

Název bodu jednání: [>>>Záměr bezúplatného převodu pozemků v k. ú. Příbram, které jsou ve vlastnictví ČR ÚZSVM, Praha<<<]

Předkládá: Rada města Příbram

Zpracoval: Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Projednáno: v Radě města Příbram dne 29.2.2016, č. usn. 178/2016

Text usnesení RM: Rada města

1) doporučuje ZM

schválit záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 467/36, p. č. 1589/3, p. č. 2807/4, p. č. 2905/206, p. č. 2905/207, p. č. 3619/18, p. č. 4183/2, p. č. 4362/18, p. č. 4828/5, p. č. 4832/2 vše v katastrálním území Příbram z vlastnictví ČR ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Příbram

2) nedoporučuje ZM

schválit záměr bezúplatného převodu pozemku p. č. 3614/12 v k. ú. Příbram z vlastnictví ČR ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Příbram

3) doporučuje ZM

vytvořit souhlas s odůvodněními veřejného zájmu, která jsou uvedena ve vyjádřeních odboru investic a rozvoje města čj. MeUPB 07533/2016/OIRM/OddRM/Fil ze dne 4.2.2016 a odboru správy majetku čj. MeUPB 09531/2016/OSM/Zd ze dne 3.2.2016, jež tvoří přílohu předloženého materiálu

4) ukládá

odboru vnitřních věcí zařadit tento materiál do programu ZM dne 21.3.2016.

Napsala: Jana Říčařová

Důvodová zpráva následuje po návrzích na usnesení.

Návrhy na usnesení:

(>>> ZM

1) schvaluje - neschvaluje

záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 467/36, p. č. 1589/3, p. č. 2807/4, p. č. 2905/206, p. č. 2905/207, p. č. 3619/18, p. č. 4183/2, p. č. 4362/18, p. č. 4828/5, p. č. 4832/2 vše v katastrálním území Příbram z vlastnictví ČR ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Příbram

2) schvaluje - neschvaluje

záměr bezúplatného převodu pozemku p. č. 3614/12 v k. ú. Příbram z vlastnictví ČR ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Příbram

3) souhlasí - nesouhlasí

s odůvodněními veřejného zájmu, která jsou uvedena ve vyjádřeních odboru investic a rozvoje města čj. MeUPB 07533/2016/OIRM/OddRM/Fil ze dne 4.2.2016 a odboru správy majetku čj. MeUPB 09531/2016/OSM/Zd ze dne 3.2.2016, jež tvoří přílohu předloženého materiálu

<<<)

Důvodová zpráva:

ČR ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, žádá o vyjádření, zda město Příbram má zájem o převod (v rámci privatizace Technických služeb Příbram) některého z pozemků p. č. 467/36 o výměře 36 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace), p. č. 1589/3 o výměře 114 m² (ostatní plocha/jiná plocha), p. č. 2807/4 o výměře 410 m² (vodní plocha/rybník), p. č. 2905/206 o výměře 21 m² (ostatní plocha/jiná plocha), p. č. 2905/207 o výměře 21 m² (ostatní plocha/jiná plocha), p. č. 3614/12 o výměře 41 m² (zahradka), p. č. 3619/18 o výměře 66 m² (ostatní plocha/jiná plocha), p. č. 4183/2 o výměře 119 m² (vodní plocha/rybník), p. č. 4362/18 o výměře 34

m2 (ostatní plocha/silnice), p. č. 4828/5 o výměře 130 m2 (orná půda), p. č. 4832/2 o výměře 126 m2 (trvalý travní porost). Zároveň úřad připomíná, že nezbytnou součástí projeveného zájmu je odůvodnění přímého převodu nemovité věci do vlastnictví města Příbram, přičemž k bezúplatnému převodu lze přistoupit za předpokladu splnění podmínky uvedené v ustanovení § 22 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., v platném znění, kdy bezúplatně lze věc převést pouze ve veřejném zájmu, anebo je-li bezúplatný převod hospodárnější než jiný způsob naložení s věcí nebo stanoví-li tak zvláštní právní předpis.

Vyjádření odboru investic a rozvoje města – odd. rozvoje města:

Odbor:

1) doporučuje bezúplatný převod pozemků p. č. 467/36, p. č. 1589/3, p. č. 2807/4, p. č. 2905/206, p. č. 2905/207, p. č. 3619/18, p. č. 4183/2, p. č. 4362/18, p. č. 4828/5, p. č. 4832/2 vše v katastrálním území Příbram,

2) nedoporučuje převod pozemku p. č. 3614/12 v k. ú. Příbram.

Podrobné vysvětlení odboru k jednotlivým pozemkům je v příloze.

Převodem pozemků, uvedených pod bodem 1), do vlastnictví města Příbram by došlo ke sjednocení vlastníka pozemku a existujících staveb chodníků nebo místní komunikace. Dále by pozemky umožnily řešení veřejného prostoru v rámci koncepce Zelené páteře města a veřejně přístupných ploch lesoparku. Zbývající pozemky jsou vhodné pro dopravní infrastrukturu.

Vyjádření odboru správy majetku – odd. silničního hospodářství:

Z hlediska dopravních zájmů oddělení:

1) doporučuje převod pozemků p. č. 467/36, p. č. 2807/4, p. č. 2905/206, p. č. 2905/207, p. č. 4362/18, p. č. 4828/5, p. č. 4832/2 vše v katastrálním území Příbram,

2) nedoporučuje převod pozemků p. č. 1589/3, p. č. 3614/12, p. č. 3619/18, p. č. 4183/2 vše v k. ú. Příbram.

Odbor správy majetku k nedoporučujícímu stanovisku obou odborů u pozemku p. č. 3614/12 v k. ú. Příbram doplňuje, že pozemek je nepřístupný (je obklopen pozemky, které jsou ve vlastnictví jiných vlastníků).

V případě, že by Zastupitelstvo města Příbram schválilo záměr bezúplatného převodu pozemků v k. ú. Příbram (dle bodu 1 návrhu usnesení), bude na ČR ÚZSVM, pracoviště Příbram podána žádost o bezúplatný převod pozemků s uvedením důvodů, které jsou obsaženy ve vyjádření odboru investic a rozvoje města – odd. rozvoje města a odboru správy majetku – odd. silničního hospodářství.

Komise pro realizaci majetku města dne 10.2.2016:

Komise doporučuje schválit záměr bezúplatného převodu pozemků p. č. 467/36, p. č. 1589/3, p. č. 2807/4, p. č. 2905/206, p. č. 2905/207, p. č. 3619/18, p. č. 4183/2, p. č. 4362/18, p. č. 4828/5 a p. č. 4832/2, vše v k. ú. Příbram, z vlastnictví ČR ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví města Příbram.

Přílohy

1) situační snímky, ortofotomapa

2) žádost o vyjádření ČR ÚZSVM, Praha

3) vyjádření odboru investic a rozvoje města – odd. rozvoje města a odboru správy majetku – odd. silničního hospodářství