

Název bodu jednání: [>>>Darování pozemků p. č. 2248 a p. č. 2253/1 v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví Středočeského kraje<<<]

Předkládá: Rada města Příbram

Zpracoval: Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku

Projednáno: v Radě města Příbram dne 6.3.2017, č. usn. 222/2017

Text usnesení RM: Rada města

I. d o p o r u č u j e Z M

schválit darování pozemků p. č. 2248 a p. č. 2253/1 v katastrálním území Příbram z vlastnictví Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO 70891095, do vlastnictví města Příbram.

II. u k l á d á

OVV zařadit tento materiál do programu zasedání Zastupitelstva města Příbram dne 27.3.2017.

Napsala: Jana Říčařová

Návrhy na usnesení:

(>>> ZM schvaluje – neschvaluje

darování pozemků p. č. 2248 a p. č. 2253/1 v katastrálním území Příbram z vlastnictví Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO 70891095, do vlastnictví města Příbram.<<<)

Důvodová zpráva:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, která má k hospodaření svěřené pozemky p. č. 2248 o výměře 777 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) a p. č. 2253/1 o výměře 1204 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) v katastrálním území Příbram, které jsou ve vlastnictví Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO 70891095, žádá město Příbram o vyjádření, zda má město stále zájem o bezúplatný převod pozemků do vlastnictví města Příbram na základě smlouvy budoucí darovací čj. 195/2004/MAJ/Lo ze dne 7.1.2005.

Pozemky se nachází v Příbrami III, ul. Na Flusárně a Milínská.

Odbor správy majetku provedl místní šetření a na místě pořídil fotodokumentaci.

Vyjádření odboru investic a rozvoje města – odd. rozvoje města:

odbor bezúplatný převod pozemků doporučuje.

Dle ÚPO jsou pozemky vymezeny následovně:

p. č. 2248 – je z větší části veřejným prostranstvím a část je v ploše městské parky (což jsou plochy, z jejichž užívání nelze nikoho vyloučit a které musí být přístupné veřejnosti bez omezení), p. č. 2253/1 – je plochou veřejného prostranství a územím komerčně industriálních zón.

Vyjádření samostatného oddělení silničního hospodářství:

z hlediska dopravních zájmů souhlasí s případným bezúplatným převodem pozemků p. č. 2248 a p. č. 2253/1 v k. ú. Příbram z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Příbram. Jedná se o pozemky bývalého počátečního úseku silnice III/1911 v délce 0,230 km, které se z důvodu výstavby přeložky počátečního úseku silnice III/1911 Příbram staly pro Středočeský kraj nepotřebným majetkem.

V roce 2005 byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací mezi Středočeským krajem a městem Příbram na vyřešení majetkoprávních vztahů k výše uvedeným pozemkům s tím, že až bude pravomocně rozhodnuto o vyřazení počátečního úseku silnice III/1911 z krajské silniční sítě a jeho zařazení do sítě místních komunikací města Příbram, bude uzavřena o bezúplatném převodu pozemků p. č. 2248 a p. č. 2253/1 v k. ú. Příbram darovací smlouva.

Po projednání s Krajským úřadem Stř. kraje Praha, odborem dopravy a Krajskou správou a údržbou silnic Stř. kraje nebylo dohledáno rozhodnutí o vyřazení počátečního úseku silnice III/1911 z krajské silniční sítě. Lze se domnívat, že rozhodnutí o vyřazení nebylo doposud vydáno. Vzhledem k tomu nemohl Městský úřad Příbram, samostatné oddělení silničního hospodářství, jako silniční správní úřad rozhodnout o zařazení tohoto úseku silnice III/1911 do sítě místních komunikací města Příbram.

Nabývací titul:

Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) Ministerstvo dopravy a spojů ze dne 10.9.2001 a rozhodnutí o sloučení organizace ze dne 8.12.2010. Pro informaci odbor správy majetku uvádí, že interní cena dle vnitřního cenového materiálu je: u pozemku p. č. 2248: 500 Kč/m², u pozemku p. č. 2253/1: část cca 1/2 pozemku 500 Kč/m² a druhá část pozemku 1000 Kč/m².

Komise pro realizaci majetku města dne 15.2.2017:

Komise doporučuje schválit darování pozemků p. č. 2248 a p. č. 2253/1 v k. ú. Příbram z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Příbram.

Přílohy

- 1) situační snímek, fotodokumentace
- 2) dopis Krajské správy a údržby silnic Stř. kraje, příspěvkové organizace včetně smlouvy o budoucí smlouvě darovací
- 3) vyjádření odboru investic a rozvoje města – oddělení rozvoje města a samostatného oddělení silničního hospodářství