 08. 2025; město Příbram je vlastníkem nádob pořízených v rámci projektu reg. č. CZ.05.01.05/05/23_059/003359.

2) ukládá

Technickým službám města Příbrami, p.o., učinit nezbytné právní kroky k uzavírání smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci

Usnesení číslo: R.usn.č.0089/2026

19

Rada města

1) schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o spolupráci při sběru a převzetí nepotřebného textilu, párové obuvi a funkčních hraček se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., IČO 43224245, se sídlem Stará 24, Svárov, 460 01 Stráž pod Ralskem

2) ukládá

OŽP učinit právní kroky k uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o spolupráci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení krizového bytu pro rodiny s dětmi**Usnesení číslo: R.usn.č.0090/2026****20****Rada města****1) bere na vědomí**

přidělení krizového bytu pro rodiny s dětmi č. 38, Příbram IV, Čs. armády 5, XXX XXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX XX XXXXXXXX XXXX podle podmínek stanovených R.usn.č.0523/2022 ze dne 30.05.2022.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Přidělení sociálního bytu**Usnesení číslo: R.usn.č.0091/2026****21****Rada města****1) schvaluje**

přidělení sociálního bytu č. 20, Příbram VI, U Dolu Anna 26, pro XXXX XXXXX XXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX na dobu 3 měsíců s možností opakovaného prodloužení maximálně na dobu 24 měsíců.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Pojištění odpovědnosti škol a školských zařízení**Usnesení číslo: R.usn.č.0092/2026****22****Rada města****1) schvaluje**

uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti škol a školských zařízení se spoluúčastí 2.500,00 Kč za jednu škodní událost s ročním pojistným ve výši 1.052.456,00 Kč pro všechny školy a školní jídelny se společností Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956 na dobu určitou v trvání 1 roku.

2) schvaluje

uzavření smlouvy o pojištění odpovědnosti škol a školských zařízení se spoluúčastí 2.500,00 Kč za jednu škodní událost smlouvu s ročním pojistným ve výši 106.696,00 Kč pro mateřské školy a základní umělecké školy se společností Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956 na dobu určitou v trvání 1 roku.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Změny rozpisu rozpočtu 2025**Usnesení číslo: R.usn.č.0093/2026****23****Rada města**

1) schvaluje

RZ0399 - úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2025 v rámci běžných výdajů kapitoly 721-OIT v souladu s usnesením RM č. usn. 0017/2025 bodu 2) ze dne 13.01.2025 z důvodu posílení rozpočtu na prvku "Zpracování dat a služby související".

2) schvaluje

RZ0405 - úpravu rozpisu rozpočtu města na rok 2025 v rámci běžných výdajů kapitoly 719 - OVV v souladu s usnesením RM č. usn. 0017/2025 bodu 2) ze dne 13.01.2025 z důvodu přijetí dotace na "Výkon sociální práce" ve výši 1.952.481,00 Kč.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Rozpočtová opatření 2025

Usnesení číslo: R.usn.č.0094/2026

24

Rada města**1) schvaluje**

RZ0402 - rozpočtové opatření - změnu rozpočtu města na rok 2025 v souladu s usnesením ZM usn. č. 605/2024/ZM ze dne 04.12.2024 v rámci výdajů kapitoly 719 - OVV, tj. snížení běžných výdajů o částku 94.380,00 Kč a navýšení kapitálových výdajů ve stejné výši z důvodu přijetí dotace na projekt "Standardizace Územního plánu Příbram".

2) schvaluje

RZ0403 - rozpočtové opatření - změnu rozpočtu města na rok 2025 v souladu s usnesením ZM usn. č. 605/2024/ZM ze dne 04.12.2024 v rámci běžných výdajů kapitoly 792-FOVM, tj. snížení oprav o částku 2.480.450,55 Kč a navýšení akce "Ostatní-Platby daní a poplatků" ve stejné výši.

3) schvaluje

RZ0404 - rozpočtové opatření - změnu rozpočtu města na rok 2025 v souladu s usnesením ZM usn. č. 605/2024/ZM ze dne 04.12.2024 v rámci výdajů, tj. snížení kapitálových výdajů kapitoly 786 - OIRM o částku 3.411.402,36 Kč a navýšení běžných výdajů kapitoly 741 - OE ve stejné výši z důvodu vyššího čerpání na akci "Ostatní-Platby daní a poplatků".

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Uzavření smlouvy o zřízení služebnosti vodovodu, Příbram - Barandov

Usnesení číslo: R.usn.č.0095/2026

25

Rada města**1) schvaluje**

1. vydání souhlasu XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXX, s umístěním kontejneru, který není pevně spojený se zemí, v ochranném pásmu stávajícího vodovodního řadu DN 400 na pozemku p.č. 2104/36 v k.ú. Příbram,

2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti vodovodního řadu DN 400 s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXX XXX XX XXXXXXXX, dle GP pro vymezení rozsahu věcného břemene k pozemkům p. č. 2104/36, 2104/40 s 2104/48 v k.ú. Příbram, bezúplatně a na dobu neurčitou.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

ČOV Příbram - Smlouva na manažerské řízení projektu

Usnesení číslo: R.usn.č.0096/2026

26

Rada města

1) schvaluje

přímé zadání a uzavření smlouvy zakázky na „Čistírna odpadních vod – manažerské řízení projektu“, společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a. s., se sídlem Nábřeží 90/4, Praha 5 - Smíchov, PSČ 150 00, IČO 47116901, v rozsahu cenové nabídky ze dne 20.01.2026 za nabídkovou cenu 615.000,00 Kč bez DPH, to je 744.150,00 Kč včetně DPH.

2) ukládá

OIRM ve spolupráci s OPVZ administrovat uzavření smlouvy na zajištění kompletních služeb manažerského řízení projektu dle bodu 1 tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Parkoviště pro hřbitov - Jinecká ulice

Usnesení číslo: R.usn.č.0097/2026

27

Rada města

1) schvaluje

Přímé zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace ve stupních: předprojektová příprava, studie, PD pro povolení záměru, inženýrská činnost, PD pro provedení stavby a autorský dozor na akci: „Parkoviště pro hřbitov - Jinecká ulice “ se společností PSDS s.r.o., se sídlem Trabantská 673/18, 190 15 Praha 9 , IČO 28098064 za nabídkovou cenu 400 000 Kč bez DPH (tj. 484 000 Kč s DPH).

2) ukládá

OIRM ve spolupráci s OPVZ uzavřít se společností PSDS s.r.o. smlouvu o dílo dle bodu I. tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Waldorfská škola - souhlas s instalací datového kabelu

Usnesení číslo: R.usn.č.0098/2026

28

Rada města

1) souhlasí

s instalací datového kabelu na fasádu Waldorfské školy – mateřské školy, základní školy a střední školy (budovy mateřské školy – nám. Dr.J.Theurera 261) společností Cetin.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Návrh na přiznání osobního příplatku pro ředitele ZŠ Bratří Čapků**Usnesení číslo: R.usn.č.0099/2026****29****Rada města****1) schvaluje**

přiznání osobního příplatku pro ředitele Základní školy, Příbram VII, Bratří Čapků 279, p.o. ve výši stanovené v příloze tohoto materiálu s účinností od 01.02.2026.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Waldorfská škola - žádost o bezúplatný převod majetku - elektrická pila na kov**Usnesení číslo: R.usn.č.0100/2026****30****Rada města****1) souhlasí**

s bezúplatným převodem elektrické pily na kov z majetku Waldorfské školy Příbram, mateřské školy, základní školy a střední školy do majetku příspěvkové organizace zřizované městem Příbram - Sportovní zařízení města Příbram.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Výsledky inspekční činnosti provedené ČŠI v příspěvkové organizaci
Mateřská škola V Zahradě****Usnesení číslo: R.usn.č.0101/2026****31****Rada města****1) bere na vědomí**

výsledky inspekční a kontrolní činnosti provedené Českou školní inspekcí v příspěvkové organizaci Mateřská škola V Zahradě ve dnech 20. a 21.11.2025.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

**Návrh na uzavření dodatku číslo 001 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy
23_SOBS02_4122115460, o připojení výrobní.****Usnesení číslo: R.usn.č.0102/2026****32****Rada města****1) schvaluje**

uzavření dodatku číslo 001 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy 23_SOBS02_4122115460, o připojení výrobní k distribuční soustavě, mezi městem Příbram a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, pro odběrné místo Legionářů 400, Příbram VII, Kulturní dům, a to ve smyslu návrhu v příloze předloženého materiálu.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o dlouhodobý pronájem pozemků v katastrálním území Příbram**Usnesení číslo: R.usn.č.0103/2026****33****Rada města****1) schvaluje**

záměr pronajmout pozemky, případně jejich části, vše v katastrálním území Příbram. Jedná se o část pozemku p. č. 3722/2 o výměře cca 38500 m² z celkové výměry 46968 m², část pozemku p. č. 3737/2 o výměře cca 6400 m² z celkové výměry 23607 m², část pozemku p. č. 3737/6 o výměře cca 2700 m² z celkové výměry 4386 m² (části pozemků jsou vyznačeny v situačním snímku, který je nedílnou součástí předkládaného materiálu) a dále o pozemky p. č. 3737/5, p. č. 3737/1, p. č. 3737/56, p. č. 3737/54 a p. č. 3737/53.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Odmítnutí úhrady částky za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 240/12 v katastrálním území Příbram**Usnesení číslo: R.usn.č.0104/2026****34****Rada města****1) neschvaluje**

promínutí úhrady částky ve výši 12.086 Kč za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 240/12 o výměře cca 63 m² z celkové výměry 78 m² (část pozemku je vyznačena v situačním snímku, který je nedílnou součástí předkládaného materiálu) v katastrálním území Příbram, za období od 14.11.2023 do 31.12.2025, panu TXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX, XXX XX XXXXXXXX XX.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN přes pozemky p. č. 334/3, p. č. 101/6 a p. č. 101/33, vše v k. ú. Žežice**Usnesení číslo: R.usn.č.0105/2026****35****Rada města****1) schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení kabelového vedení NN přes pozemky ve vlastnictví města Příbram p. č. 334/3, p. č. 101/6 a p. č. 101/33, vše v k. ú. Žežice, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035. Budoucí oprávněný musí respektovat skutečnost, že pozemky p. č. 334/3, p. č. 101/6 a p. č. 101/33, vše v k. ú. Žežice, jsou předmětem Smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o nájmu A 398/OSM/2021, kterou město Příbram uzavřelo se společností TM Consult a.s., se sídlem Orlov 79, 261 01 Příbram.

Ocenění práv odpovídajících věcným břemenům bude provedeno v souladu s platnou právní úpravou dle zákona o oceňování majetku a jeho předpokládaná minimální cena činí 55.700,- Kč. Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kanalizačních přípojek na pozemcích p. č. 208/1 a p. č. 23/11, oba v k. ú. Orlov a uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. 23/11 v k. ú. Orlov

Usnesení číslo: R.usn.č.0106/2026

36

Rada města

1) schvaluje

zřízení věcného břemene uložení 2 ks kanalizačních přípojek na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 208/1 v k. ú. Orlov, ve prospěch pozemku p. č. 23/19 v k. ú. Orlov, 1 ks kanalizační přípojky na pozemcích ve vlastnictví města Příbram p. č. 208/1 a p. č. 23/11, oba v k. ú. Orlov, ve prospěch pozemků p. č. 23/37 a p. č. 23/125, oba v k. ú. Orlov a uložení vodovodní přípojky na pozemku p. č. 23/11 v k. ú. Orlov, ve prospěch pozemků p. č. 23/37 a p. č. 23/125, oba v k. ú. Orlov, přičemž v době uzavírání příslušných smluvních vztahů týkajících se zřízení věcného břemene bude v těchto smluvních dokumentech uveden jako oprávněný z věcného břemene ten, který bude v té době vlastníkem pozemků, v jejichž prospěch se věcné břemeno zřizuje.

Věcné břemeno bude oceněno dle "Zásad", a to:

p. p. č. 23/11 - místní komunikace III. třídy a ostatní pozemek

- uložení křížením komunikace za cenu 700 Kč/bm

- uložení do ostatního pozemku za cenu 50 Kč/bm

p. p. č. 208/1 - místní komunikace III. třídy a ostatní pozemek

- uložení křížením komunikace za cenu 700 Kč/bm

- uložení do ostatního pozemku za cenu 50 Kč/bm.

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kanalizační přípojky na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 4606/1 v k. ú. Příbram

Usnesení číslo: R.usn.č.0107/2026

37

Rada města

1) schvaluje

zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 4606/1 v k. ú. Příbram, ve prospěch pozemku p. č. 4606/12 v k. ú. Příbram, přičemž v době uzavírání příslušných smluvních vztahů týkajících se zřízení věcného břemene bude v těchto smluvních dokumentech uveden jako oprávněný z věcného břemene ten, který bude v té době vlastníkem pozemku, v jehož prospěch se věcné břemeno zřizuje.

Věcné břemeno bude oceněno dle "Zásad", a to:

pozemek p. č. 4606/1 - místní komunikace III. třídy a ostatní pozemek

- uložení křížením komunikace za cenu 700 Kč/bm

- uložení do ostatního pozemku za cenu 50 Kč/bm.

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kanalizační přípojky na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 3200/4 v k. ú. Příbram

Usnesení číslo: R.usn.č.0108/2026

38

Rada města

1) schvaluje

zřízení věcného břemene uložení kanalizační přípojky přes pozemek ve vlastnictví města Příbram p. č. 3200/4 v k. ú. Příbram, ve prospěch pozemků p. č. st. 1266 a p. č. 1267/1, oba v k. ú. Příbram, s tím, že budoucí oprávněný musí respektovat skutečnost, že pozemek p. č. 3200/4 v k. ú. Příbram, je předmětem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti A 496/OSM/2024, kterou město Příbram uzařelo se společností Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5. Přičemž v době uzavírání příslušných smluvních vztahů týkajících se zřízení věcného břemene bude v těchto smluvních dokumentech uveden jako oprávněný z věcného břemene ten, který bude v té době vlastníkem pozemků, v jejichž prospěch se věcné břemeno zřizuje.

Věcné břemeno bude oceněno dle "Zásad", a to:

pozemek p. č. 3200/4 - chodník

- uložení do chodníku za cenu 50 Kč/bm.

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN přes pozemek ve vlastnictví města Příbram p. č. 4407/1 v k. ú. Příbram

Usnesení číslo: R.usn.č.0109/2026

39

Rada města

1) schvaluje

zřízení věcného břemene uložení kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 4407/1 v k. ú. Příbram, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 402 02, IČO 24729035.

Ocenění práv odpovídajících věcným břemenům bude provedeno v souladu s platnou právní úpravou dle zákona o oceňování majetku a jeho předpokládaná minimální cena činí 10.676,- Kč. Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 2762/6 v k. ú. Příbram

Usnesení číslo: R.usn.č.0110/2026**40****Rada města****1) schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení kabelového vedení NN na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 2762/6 v k. ú. Příbram, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 402 02, IČO 24729035.

Ocenění práv odpovídajících věcným břemenům bude provedeno v souladu s platnou právní úpravou dle zákona o oceňování majetku a jeho předpokládaná minimální cena činí 4.476,- Kč. Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Žádost o zřízení věcného břemene budoucího uložení přípojky splaškové kanalizace na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 3624/124 v k. ú. Příbram**Usnesení číslo: R.usn.č.0111/2026****41****Rada města****1) schvaluje**

zřízení věcného břemene uložení přípojky splaškové kanalizace na pozemku ve vlastnictví města Příbram p. č. 3624/124 v k. ú. Příbram, ve prospěch pozemku p. č. 3624/77 v k. ú. Příbram, přičemž v době uzavírání příslušných smluvních vztahů týkajících se zřízení věcného břemene bude v těchto smluvních dokumentech uveden jako oprávněný z věcného břemene ten, který bude v té době vlastníkem pozemku, v jehož prospěch se věcné břemeno zřizuje.

Věcné břemeno bude oceněno dle "Zásad", a to:
pozemek p. č. 3624/124 - místní komunikace III. třídy a ostatní pozemek
- uložení protlakem komunikace za cenu 200 Kč/bm
- uložení do ostatního pozemku za cenu 100 Kč/bm.

Cena věcného břemene bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

ZŠ pod Svatou Horou - žádost o opakovaný souhlas s přijetím finančních prostředků na rekonstrukci ŠJ**Usnesení číslo: R.usn.č.0112/2026****42****Rada města****1) souhlasí**

s přijetím dotace CZ.05.01.01/02/24_064/0004456 Snížení energetické náročnosti gastroprovozu – Základní škola pod Svatou Horou, Příbram z výzvy Operační program životního prostředí 2021 – 2027 ve výši 3.659.040,00 Kč.

3) schvaluje

navýšení provozního příspěvku Základní škole pod Svatou Horou, Příbram Balbínova 328, Příbram II za zpracování žádosti o podporu ve výši 221.000,00 Kč.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Námítky účastníka - Čistírna odpadních vod Příbram – zhotovitel stavby

Usnesení číslo: R.usn.č.0113/2026

43

Rada města

1) **rozhodla**

v zadávacím řízení Čistírna odpadních vod Příbram – zhotovitel stavby o odmítnutí námitek účastníka „Společnost Příbram TFH“ (s vedoucím účastníkem Trigema Building a.s., se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5, IČO 27653579, a dalšími účastníky FERRMONT, a.s., se sídlem Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov Slovenská republika, IČO 31619916, HYDROSTROY a.s., se sídlem Car osvoboditel č. 6, Sofie, Bulharsko, IČO 103029862, a INFRA EXPERT a.s., se sídlem Veliko Tarnovo 27, 1000 Sofie Bulharsko, IČO 204342601) proti jeho vyloučení, a to z důvodů podrobně specifikovaných v důvodové zprávě a jejích přílohách.

2) **rozhodla**

v zadávacím řízení Čistírna odpadních vod Příbram – zhotovitel stavby o námitkách účastníka „Společnost Příbram TFH“ (s vedoucím účastníkem Trigema Building a.s., se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5, IČO 27653579, a dalšími účastníky FERRMONT, a.s., se sídlem Trenčianska 1320/89, 020 01 Púchov Slovenská republika, IČO 31619916, HYDROSTROY a.s., se sídlem Car osvoboditel č. 6, Sofie, Bulharsko, IČO 103029862, a INFRA EXPERT a.s., se sídlem Veliko Tarnovo 27, 1000 Sofie Bulharsko, IČO 204342601) proti úkonu zadavatele – Rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele k uzavření smlouvy tak, že je odmítá, jelikož jim vyhověl pouze částečně, a to z důvodů podrobně specifikovaných v důvodové zprávě a jejích přílohách.

3) **rozhodla**

v rámci opatření k nápravě o zrušení oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele k uzavření smlouvy ze dne 05.01.2026 a rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele k uzavření smlouvy ze dne 05.01.2026 (R usn. č. 0010/2026 odst. 2. druhá část).

4) **ukládá**

OPVZ ve spolupráci s externím administrátorem učinit procesní kroky související s rozhodnutími uvedenými výše a opakovaně posoudit technickou kvalifikaci ve vztahu k osobě projektového manažera, jak plyne z příloh důvodové zprávy.

1. Mgr. Radka Škubalová, vedoucí Odboru práva a veřejných zakázek

Usnesení - Schváleno (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka: Bc. Karpíšek nepřítomen při hlasování.)

Vyloučení a výběr dodavatele k VZ: Oprava terasy hotelu Belvedere v Příbrami, Legionářů 400 Příbram VII

Usnesení číslo: R.usn.č.0114/2026

44

Rada města

1) bere na vědomí

informaci o veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava terasy hotelu Belvedere v Příbrami, Legionářů 400 Příbram VII“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadané ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uvedenou v důvodové zprávě.

2) rozhodla

1. o vyloučení společnosti MESSA Invest s.r.o., se sídlem Hybernská 1008/22, Praha 1 – Nové Město, 110 00, IČO 25319540, z veřejné zakázky z důvodu neobjasněné účastníkem podané nabídky;

2. o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky tak, že vybírá nabídku společnosti BUILDGENER s.r.o., se sídlem Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 - Hloubětín, IČO 22184562, za nabídkovou cenu 3 731 499,80 Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

3) schvaluje

1. závěry stálé hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek;

2. uzavření smlouvy na zakázku „Oprava terasy hotelu Belvedere v Příbrami, Legionářů 400 Příbram VII“ se společností BUILDGENER s.r.o., se sídlem Chvalská 718/10, 198 00, Praha 9 - Hloubětín, IČO 22184562, za nabídkovou cenu 3 731 499,80 Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

4) ukládá

OPVZ učinit právní kroky související s rozhodnutím o vyloučení účastníka a přidělení veřejné zakázky dle bodu 2. a 3. tohoto usnesení.

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

Výběr dodavatele k VZ: Rekonstrukce ulice Svatohorská alej

Usnesení číslo: R.usn.č.0115/2026

45

Rada města**1) bere na vědomí**

informaci o dílčí veřejné zakázce „Rekonstrukce ulice Svatohorská alej“ „DNS na výstavbu, opravy a údržbu pozemních komunikací města Příbram s ev. č. VVZ: Z2025-007547, ve smyslu § 141 zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uvedenou v důvodové zprávě.

2) rozhodla

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění dílčí veřejné zakázky tak, že vybírá nabídku společnosti STRABAG SIS a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČO 45359041, za celkovou nabídkovou cenu 3 872 348,20 Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

3) schvaluje

1. závěry stálé hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek;

2. uzavření smlouvy na dílčí veřejnou zakázku Rekonstrukce ulice Svatohorská alej se společností STRABAG SIS a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČO 45359041, za celkovou nabídkovou cenu 3 872 348,20 Kč bez DPH za celý předmět plnění veřejné zakázky.

4) ukládá

OPVZ učinit právní kroky související s přidělením veřejné zakázky dle bodu 2. a 3. tohoto usnesení

1. Zodpovídá: Odbor práva a veřejných zakázek

Usnesení - Schváleno (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0, Poznámka:)

.....
Miroslav Peterka v.r.
Ověřuje

.....
Ing. Petr Rotter v.r.
Ověřuje

.....
Mgr. Jan Konvalinka v.r.
starosta

.....
Mgr. Zuzana Tahadlová v.r.
Zapsal