



ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBSKO návrh

Legenda - 1. část

(v závorce s uvedením úpravy podle jednotného standardu; u všech jeví je upraven grafický symbol)

- Řešené území
- Zastavěné území k 31. 5. 2025
- Zastavitelná plocha (ozn. začíná "Z." namísto "Z")
- Transformační plocha (původně "plocha přestavby", ozn. začíná "T." namísto "P")
- Plocha změny v krajině (ozn. začíná "K." namísto "K")
- Územní systém ekologické stability (stav, funkční)**
 - LBC Lokální biocentrum (ozn. začíná "LBC." namísto "LC")
 - LBK Lokální biokoridor (ozn. začíná "LBK." namísto "LK")
- Územní systém ekologické stability (návrh, nefunkční)**
 - LBC Lokální biocentrum (ozn. začíná "LBC." namísto "LC")
 - LBK Lokální biokoridor (ozn. začíná "LBK." namísto "LK")
- Mapový podklad**
 - Hranice katastrálních území
 - Hranice parcel a stavebních objektů

Legenda - 2. část - věcné úpravy ve změně ÚP (symboly z 1. části legendy s překryvem a označením níže)

- Lokalizace úprav ploch ve změně ÚP (ozn. číslem podle zadání změny ÚP)
- Zastavěné území - doplněné části
- Úprava typu plochy RZV (původní typ s přeškrtnutím podle legendy ploch RZV)
- Zastavitelná plocha - navržená (Z.11, Z.12)
- Zastavitelná plocha - nové označení - etapizace (Z.01a, Z.01b, Z.02a, Z.02b; pův. ozn. před šipkou)
- Zastavitelná plocha - rušená a vypouštěná (Z.06 - část)
- Transformační plocha - nové označení - etapizace (T.03a, T.03b; pův. před šipkou)
- Transformační plocha - realizovaná a vypouštěná (T.01)
- ÚSES, stav - navržený prvek (LBK.TK02, LBC.TK02)
- ÚSES, návrh - navržený prvek (LBK.TK02, LBK.MO02)

Plochy s rozdílným způsobem využití (RZV)

stabilizované	návrh	popis	původní ozn. a název plochy RZV před úpravou do jednotného standardu
BV	BV	bydlení venkovské	BV – bydlení – v rodinných domech – venkovské
BH	BH	bydlení hromadné	BH – bydlení – v bytových domech
OV	OV	občanské vybavení veřejné	OV – občanské vybavení – veřejná infrastruktura
OK	OK	občanské vybavení komerční	OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední
OS	OS	občanské vybavení sport	OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	OH	občanské vybavení hřbitovy	OH – občanské vybavení – hřbitovy
PU	PU	veřejná prostranství všeobecná	PV – veřejná prostranství
ZP	ZP	zeleň parková a parkově upravená	ZV – veřejná prostranství – veřejná zeleň
ZZ	ZZ	zeleň zahradní a sadová	ZS – zeleň – soukromá a vyhrazená
ZO	ZO	zeleň ochranná a izolační	ZO – zeleň – ochranná a izolační
SV	SV	smíšené obytné venkovské	– (nově navrženo)
SX	SX	smíšené obytné jiné	SX – plochy smíšené obytné – se specifickým využitím
DS	DS	doprava silniční	DS – dopravní infrastruktura – silniční
DS.n	DS.n	- nebezpečné komunikace	DS1 – nebezpečné komunikace
TU	TU	technická infrastruktura všeobecná	TI – technická infrastruktura – inženýrské sítě
VD	VD	výroba drobná a služby	VD – Výroba a skladování – drobná a řemeslná výroba, služby
VZ	VZ	výroba zemědělská a lesnická	VZ – Výroba a skladování – zemědělská výroba
WU	WU	vodní a vodohospodářské všeobecné	W – plochy vodní a vodohospodářské
AU	AU	zemědělské všeobecné	NZ – plochy zemědělské
AU.t	AU.t	- trvalé travní porosty	NZ2 – trvalé travní porosty
LU	LU	lesní všeobecné	NL – plochy lesní
NU	NU	přírodní všeobecné	NP – plochy přírodní
MU	MU	smíšené krajinné všeobecné	NS – plochy smíšené nezastavěného území
MU.z	MU.z	- zemědělská funkce	NSz – zemědělská funkce

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBSKO

označení správního orgánu, který změnu ÚP vydal: usnesením č.: datum nabytí účinnosti změny územního plánu:
 Zastupitelstvo obce Třebско
 jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: ořsk úředního razítka pořizovatele:
 Bc. Vojtěch Vaverka
 vedoucí oddělení územního plánování
 MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM
 Odbor Stavební úřad a územní plánování

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBSKO

Z1B - HLAVNÍ VÝKRES			
datum:	formát:	etapa:	
03/2026	84,1x 59,4 cm (A1)	návrh	
objednatel:	pořizovatel:	zpracovatel:	autORIZAČNÍ RAZÍTKO:
OBEC TŘEBSKO Třebско 4 282 42 Rožmítal pod Třemšínem Martin Seřna, starosta určený zastupitel: Ing. Markéta Macejková	MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM Odbor Stavební úřad a územní plánování Tyršova 108 261 01 Příbram I.	ING. ARCH. MILAN SALABA (autorizovaný architekt č. aut. ČKA 1467) Štefánkova 77/52 150 00 Praha 5	
oprávněná úřední osoba: Bc. Vojtěch Vaverka		ve spolupráci s: Mgr. Petr Koloušek	

Změna územního plánu byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR