

Název bodu jednání:

[>>> Návrh na odpis dlužného poplatku z prodlení u nájemníků bytů a nebytových prostor, kteří uhradili dlužnou částku na nájmu a službách v rámci tzv. „penálových prázdnin“.

<<<]

Předkládá: Rada Města

Zpracoval: [REDACTED]

Projednáno: RM dne : 13.4.2015

přijato usn. č. 305/2015

Text usnesení RM: Rada doporučuje ZM schválit odpis poplatků z prodlení v celkové výši 1 337 375,00 Kč, z toho u bytů ve výši 1 170 638,00 Kč a u nebytových prostor ve výši 166 737,00 Kč, dle přílohy č. 1 a č. 2.

Napsala: [REDACTED]

Důvodová zpráva:

Předkládáme návrh na odpis dlužného poplatku z prodlení u nájemníků bytů a nebytových prostor (evidované u městské realitní kanceláře), kteří uhradili dlužné nájemné v roce 2014 v rámci tzv. „penálových prázdnin“ - viz. usnesení č. 810/2014/ZM ze dne 16.6.2014 - vyhlášení tzv. „penálových prázdnin“ v termínu od 15.7.2014 do 15.9.2014 k odpuštění dlužného poplatku z prodlení u bytů a prostor sloužících k podnikání s tím, že při 100% úhradě dlužné částky na nájmu a úhradě za služby, majitel bytů a prostor sloužících k podnikání - tj. Město Příbram - upustí od povinnosti hradit dlužný poplatek z prodlení jak u bytů, tak i u prostor sloužících k podnikání.

V průběhu „penálových prázdnin“ bylo uhrazeno dlužné nájemné u bytů a nebytových prostor ve výši 266 398,00 Kč, z toho : úhrada nájmu bytů 188 616,00 Kč
úhrada nájmu nebytových prostor 77 782,00 Kč

Poplatek z prodlení :

Byty po zaplacení dluhu na nájmu	1 170 638,00 Kč
Nebytové prostory po zaplacení dluhu na nájmu	166 737,00 Kč
Celkem	1 337 375,00 Kč

Výše poplatku z prodlení navrhovaná k odpisu ZM je 1 337 375,00 Kč.

Všichni nájemníci uvedení v příloze č. 1 a č. 2 nemají vůči Městu Příbram žádný dluh na nájmu a službách.

Projednáno RM dne 2.3.2015 : R.usn.č.167/2015 I. b e r e n a v ě d o m í předložené právní stanovisko ve věci tzv. „penálových prázdnin“.

II. u k l á d á Městské realitní kanceláři, aby v součinnosti s odborem právním vypracovala nový seznam dlužníků, kteří splnili (nesplnili) podmínky penálových prázdnin ve smyslu právního stanoviska ze dne 26.02.2015.

Přílohy :

č.1 – návrh na odpis dlužného poplatku z prodlení u nájemníků bytů, kteří uhradili dluh na nájmu

č.2 - návrh na odpis dlužného poplatku z prodlení u nájemníků nebytových prostor, kteří uhradili dluh na nájmu

Návrhy na usnesení: (>>>ZM schvaluje - neschvaluje

odpis poplatků z prodlení v celkové výši 1 337 375,00 Kč, z toho u bytů ve výši 1 170 638,00 Kč a u nebytových prostor ve výši 166 737,00 Kč, dle přílohy č. 1 a č. 2<<<)

Příloha č. 1

Návrh na odpis dlužného poplatku z prodlení u nájemníků bytů, kteří uhradili dluh na nájmu

Jméno	Byt	Uhrazený dluh Kč	Datum úhrady	Penále Kč	Návrh na odpis penále Kč
		7504,00	19.8.2014	2002,00	2002,00
		3505,00	15.7.2014	663,00	663,00
		7474,00	15.7.2014	517,00	517,00
		4233,00	16.7.2014	473,00	473,00
		2415,00	15.9.2014	405,00	405,00
		30743,00	15.9.2014	17458,00	17458,00
		2705,00	21.8.2014	550,00	550,00
		2489,00	15.9.2014	3120,00	3120,00
		2073,00	16.7.2014	1002,00	1002,00
		2768,00	22.7.2014	246,00	246,00
		3705,00	25.8.2014	339744,00	339744,00
		10322,00	15.9.2014	6817,00	6817,00
		2718,00	15.9.2014	322,00	322,00
		4499,00	4.8.2014	921,00	921,00
		74881,00	4.9.2014	787099,00	787099,00
		12101,00	15.9.2014	2434,00	2434,00
		14481,00	15.9.2014	6865,00	6865,00
Celkem		188616,00		1170638,00	1170978,00

Příloha č. 2

Návrh na odpis poplatků z prodlení u nájemníků nebytových prostor, kteří uhradili dluh na nájmu

Jméno	Město	Uhrazený dluh Kč	Datum úhrady	Penále Kč	Návrh na odpis penále Kč
		14261,00	8.9.2014	92545,00	92545,00
		12543,00	8.8.2014	758,00	758,00
		7249,00	5.9.2014	56641,00	56641,00
		43729,00	12.9.2014	16793,00	16793,00
Celkem		77782,00		166737,00	166737,00