

## Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132  
 sestavená k 31.12.2025  
 (V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
 okamžik sestavení: 15.05.2026

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>572 817 564,13</b>	<b>599 938 335,96</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	0,00	0,00
2.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	14 450 925,65	8 199 592,68
3.	Vyřazené pohledávky	905	181 216 166,51	181 218 666,51
4.	Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5.	Ostatní majetek	909	377 150 471,97	410 520 076,77
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	0,00	0,00
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	0,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
<b>P. V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>23 568 576,46</b>	<b>23 635 697,65</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	23 568 576,46	23 635 697,65
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
<b>P. VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
<b>P. VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>22 357 895,00</b>	<b>22 357 895,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné	979	0,00	0,00

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	OBDOBÍ	
			BĚŽNĚ	MINULÉ
	nebo soudní			
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	22 357 895,00	22 357 895,00
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
11.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00
<b>P. VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	0,00	0,00
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	574 028 245,59	601 216 138,61

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Příbram, Týřšova 108, Příbram I, 261 19, 00243132

sestavená k 31.12.2025

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 15.05.2026

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.1.1. Jmění účetní jednotky" a "C.1.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	-146 684 618,91	-65 633 636,42
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	154 723 657,65	114 714 565,99

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRAVNÉ CELKY

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132  
sestavená k 31.12.2025  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 15.05.2026

E.1. K položce	Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)	Doplňující informace	Částka
-------------------	--	----------------------	--------

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132  
sestavená k 31. 12. 2025

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 15.05.2026

E.2. K položce	Dopňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)	Dopňující informace	Částka
-------------------	---	---------------------	--------

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132

sestavená k 31.12.2025

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 15.05.2026

E.3. K položce	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)	Doplňující informace	Částka
-------------------	--	----------------------	--------

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132

sestavená k 31. 12. 2025

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 15.05.2026

E.4. K položce	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)	Částka
-------------------	--	--------

# Příloha

## Fond kulturních a sociálních potřeb

### ZÁKLADNÍ

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132  
sestavená k 31.12.2025  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 15.05.2026

F.A. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka	Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ
			OBDOBÍ
A.I.	<b>Počáteční stav fondu</b>		<b>0,00</b>
A.II.	<b>Tvorba fondu</b>		<b>0,00</b>
1.	Základní přidělí		0,00
2.	Splátky půjček na bytové účely poskytnutých do konce roku 1992		0,00
3.	Náhrady škod a pojistná plnění od pojišťovny vztahující se k majetku pořízenému z fondu		0,00
4.	Peněžní a jiné dary určené do fondu		0,00
5.	Ostatní tvorba fondu		0,00
A.III.	<b>Čerpání fondu</b>		<b>0,00</b>
1.	Půjčky na bytové účely		0,00
2.	Stravování		0,00
3.	Rekreace		0,00
4.	Kultura, tělovýchova a sport		0,00
5.	Sociální výpomoci a půjčky		0,00
6.	Poskytnuté peněžní dary		0,00
7.	Úhrada příspěvku na penzijní připojištění		0,00
8.	Úhrada částí pojistného na soukromé životní pojištění		0,00
9.	Ostatní užití fondu		0,00
A.IV.	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>0,00</b>

**Příloha**  
**Ostatní fondy**  
**ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY**

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132  
sestavená k 31.12.2025  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 15.05.2026

F. G. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Číslo	Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
	Název		
G.I.	Počáteční stav fondu		85 723 658,23
G.II.	Tvorba fondu		71 792 117,42
1.	Přebytky hospodaření z minulých let		0,00
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		0,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		7 809 544,00
4.	Ostatní tvorba fondu		63 982 573,42
G.III.	Čerpání fondu		56 671 085,64
G.IV.	Konečný stav fondu		100 844 690,01

## Příloha

# Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132  
sestavená k 31.12.2025  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 15.05.2026

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>4 469 167 123,44</b>	<b>2 212 623 874,30</b>	<b>2 256 543 249,14</b>	<b>2 084 178 637,16</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	396 518 821,28	211 759 628,15	184 759 193,13	188 857 497,13
G.2.	Budovy pro služby obyvateľstvu	1 539 658 587,60	590 575 035,00	949 083 552,60	942 578 123,33
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	335 382 792,95	610 609 074,08	-275 226 281,13	-359 750 955,36
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	1 072 714 293,53	426 026 300,00	646 687 993,53	590 131 493,07
G.5.	Jiné inženýrské sítě	715 007 581,70	95 259 872,07	619 747 709,63	632 182 040,89
G.6.	Ostatní stavby	409 885 046,38	278 393 965,00	131 491 081,38	90 180 438,10

## Příloha

Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy

### ÚZEMNÍ SAMOSPRAVNÉ CELKY

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132  
sestavěná k 31.12.2025  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 15.05.2026

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>971 912 303,19</b>	<b>0,00</b>	<b>971 912 303,19</b>	<b>967 342 585,12</b>
H.1.	Stavební pozemky	20 103 084,12	0,00	20 103 084,12	18 586 556,12
H.2.	Lesní pozemky	114 234 757,64	0,00	114 234 757,64	114 258 483,64
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	189 470 743,10	0,00	189 470 743,10	189 929 194,85
H.4.	Zastavěná plocha	45 070 780,72	0,00	45 070 780,72	46 152 440,72
H.5.	Ostatní pozemky	603 032 937,61	0,00	603 032 937,61	598 415 909,79

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132

sestavěná k 31.12.2025

(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 15.05.2026

I. Doplňující informace k položce „A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

## Příloha

# ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY

Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 261 19, 00243132  
sestavená k 31.12.2025  
(V Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 15.05.2026

J. Doplňující informace k položce „B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou“ výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	4 775 460,25	8 444 207,00
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	4 775 460,25	8 444 207,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00