

Název bodu jednání:

[>>>Schválení zřízení služebnosti ve prospěch odkupovaného vodovodu městem Příbram, procházející pozemky v majetku třetích osob parc.č. 104/1, 50/7 v k.ú.Kozičín.<<<]

Předkládá: Rada města Příbram

Zpracoval: Ing. Milan Štufka - vedoucí OIRM

Projednáno: v RM dne 16.03.2015 usn.č.228/2015

Napsal: Radek Třešňák

Text usnesení:**RM I. revokuje**

své usnesení č.11/2015 ze dne 07.01.2015 kde schválila zřízení obslužnosti inženýrské sítě v pozemcích parc. č. 104/1, 50/7 v k. ú. Kozičín,

II. bere na vědomí

předložený materiál a ukládá OIRM předložit materiál do ZM

III. doporučuje ZM

schválit zřízení služebnosti ve prospěch města Příbram u pozemků parc. č. 104/1, 50/7 v k.ú. Kozičín. Služebnost bude zřízena bezúplatně.

Důvodová zpráva:

Město Příbram schválilo prostřednictvím ZM dne 22.09.2014, č.usn. 882/2014/ZM, odkup vodovodního řadu od pana Jáchyma Malátka. Pan Malátek zastupuje prostřednictvím plné moci devět podílových majitelů. Výše ceny odkupu byla stanovena na symbolickou 1Kč. Vodovod je uložený v pozemku parc.č. 104/1, 50/2, 50/7 v k.ú. Příbram – obec Kozičín. Majitelé pozemků 104/1 a 50/7 souhlasí se zřízením služebnosti ve prospěch vodovodního řadu, tedy budoucího majitele řadu - město Příbram a to bezúplatně.

Zřízením služebnosti u těchto pozemků získá město právo ke vstupu na tyto pozemky v rámci provádění oprav a údržby veřejného vodovodu. Majitelé souhlasí s bezúplatným zřízením služebnosti. Do LV 635 dotčených pozemků jsou vložena zástavní práva dvou bankovních ústavů a to Komerční banky a Hypoteční banky. Obě banky vyjádřily písemný souhlas s vložení služebnosti do dotčených pozemků.

Z důvodu nového právního názoru, po změně Občanského zákoníku, bylo nutné revokovat schválení Radou města ze dne 7.1. 2015, usnesení 11/2015 o zřízení služebnosti. V současnosti zřízení služebnosti podléhá schvalovacímu řízení Zastupitelstva města Příbram.

Přílohy:

- Příloha č.1: Souhlas se zřízením služebnosti KB
č.2: Souhlas se zřízením služebnosti HB
č.3 Grafické zobrazení umístění v obci Kozičín
č.4 Grafické zobrazení umístění v pozemcích
č.5 Majitelé pozemků dle LV 635

Návrh na usnesení:

(>>>Zastupitelstvo města

schvaluje X neschvaluje

Zřízení služebnosti ve prospěch odkupovaného vodovodu, procházející pozemky v majetku třetích osob parc.č. 104/1, 50/7 v k.ú.Kozičín. Služebnost bude zřízena bezúplatně. <<<)



KB

V Přebrami dne 3.12.2015

Věc: Souhlas ve věci zřízení práva služebnosti

Vážený klienti,

na základě Vaší žádosti o souhlas Komerční banky, a. s., se sídlem: Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 4531 7054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360 (dále jen „Banka“) se zřízením věcného břemene na základě předloženého návrhu Smlouvy o zřízení a nabytí služebnosti č. 1349/OIRM/2015, která bude uzavřena mezi Městem Přebram a [redacted] sdělujeme, že souhlasíme se zřízením služebnosti inženýrské sítě:

právo vstupu a vjezdu na služební pozemky za účelem zřízení, provozování, zajištění oprav, údržby, rekonstrukce a výměny inženýrské sítě.

Zároveň požadujeme, abyste neprodleně poté, co Vám bude doručeno vyzoomění příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu výše uvedeného práva služebnosti do katastru nemovitostí, předložil Bance toto vyzoomění katastru, a to pobočce Přebram.

Souhlas je vydán na základě Vaší žádosti.

S pozdravem

Komerční banka, a.s.

vlastnoruční podpis

Jméno: Jana Tomaševičová
Funkce: náměstek ředitele pobočky

vlastnoruční podpis


Jméno: Ing. Jana Tyllová
Funkce: poradce pro hypoteční úvěry

č.ú. 511926351757



Praha 15. 12. 2015
Kontakt: Veronika Karetová, DiS. / 224 116 442
Smlouva č. 3400/510187-01/15/01-001/00/R

souhlas banky

Vážená paní 

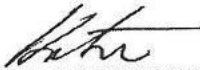
na základě Vaší žádosti ze dne 3. prosince 2015 vydává Banka jakožto zástavní věřitel souhlas s předloženými návrhy smluv – Smlouva o zřízení a nabytí služebnosti č. 1349/OIRM/2015 a Kupní smlouva.

Nemovitost:

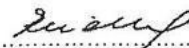
- pozemek parc.č. 104/1 a pozemek parc.č. 50/7, katastrální území: Kozičín.

S přátelským pozdravem

Hypoteční banka, a.s.
Odbor klientských služeb



Veronika Karetová, DiS.
specialista správy úvěrů

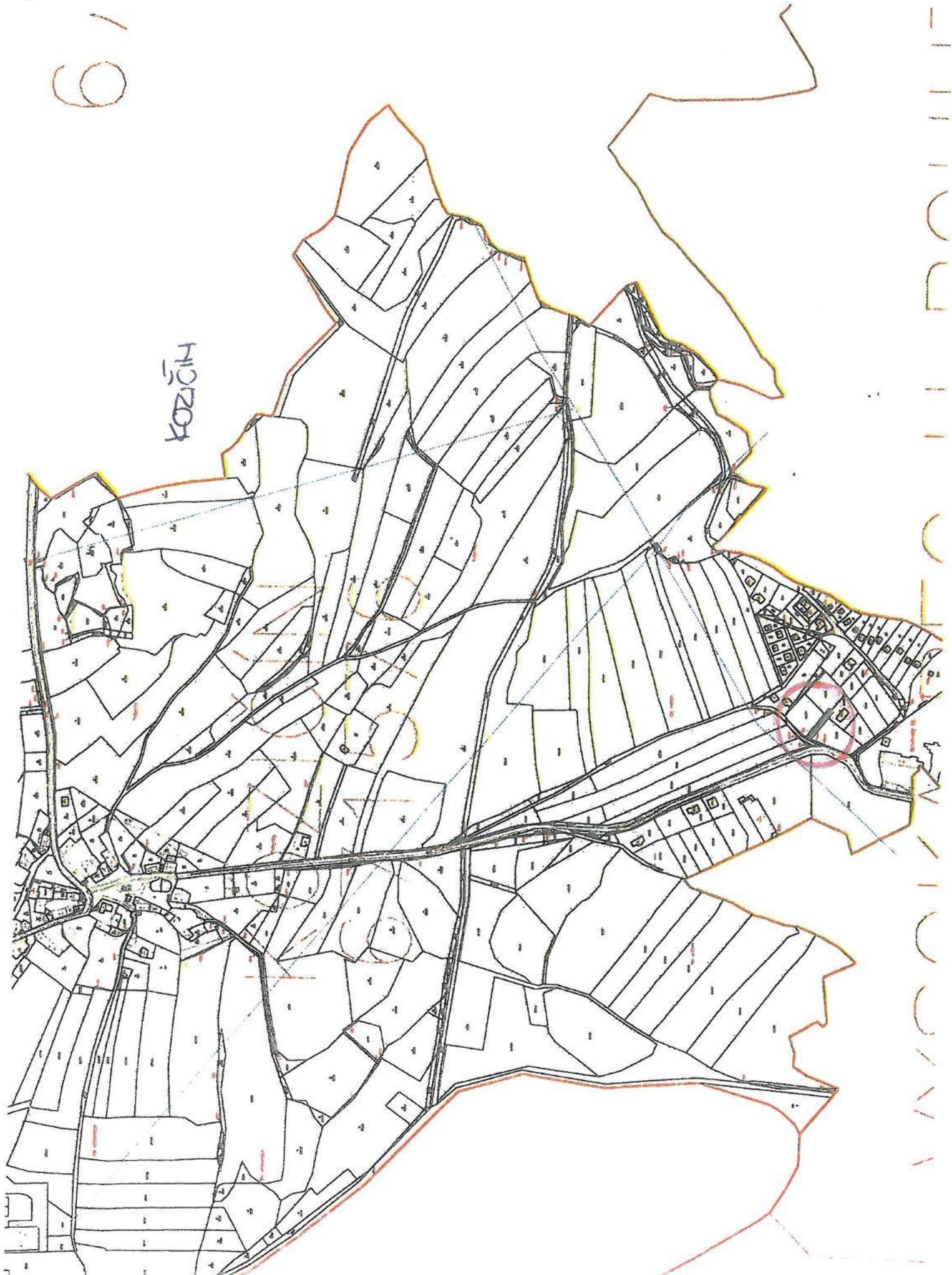


Ladislava Zeidlerová
specialista správy úvěrů



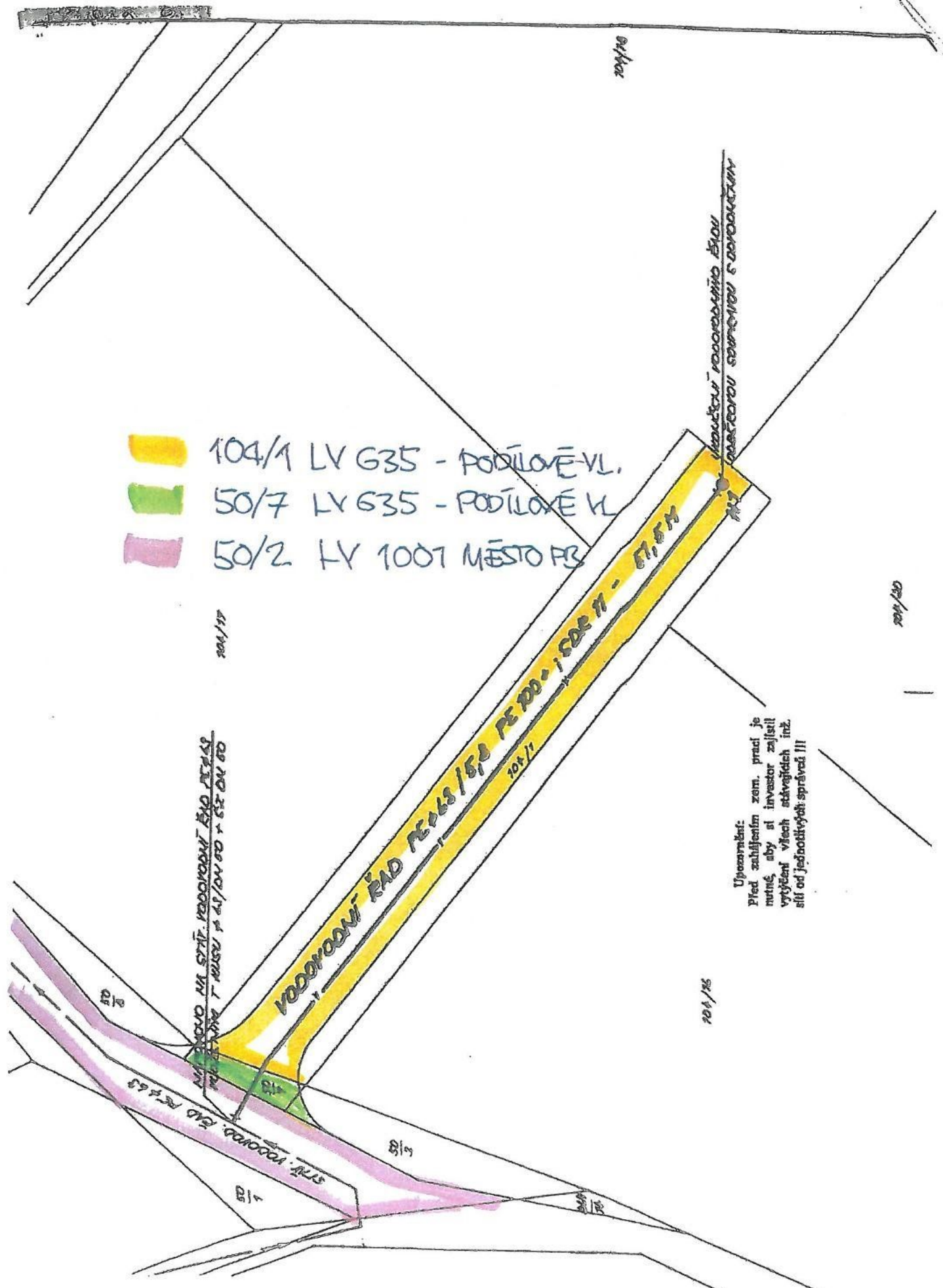
61

KOZICH



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

- 104/1 LV G35 - PODÍLOVĚ-VL.
- 50/7 LV G35 - PODÍLOVĚ-KL
- 50/2 LV 1001 MĚSTO-PB



Upozornění:
 Před zahájením zam. prací je nutné, aby si investor zajistil výtěžek všech stávajících inž. sítí od jednotlivých správce!!!

Příloha č. 5

Majitelé dle LV 635 pozemků 50/7 a 104/7, v kterých je uložen vodovod

