

Zveřejněná verze dokumentu je upravena v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

U s n e s e n í

**z 38. zasedání Zastupitelstva města Příbram,
konaného dne 21. května 2018 od 16.00 hodin v budově čp. 121, nám. T. G. Masaryka, Příbram**

Přítomni: členové ZM dle prezenční listiny

Omluveni: MUDr. Vladimír Danda, MVDr. Josef Řihák, Ing. Petr Stříbrnský

Počty hlasů k jednotlivým návrhům usnesení jsou uváděny podle hlasovacího zařízení.

1. a) Zahájení, ověření zápisu z minulého ZM, určení ověřovatelů

Jednání zahájil a řídil starosta Ing. Jindřich Vařeka.

Přivítal přítomné členy ZM, občany, diváky u monitorů (probíhá on-line přenos zasedání ZM, v souladu se zákonem) a konstatoval usnášeníschopnost ZM (21členů).

Ověřovatelé dnešního zápisu: Ing. Pavel Pikrt
Petr Větrovský

Do jednání se dostavila JUDr. Říhová.
Počet členů ZM 22.

1. b) Schválení programu jednání

Hlasováno o návrhu na úpravu programu

Hlasováno o návrhu Ing. Vařeky

Usn. č. 981/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

stažení bodu č. 5 „Uzavření směnné smlouvy o bezúplatném vzájemném převodu vodohospodářského majetku mezi městem Příbram a Svazkem obcí pro vodovody a kanalizace“ z dnešního programu ZM.

hl. pro 21 proti 0 zdrž.1

Návrh byl přijat.

Hlasováno o návrhu Ing. Vařeky

Usn. č. 982/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

stažení bodu č. 6 „1) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2091/1 a části pozemku p. č. 2091/26 v k. ú. Příbram, 2) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2091/1 v k. ú. Příbram do podílového spoluvlastnictví“ z dnešního programu ZM.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

Hlasováno o upraveném programu

Program:

1. a) Zahájení, ověření zápisu z minulého ZM, určení ověřovatelů

- b) Schválení programu jednání
c) Informace rady města
2. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Příbram na léta 2019–2020
 3. Změny rozpočtu – rozpočtová opatření na rok 2018
 4. Žádost Společenství vlastníků Budovatelů 115, 116, 117 Příbram VIII, se sídlem Příbram VIII, Budovatelů 116, PSČ 261 01, právní forma: společenství vlastníků jednotek, IČO 267 80 933 o odkup nebytových jednotek: č. 115/102 a 116/101, způsob využití – dílna nebo provozovna v budově čp. 115, 116, 117 v k. ú. Březové Hory, obec Příbram, část obce Příbram VIII s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech budovy a pozemcích, na kterých je budova postavena
 5. Uzavření směnné smlouvy o bezúplatném vzájemném převodu vodohospodářského majetku mezi městem Příbram a Svazkem obcí pro vodovody a kanalizace – staženo z programu
 6. 1) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2091/1 a části pozemku p. č. 2091/26 v k. ú. Příbram
2) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2091/1 v k. ú. Příbram do podílového spoluvlastnictví – staženo z programu
 7. Žádost o prodej části pozemku p. č. 110 o výměře cca 138 m² z celkové výměry 748 m² v katastrálním území Zavržice
 8. Prodej pozemku p. č. 3621/21 v katastrálním území Příbram
 9. Prodej části pozemku p. č. 2774/25 a části pozemku p. č. 2369, případně záměr směny pozemků, vše v katastrálním území Příbram
 10. Prodej části pozemku p. č. 2774/25 o výměře 236 m² z celkové výměry 1041 m² v katastrálním území Příbram
 11. Žádost o prodej části pozemku p. č. 2735/5 o výměře cca 540 m² z celkové výměry 631 m² v katastrálním území Příbram
 12. Výkup pozemku p. č. 4232/18 v katastrálním území Příbram
 13. Prodej pozemku p. č. 223/2, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba technického vybavení, a prodej pozemků p. č. 223/1 a p. č. 223/4, to vše v k. ú. Žežice
 14. Prodej pozemku p. č. 1508, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba, to vše v k. ú. Příbram
 15. Různé
 16. Diskuse, interpelace, závěr

Usn. č. 983/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

upravený program dnešního jednání.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

1. c) Informace rady města

2) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Příbram na léta 2019–2020

Usn. č. 984/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

střednědobý výhled rozpočtu města Příbram na léta 2019–2020.

hl. pro 15 proti 2 zdrž.5

Návrh byl přijat.

3) Změny rozpočtu – rozpočtová opatření na rok 2018

Usn. č. 985/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

3a) Návrh rozpočtového opatření - změny rozpočtu města na rok 2018, tj. navýšení rozpočtu příjmů kapitoly 741 - OE o částku 8.209.195,83 Kč a rozpočtu výdajů kapitoly 741 - OE (rezerva z dotačních titulů) ve stejné výši z důvodu přijetí dotace na akci (projekt) s názvem: Nízkoprahové denní centrum a noclehárna Příbram

rozpočtové opatření - změnu rozpočtu města na rok 2018, tj. navýšení rozpočtu příjmů kapitoly 741 - OE o částku 8.209.195,83 Kč a rozpočtu výdajů kapitoly 741 - OE (rezerva z dotačních titulů) ve stejné výši z důvodu přijetí dotace na akci (projekt) s názvem: Nízkoprahové denní centrum a noclehárna Příbram.

Změna se v rozpočtu města promítne takto:

č. poř.	kapitola	paragraf	pol.	účel. znak	název akce	prvek rozpočtu	popis	částka změny
RP0118	741 - OE		4116	17015	002 Neinvestiční přijaté transfery	4414	Nízkoprahové denní centrum a noclehárna Pb.	2 200,00
RP0118	741 - OE		4116	17016	002 Neinvestiční přijaté transfery	4415	Nízkoprahové denní centrum a noclehárna Pb.	37 400,00
RP0118	741 - OE		4216	17968	001 Investiční přijaté transfery	4412	Nízkoprahové denní centrum a noclehárna Pb.	453 866,44
RP0118	741 - OE		4216	17969	001 Investiční přijaté transfery	4413	Nízkoprahové denní centrum a noclehárna Pb.	7 715 729,39
RP0118	741 - OE	6171	5901		001 Ostatní	3369	Rezerva z dotačních titulů	8 209 195,83

3b) Návrh rozpočtového opatření - změny rozpočtu města na rok 2018 na straně výdajů, tj. navýšení rozpočtu kapitoly 786 - OIRM (Parkovací systémy "Čechovská" v Příbrami VIII) o částku 7.967.055,00 a snížení rozpočtu kapitoly 741 - OE (rezerva z dotačních titulů) ve stejné výši

rozpočtové opatření - změnu rozpočtu města na rok 2018 na straně výdajů, tj. navýšení rozpočtu kapitoly 786 - OIRM (Parkovací systémy "Čechovská" v Příbrami VIII) o částku 7.967.055,00 Kč a snížení rozpočtu kapitoly 741 - OE (rezerva z dotačních titulů) ve stejné výši.

Změna se v rozpočtu města promítne takto:

č. poř.	kapitola	paragraf	pol.	účelový znak	název akce	prvek rozpočtu	popis	částka změny
RP0110	786 - OIRM	2219	6121	17969	033 Parkovací systémy "Čechovská" v Pb. VIII	4416	Parkovací systémy Čechovská 85 %	6 771 996,75
RP0110	786 - OIRM	2219	6121	17968	033 Parkovací systémy "Čechovská" v Pb. VIII	4417	Parkovací systémy Čechovská 5 %	398 352,75
RP0110	786 - OIRM	2219	6121		033 Parkovací systémy "Čechovská" v Pb. VIII	4418	Parkovací systémy Čechovská - vlastní zdroje 10 %	796 705,50
RP0120	741 - OE	6171	5901		001 Ostatní	3369	Rezerva z dotačních titulů	-7 967 055,00

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

4) Žádost Společenství vlastníků Budovatelů 115, 116, 117 Příbram VIII, se sídlem Příbram VIII, Budovatelů 116, PSČ 261 01, právní forma: společenství vlastníků jednotek, IČO 267 80 933 o odkup nebytových jednotek: č. 115/102 a 116/101, způsob využití – dílna nebo provozovna v budově čp. 115, 116, 117 v k. ú. Březové Hory, obec Příbram, část obce Příbram VIII s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech budovy a pozemcích, na kterých je budova postavena

Hlasováno o návrhu Ing. Kareše

Usn. nebylo přijato

ZM s c h v a l u j e

stažení tohoto bodu z dnešního zasedání ZM.

hl. pro 3 proti 17 zdrž.2

Návrh nebyl přijat.

Hlasováno o návrhu RM

Usn. č. 986/2018/ZM

ZM l. bere na vědomí

informaci o podané žádosti Společenství vlastníků Budovatelů 115,116,117 Příbram VIII, se sídlem Příbram VIII, Budovatelů 116, PSČ 261 01, právní forma: společenství vlastníků jednotek, IČO 267 80 933, o odkup nebytových jednotek: č. 115/102 a 116/101, způsob využití – dílna nebo provozovna v budově č. p. 115,116,117 v k. ú. Březové Hory, obec Příbram, část obce Příbram VIII s příslušnými spoluvlastnickými podíly na společných částech budovy a pozemcích, na kterých je budova postavena a dále informaci o vzniku a správě předmětných jednotek.

II. s c h v a l u j e

prodej

- 1) nebytové jednotky č. 115/102, způsob využití – dílna nebo provozovna, jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů v budově čp. 115, 116, 117 v k. ú. Březové Hory, obec Příbram, část obce Příbram VIII s příslušným spoluvlastnickým podílem 116/63695 na společných částech budovy a pozemcích, na kterých je budova postavena a to parc. č. st.1867, st. 1868, st.1869, 4232/10, 4232/11 zastavěná plocha a nádvoří (parcely leží ve více k. ú.) kupujícímu Společenství vlastníků Budovatelů 115,116,117 Příbram VIII, se sídlem Příbram VIII, Budovatelů 116, PSČ 261 01, právní forma: společenství vlastníků jednotek, IČO 267 80 933, za cenu stanovenou znaleckým posudkem znalce Ing. Rudolfa Štěpánka, Jana Drdy 499, Příbram VII, znalec v oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí - 7.540,00 Kč.

Nebytová jednotka č. 115/102 včetně příslušného podílu na společných částech je zapsána na LV č. 10427 pro obec Příbram, katastrální území Březové Hory. Pozemky p. č. st. 1867, st. 1868, st.1869 včetně budovy čp. 115, 116, 117 jsou zapsány na LV č. 10426 pro obec Příbram, část obce Příbram VIII, k. ú. Březové Hory, pozemky p. č. 4232/10 a 4232/11 na LV č. 7938 pro obec Příbram, katastrální území Příbram. Příslušné LV jsou vedeny Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, KP Příbram,

- 2) nebytové jednotky č. 116/101, způsob využití – dílna nebo provozovna, jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů v budově čp. 115, 116, 117 v k. ú. Březové Hory, obec Příbram, část obce Příbram VIII s příslušným spoluvlastnickým podílem 116/63695 na společných částech budovy a pozemcích, na kterých je budova postavena a to parc. č. st.1867, st. 1868, st. 1869, 4232/10, 4232/11 zastavěná plocha a nádvoří (parcely leží ve více k. ú.) kupujícímu Společenství vlastníků Budovatelů 115,116,117 Příbram VIII, se sídlem Příbram VIII, Budovatelů 116, PSČ 261 01, právní forma: společenství vlastníků jednotek, IČO 267 80 933, za cenu stanovenou znaleckým posudkem znalce Ing. Rudolfa Štěpánka, Jana Drdy 499, Příbram VII, znalec v oboru ekonomika, ceny a odhady nemovitostí - 7.685,00 Kč.

Nebytová jednotka č. 116/101 včetně příslušného podílu na společných částech je zapsána na LV č. 10427 pro obec Příbram, katastrální území Březové Hory. Pozemky p. č. st. 1867, st.1868, st.1869 včetně budovy čp. 115, 116, 117 jsou zapsány na LV č. 10426 pro obec Příbram, část obce Příbram VIII, k. ú. Březové Hory, pozemky p. č. 4232/10 a 4232/11 na LV č. 7938 pro obec Příbram, katastrální území Příbram. Příslušné LV jsou vedeny Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, KP Příbram.

hl. pro 20 proti 0 zdrž.2

Návrh byl přijat.

5) Uzavření směnné smlouvy o bezúplatném vzájemném převodu vodohospodářského majetku mezi městem Příbram a Svazkem obcí pro vodovody a kanalizace – staženo z programu

- 6) 1) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2091/1 a části pozemku p. č. 2091/26 v k. ú. Příbram
2) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2091/1 v k. ú. Příbram do podílového spoluvlastnictví
– staženo z programu
-

7) Žádost o prodej části pozemku p. č. 110 o výměře cca 138 m² z celkové výměry 748 m² v katastrálním území Zavržice

Usn. č. 987/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

prodej části pozemku p. č. 110 o výměře cca 138 m² z celkové výměry 748 m² v katastrálním území Zavržice (část pozemku je vyznačena v situačním snímku, který tvoří přílohou tohoto materiálu), za cenu 117,25 Kč/m², paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] s tím, že paní [REDAKCE] uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 2.000,00 Kč.

hl. pro 21 proti 0 zdrž.0
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

8) Prodej pozemku p. č. 3621/21 v katastrálním území Příbram

Usn. č. 988/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

prodej pozemku p. č. 3621/21 v katastrálním území Příbram, za cenu 774,00 Kč/m², do SJM [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

9) Prodej části pozemku p. č. 2774/25 a části pozemku p. č. 2369, případně záměr směny pozemků, vše v katastrálním území Příbram

Hlasováno o návrhu Mgr. Humlové

Usn. č. 989/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

stažení tohoto bodu z dnešního zasedání ZM.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

10) Prodej části pozemku p. č. 2774/25 o výměře 236 m² z celkové výměry 1041 m² v katastrálním území Příbram

Usn. č. 990/2018/ZM

ZM n e s c h v a l u j e

prodej části pozemku p. č. 2774/25 o výměře 236 m² z celkové výměry 1041 m² (dle geometrického plánu č. 5885-111/117 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 2774/46) v katastrálním území Příbram, společnosti Cik – invest s.r.o., se sídlem Čs. armády 27, 261 01 Příbram IV, IČO 24740942.

hl. pro 22 proti 0 zdrž.0

Návrh byl přijat.

11) Žádost o prodej části pozemku p. č. 2735/5 o výměře cca 540 m² z celkové výměry 631 m² v katastrálním území Příbram

Hlasováno o návrhu Ing. Kareše

Usn. nebylo přijato

ZM **s c h v a l u j e**

stažení tohoto bodu z dnešního zasedání ZM.

hl. pro 6 proti 10 zdrž.6

Návrh nebyl přijat.

Hlasováno o návrhu RM

Usn. č. 991/2018/ZM

ZM **s c h v a l u j e**

prodej části pozemku p. č. 2735/5 o výměře cca 270 m² z celkové výměry 631 m² (část pozemku zakreslena v situačním snímku označeném č. 2) v katastrálním území Příbram, za cenu 351,90 Kč/m², do SJM [REDAKCE], bytem [REDAKCE] s tím, že manželé [REDAKCE] uhradí společně a nerozdílně náklady spojené s vypracováním znaleckých posudků ve výši 5.000,00 Kč.

hl. pro 17 proti 0 zdrž.5

Návrh byl přijat.

12) Výkup pozemku p. č. 4232/18 v katastrálním území Příbram

Usn. č. 992/2018/ZM

ZM **s c h v a l u j e**

výkup pozemku p. č. 4232/18 v katastrálním území Příbram za kupní cenu 353.100,00 Kč, od společnosti GONURA PROPERTY s.r.o., se sídlem Bucharova 1314/8, 158 00 Praha 13 – Stodůlky, IČO 28238338, a to ve smyslu návrhu kupní smlouvy, která je přílohou tohoto materiálu.

hl. pro 21 proti 0 zdrž.0
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

13) Prodej pozemku p. č. 223/2, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba technického vybavení, a prodej pozemků p. č. 223/1 a p. č. 223/4, to vše v k. ú. Žežice

Usn. č. 993/2018/ZM

ZM **s c h v a l u j e**

prodej pozemku p. č. 223/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 49 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba technického vybavení, prodej pozemku p. č. 223/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 121 m² a pozemku p. č. 223/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 20 m², to vše v k. ú. Žežice, panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu dle nabídky ve výši 271.000,00 Kč, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 3.000,00 Kč.

hl. pro 21 proti 0 zdrž.0
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

Jednání ZM opustil Ing. Molnár.

Počet členů ZM 21.

14) Prodej pozemku p. č. 1508, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba, to vše v k. ú. Příbram

Usn. č. 994/2018/ZM

ZM s c h v a l u j e

prodej pozemku p. č. 1508, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 73 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba, to vše v k. ú. Příbram, panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu dle nabídky ve výši 257.241,00 Kč, s tím, že kupující uhradí náklady spojené s vypracováním znaleckého posudku ve výši 2.500,00 Kč.

hl. pro 17 proti 0 zdrž.3
nehlasoval 1

Návrh byl přijat.

15) Různé

Vyhlášena 5 minutová přestávka

16) Diskuse, interpelace, závěr

Zápis ověřili

Ing. Pavel Pikrt
Petr Větrovský

Ing. Jindřich Vařeka,
starosta

Zapsala: Ivana Makošová
Dne: 23.05.2018

Ověřeno: 06.06.2018
Vyvěšeno: 06.06.2018