

**Název bodu jednání:****[>>>Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na koupi pozemku p.č. 447, k.ú. Liha <<<]****Předkládá:** Rada města Příbram**Zpracoval:** Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku**Projednáno:** Radou města Příbram dne 21.11.2016, usnesení č. 1076/2016**Text usnesení RM:**

(>>>Rada n e d o p o r u č u j e ZM  
schválit záměr odkoupení nemovité věci – pozemku p.č. 447, o výměře 2287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Liha.<<<)

**Napsala:** Bc. Žaneta Vaverková**Návrhy na usnesení:**

(&gt;&gt;&gt; ZM

schvaluje - neschvaluje

záměr odkoupení nemovité věci – pozemku p.č. 447, o výměře 2287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Liha.<<<)**Důvodová zpráva:**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, je příslušný hospodařit s majetkem státu, pozemkem p.č. 447, o výměře 2287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Liha.

V současné době ÚZSVM - Územní pracoviště Střední Čechy, odbor Odloučené pracoviště Příbram, se sídlem nám. T.G.M. 145, 261 01 Příbram, hledá zájemce o koupi tohoto pozemku. Vzhledem k tomu, že se jedná o účelovou lesní komunikaci, která sousedí s lesním pozemkem ve vlastnictví města Příbram, obrátil se úřad na město Příbram se žádostí o sdělení, zda by město mělo případný zájem o odkoupení předmětného pozemku, výše kupní ceny, případně způsob její určení, se neuvádí.

OSM požádal jednatele společnosti Městské lesy Příbram s.r.o. Ing. Chytka o jeho vyjádření k doručené poptávce ÚZSVM. Ing. Chytka ve své e-mailové zprávě ze dne 26.09.2016 sdělil, že pozemek p.č. 447 v k.ú. Liha sousedí s pozemky města a je společností Městské lesy Příbram s.r.o. využíván a bylo by vhodné scelit drobné pozemky pod jednoho vlastníka. Z těchto důvodů doporučuje odkoupení pozemku.

OIRM, oddělení rozvoje města, ve svém vyjádření ze dne 17.10.2016 sděluje, že podle Územního plánu Suchodol se pozemek p.č. 447/1 v k.ú. Liha nachází na nezastavěném území obce, v blízkosti katastrální hranice obce Trhové Dušníky, leží mezi pozemky ve vlastnictví obce Suchodol (p.č. 425/1) a Lesy České republiky, s.p. (p.č. 449). Podle územně analytických podkladů jde o pozemek, který se nachází v koridoru pro vybudování velmi vysokotlakého plynovodu a v území chráněné oblasti přirozené akumulace vod Brdy. OIRM nemá námitek proti případné koupi pozemku p.č. 447 v k.ú. Liha.

Komise pro realizaci majetku města na svém jednání dne 02.11.2016 přijala rozhodnutí, jímž doporučuje schválit záměr odkoupení nemovité věci – pozemku p. č. 447, o výměře 2287 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Liha.

**Přílohy:**

1. Zjištění zájemce o koupi pozemku ze dne 22.09.2016 s přílohami
2. E-mailové vyjádření Ing. Chytka ze dne 26.09.2016
3. Vyjádření OIRM ze dne 17.10.2016
4. Situační snímek

