

Název bodu jednání:

[>>>Výkup pozemku p.č. 763/1 v k.ú. Lazec<<<]

Předkládá: Rada města Příbram

Zpracoval: Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Projednáno: Radou města Příbram dne 16.05.2016, usnesení č. 473/2016

Text usnesení RM:

(>>> Rada d o p o r u č u j e ZM
vyslovit souhlas s výší kupní ceny za výkup pozemku p.č. 763/1, k.ú. Lazec, od vlastníka České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha – Nové Město, IČ: 69797111, která činí 1.570 Kč.<<<)

Napsala: Bc. Žaneta Vaverková

Návrhy na usnesení:

(>>> ZM
souhlasí – nesouhlasí
s výší kupní ceny za výkup pozemku p.č. 763/1, k.ú. Lazec, od vlastníka České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha – Nové Město, IČ: 69797111, která činí 1.570 Kč.<<<)

Důvodová zpráva:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, (dále jen "ÚZSVM"), je příslušný hospodařit s majetkem státu, s pozemkem p.č. 763/1, o výměře 19 m², vodní plocha, vodní nádrž umělá, v katastrálním území Lazec.
Vzhledem k tomu, že pozemek sousedí s pozemkem p.č. 763/2, o výměře 8701 m², vodní plocha, vodní nádrž umělá, k.ú. Lazec, který je na základě kupní smlouvy ze dne 23.09.2011 v majetku města Příbram, obrátil se ÚZSVM na město s žádostí o sdělení zájmu o koupi předmětného pozemku. Referentka ÚZSVM paní Příbylová následně telefonicky OSM sdělila, že znalecký posudek k určení kupní ceny bude ze strany ÚZSVM zadán až v případě sdělení města Příbram, že má zájem o koupi nabízené nemovité věci.

Odbor životního prostředí ve svém vyjádření ze dne 27.04.2015 sdělil, že na předmětném pozemku se nachází vodní dílo - malá vodní nádrž, která je ve vlastnictví města. Získání tohoto pozemku považuje odbor za správné a logické, v závěru dotázaný odbor doporučil věc projednat s odborem investic a rozvoje města (dále jen "OIRM").

OIRM ve svém vyjádření ze dne 29.04.2015 sděluje, že nabízený pozemek je součástí vodní nádrže Želví rybník, jejímž vlastníkem je město Příbram. Odkoupení pozemku považuje OIRM za vhodné s ohledem na provozování této vodní nádrže a její případné možné úpravy v budoucnu.

Rada města na svém jednání dne 08.06.2015 usnesením č. 495/2015 doporučila Zastupitelstvu města Příbram schválit záměr odkoupení nemovité věci – pozemku p.č. 763/1, o výměře 19 m², vodní plocha, vodní nádrž umělá, v k.ú. Lazec.

Zastupitelstvo města Příbram na svém zasedání konaném dne 29.06.2015 usnesením č. 233/2015/ZM schválilo záměr odkoupení nemovité věci – pozemku p.č. 763/1, o výměře 19 m², vodní plocha, vodní nádrž umělá, v k.ú. Lazec.

V návaznosti na sdělení shora specifikovaného usnesení výkonného orgánu města ÚZSVM písemným podáním ze dne 20.04.2016 sdělil, že kupní cena za předmětný pozemek činí 1.570 Kč a požádal o projednání kupní ceny v Zastupitelstvu města Příbram.

Přílohy:

1. Nabídka nemovitého majetku České republiky ze dne 07.04.2015 čj. UZSVM/SPB/2882/2015-SPBM včetně příloh
2. Sdělení kupní ceny za pozemek ze dne 20.04.2016
3. Výpisy LV
4. Situační snímek