

Název bodu jednání:

Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 4.12.2003

Předkládá: Rada města Příbram**Zpracoval:** Ing. Jaromír Volný, vedoucí odboru správy majetku**Projednáno:** v Radě města Příbram dne 26.6.2017, č. usn. 658/2017**Text usnesení RM:** Rada města doporučuje ZM

schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 4.12.2003, která byla uzavřena mezi ČR - DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO 00002739, a městem Příbram, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 14.2.2017, jehož předmětem bude následující text:

„Ustanovení odst. č. 8 o podmínkách vydání peněžité náhrady předávajícímu přejímajícím se uplatní bez dalšího pro všechny případy nakládání s darovaným majetkem, které by přejímajícím přineslo bezdůvodné obohacení. Ustanovení o vydání peněžité náhrady se s ohledem na pravidla veřejné podpory neuplatní po dni 4.12.2018.“

Napsala: Jana Říčařová**Návrhy na usnesení:**

ZM schvaluje – neschvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 4.12.2003, která byla uzavřena mezi ČR - DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO 00002739, a městem Příbram, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 14.2.2017, jehož předmětem bude následující text:

„Ustanovení odst. č. 8 o podmínkách vydání peněžité náhrady předávajícímu přejímajícím se uplatní bez dalšího pro všechny případy nakládání s darovaným majetkem, které by přejímajícím přineslo bezdůvodné obohacení. Ustanovení o vydání peněžité náhrady se s ohledem na pravidla veřejné podpory neuplatní po dni 4.12.2018.“

Důvodová zpráva:

Město Příbram eviduje žádost

o směnu části pozemku p. č. 515/93 o výměře cca 71 m² z celkové výměry 3501 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) v k. ú. Březové Hory, který je ve vlastnictví města Příbram za pozemky p. č. 515/138 o výměře 36 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) a p. č. 515/145 o výměře 4 m² (ostatní plocha/ostatní komunikace) v katastrálním území Březové Hory, které jsou ve vlastnictví . Důvodem podání žádosti je záměr narovnat majetkoprávní vztahy, kdy na části pozemku p. č. 515/93 v k. ú. Březové Hory, který je ve vlastnictví města Příbram se nachází vstup do restaurace „U Šaška“ a předzahrádka tohoto restauračního zařízení a na pozemku p. č. 515/138 v k. ú. Březové Hory, který je ve vlastnictví se nachází chodník, který je ve vlastnictví města Příbram.

Šetřením bylo zjištěno, že pozemek p. č. 515/93 v k. ú. Březové Hory město Příbram do svého vlastnictví získalo na základě smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 4.12.2003 od státního podniku DIAMO. Z důvodu, že se město Příbram v této smlouvě zavázalo, že majetek, jež byl předmětem převodu, bude sloužit k účelu, ke kterému byl vybudován, a vždy k veřejnému zájmu, požádalo město Příbram státní podnik DIAMO o stanovisko k případné směně pozemků dle žádosti

Státní podnik DIAMO elektronicky sdělil, že navrhuje řešení vzniklé situace uzavřením dodatku č. 2 k darovací smlouvě tohoto znění:

„Ustanovení odst. č. 8 o podmínkách vydání peněžité náhrady předávajícímu přejímajícím se uplatní bez dalšího pro všechny případy nakládání s darovaným majetkem, které by přejímajícím přineslo bezdůvodné obohacení. Ustanovení o vydání peněžité náhrady se s ohledem na pravidla veřejné podpory neuplatní po dni 4.12.2018.“

V případě, že zastupitelstvo města uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 4.12.2003, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 14.2.2017, která byla uzavřena mezi ČR - DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO 00002739,

a městem Příbram schválí, a dodatek č. 2 bude se státní podnikem DIAMO uzavřen, předloží odbor správy majetku k projednání v orgánech města Příbram žádost [REDAKCE] o směnu pozemků v katastrálním území Březové Hory.

Komise pro realizaci majetku města dne 7.6.2017:

Komise doporučuje schválit uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 04.12.2003, která byla uzavřena mezi ČR – DIAMO, státní podnik a městem Příbram, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 14.02.2017, jehož předmětem bude následující text:

„Ustanovení odst. 8 o podmínkách vydání peněžité náhrady předávajícímu přejímajícím se uplatní bez dalšího pro všechny případy nakládání s darovaným majetkem, které by přejímajícím přineslo bezdůvodné obohacení. Ustanovení o vydání peněžité náhrady se s ohledem na pravidla veřejné podpory neuplatní po dni 04.12.2018.“

Přílohy

- 1) situační snímek, ortofotomapa
- 2) elektronické sdělení Ing. Klierové ze dne 26.5.2017 včetně návrhu dodatku č. 2
- 3) smlouva o bezúplatném převodu nemovitostí ze dne 4.12.2003 včetně dodatku č. 1 ze dne 14.2.2017