

odbor : správy majetku

dne : 14.9.2015

Název bodu jednání: [>>>Směna části pozemku p. č. 4505/107 za část pozemku p. č. 4505/29 vše v k. ú. Příbram <<<]

Předkládá: Rada města Příbram

Zpracoval: Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Projednáno: v Radě města Příbram dne 15.7.2015, č. usn. 660/2015

Text usnesení RM: Rada města doporučuje ZM

schválit směnu části pozemku p. č. 4505/107 o výměře 15 m² z celkové výměry 476 m² (pozemek ve vlastnictví města Příbram) za část pozemku p. č. 4505/29 o výměře 16 m² z celkové výměry 32 m² (pozemek v SJM manželů [redacted] [redacted] vše v katastrálním území Příbram, bez doplatku.

Napsala: Jana Říčařová

Důvodová zpráva následuje po návrzích na usnesení.

Návrhy na usnesení:

(>>> ZM schvaluje – neschvaluje

směnu části pozemku p. č. 4505/107 o výměře 15 m² z celkové výměry 476 m² (pozemek ve vlastnictví města Příbram) za část pozemku p. č. 4505/29 o výměře 16 m² z celkové výměry 32 m² (pozemek v SJM manželů [redacted] [redacted]), vše v katastrálním území Příbram, bez doplatku.<<<)

Důvodová zpráva:

[redacted] žádají o směnu části pozemku p. č. 4505/107 o výměře 15 m² z celkové výměry 476 m² (ostatní plocha/manipulační plocha, pozemek ve vlastnictví města Příbram) za část pozemku p. č. 4505/29 o výměře 16 m² z celkové výměry 32 m² (zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, garáž – pozemek vč. stavby je ve vlastnictví manželů [redacted] [redacted]), vše v katastrálním území Příbram. Směnu pozemků nabízí bez doplatku.

[redacted] při zaměření zjistili, že část garáže leží na části jejich pozemku p. č. 4505/29 a část leží na pozemku města Příbram p. č. 4505/107, vše v k. ú. Příbram. Z důvodu narovnání majetkoprávního vztahu žádají o směnu pozemků.

Pozemky se nachází v garážové kolonii na Drkolnově, Příbram V – Zdaboř. Při místním šetření byla pořízena fotodokumentace.

Záměr směny zveřejněn na úřední desce MěÚ Příbram: 9.6. – 26.6.2015.

Interní cena dle vnitřního cenového materiálu: 1.200 Kč/m²

N.T.:

p. č. 4505/107 k. ú. Příbram (ve vlastnictví města Příbram): prohlášení dle § 1 zák. č. 172/1991 Sb. ze dne 30.11.2000,

p. č. 4505/29 k. ú. Příbram (ve vlastnictví [redacted] [redacted]): kupní smlouva z roku 1996.

Vyjádření odboru investic a rozvoje města, oddělení rozvoje města:

oddělení doporučuje směnu částí pozemků, dojde tím k narovnání majetkoprávních vztahů. Dle ÚPO jsou pozemky vymezeny jako obytné území městské kolektivní zástavby.

Vyjádření odboru správy majetku, oddělení silničního hospodářství:

z hlediska dopravních zájmů nemá oddělení námitek ke směně částí pozemků za účelem narovnání majetkoprávního vztahu.

KRMM 17.6.2015:

Komise doporučuje směnu části pozemku p. č. 4505/107 o výměře 15 m² (pozemek ve vlastnictví města Příbram) za část pozemku p. č. 4505/29 o výměře 16 m² (pozemek ve vlastnictví žadatelů), vše

v k. ú. Příbram, bez doplatku.

Přílohy

- 1) situační snímek, fotodokumentace
- 2) žádost [REDACTED] včetně návrhu geometrického plánu
- 3) vyjádření odboru investic a rozvoje města, odd. rozvoje města a vyjádření odboru správy majetku, odd. silničního hospodářství