

Pozor na povinnost doložit právní důvod užívání sídla

Městský úřad Příbram, Obecní živnostenský úřad upozorňuje podnikatele, že na základě zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání, § 58 odst. 1 písm. d) má živnostenský úřad **povinnost zrušit živnostenské oprávnění podnikateli, který na žádost živnostenského úřadu neprokáže vlastnické nebo užívací právo k objektu nebo prostorám, v nichž má na území ČR oznámeno sídlo, pokud je toto sídlo odlišné od bydliště (§ 31, odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb.).** V praxi k těmto případům dochází nejčastěji tak, že podnikatel změní adresu bydliště (tuto skutečnost se živnostenský úřad dozví avízem z centrálních registrů a provede změnu bydliště v živnostenském rejstříku). Pokud nemá v živnostenském rejstříku zapsanou možnost „sídlo trvale shodné s bydlištěm“, sídlo zůstane na původní adrese.

Podnikatel – fyzická osoba má povinnost na výzvu živnostenského úřadu prokázat vlastnické či užívací právo k tomuto objektu, pokud se adresa liší od adresy bydliště nebo je na adrese sídla ohlašovny, zvláštní matriky nebo na adrese sídla správního orgánu. Podnikatel – právnická osoba pak má tuto povinnost na základě výzvy živnostenského úřadu vždy. **Tato povinnost platí pro podnikatele i v době, kdy je provozování živnosti dočasně přerušeno!**

Právní důvod užívání prostor sídla je možno doložit nájemní smlouvou, popřípadě postačí písemné prohlášení vlastníka nemovitosti, že s umístěním sídla souhlasí.

Výzva k doložení právního vztahu se doručuje do datové schránky podnikající fyzické osoby nebo právnické osoby, kde může dojít k fiktivnímu doručení po uplynutí 10 dnů od doručení do datové schránky. **Správní řízení tak proběhne a rozhodnutí nabude právní moci i v případě, že se o něm podnikatel fakticky nedozví.**

Živnostenský úřad má povinnost uložit v tomto případě účastníku řízení **úhradu nákladů řízení ve výši 2500 Kč. Tyto náklady má podnikatel povinnost uhradit, neučiní-li tak, pak ekonomický odbor MěÚ částku vymáhá.**

Navíc se podnikatelé, kterým bylo výše uvedeným způsobem zrušeno živnostenské oprávnění, vystavují riziku podnikání bez živnostenského oprávnění.

Údaje zapsané v živnostenském rejstříku (adresa sídla, popř. další údaje) je možné ověřit na internetové adrese www.rzp.cz.

V případě nejasností nebo dalších dotazů je možné kontaktovat pracovníce oddělení registračního Obecního živnostenského úřadu, MěÚ Příbram (tel. 318 402 533 – 538 a 318 402 547).

V Příbrami 07.04.2025

Bc. Vladimíra Makovičková

vedoucí oddělení registračního