Památkově chránění území VEDENé V Ústředním seznamu kulturních památek ČR

**ŽÁDOST O VYDÁNÍ ZÁVAZNÉHO STANOVISKA ORGÁNU PAMÁTKOVÉ PÉČE**

podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

1. Identifikační údaje vlastníka/ků

*Podávají-li žádost více než dva vlastníci, připojí se identifikační údaje v samostatné příloze.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| jméno, příjmení (FO)  název (PO) | 1) | 2) |
| datum narození / IČ |  |  |
| místo trvalého pobytu  adresa sídla |  |  |
| adresa pro doručování ID dat. schránky |  |  |
| telefon |  |  |
| e-mail |  |  |

Vlastník jedná:  samostatně  je zastoupen

1. Identifikační údaje zástupce, správce, uživatele

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| jméno, příjmení (FO)  název (PO) |  | | |
| datum narození |  | IČ |  |
| místo trvalého pobytu  adresa sídla |  | | |
| adresa pro doručování ID dat. schránky |  | | |
| telefon |  | e-mail |  |

1. **Identifikační údaje nemovitosti**

*Jedná-li se o více pozemků, připojí se identifikační údaje v samostatné příloze.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| typ nemovitosti |  | | |
| ulice |  | č.p./č.e. |  |
| obec |  | část obce |  |
| katastrální území |  | parc.č. |  |

Památkově chráněné území:

*vyberte příslušné*

památkové ochranné pásmo pro dochování prostředí areálu kostela sv. Jakuba Staršího (Příbram); rejstříkové číslo ÚSKP ČR 4471

památkové ochranné pásmo pro dochování prostředí areálu dolu Ševčiny, areálu dolu Vojtěch a strojovny dolu Anna (Březové Hory); rejstříkové číslo ÚSKP ČR 3255

městská památková zóna Březnice; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 2038

památkové ochranné pásmo zámku Březnice; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 3136

městská památková zóna Rožmitál pod Třemšínem; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 2040

vesnická památková rezervace Drahenice; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 1065

vesnická památková zóna Drahenice-Račany; rejstříkové číslo ÚSKP ČR 2234

1. Předmět žádosti

závazné stanovisko ke stavbě, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby nebo udržovacím pracím na nemovitosti

závazné stanovisko k prodejnímu stánku, konstrukci a zařízení pro slavnostní výzdobu a osvětlení budov, jejichž umístění nepřesáhne 30 po sobě jdoucích dnů

závazné stanovisko k úpravě dřevin (např. výsadba, kácení, atd.)

|  |
| --- |
| Specifikace a rozsah prací: |

**Dokumentace pro účely:**

územní řízení  stavební řízení  změna užívání stavby

územní souhlas  ohlášení stavby  změna stavby před dokončením

společné řízení  odstranění stavby

jiné ……………………………………………………  dodatečné povolení stavby

**Identifikace předkládané dokumentace:**

studie

projektová dokumentace v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| název | |  | | |
| vypracoval, ČKA/ČKAIT | |  | | |
| obchodní název firmy | |  | | |
| místo trvalého pobytu  adresa sídla | |  | | |
| číslo zakázky |  | | datum |  |
| IČ |  | | ID dat. schránky |  |
| telefon |  | | e-mail |  |

1. Prohlášení

Souhlasím/me s úkonem seznámení se s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 400/2004 Sb., správní řád, prostřednictvím výše uvedeného e-mailu:

ano  ne

Vzdávám/me se práva na seznámení se s podklady rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 400/2004 Sb., správní řád:

ano  ne

**Povinné přílohy k žádosti o vydání závazného stanoviska:**

doklad prokazující vlastnické právo; nelze-li tato práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem

doklad osvědčující legální existenci žadatele právnické osoby (výpis z živnostenského, obchodního, či jiného rejstříku s uvedením statutárního zástupce)

plná moc vlastníka (spoluvlastníků) nemovitosti, není-li tento žadatelem

u obcí a měst fotokopii usnesení zastupitelstva obce (města), na kterém byl starosta zvolen

fotodokumentace současného stavu nemovitosti

autorizovaná projektová dokumentace zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb (1x v tištěné formě a 1x elektronicky ve formátu PDF)

studie zamýšlených úprav nemovitosti (1x v tištěné formě a 1x elektronicky ve formátu PDF)

odborný (např. statický, dendrologický) posudek (1x v tištěné formě a 1x elektronicky ve formátu PDF)

další přílohy:

k bodu I. žádosti

k bodu III. žádosti

jiné

**Upozornění**

* **Žádost o závazné stanovisko musí být bezvadná.** Není-li bezvadná, **vyzve** dotčený orgán podle § 149 odst. 5 věty první správního řádu žadatele k odstranění vad žádosti. **Neodstraní-li** žadatel vady žádosti, které brání vydání závazného stanoviska, **dotčený orgán závazné stanovisko nevydá**.
* V souladu s § 14 odst. 7 zákona o státní památkové péči **přípravnou a projektovou dokumentaci** stavby, změny stavby, terénních úprav, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravy dřevin nebo udržovacích prací na nemovitosti v památkově chráněném území vlastník nemovitosti nebo projektant **projedná v průběhu zpracování** s odbornou organizací státní památkové péče (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze) z hlediska splnění podmínek závazného stanoviska.

Kontakty:

slohová architektura Ing. arch. Eva Kosová, e-mail: [kosova.eva@npu.cz](mailto:kosova.eva@npu.cz)

vesnická architektura Ing. arch. Jan Pešta, e-mail: [pesta.jan@npu.cz](mailto:pesta.jan@npu.cz)

technické stavby Ing. Otakar Hrdlička, e-mail: [hrdlicka.otakar@npu.cz](mailto:hrdlicka.otakar@npu.cz)

historické zahrady a parky Ing. Aleš Rudl, e-mail: [rudl.ales@npu.cz](mailto:rudl.ales@npu.cz)

archeologie Mgr. Zdeněk Neustupný, e-mail: [neustupny.zdenek@npu.cz](mailto:neustupny.zdenek@npu.cz)

* Nově nastavený časový rámec pro vydání závazného stanoviska si **vynucuje** **striktní dodržení principů obsažených v § 45 odst. 4 správního řádu**. **Nelze** tedy **akceptovat byť i drobné změny žádosti**, na jejichž posouzení není časový prostor. Pokud tedy žadatel na základě svého uvážení přistoupí ke změně posuzované žádosti, kterou nelze vnímat jako zúžení žádosti, bude na toto nahlíženo jako na novou žádost. To se týká i situace, kdy žadatel doručí „jen“ změnu části projektové dokumentace přiložené k žádosti.
* **Fikcí** tj. uplynutím lhůty, **nelze vydat závazné stanovisko** orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči, které má v souladu s § 44a odst. 3 zákona o státní památkové péči **formu správního rozhodnutí**.

V       dne       …………………………………………………

**Jméno, příjmení, (funkce),** **podpis, (razítko) žadatele**