Koordinační výkres - 1 : 5000

Územní plán Zbenice

Legenda

stav | plochy změn | územní rezervy

- hranice řešeného území
- hranice parcel
- vnitřní kresba parcel
- zastavěné území k 1.3.2021
- Z-01 — zastavitelné plochy
- P-01 — plochy přestavby
- K-01 — plochy změn v krajině
- R1 — plochy územních rezerv
- KT-1 — koridory technické infrastruktury
- KD-1 — koridory dopravní infrastruktury

stav | plochy změn (návrh) | územní rezervy

Plochy bydlení - § 4 vyhl.501/2006 Sb.

- BV — plochy bydlení v rodinných domech – venkovské [BV]

Plochy rekreace - § 5 vyhl.501/2006 Sb.

- RI — plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreacii [RI]

Plochy veřejných prostranství - § 7 vyhl.501/2006 Sb.

- PV — plochy veřejných prostranství (s převahou zpevněných ploch) [PV]
- ZV — plochy veřejných prostranství (veřejná zeleň) [ZV]

Plochy smíšené obytné - § 8 vyhl.501/2006 Sb.

- SV — plochy smíšené obytné - venkovské [SV]

Plochy dopravní infrastruktury - § 9 vyhl.501/2006 Sb.

- DS — plochy dopravní infrastruktury - silniční [DS]

Plochy technické infrastruktury - § 10 vyhl.501/2006 Sb.

- TI — plochy technické infrastruktury [TI]
- TO — plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady (plochy technického zabezpečení obce) [TO]

Plochy výroby a skladování - § 11 vyhl.501/2006 Sb.

- VL — plochy výroby a skladování - lehký průmysl [VL]

Plochy vodní a vodohospodářské - § 13 vyhl.501/2006 Sb.

- W — plochy vodní a vodohospodářské [W]

Plochy zemědělské - § 14 vyhl.501/2006 Sb.

- NZ — plochy zemědělské [NZ]

Plochy lesní - § 15 vyhl.501/2006 Sb.

- NL — plochy lesní [NL]

Plochy zeleně - dle §3 odst.4 vyhl.501/2006 Sb.

- ZS — plochy zeleně - soukromé a vyhrazené [ZS]

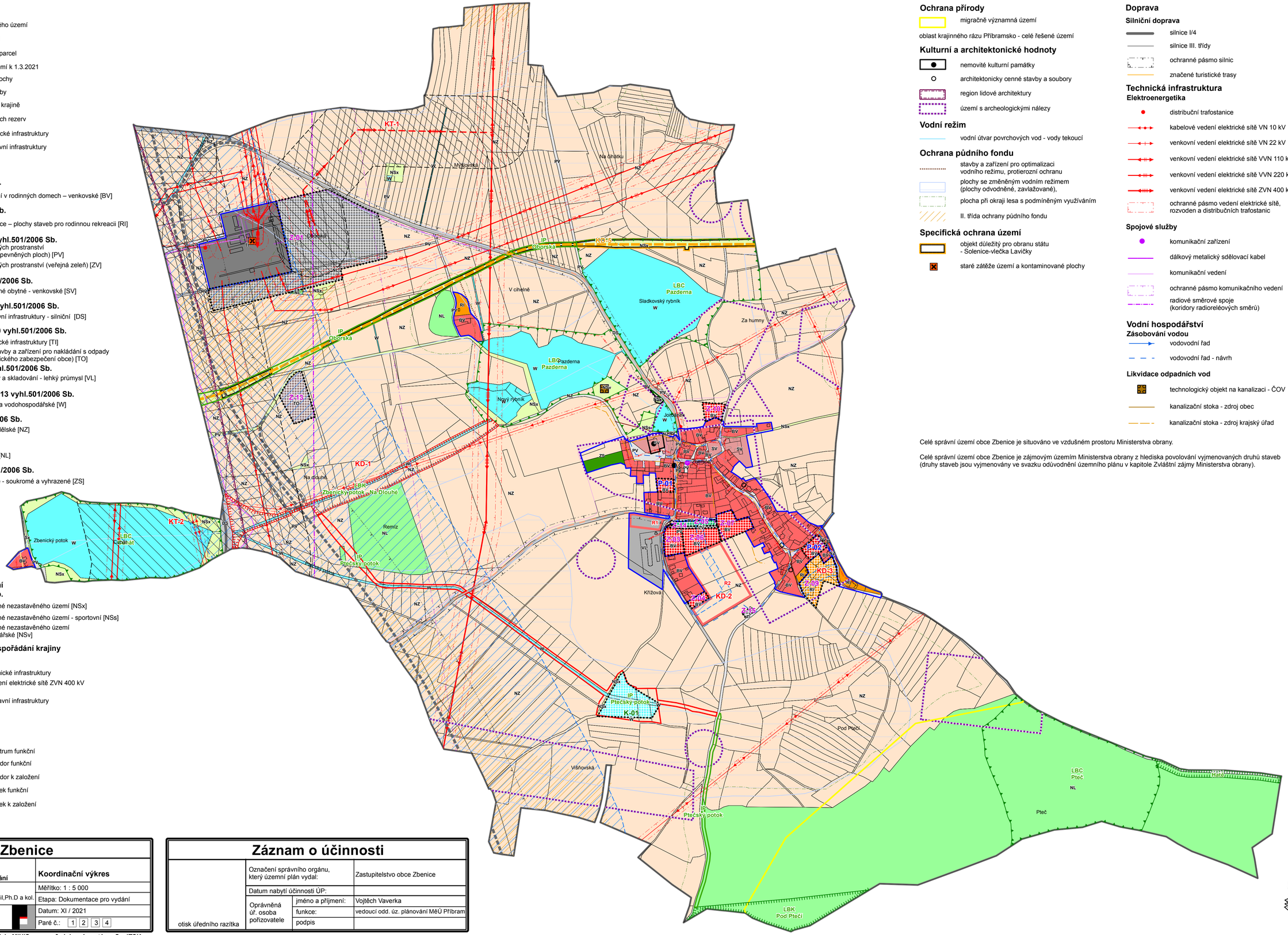
Plochy smíšené nezastavěného území - dle §17 odst.4 vyhl.501/2006 Sb.

- NSx — plochy smíšené nezastavěného území [NSx]
- NSs — plochy smíšené nezastavěného území - sportovní [NSs]
- NSv — plochy smíšené nezastavěného území - vodohospodářské [NSv]

Koncepce veřejné infrastruktury a uspořádání krajiny

stav | návrh

- KT-1 — koridory technické infrastruktury
- venkovní vedení elektrické sítě ZVN 400 kV - návrh
- KD-1 — koridory dopravní infrastruktury
- dálnice D4
- KD-5 — cyklostezka
- cyklotrasa
- lokální biocentrum funkční
- lokální biokoridor funkční
- lokální biokoridor k založení
- interakční prvek funkční
- interakční prvek k založení



Ochrana přírody

- migračně významná území

oblast krajinného rázu Příbramsko - celé řešené území

Kulturní a architektonické hodnoty

- nemovité kulturní památky
- architektonicky cenné stavby a soubory
- region lidové architektury
- území s archeologickými nálezy

Vodní režim

- vodní útvar povrchových vod - vody tekoucí

Ochrana půdního fondu

- stavby a zařízení pro optimalizaci vodního režimu, protierozní ochranu
- plochy se změněným vodním režimem (plochy odvodněné, zavlažované),
- plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním
- II. třída ochrany půdního fondu

Specifická ochrana území

- objekt důležitý pro obranu státu - Solenice-vlečka Lavičky
- staré zátěže území a kontaminované plochy

Doprava

Silniční doprava

- silnice I/4
- silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnic
- značené turistické trasy

Technická infrastruktura

Elektroenergetika

- distribuční trafostanice
- kabelové vedení elektrické sítě VN 10 kV
- venkovní vedení elektrické sítě VN 22 kV
- venkovní vedení elektrické sítě VVN 110 kV
- venkovní vedení elektrické sítě VVN 220 kV
- venkovní vedení elektrické sítě ZVN 400 kV
- ochranné pásmo vedení elektrické sítě, rozvoden a distribučních trafostanic

Spojové služby

- komunikační zařízení
- dálkový metalický sdělovací kabel
- komunikační vedení
- ochranné pásmo komunikačního vedení
- radiové směrové spoje (koridory radioreléových směrů)

Vodní hospodářství

Zásobování vodou

- vodovodní řad
- vodovodní řad - návrh

Likvidace odpadních vod

- technologický objekt na kanalizaci - ČOV
- kanalizační stoka - zdroj obec
- kanalizační stoka - zdroj krajský úřad

Celé správní území obce Zbenice je situováno ve vzdušném prostoru Ministerstva obrany.

Celé správní území obce Zbenice je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb (druhy staveb jsou vyjmenovány ve svazku odůvodnění územního plánu v kapitole Zvláštní zájmy Ministerstva obrany).

Územní plán Zbenice		
	Pořizovatel: Městský úřad Příbram, Úřad územního plánování	Koordinační výkres
	Projektant: Ing.arch. František Pospíšil,Ph.D a kol.	Měřítko: 1 : 5 000
		Etapa: Dokumentace pro vydání
	Zakázka číslo: 233 / 2018	Datum: XI / 2021
		Paré č.: 1 2 3 4

Záznam o účinnosti			
otisk úředního razítka	Označení správního orgánu, který územní plán vydal:		Zastupitelstvo obce Zbenice
	Datum nabytí účinnosti ÚP:		
	Oprávněná úř. osoba pořizovatele	jméno a příjmení:	Vojtěch Vaverka
		funkce:	vedoucí odd. úz. plánování MěÚ Příbram
		podpis	

Technologie zpracování : GIS - datový model : MINIS - souřadnicový systém : S - JTSK