

**Město Příbram**

**Pro jednání ZM**

odbor: ekonomický

dne: 10.10.2016

**Název bodu jednání:**

(>>>Žádost o přehodnocení výše koeficientu <<<<)

**Předkládá:**

**Rada města Příbram**

**Zpracoval:**

**Ing. Venuše Štochlová, vedoucí odboru ekonomického**

**Projednáno:**

v RM dne 12.09.2016, R.usn.č.866/2016

**Text usnesení:**

Rada n e d o p o r u č u j e ZM upravit Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2015 ze dne 29.06.2015, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí dle žádosti ze dne 29.08.2016

**Napsal:**

**Venuše Štochlová**

**Návrhy na usnesení:**

>>>ZM s c h v a l u j e - n e s c h v a l u j e úpravu Obecně závazné vyhlášky č. 4/2015 ze dne 29.06.2015, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí dle žádosti ze dne 29.08.2016<<<<

**Důvodová zpráva:**

Odboru ekonomickému byla doručena žádost manželů [REDAKCE] o přehodnocení výše koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí v Březnické ulici, v Příbrami IV ze dne 29.08.2016, viz příloha. Obecně závaznou vyhláškou č. 4/2015 ze dne 29.06.2015 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí město Příbram uplatňuje koeficient daně v upravené výši dle počtu obyvatel, jehož výše je k dnešnímu datu 2,5 a stanovuje místní koeficient, kterým se násobí daňová povinnost poplatníků za jednotlivé druhy pozemků, staveb, samostatných nebytových prostorů a za byty, popřípadě jejich souhrny, ve výši 2 .

**Přílohy:**

Žádost ze dne 29.08.2016

Obecně závazná vyhláška č. 4/2015 ze dne 29.06.2015, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

30 -08- 2016

OE

*materiál do RM*

MěÚ Příbram  
Doručeno: 29.08.2016  
MeUPB 67712/2016

listy: 1

přílohy:

druh:



mepmes625a3b4b

Městský úřad Příbram

Tyršova 108

26101 Příbram I

K rukám starosty – ing. Vařeka Jindřich

Příbram dne 29.08.2016

Věc. Přehodnocení výše koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti

-----

Vážený pane starosto,

Obracíme se na Vás se žádostí o přehodnocení výše koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí pro lokalitu Březnické ulice.

Je nám známo, že koeficienty se sjednotily, ale obyvatelé Březnické ulice se cítí znevýhodněni, protože tato část Příbrami slouží jako obchvat města. Jezdí zde kamiony, těžká nákladní auta, cisterny, autobusy. Tato část města spíše připomíná překladiště námořního přístavu a ne místo k bydlení a k životu.

Prach, emise, hluchnost převyšují hygienické normy a jsou každodenní součástí našeho života.

Považujeme proto několikanásobné navýšení daně z nemovitosti za neadekvátní a nespravedlivé v porovnání s obyvateli z jiných částí Příbrami, kteří žijí v klidných oblastech bez zplodin, prachu a hluku. Pokud se v současné době nemůže město postarat o odklonění dopravy, pak by obyvatelé této části města měli mít daň z nemovitosti přinejmenším sníženou.

Děkujeme předem za kladné vyřízení.

Se souhlasem a za obyvatele Březnické ulice

  
Příbram IV



*—*

## M Ě S T O P Ř Í B R A M

### Obecně závazná vyhláška č. 4/2015 ze dne 29.06.2015, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Příbram se na svém zasedání dne 29.06.2015 usneslo vydat na základě § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“).

#### Čl. 1

##### Území města

- (1) Územím města Příbram se pro účely této vyhlášky rozumí:
- a) tato katastrální území: Příbram, Březové Hory, Zdaboř, Brod u Příbramě, Bytíz, Kozičín, Lazec, Orlov, Zavržice, Žežice
  - b) území těchto obcí: Jerusalem (katastrální území Háje u Příbramě – Příbram díl 1)  
Jesenice (katastrální území Háje u Příbramě – Příbram díl 2)

#### Čl. 2

##### Koeficient daně

- (1) Město Příbram ve smyslu ustanovení § 6 odst. 4, písm. a) a ustanovení § 11, odst. 3, písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí uplatňuje koeficient daně v upravené výši dle počtu obyvatel, což je k datu schválení této vyhlášky 2,5. V případě změny zákona se tento koeficient upraví.

#### Čl. 3

##### Místní koeficient

- (1) Na území města Příbram se stanovuje místní koeficient, kterým se násobí daňová povinnost poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, staveb, samostatných nebytových prostorů a za byty, popřípadě jejich souhrny, ve výši 2.

#### Čl. 4

##### Závěrečná ustanovení

- (1) Tuto obecně závaznou vyhlášku schválilo Zastupitelstvo města Příbram usnesením č.206/2015/ZM ze dne 29.06.2015. Poplatkové povinnosti vzniklé před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzují podle dosavadních právních předpisů.

- (2) Kontrolu dodržování této obecně závazné vyhlášky vykonává správce poplatku.
- (3) Zrušuje se VYHLÁŠKA MĚSTA PŘÍBRAM o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, která nabyla účinnosti dne 31.1.1994, usnesení městské rady ze dne 27.1.1994, VYHLÁŠKA MĚSTA PŘÍBRAM, kterou se doplňuje vyhláška o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí č. 1/1994, která nabyla účinnosti dne 1. ledna 1995, usnesení městské rady ze dne 7. dubna 1994, VYHLÁŠKA MĚSTA PŘÍBRAM, kterou se doplňuje vyhláška o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí č. 1/1994, která nabyla účinnosti dne 1. ledna 1995, usnesení městské rady ze dne 5. května 1994, VYHLÁŠKA MĚSTA PŘÍBRAM, kterou se doplňuje vyhláška o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí č. 1/1994, která nabyla účinnosti dne 1. ledna 1995, usnesení městské rady ze dne 6. 12. 1994, VYHLÁŠKA MĚSTA PŘÍBRAM, kterou se doplňuje vyhláška o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí č. 1/1994, která nabyla účinnosti dne 1. ledna 1997, usnesení městské rady ze dne 22. 2. 1995, Městská vyhláška č. 13/95 o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, úplné znění, VYHLÁŠKA MĚSTA PŘÍBRAM, kterou se doplňuje vyhláška o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí č. 13/1995, která nabyla účinnosti dne 1. ledna 1997, usnesení městské rady ze dne 6. 3. 1996, Městská vyhláška č. 6/97 o použití koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, úplné znění.
- (4) Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2016.

Ing. Jindřich Vařeka v. r.  
starosta

Bc. Alena Ženíšková v. r.  
1. místostarostka

Vyvěšeno na úřední desce dne: 01.09.2015

Sejmuto dne: 17.09.2015

Zpracoval: odbor ekonomický a odbor práva a veřejných zakázek

Zveřejněno na internetových stránkách města dne: 23.09.2015