



Územní plán Háje

návrh pro veřejné projednání

Legenda ploch s rozdílným způsobem využití

		BYDLENÍ v rodinných domech - městské a příměstské
		REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
		VEREJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ komerční
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ rekreační
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ sídelních jader
		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA odpadní sítě
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ odborná a řemeslná výroba a služby
		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ lehký průmysl
		VÝROBA A SKLADOVÁNÍ skladování
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ NZ - erozně ohrožené NZ2 - trvalé travní porosty
		PLOCHY LESNÍ
		PLOCHY PŘÍRODNÍ
		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ NS - zemědělská funkce NS2 - podstatně těžby - odvaly
		PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ nezastavitelné
		ZELEN' soukromá a vyhrazená
		ZELEN' ochranná a izolační

Legenda

	Vymezení řešeného území
	Zastavěné území ke dni 1.8.2019

Rozvojové plochy

	Zastavitelné plochy
	Plochy změn v krajině
	Plochy, kde je rozhodnutí o změnách podmíněno dohodou o parcelaci
	Plochy, kde je rozhodnutí o změnách podmíněno zpracováním územní studie

Plocha Z03 byla zrušena po společném jednání
Etapizace zástavby je uvedena v samostatném
výkresu č. 4

Technická infrastruktura

	Elektrická stanice 22 kV		Čerpací stanice kanalizace - stav
	Bližší neurčené vedení VVN - stav		Čerpací stanice kanalizace - návrh
	Podzemní kabelové vedení VN - stav		Čistírna odpadních vod - návrh
	Bližší neurčené vedení VN - stav		Bližší nespecifikovaná kanalizace - stav
	Vodojem - stav		Splásková kanalizace - návrh
	Čerpací stanice vodovodu - stav		Vedení vysokotlakého plynovodu - stav
	Vodovod - stav		Vedení velmi vysokotlakého plynovodu - návrh
	Vodovod - návrh		Koridor pro VVTL Háje - Drahelčice v rozsahu bezpečnostního pásma plynovodu
	OP vodního zdroje		

Dopravní infrastruktura

	Koridor pro umístění dopravní stavby - dálnice D4 - úsek Háje - Zálužany - silnice I/18 - JV obchvat Příbrami
--	---

Ochrana přírody a krajiny

Územní systém ekologické stability

	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor

Územní plán Háje

byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj
z národního programu „Podpora územní plánovací činnosti obcí“
podprogram 11700303 „Podpora územní plánovací dokumentace obcí“



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

0 50 100 150 200 250 500
souřadnicový systém S-JTSK

Projektant: Ing. arch. Milan Šatba sestavení verze 04. vlny Středníková 52 150 00 Praha 5	Projekční ústav: Ing. arch. Milan Šatba, Ing. Štěpán Váňa Městský úřad Příbram Okres stavební úřad a územní plánování Okresní úřad pro územní plánování, Tyršova 108, 261 19 Příbram Oglašská 104/1 vlna St. Václav Váňa	Obecní úřad: Obec Háje Háje 39 261 01 Příbram 1 Úřadní zastupitel David Lukšan, starosta obce	
Projekční praxe: Ing. arch. Milan Šatba, Ing. Štěpán Váňa			
ÚZEMNÍ PLÁN HÁJE		Datum: 07.2020	Škála: 1:1000
Etapa: NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ		Formát: A1	Číslo výkresu: 2
Název výkresu: HLAVNÍ VÝKRES		Měřítko: 1:5 000	