

**Název bodu jednání:**

[&gt;&gt;&gt;Návrh Obecně závazné vyhlášky &lt;&lt;&lt;]

**Předkládá:** Rada města**Zpracovala:** Ing. Pavla Sýkorová, vedoucí MěRK**Projednáno:** v RM dne : 22.8.2016

přijato usn. č.: 799/2016

**Text usnesení RM:** Rada

I. doporučuje ZM

schválit Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2006, o pronajímání náhradních bytů.

II. ukládá

MěRK předložit tento materiál na jednání ZM dne 5.9.2016

**Napsala:** Alena Tůmová**Návrh na usnesení:**(>>>ZM **schvaluje – neschvaluje**

Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2006, o pronajímání náhradních bytů ze dne 24.5.2006&lt;&lt;)

**Důvodová zpráva:**

MěRK předkládá ZM materiál k projednání – návrh Obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2006, o pronajímání náhradních bytů.

Právní vztahy týkající se práv a povinností, které vyplývají z nájmu, se řídí zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.

Přílohy: Obecně závazná vyhláška č. 1/2006 ze dne 24.5.2006

Návrh nové Obecně závazné vyhlášky

# Město Příbram

## OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA č. 1/2006

o pronajímání náhradních bytů  
ze dne 24.5.2006

Zastupitelstvo města Příbram se na svém zasedání dne 24.5.2006 usnesením č. 1913/2006/ZM usneslo vydat na základě § 3, odst.2, zákona č. 102/1992 Sb. v platném znění, kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č. 509/1991 Sb., kterým se mění a doplňuje občanský zákoník a v souladu s § 10 písm.d) a § 84, odst. 2, písm. i), zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů tuto obecně závaznou vyhlášku :

### Článek 1

1) Náhradní byt (bytovou náhradu) může obec zajistit :

- (a) jednomu z rozvedených manželů, který podle rozhodnutí soudu či podle písemné dohody rozvedených manželů má povinnost po zrušení společného nájmu se z bytu vystěhovat,
- (b) nájemci, v jehož neprospěch byla rozhodnutím soudu stanovena povinnost byt vyklidit a jemuž bylo rozhodnutím soudu přiznáno právo na zajištění bytové náhrady,
- (c) nájemci, který byl v nájmu u pronajímatele, jemuž stavební úřad povolil odstranění stavby.

### Článek 2

Bytovou náhradou je náhradní byt.

### Článek 3

Městská realitní kancelář Městského úřadu Příbram žadatele o bytovou náhradu zařadí do samostatného seznamu žadatelů o pronájem náhradního bytu dle data podání žádosti. V případě naléhavosti zajištění bytové náhrady rozhodne Rada města Příbram o možnosti přednostního přidělení náhradního bytu s tím, že žadatel podá konkrétní písemnou, řádně odůvodněnou žádost, jež bude městskou realitní kanceláří radě města k projednání předložena.

### Článek 4

O uspokojování potřeb žadatelů o bytové náhrady bude rozhodováno bytovou komisí rady města, která bude při rozhodování o doporučení radě města postupovat nezaujatě v souladu s ustanovením této vyhlášky. S konečnou platností rozhoduje rada města.

### Článek 5


Právní vztahy týkající se práv a povinností, které vyplývají z nájmu bytové náhrady, se řídí občanským zákoníkem a související platnou právní úpravou.

### Článek 6


Touto vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška Města Příbram č. 14/2003 o pronajímání náhradních bytů účinná od 5.4.2004

### Článek 7

Vyhláška nabývá platnosti dnem schválení Zastupitelstvem města Příbram a účinností 15. den po vyvěšení na úřední desce městského úřadu, tj. dnem 23.6.2006.

  
Ing. Fuksa Ivan  
starosta



  
MVDr. Beneš Václav  
1. místostarosta

Vyvěšeno : 9.6.2006  
Sejmuto :

# M Ě S T O P Ř Í B R A M

## Obecně závazná vyhláška č. ....

### **kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2006, o pronajímání náhradních bytů**

Zastupitelstvo města Příbram se na svém zasedání dne 5.9.2016 usneslo vydat v souladu s ust. § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“).

#### Čl. 1

##### **Předmět úpravy**

Touto obecně závaznou vyhláškou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Příbram č. 1/2006 ze dne 24. 5. 2006, o pronajímání náhradních bytů.

#### Čl. 2

##### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Právní vztahy týkající se práv a povinností, které vyplývají z nájmu, se řídí zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.
- 2) Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení.

Ing. Jindřich Vařeka v.r.  
starosta

Mgr. Alena Ženíšková v.r.  
1. místopředsedka

Vyvěšeno na úřední desce dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zpracoval: MěRK Příbram

Zveřejněno na internetových stránkách města: .....