

Název bodu jednání:**[>>>Výkup pozemku p.č. 621/12 v k.ú. Příbram<<<]****Předkládá:** Rada města Příbram**Zpracoval:** Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku**Projednáno:** Radou města Příbram dne 06.03.2017, usnesení č. 209/2017**Text usnesení RM:****(>>>Rada I. d o p o r u č u j e ZM**

schválit výkup pozemku p.č. 621/12, k.ú. Příbram, od vlastníka České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha – Nové Město, IČ: 69797111, do majetku města Příbram, za celkovou kupní cenu 8.050 Kč, a to uzavřením kupní smlouvy, jejíž text je přílohou předloženého materiálu.

II. ukládá

OVV zařadit tento materiál do programu jednání Zastupitelstva města Příbram dne 27.03.2017.<<<)

Napsala: Bc. Žaneta Vaverková**Návrhy na usnesení:****(>>> ZM**

schvaluje – neschvaluje

výkup pozemku p.č. 621/12, k.ú. Příbram, od vlastníka České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha – Nové Město, IČ: 69797111, do majetku města Příbram, za celkovou kupní cenu 8.050 Kč, a to uzavřením kupní smlouvy, jejíž text je přílohou předloženého materiálu.

Důvodová zpráva:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, (dále jen "ÚZSVM"), je příslušný hospodařit s majetkem státu, pozemkem p.č. 621/12, o výměře 12 m², ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Příbram.

ÚZSVM - Územní pracoviště Střední Čechy, odbor Odloučené pracoviště Příbram, se sídlem nám. T.G.M. 145, 261 01 Příbram, se obrátil na město Příbram se žádostí o sdělení, zda má město zájem o odkoupení pozemku za cenu v místě a čase obvyklou.

OSM si k nabídce vyžádal vyjádření kompetentních odborů.

OIRM, oddělení rozvoje města, ve svém vyjádření ze dne 15.07.2016 sdělilo, že doporučuje odkoupení pozemku. Pozemek je Územním plánem města Příbram (ÚPO) vymezen jako plocha veřejného prostranství, navazuje na pozemky v majetku města, nachází se v klidové zóně, která byla vybudována kolem Hořejší Obory a podle ortofotomapy je na pozemku asfaltový povrch.

Samostatné oddělení silničního hospodářství (SOSH) ve svém vyjádření ze dne 20.07.2016 sdělilo, že z hlediska dopravních zájmů doporučuje odkup pozemku p.č. 621/12 v k.ú. Příbram, na tomto pozemku je evidována komunikace III. třídy, ulice Pod Branou.

Rada města na svém jednání konaném dne 17.10.2016 usnesením č. 971/2016 doporučila Zastupitelstvu města Příbram schválit záměr odkoupení nemovité věci – pozemku p.č. 621/12, o výměře 12 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Příbram.

Zastupitelstvo města Příbram na svém zasedání konaném dne 14.11.2016 usnesením č. 598/2016/ZM schválilo záměr odkoupení nemovité věci – pozemku p.č. 621/12, o výměře 12 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Příbram.

V návaznosti na sdělení shora specifikovaného usnesení výkonného orgánu města ÚZSVM zaslal městu k podpisu kupní smlouvu. V průvodním dopise je uvedeno, že podepsané smlouvy mají být zaslány zpět odesílateli, o připojení podpisu druhé smluvní strany bude následně město informováno a zároveň vyzváno k úhradě kupní ceny. V souladu s ustanovením čl. II. kupní smlouvy činí celková kupní cena 8.050 Kč. Dle čl. III. kupní smlouvy je kupující povinen zaplatit kupní cenu do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení. V případě neuhrazení celé kupní ceny ve stanovené lhůtě se podpisem kupní smlouvy kupující zaváže zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z kupní ceny za každý dne prodlení. S tím, že kromě smluvní pokuty je kupující v případě prodlení s úhradou kupní ceny povinen uhradit i úroky z prodlení dle platné právní úpravy.

Přílohy:

1. Kupní smlouva č. UZSVM/SPB/759/2017-SPBM s průvodním dopisem
2. Výpis usnesení ZM ze dne 14.11.2016
3. Výpis LV
4. Situační snímky