

**Název bodu jednání:** [>>>Žádost o osvědčení o právní skutečnosti vlastnictví stavby chatky na pozemku p. č. st. 1092 v katastrálním území Březové Hory<<<]

**Předkládá:** Rada města Příbram

**Zpracoval:** Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 11.1.2016, č. usn. 4/2016

**Text usnesení RM:** Rada města doporučuje ZM

schválit sepsání souhlasného prohlášení, ve kterém město Příbram prohlásí, že jako vlastník pozemku p. č. st. 1092 v katastrálním území Březové Hory není vlastníkem stavby chatky na tomto pozemku postavené.

**Napsala:** Jana Říčařová

**Důvodová zpráva následuje po návrzích na usnesení.**

#### **Návrhy na usnesení:**

(>>> ZM schvaluje - neschvaluje

sepsání souhlasného prohlášení, ve kterém město Příbram prohlásí, že jako vlastník pozemku p. č. st. 1092 v katastrálním území Březové Hory není vlastníkem stavby chatky na tomto pozemku postavené.  
<<<)

#### **Důvodová zpráva:**

Manželé ██████████, žádají město Příbram o sepsání souhlasného prohlášení, ve kterém město Příbram prohlásí, že není vlastníkem stavby chatky na pozemku p. č. st. 1092 v k. ú. Březové Hory.

Manželé ██████████ předložili rozhodnutí o přípustnosti stavby chatky ze dne 27.4.1970, ve kterém je zároveň (k nepatrnému rozsahu stavby) vydáno i povolení k užívání, vyjádření Stavebního úřadu a územního plánování Příbram ze dne 27.7.2015, geometrický plán č. zakázky 319994-495/87 z roku 1989 a darovací smlouvu ze dne 2.4.1987.

Od roku 2007 má pan ██████████ s městem Příbram uzavřenou smlouvu o pronájmu pozemků p. č. 443/3 a p. č. st. 1092 v k. ú. Březové Hory (na dobu neurčitou).

V katastru nemovitostí je na pozemku p. č. st. 1092 v k. ú. Březové Hory evidována stavba bez čp./če., tato stavba však není zapsána na listu vlastnictví.

Manželé ██████████ z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů žádají o sepsání souhlasného prohlášení.

Pozemky se nachází v zahrádkářské kolonii „Baník“ – zahrádka u ul. Rožmitálská.

N.T.: Prohlášení dle zák. č. 172/1991 Sb. ze dne 22.1.2002.

Odbor správy majetku poznamenává, že původně chtěli manželé ██████████ pozemek pod stavbou chatky p. č. st. 1092 a pozemek p. č. 443/3 v k. ú. Březové Hory odkoupit, avšak z důvodu příliš vysoké ceny stanovené znaleckým posudkem od projednání žádosti o prodeji pozemků ustoupili.

Komise pro realizaci majetku města dne 9.12.2015:

Komise doporučuje sepsání souhlasného prohlášení, ve kterém město Příbram prohlásí, že jako vlastník pozemku p. č. st. 1092 v katastrálním území Březové Hory není vlastníkem stavby chatky na tomto pozemku postavené.

#### **Přílohy**

1) situační snímek, fotodokumentace

2) žádost manželů ██████████ včetně rozhodnutí o přípustnosti stavby chatky ze dne 27.4.1970, vyjádření Stavebního úřadu a územního plánování Příbram ze dne 27.7.2015, geometrického plánu č. zakázky 319994-495/87 z roku 1989 a darovací smlouvy ze dne 2.4.1987.