

Název bodu jednání:**Nabídka na odkoupení pozemků v k.ú. Zalužany****Předkládá:** Rada města Příbram**Zpracovala:** Bc. Žaneta Vaverková, vedoucí odboru správy majetku**Projednáno:** Radou města Příbram dne 18.09.2017, usnesení č. 896/2017**Text usnesení RM:**

Rada nedoporučuje ZM

schválit záměr odkoupení pozemků v k. ú. Zalužany: p.č. 1212/18, o výměře 2590 m², p. č. 1241/3, o výměře 3117 m², p. č. 1332/7, o výměře 4958 m², p. č. 1332/8, o výměře 172 m² a p. č. 1332/9, o výměře 4362 m², od pana [redacted] bytem [redacted]**Napsala:** Bc. Ž. Vaverková**Návrhy na usnesení:**

ZM

schvaluje - neschvaluje

záměr odkoupení pozemků v k. ú. Zalužany: p.č. 1212/18, o výměře 2590 m², p. č. 1241/3, o výměře 3117 m², p. č. 1332/7, o výměře 4958 m², p. č. 1332/8, o výměře 172 m² a p. č. 1332/9, o výměře 4362 m², od pana [redacted] bytem [redacted]**Důvodová zpráva:**Pan [redacted] bytem [redacted] nabízí městu Příbram k odkoupení pozemky v k.ú. Zalužany, které jsou jeho majetkem, konkrétně se jedná o pozemky p.č. 1212/18, o výměře 2590 m², travní porost, p.č. 1241/3, o výměře 3117 m², travní porost, p.č. 1332/7, o výměře 4958 m², travní porost, p.č. 1332/8, o výměře 172 m², ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 1332/9, o výměře 4362 m², travní porost.Pan [redacted] uvádí, že nabízené pozemky jsou zasítované, určené k zastavění. Pan [redacted] se z rodinných důvodů rozhodl pozemky prodat a učinil městu nabídku na jejich odkoupení za cenu 160 Kč/m², tj. v přepočtu při celkové výměře pozemků 15.199 m², částka 2.431.840 Kč.

OIRM, oddělení rozvoje města, ve svém vyjádření ze dne 29.05.2017 sděluje, že obec Zalužany má vydaný územní plán, který nabyl účinnosti dne 15.02.2011. Dle platného územního plánu – ve znění po změnách č. 1 a 2, jsou pozemky určeny k funkčnímu využití jako plochy bydlení – návrh, rozvojové lokality B3 a B6. OIRM nedoporučuje výkup shora uvedených pozemků, které nejsou vhodné pro rozvoj města z důvodu jejich odlehlosti (obec je vzdálená cca 20 km od Příbrami). Město Příbram tyto pozemky nepotřebuje ke svému hospodaření.

Komise pro realizaci majetku města na svém jednání dne 06.09.2017 přijala rozhodnutí ve znění: Komise nedoporučuje schválit záměr odkoupení pozemků v k. ú. Zalužany, a to p. č. 1212/18, p. č. 1241/3, p. č. 1332/7, p. č. 1332/8 a p. č. 1332/9 (o celkové výměře 15199 m²)**Přílohy:**

1. Nabídka na odkup pozemků doručená MěÚ Příbram dne 23.05.2016 s přílohami
2. Vyjádření OIRM ze dne 29.05.2017
3. Výpis LV
4. Situační snímek